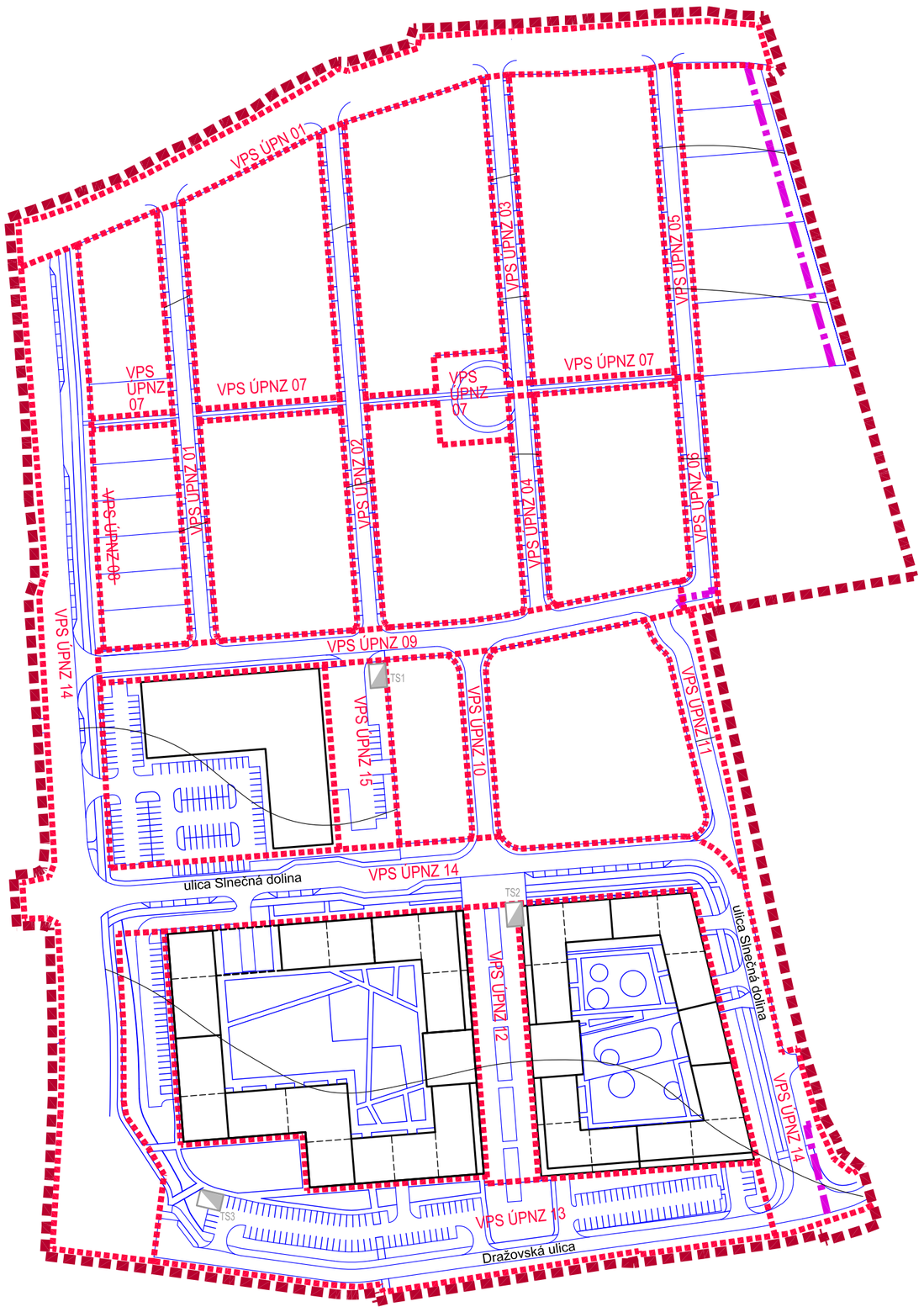


ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

ZMENY A DOPLNKY č.1

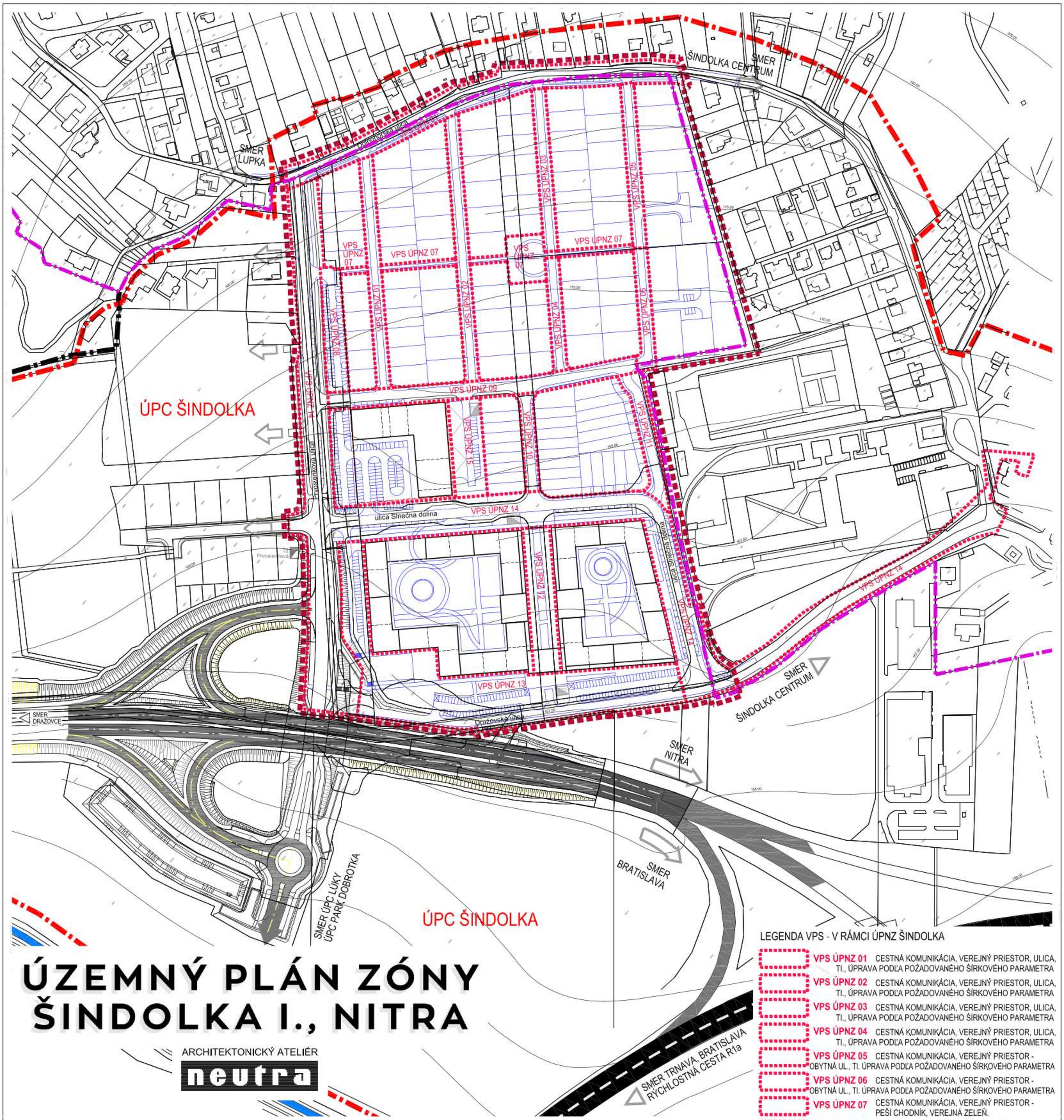
OBJEDNÁVATEĽ:	MESTO NITRA	MIERKA:	1: 2 000
ZHOTOVITEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT:	4 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ	DÁTUM:	03 / 2026

35

9

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, PARKOVISKÁ, SPRIEVODNÁ ZELEŇ,
PEŠIE CHODNÍKY A PRIESTRANSTVÁ, CYKLOCHODNÍKY, ZASTÁVKY MHD



ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY ŠINDOLKA I., NITRA

ÚPC ŠINDOLKA

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

LEGENDA VPS - V RÁMCI ÚPNZ ŠINDOLKA

- **VPS ÚPNZ 01** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 02** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 03** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 04** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 05** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR - OBYTNÁ UL., TI. ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 06** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR - OBYTNÁ UL., TI. ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 07** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR - PEŠÍ CHODNÍK, VEREJNÁ ZELEŇ.
- **VPS ÚPNZ 08** PARKOVISKO, SPRIEVODNÁ ZELEŇ
- **VPS ÚPNZ 09** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 10** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR - OBYTNÁ UL., TI. ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 11** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 12** VEREJNÝ PRIESTOR, PEŠIE PRIESTRANSTVO, VEREJNÁ ZELEŇ, TI
- **VPS ÚPNZ 13** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, TI., ZASLEPENIE DRAŽOVSKEJ ULICE, ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 14** STL PLYNOVOD PRÍPOJNÝ, 22 kV EL. KÁBLOVÉ VEDENIE V SMERE DO TS 0051 203, KANALIZAČNÝ ZBERAč STOKA "D" DN400 (až po jestvujúcu kanalizáciu DN 1000 Dolnohorská ul.)
- **VPS ÚPNZ 15** 22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE, TS1 NOVÁ, DOPRAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ, SPRIEVODNÁ ZELEŇ

LEGENDA :

ZÁKLADNÉ PRVKY DEFINOVANÉ PRE ÚPN ZÓNY ŠINDOLKA I.

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU (ŠINDOLKA)
STAV K 1.1.1990		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA (ŠINDOLKA I.)
		HRANICA VPS
		RÝCHLOSTNÁ CESTA R1a
		PRELOŽKA CESTY I. TRIEDY I/64 C 22,5/80
		MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA ŠINDOLKA
		MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA CIEST I/64 A R1a -TOPOLČIANSKA
		POTOK DOBROTKA
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ

