**MESTO NITRA**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre**

| | |
|---|---|
| **Predkladateľ:** | **Marek Hattas, primátor mesta Nitry** |
| **Číslo materiálu:** | **1431/2026** |
| **Názov materiálu:** | **Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko s názvom: „Revitalizácia vnútrobloku Bizetova - zeleň vnútrobloku“** |
| **Spracovateľ:** | Vladimír Ballay - vedúci odboru projektového a strategického riadenia |
| **Napísal:** | Peter Velty - projektový manažér |
| **Prizvať:** | - |
| **Dátum rokovania MZ:** | 19.11.2026 |
| **Dátum vyhotovenia:** | 23.10.2026 |

| | |
|---|---|
| **Návrh na uznesenie:** | „na osobitnej strane“ |

| | |
|---|---|
| **Podpis predkladateľa:** | |

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Revitalizácia vnútrobloku Bizetova - zeleň vnútrobloku“ v zmysle vyhlásenej výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách, kód výzvy PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja,

b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 497 053,09 € vrátane DPH,

c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % t.j. 39 764,25 € vrátane DPH,

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

**s c h v a ľ u j e**

a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Revitalizácia vnútrobloku Bizetova - zeleň vnútrobloku“ v zmysle vyhlásenej výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách, kód výzvy PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja,

b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 497 053,09 € vrátane DPH,

c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % t.j. 39 764,25 € vrátane DPH,

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

# Dôvodová správa

Riadiaci orgán PSK - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR vyhlásila výzvu na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách.

Výzva je určená na podporu projektov, ktorých cieľom je zabezpečiť obyvateľstvu kvalitné životné prostredie v sídlach (posilnenie biodiverzity), a/alebo projektov, ktoré majú aj estetickú funkciu. Ťažisko projektov musí predstavovať tvorba a/alebo posilnenie prvkov zelenej a/alebo modrej infraštruktúry.

V rámci výzvy je oprávnený nasledovný typ akcie:
- podpora budovania prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách.

Mesto Nitra sa do tejto výzvy zapája s projektom **„Revitalizácia vnútrobloku Bizetova - zeleň vnútrobloku“,** ktorý predstavuje čiastkovú časť komplexného projektu **„Revitalizácia vnútrobloku Bizetova“** a rieši komplexnú obnovu verejného priestranstva na parcelách registra „C“ č. 7425/1 a 7394/1 v katastrálnom území Nitra.

Projekt je zameraný na obnovu a skvalitnenie vnútrobloku s celkovou výmerou dotknutých plôch viac ako **4 700 m²**. Jeho cieľom je vytvoriť funkčný, ekologicky stabilný, bezpečný a inkluzívny verejný priestor určený na oddych, pohybové aktivity, stretávanie obyvateľov a trávenie voľného času rôznych vekových a sociálnych skupín.

Jedným zo základných princípov projektu je maximálne zachovanie existujúcej hodnotnej vzrastlej zelene a obmedzenie výrubov len na nevyhnutný rozsah.

V území sa zachová približne **66 existujúcich stromov**, ktoré budú odborne posúdené a ošetrené certifikovaným arboristom v súlade s normou STN 83 7010 a príslušnými arboristickými štandardmi. Na 11 stromoch sa vykoná úprava podchodnej alebo priechodnej výšky koruny najmenej na 2,5 metra.

Projekt zároveň počíta s asanáciou **14 drevín**, z toho 11 stromov a troch krovitých porastov. Ide najmä o inváznе dreviny, predovšetkým javorovec jaseňolistý (Acer negundo), preschnuté náletové dreviny pri oplotení a jedince so zhoršeným zdravotným alebo statickým stavom.

Odstránené bude aj nevyhovujúce a poškodené vybavenie, najmä:

- tri lavičky,
- jeden odpadkový kôš,
- dve pôvodné herné zostavy alebo pieskoviská,
- približne 65 bežných metrov oplotenia,
- dva sušiaky na koberce,
- dva basketbalové stĺpy.

**Nové vegetačné úpravy**

Súčasťou projektu je rozsiahle doplnenie vegetácie s dôrazom na druhovú rozmanitosť, odolnosť voči suchu, dlhodobú udržateľnosť a zlepšenie mikroklímy vnútrobloku.

Navrhuje sa výsadba **34 nových kvalitných stromov** s obvodom kmeňa 18 až 20 cm. Druhová skladba bude pozostávať z dlhovekých, strednovekých a krátkovekých okrasných drevín.

