

Z á p i s n i c a
Komisia MZ pre sociálne veci a bytové otázky zo dňa 16.09.2026
per rollam

Hlasovalo: 10
Ospravedlnení: 0
Neospravedlnení: 0
Prizvaní: 0

Program:

1. Žiadosť o predĺženie udelenie výnimky pre predĺžení nájomnej zmluvy (p. Dana Krešová) (Službyt Nitra s.r.o.)
2. Návrh podielu Mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry – (OSS)
3. Žiadatelia o predĺženie bytu do podnájmu (OSS)
4. Žiadatelia do podnájmu
5. Domy s opatrovateľskou službou (OSS)
6. Bytový Dom Senior (OSS)
7. Nájomné byty na Dvorčanskej č.63 v Nitre (OSS)
8. Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)

Bod č. 1. Žiadosť o udelenie výnimky (p. Dana K.) (Službyt Nitra s.r.o.)

Na OSS bola doručená 1 žiadosť o udelenie výnimky o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy k bytu: p. Dana K.

Uznesenie č.132/2026 Komisia MZ v Nitre pre sociálne veci a bytové otázky prerokovala žiadosť o udelenie výnimky o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy p. Dany K. a **odporúča** primátorovi v zmysle § 7 ods.6 VZN 1/2022 o sociálnych bytoch **udelit' výnimku pri predlžovaní nájomnej zmluvy.**

Bod č. 2 MVO energie (OSS)

Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry – 80 % výdavkov za rok 2025 pre mimovládne organizácií pôsobiace v sociálnej oblasti, ktorých zoznam je súčasťou predloženého návrhu.

Žiadosti o priznanie podielu mesta Nitry na výdavkoch a o priznanie finančného príspevku na výdavky boli podané na Mestský úrad v Nitre do konca júna daného roka v zmysle Smernice primátora mesta Nitry č.12/2015 o riešení nájomných vzťahov a o úhrade energií a služieb mimovládnych organizácií pôsobiacich v sociálnej oblasti.

Uvedené výšky finančných príspevkov sú stanovené v zmysle Smernice č.12/2015 o riešení nájomných vzťahov a o úhrade energií a služieb mimovládnych organizácií pôsobiacich v sociálnej oblasti s výpočtom 80% nie je možné svojvoľne upravovať.

Komisia uznesením č133/2026 prerokovala Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry – 80 % výdavkov za rok 2025 a

odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry (80 % výdavkov) v zmysle Smernice primátora mesta Nitry č.12/2015 o riešení nájomných vzťahov a o úhrade energií a služieb mimovládnych organizácií pôsobiacich v sociálnej oblasti v zmysle predloženého materiálu.

K bodu č. 3. Žiadatelia o predĺženie bytu do podnájmu (OSS)

Na OSS bola doručená 1 žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme bytu: p.Tatiana M..

Uznesenie č.134/2026 prerokovala žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme bytu p. Tatiany M. k bytu č. 13/prízemie., na ul. Brezová 4, Nitra a odporúča primátorovi Mesta Nitry schváliť **predĺženie zmluvy** o podnájme – p Tatiane M. k bytu č. 13/prízemie, na ul. Brezová 4, Nitra – na dobu 2 rokov, v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu.

K bodu č. 4. : Žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu (OSS)

Na OSS bola doručená 1 žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu bytu: p.Tomáš F..

Uznesenie č.135/2026 prerokovala žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov do podnájmu - p. Tomáša F. v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu.

K bodu č.5. Domy s opatrovateľskou službou (OSS)

DOS J. Kráľa č.2, Nitra

Na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 122, Nitra: p. Jozef B..

Komisia uznesením č.136/2026 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **nezaradiť** do zoznamu: p. Jozef B.i v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch (z dôvodu nesplnenia TP v meste Nitra).

Na OSS boli doručené 3 žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu v DOS,Janka Kráľa 2, Nitra : p. Miroslav M., p. Anton G., Róbert Š..

Komisia uznesením č.137/2026 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytom: p. Miroslav M., p. Anton G., Róbert Š. – na dobu 3 rokov v DOS,J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

K bodu č.6 Bytový Dom Senior (OSS)

Na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C, Nitra: p. Jaroslav B., p. Štefan B., p. Michal L..

Uznesenie č.138/2026 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb zaradiť do zoznamu žiadateľov p. Jaroslav B., p. Štefan B., p. Michal L., v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Na OSS bola doručená 1 žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na BD Senior, Krčméryho 2/C, Nitra: p. Dana P.

Uznesenie č.139/2026 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry **predĺžiť nájomnú** zmluvu na 1 rok: p. Dana P. v BDS, Krčméryho 2C v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Jeden voľný byt na BD Senior, Krčméryho 2/C, Nitra: garsónka, č. 28/2posch..

Komisia uznesením č.140/2026 prerokovala voľný byt Bytovom dome Senior, Krčméryho 2C v Nitre: v Nitre, garsónka, č. bytu 28/2. posch a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch **schváliť pridelenie**: p. Vlasta a Miroslav K. – na dobu 1 roka, (z dôvodu požiaru v lokalite Orechov dvor).

K bodu č. 7. Nájomné byt, Dvorčanská č.63, Nitra (OSS)

Na OSS boli doručené 4 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej č. 63, Nitra: p. Denisa M., p. Anna B., p. Erich S., p. Iveta Š.

Uznesenie č. 141/2026 prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej č. 63, Nitra a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov na Dvorčanskej č.63, Nitra v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Denisa M., p. Anna B., p. Erich S., p. Iveta Š.

Jeden voľný byt na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre: byt č. A 39/7. posch., garsónka.

Komisia uznesením č.142/2026 prerokovala voľný nájomný byt č. A 39/7.posch., garsónka a odporúča primátorovi mesta Nitry **schváliť pridelenie** voľného nájomného bytu č. A 39/7.posch., garsónka: p. Alena N. (por. č. 2.) v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch

Náhradník v prípade neprevzatia bytu zo zoznamu žiadateľov: p. Miroslav H.(por. č. 7.).

K bodu č. 8. Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)

Na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia, Tr. A. Hlinku č.57, Nitra: p. Sarah Jessica B.

Uznesenie č.143/2026 prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Sarah Jessica B.

Na OSS bola doručená 1 žiadosť o predĺženie nájomných zmlúv k bytom v Bytovom dome – Olympia, Tr. a Hlinku č.57, Nitra: p. Mgr. Katarína B.

Uznesenie č.144/2026 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi **schváliť predĺženie** nájomnej zmluvy v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Mgr. Katarína B. na 3 roky.

Dva voľné byty: byt č.10./3.posch., 1-izbový byt, byt č. 5/2.posch., 1-izbový byt.

Komisia uznesením č.145/2026 prerokovala voľný byt č.5/2.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch a odporúča primátorovi mesta Nitry **schváliť pridelenie** bytu č.5/2.posch.1- izbový byt p. Marek R. (pod por. č. 31., byt po p. G. voľný od 31.08.2026), na dobu 1 roka.

Mgr. Petra Ajdariová
predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci
a bytové otázky

Zapisovateľky:
Mgr. Marcela Brezinová
Mgr. Andrea Dirnbachová