MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	**Marek Hattas, primátor mesta Nitra**
Číslo materiálu:	**1454/2026**
Názov materiálu:	Návrh na uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia vo výške 115.656,87 € (Krematórium Nitra, s. r. o.)
Spracovateľ:	JUDr. Peter Kudlačák, referent právnik
Napísal:	JUDr. Peter Kudlačák, referent právnik
Prizvať:	_
Dátum rokovania MZ:	19.11.2026
Dátum vyhotovenia:	04.11.2026

Návrh na uznesenie:	*„na osobitnej strane“*

Podpis predkladateľa:	

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia vo výške 115.656,87 € (Krematórium Nitra, s. r. o.)
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia vo výške 115.656,87 € medzi Mestom Nitra a spoločnosťou Krematórium Nitra, s.r.o. so sídlom Československej armády 3, 036 01 Martin, IČO: 45 287 627, ktorej predmetom bude uznanie a vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre v období od 01.01.2024 do 31.10.2026 bez právneho titulu

Návrh na uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia vo výške 115.656,87 € (Krematórium Nitra, s. r. o.)

Odbor majetku MsÚ v Nitre predkladá návrh na finančné urovnanie medzi Mestom Nitra a spoločnosťou Krematórium Nitra, s.r.o. so sídlom Československej armády 3, 036 01 Martin, IČO: 45 287 627.

Spoločnosť Krematórium Nitra, s.r.o. mala v prenájme nebytové priestory nachádzajúce sa na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre na základe Nájomnej zmluvy č. j. 63/2003/MsS, ktorá skončila uplynutím doby 10/2018. Napriek tejto skutočnosti spoločnosť Krematórium Nitra, s.r.o. naďalej vykonáva podnikateľskú činnosť v predmetnej nehnuteľnosti.

Na účet Mesta Nitra boli v období od 01.01.2024 do 31.10.2026 zo strany spoločnosti Krematórium Nitra, s.r.o. pripísané finančné prostriedky v celkovej výške 115.656,87 €.

Vyššie uvedené finančné prostriedky sú Odborom ekonomiky a rozpočtu MsÚ v Nitre evidované na účte Mesta Nitra ako „mylné platby“, keďže ide o platby prijaté bez právneho titulu a bez predchádzajúceho vystavenia faktúry.

Z dôvodu zaradenia týchto finančných prostriedkov do rozpočtu Mesta Nitra, navrhuje Odbor majetku uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia, ktorej predmetom bude uznanie a vydanie bezdôvodného obohatenia, t. j. spoločnosť Krematórium Nitra, s.r.o. uzná svoj dlh voči Mestu Nitra, ktorý vznikol spoločnosti v dôsledku nepretržitého užívania nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda po skončení nájomného vzťahu, na základe čoho vydá Mestu Nitra bezdôvodné obohatenie vkladom na účet Mesta Nitra vyššie uvedené úhrady popísané v tabuľke.

Vzhľadom k vyššie uvedenému predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na uzatvorenie Dohody o uznaní a vydaní bezdôvodného obohatenia tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.