

Z - 004/ÚSB//2026

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, ako Komitent a Službyt Nitra, s.r.o. so sídlom Jnaka Kráľa 122, 949 01 Nitra zverejňuje

Zámer prenájmu svojho majetku

1. Veci v majetku mesta Nitra ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta zverené Uznesením č.171/2005-MZ zo dňa 12.05.2005, Uznesením 279/2007-MZ zo dňa 23.08.2007 a nasl. na výkon správy Službytu Nitra s.r.o. formou Komisionárskej zmluvy.
2. Budova na Hviezdoslavovej tr. č.1 je v katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu v Nitre zapísaná na liste vlastníctva č. 3681, obec Nitra, kat. územie Nitra ako súpisné číslo 650 – Poliklinika na parcele registra C – parc. č. 7220/9 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3.085 m², spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pre ktorý je potvrdený účel užívania stavby – nebytová budova – Zdravotníckeho a sociálneho zariadenia.
3. Prenájom nebytových priestorov popísaných v bode 1. tohto návrhu v zmysle 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 písm. f) a Čl.13, ods.3, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra pre:
Obchodné meno: JASAclicnic, s. r. o.
IČO: 57 677 581
sídlo: Púpavová 3, Nitra 949 11
v zastúpení: MUDr. Ivana Šipošová, konateľ
účel nájmu: pediatrická ambulancia
výmera: 1.NP, m.č. 139 výmerou 28,25 m²
výška nájmu: 1.750,09 €/rok (v zmysle aktuálne platného VZN č.13/2019 o hospodárení s majetkom mesta Nitra, Cenníka Mesta Nitra a účelu nájmu).
doba nájmu: na dobu určitú 10 rokov a to od 01.09.2026 do 31.08.2036

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/69 22 131, alebo osobne v klientskom centre sídla spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o.

V Nitre 20.07.2026

Marek Hattas, v.r.
primátor Mesta Nitra