



Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení a v súlade so súhlasom primátora Mesta Nitra so zámerom prenájmu zo dňa 26.10.2026 zverejňuje

zámer prenájmu svojho majetku

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a *to časť pozemku „C“ KN parc. č. 858/1* – zast. plocha a nádvorie o výmere 781 m² v k. ú. Nitra zapísanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. prenájom časti pozemku C KN parc. č. 858/1 v k. ú. Nitra spolu o výmere 781 m² (v rozsahu podľa projektovej dokumentácie) v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 13 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení, na dobu určitú odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia k Stavebnému objektu SO.02 – Vonkajšie plochy a komunikácie v rámci stavby „**Bytový dom Ďurkova 20**“ max. však na 2 roky, alebo do dňa nadobudnutia právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia k Stavebnému objektu SO.02 – Vonkajšie plochy a komunikácie v rámci stavby „**Bytový dom Ďurkova 20**“, podľa toho čo nastane skôr, za nájomné **vo výške 3,74 €/m²/rok**, za účelom realizácie tejto Stavby s podmienkou, že žiadateľ prevedie predmetný Stavebný objekt SO.02 – Vonkajšie plochy a komunikácie do vlastníctva Mesta Nitra bezodplatne, prípadne za 1,-€+DPH, za predpokladu, že bude vybudovaný podľa podmienok určených odbornými útvarmi MsÚ Nitra.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6502 220 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 324.

Marek Hattas, v. r.
primátor Mesta Nitra