



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1406/2026
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 443/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 – zámer odpredať pozemku v k. ú. Nitra, Súľovská ul.
Spracovateľ:	Kristína Kanásová Hriadelová referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Kristína Kanásová Hriadelová referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	22.09.2026
Dátum vyhotovenia:	07.09.2026

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 443/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 – zámer odpredaja pozemku v k. ú. Nitra, Súľovská ul.

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 443/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 v celom rozsahu

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 443/2021-MZ zo dňa 16.12.2021 – zámer odpredaja pozemku v k. ú. Nitra, Súľovská ul.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom 35. zasadnutí (riadnom) konanom dňa 16.12.2021 uznesením č. 443/2021-MZ schválilo:

„spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja časti pozemku o výmere cca 2500 m² z parcely reg. C KN č. 4066/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 12228 m² zapísanej v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v podiele 1/1, v prospech záujemcu – Ministerstvo vnútra SR, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, v podiele 1/1. Presnú výmeru oddeleného pozemku stanoví geometrický plán. Dôvodom odpredaja je, že Ministerstvo vnútra SR Bratislava prejavilo záujem o pozemok zaradený v prebytočnom majetku mesta za účelom vybudovania Integrovaného bezpečnostného centra, ktorého súčasťou sú aj priestory pre mestskú políciu. Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností bude znášať nadobúdateľ“

a uložilo vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v termíne do 31.05.2022.

Odbor majetku MsÚ v Nitre: oznámil Ministerstvu vnútra SR (ďalej ako MV SR), že bolo schválené uvedené uznesenie.

MV SR ustúpilo od odkúpenia predmetného pozemku s tým, že si pre daný projekt vybrali iné miesto, konkrétne pozemok na Kmeťovej ul.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 408/2022-MZ zo dňa 06.10.2022 schválilo odpredaj pozemku na Kmeťkovej ul., k podpisu kúpnej zmluvy však nedošlo, keďže medzi mestom a MV SR nedošlo k dohode na zmluvných podmienkach. Z toho dôvodu bolo uznesenie č. 408/2022-MZ zrušené, a to uznesením č. 409/2025-MZ zo dňa 11.11.2025.

Mestská rada v Nitre: stanovisko predložíme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na zasadnutí dňa 22.09.2026.

Na základe uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 443/2021-MZ zo dňa 16.12.2021, tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.