Služby Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra ako komisionár
v súlade s Komisionárskou zmluvou č.j.75/2020/OM zo dňa 28.01.2020 zverejňuje

výzvu na predloženie cenových ponúk
na prenájom aktuálne voľných nebytových priestorov v objekte

- Mestská hala na parc. č. 7242/22, súp. Č. 1651, , LV č. 5953
- parc. č. 7242/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 838 m^2, LV č. 5953
- parc. č. 7242/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 475 m^2, LV č. 3681

nachádzajúcich sa na Dolnočermánskej ul. č. 5 v Nitre.

nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí , miestnosť č. 213 o výmere 30,25 m^2
s dobou nájmu na dobu určitú 2 roky

Cenovú ponuku žiadame predložiť poštou na podateľni spoločnosti Služby Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122 v Nitre.

1. Cenová ponuka musí byť predložená v termíne podľa bodu 3. tejto výzvy písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom:

„PRIAMY PRENÁJOM – Mestská športová hala - miestnosť č.213 – NEOTVÁRAŤ!“

2. Cenová ponuka musí obsahovať:
   a) jednoznačné označenie záujemcu:
      – fyzická osoba – podnikateľ – názov, miesto podnikania, IČO, číslo bankového účtu, názov banky a IBAN. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu. V prípade, ak je záujemca platcom DPH, je potrebné predložiť aj fotokópiu dokladu o osvedčení o registrácii pre daň z pridanej hodnoty (IČ DPH) a fotokópiu dokladu o osvedčení o registrácii a pridelení daňového identifikačného čísla (DIČ).
      – právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, osobu oprávnenú na podpisovanie zmluvy, číslo bankového účtu, názov banky a IBAN. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu. V prípade, ak je záujemca platcom DPH, je potrebné predložiť aj fotokópiu dokladu o osvedčení o registrácii pre daň z pridanej hodnoty (IČ DPH) a fotokópiu dokladu o osvedčení o registrácii a pridelení daňového identifikačného čísla (DIČ)
   b) označenie nebytového priestoru – podľa údajov ponuky
   c) výšku cenovej ponuky – minimálna cena nájmu podľa aktuálne platného VZN č.13/2019 o hospodárení s majetkom mesta Nitra, Cenníka Mesta Nitra a účelu nájmu
   d) účel nájmu v súlade s účelom užívania
   e) čestné vyhlásenie záujemcu:
      – fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 13 zákona č. 138/1991 Zb., teda primátorom mesta Nitra, poslancom Mestského zastupiteľstva v Nitre, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Mestom Nitra, prednostom Mestského úradu v Nitre, zamestnancom Mesta Nitra, hlavným kontrolórom Mesta Nitra, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb

- právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 13 zákona č. 138/1991 Zb., teda primátor mesta Nitra, poslanec Mestského zastupiteľstva v Nitre, štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Mestom Nitra, prednosta Mestského úradu v Nitre, zamestnanec Mesta Nitra, hlavný kontrolór Mesta Nitra ani blízka osoba vyššie uvedených osôb,
- fyzickej, resp. právnickej osoby, že nemá voči mestu Nitra finančný dlh,

f) súhlas záujemcu, fyzickej osoby, so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie. Súhlas sa poskytuje na dobu počas trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov

g) vyhodnocovacím kritériom je najvyššia cena za m^2/rok a účel nájmu v súlade s účelom užívania stavby

3. Po uplynutí lehoty 15 dní na predkladanie cenových ponúk rozhodne o konečnom nájomcovi kompetentný orgán podľa §5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra na základe návrhu obsahujúceho všetky prijaté cenové ponuky. Lehota na predkladanie cenových ponúk uplynie 15-tym dňom zverejnenia.
4. Služby Nitra, s.r.o. si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy prenájom zrušiť.
5. Fyzickú obhliadku priestorov je možno dohodnúť vopred na č.t. 0907734970 – Ing. Janeček.

Nitra, dňa 9.11.2026

komisionár
Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ
Služby Nitra, s.r.o.