



# Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

Rázusova 2A, 949 01 NITRA

Mesto Nitra  
Mestský úrad  
Štefánikova tr. 60  
949 01 Nitra

Váš list číslo/zo dňa  
21.07.2026

Náše číslo  
CS 11212/2026  
CZ 29492/2026

Vybavuje/linka  
Ing. Svetlana Kolláriková  
Zaujcová 037/6925993

Nitra  
27.07.2026

Vec

**Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie mesta Nitra - ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VINÁRSKA OBLASŤ BITA – stanovisko**

Nitrianskemu samosprávnemu kraju ako príslušnému orgánu územného plánovania podľa ustanovení § 32 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov bola dňa 22.07.2026 doručená Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie mesta Nitra – ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VINÁRSKA OBLASŤ BITA.

Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie obsahuje vyhodnotenie aktuálneho stavu územného plánovania v predmetnej obci, vyhodnotenie prípadných podnetov na stanovenie, zmenu alebo reguláciu využívania jej územia a na jej základe obec ako príslušný orgán územného plánovania rozhodne o potrebe a rozsahu obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie alebo obstarávania novej územnoplánovacej dokumentácie.

Nitriansky samosprávny kraj oznamuje, že predložená Správa o stave územnoplánovacej dokumentácie mesta Nitra – ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY VINÁRSKA OBLASŤ BITA nie je v rozpore so záväznou časťou platnej územnoplánovacej dokumentácie Nitrianskeho samosprávneho kraja.

Platnou územnoplánovacou dokumentáciou Nitrianskeho samosprávneho kraja je Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja, schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012, v znení Zmien a doplnkov č. 1 schválených uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznej časti vyhlásenej Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015.

S pozdravom

JUDr. Mgr. Peter Privalinec  
riaditeľ  
(podpísané elektronicky)