



OZNÁMENIE
O ZAČATÍ OBSTARÁVANIA ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE:
„ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY POD ŠÚDOLSKOU, NITRA“

Mesto Nitra ako príslušný orgán územného plánovania v zmysle § 6 ods.2 písm. b) ods.1 v spojení s § 11 písm a) a § 40 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“) podľa § 29 ods. 5 zákona o územnom plánovaní

OZNAMUJE

ZAČATIE OBSTARÁVANIA
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE:
„ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY POD ŠÚDOLSKOU, NITRA“

V súlade s § 29 ods. 2 písm. a) zákona o územnom plánovaní je súčasťou oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie Územný plán zóny Pod Šúdolskou, Nitra (ďalej len „oznámenia“)

NÁVRH ZADANIA PRE ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY POD ŠÚDOLSKOU, NITRA

Obstarávateľ, Mesto Nitra **vyzýva** dotknutú verejnosť, dotknuté orgány, Nitriansky samosprávny kraj, vlastníkov a správcov nehnuteľností a technického vybavenia územia v riešenom území zóny k podaniu písomných podnetov, návrhov a pripomienok k zverejnenému **návrhu: „Zadanie pre územný plán zóny Pod Šúdolskou, Nitra“ v lehote 30 dní od 30.9.2026 do 30.10.2026**

Oznámenie spolu s návrhom Zadania pre územný plán zóny Pod Šúdolskou, Nitra sú zverejnené na webovej stránke mesta Nitra: www.nitra.sk, v informačnom systéme Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky - Portál pre územné plánovanie: www.stavebnyurad.info, na webovom sídle mesta Nitra, na úradnej tabuli mesta Nitra pred MsÚ v Nitre, k nahliadnutiu v tlačenej forme na Mestskom úrade v Nitre, útvar hlavného architekta Štefánikova tr. 60, Nitra, 4. poschodie č. d. 415, Ing. arch. Nikoleta Slamková, referent urbanista denne v pracovných dňoch od 8.00 – do 14.00 hod.

Podnety, návrhy a pripomienky k návrhu Zadania pre územný plán zóny Pod Šúdolskou, je možné podávať v stanovenej lehote prostredníctvom:

- portálu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky: <https://www.stavebnyurad.info/oznamenia-a-vyzvy/>
- elektronickej schránky mesta Nitra slovensko.sk (číslo elektronickej schránky: **E0005584766**),
- podateľne Mestského úradu v Nitre
- poštou na adresu: **Mestský úrad v Nitre, Útvar hlavného architekta, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra**

V súlade s § 29 ods. 3 zákona o územnom plánovaní prílohou tohto oznámenia je aj **Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán zóny Pod Šúdolskou, Nitra**, vypracované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

Oznámenie o strategickom dokumente je zverejnené v centrálnom informačnom systéme MŽP SR <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/-uzemny-plan-zony-pod-sudolskou-nitra> v rámci zisťovacieho konania strategického dokumentu podľa § 7 ods.1 zákona č. 24/2006 Z.z., ktoré vedie príslušný orgán štátnej správy Okresný úrad Nitra.

Písomné stanoviská a pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán zóny Pod Šúdolskou, Nitra, zasielajte na adresu: **Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.**

Kontaktné osoby:

Oprávnená osoba podľa § 13 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov: Ing. arch. Eva Ligačová, číslo preukazu odbornej spôsobilosti 434, vydaného Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR, email: ligacova@msunitra.sk, Referent urbanista útvaru hlavného architekta: Ing. arch. Nikoleta Slamková, email: slamkova@msunitra.sk, č. t. 037/ 6502 310

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

Prílohy:

1. Návrh Zadania pre územný plán zóny Pod Šúdolskou, Nitra + Analýza a syntéza údajov o riešenom území zóny
2. Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán zóny Pod Šúdolskou, Nitra

Dátum zverejnenia: 30.9.2026

Dátum ukončenia zverejnenia: 30.10.2026