Mestský úrad Nitra
Odbor majetku

Mestský úrad
Štefánikova trieda 60
950 06 Nitra

037 / 65 02 111
0911 / 990 256
podatelna@msunitra.sk

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 11 ods. 3 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre zo dňa 19.11.2026 zverejňuje

zámer odpredaja svojho majetku v k.ú. Párovské Háje

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to novovytvorenej parcely C KN č. 3817/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m^2 odčlenenej Geometrickým plánom č. 36/2026 z parcely E KN č. 3816/1 evidovanej v LV č. 8181 a C KN č. 3817/1 evidovanej v LV č. 7195 v kat. území Párovské Háje vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti, a to novovytvorenej parcely C KN č. 3817/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m^2 odčlenenej Geometrickým plánom č. 36/2026 z parcely E KN č. 3816/1 evidovanej v LV č. 8181 a parcely C KN č. 3817/1 evidovanej v LV č. 7195 v kat. území Párovské Háje vo vlastníctve Mesta Nitra a spôsob prevodu predmetnej nehnuteľnosti podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 11 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu že prevod majetku mesta zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v podiele 1/1 k celku.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je v zmysle Znaleckého posudku č. 545/2026 zo dňa 12.10.2026 vo výške 1 696,80 €, t.j. 80,80 €/m^2.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6502 308 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 324.

Marek Hattas, v. r.
primátor Mesta Nitra