Výsadba zahŕňa najmä druhy a rody: ginko, platan, lipa, dub, javor poľný, zelkova, borovica, gledíčia, okrasná jabloň, okrasná čerešňa, okrasná hruška, jarabina.

Takto zostavená druhová skladba znižuje riziko plošného poškodenia zelene chorobami alebo škodcami a zabezpečuje postupné nahrádzanie existujúcich drevín v dlhšom časovom horizonte.

Ďalej sa navrhuje výsadba:

- **43 solitérnych krov,**
- **4 017 krov** v plošných krovitých výsadbách a živých plotoch na výmere 991,3 m²,
- **8 792 trvaliek, okrasných tráv a cibuľovín** v zmiešaných záhonoch na výmere 323,4 m².

Na ploche **3 448,8 m²** budú založené druhovo pestré extenzívne krajinné trávniky. Použijú sa tri typy trávnych zmesí:

- krajinný trávnik pre suché podmienky s podielom bylín na ploche 2 130,5 m²,
- trávinno-bylinná zmes pre menej využívané plochy na ploche 702,3 m²,
- trávinno-bylinná zmes do tienistého podrastu na ploche 616 m².

Extenzívne trávniky budú lepšie prispôsobené suchým a teplým obdobiam, budú vyžadovať nižšiu intenzitu údržby a prispejú k podpore biodiverzity.

**Parkový mobiliár a pobytové plochy**

V spodnej a hornej časti riešeného územia vzniknú nové pobytové a oddychové plochy doplnené parkovým mobiliárom. Ich rozmiestnenie zohľadňuje predpokladanú kapacitu územia, nadväznosť na herné a športové plochy, potrebu oddychu sprevádzajúcich osôb aj požiadavky na inkluzívne využívanie priestoru.

V rámci projektu sa navrhuje osadiť:

- **23 parkových lavičiek** rôznych typov,
- **20 prefabrikovaných betónových blokov na sedenie,**
- **7 oceľových stojanov na bicykle,**
- **3 inkluzívne parkové stoly** prispôsobené aj pre osoby používajúce invalidný vozík,
- **4 odpadkové koše so strieškou.**

Lavičky budú riešené v rôznych vyhotoveniach, vrátane lavičiek s operadlom a podrúčkami, lavičiek osadených na betónových blokoch alebo múrikoch a jednomiestnych otočných kresiel. Variabilita mobiliáru umožní využívanie priestoru jednotlivcami, rodinami, seniormi, osobami so zdravotným znevýhodnením aj väčšími skupinami obyvateľov.

**Prvky pohybových a herných aktivít**

V hornom priestore sa navrhuje vybudovanie inkluzívneho detského ihriska s ekologickým korkovým dopadovým povrchom na ploche **148 m²**.

Ihrisko bude vybavené:

- hernou vežou so šmykľavkou,
- kombinovanou hojdačkou s hniezdom a sedákom pre batoľatá,
- pružinovou hojdačkou,
- kyvadlovou hojdačkou,
- kruhovým korkovým pieskoviskom s integrovanými sedacími prvkami.

Použitie prírodného korkového povrchu predstavuje ekologickejšiu alternatívu k syntetickým povrchom na báze gumových granulátov. Korok sa počas letných horúčav prehrieva menej ako bežné syntetické povrchy, neprispieva k uvoľňovaniu mikroplastov, je vyrobený z obnoviteľného materiálu a podporuje prírodný charakter revitalizovaného vnútrobloku.

V blízkosti herných a pohybových plôch budú umiestnené oddychové plochy a sedací mobiliár tak, aby bol zabezpečený dostatok miest pre deti, rodičov a ďalších užívateľov priestoru.

Projekt **„Revitalizácia vnútrobloku na Bizetovej ulici – zeleň“** predstavuje komplexné a environmentálne zodpovedné riešenie obnovy verejného priestoru. Spája ochranu existujúcej vzrastlej zelene s novými adaptačnými výsadbami, ekologickými materiálmi, prvkami podporujúcimi pohybové aktivity a inkluzívnym parkovým mobiliárom.

Navrhované riešenie reaguje na potrebu zvyšovania odolnosti mesta voči dôsledkom zmeny klímy a zároveň zohľadňuje každodenné potreby obyvateľov priľahlého sídliska. Realizáciou projektu vznikne kvalitný, bezpečný, prístupný a dlhodobo udržateľný verejný priestor s významným ekologickým, spoločenským a rekreačným prínosom.