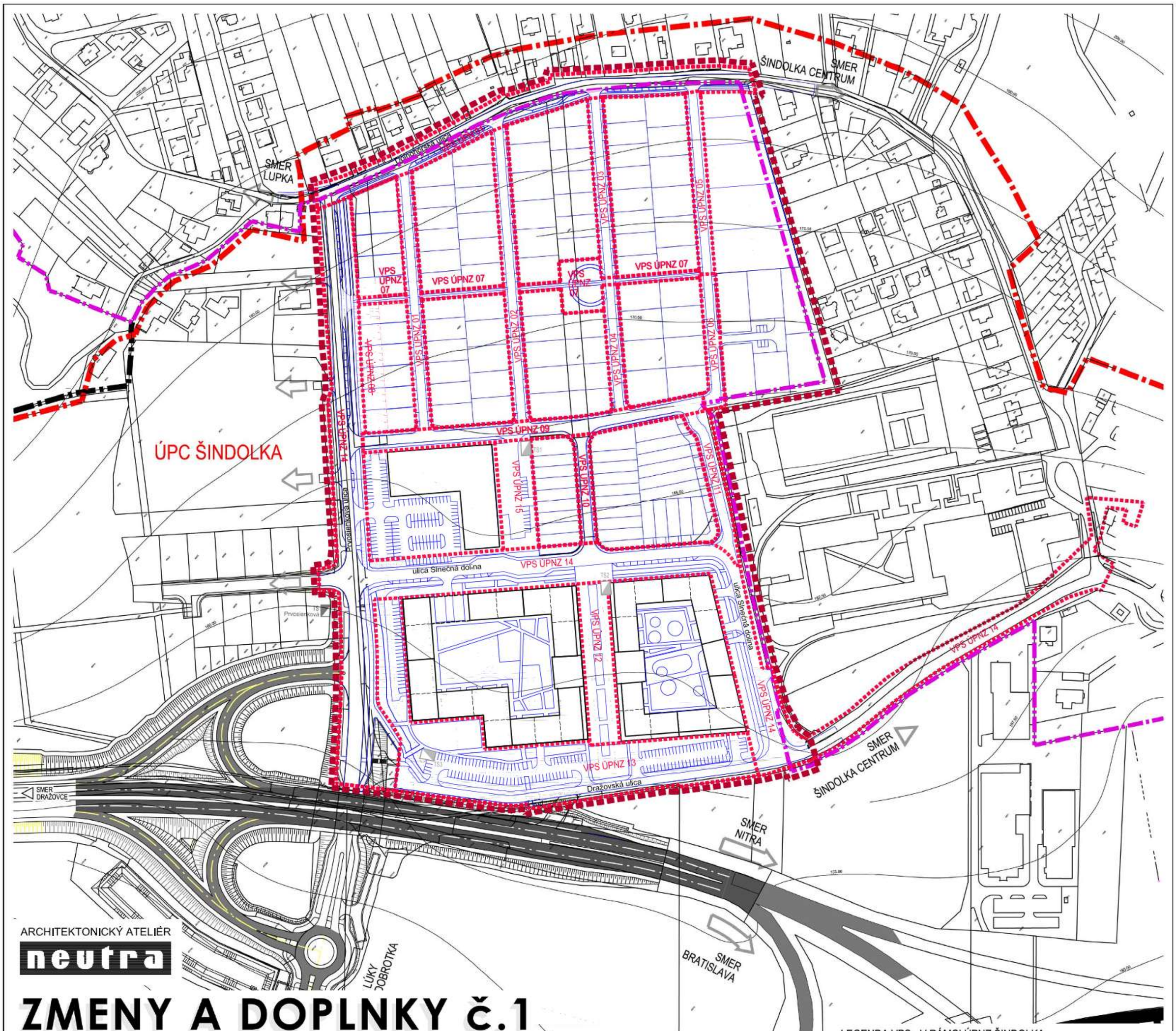
LEGENDA ÚPN MESTA NITRA

- **VPS ÚPN 01** ŠÍRKOVÁ ÚPRAVA ULIČNÉHO PROFILU DOLNOHORSKÁ ULICA, TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

OBJEDNÁVATEĽ:	MESTO NITRA
ZHOTOVITEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT:	ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ
MIERKA:	1: 2 000
FORMÁT:	4 A4
DÁTUM:	04 / 2022

9

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

ZMENY A DOPLNKY č.1

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY ŠINDOLKA I., NITRA

OBJEDNÁVATEĽ:	MESTO NITRA	MIERKA:	1: 2 000
ZHOTOVITEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT:	4 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	DÁTUM:	03 / 2026
	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ		

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

9

OBJEDNÁVATEĽ:	MESTO NITRA	MIERKA:	1: 2 000
ZHOTOVITEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL.: 037/6579461	FORMÁT:	4 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	DÁTUM:	04 / 2022
	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ		

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

9

LEGENDA :

ZÁKLADNÉ PRVKY DEFINOVANÉ PRE ÚPN ZÓNY ŠINDOLKA I.

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU (ŠINDOLKA)
STAV K 1.1.1990		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA (ŠINDOLKA I.)
		HRANICA VPS
		RÝCHLOSTNÁ CESTA R1a
		PRELOŽKA CESTY I. TRIEDY I/64 C 22,5/80
		MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA ŠINDOLKA
		MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA CIEST I/64 A R1a -TOPOLČIANSKA
		POTOK DOBROTKA
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ

LEGENDA VPS - V RÁMCI ÚPNZ ŠINDOLKA

- **VPS ÚPNZ 01** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 02** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 03** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 04** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 05** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR - OBYTNÁ UL., TI. ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 06** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR - OBYTNÁ UL., TI. ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 07** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR - PEŠÍ CHODNÍK, VEREJNÁ ZELEŇ.
- ~~**VPS ÚPNZ 08** PARKOVISKO, SPRIEVODNÁ ZELEŇ~~
- **VPS ÚPNZ 09** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 10** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR - OBYTNÁ UL., TI. ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 11** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, TI., ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 12** VEREJNÝ PRIESTOR, PEŠIE PRIESTRANSTVO, VEREJNÁ ZELEŇ, TI
- **VPS ÚPNZ 13** CESTNÁ KOMUNIKÁCIA, VEREJNÝ PRIESTOR, TI., ZASLEPENIE DRAŽOVSKEJ ULICE, ÚPRAVA PODĽA POŽADOVANÉHO ŠÍRKOVÉHO PARAMETRA
- **VPS ÚPNZ 14** STL PLYNOVOD PRÍPOJNÝ, 22 kV EL. KÁBLOVÉ VEDENIE V SMERE DO TS 0051 203, KANALIZAČNÝ ZBERAČ STOKA "D" DN400 (až po jestvujúcu kanalizáciu DN 1000 Dolnohorská ul.)
  VEREJNÝ PRIESTOR, ULICA, PARKOVISKÁ, SPRIEVODNÁ ZELEŇ, PEŠIE CHODNÍKY A PRIESTRANSTVÁ, CYKLOCHODNÍKY, ZASTÁVKY MHD
- **VPS ÚPNZ 15** 22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE, TS1 NOVÁ, DOPRAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ, SPRIEVODNÁ ZELEŇ

LEGENDA ÚPN MESTA NITRA

- **VPS ÚPN 01** ŠÍRKOVÁ ÚPRAVA ULIČNÉHO PROFILU DOLNOHORSKÁ ULICA, TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA