



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Ján Odzgan, prednosta MsÚ
Číslo materiálu:	309/2019
Názov materiálu:	Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredať časť z parcely C KN č. 7261/10 v kat. území Nitra – Simona Morvayová)
Spracovateľ:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Napísal:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	10.10.2019
Dátum vyhotovenia:	25.09.2019

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredať časť z parcely C KN č. 7261/10 v kat. území Nitra – Simona Morvayová)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať časť pozemku v kat. území Nitra, z parcely registra C KN č. 7261/10 – ostatná plocha o výmere cca 2959m² (celková výmera 11836m²) evidovanej v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Simonu Morvayovú, Komenského 1, 942 01 Šurany.

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredať časť z parcely C KN č. 7261/10 v kat. území Nitra – Simona Morvayová)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra na základe žiadosti Simony Morvayovej, Komenského 1, 942 01 Šurany.

Odbor majetku eviduje žiadosť Simony Morvayovej, Komenského 1, 942 01 Šurany o odkúpenie časti pozemku v kat. území Nitra, z parcely registra C KN č. 7261/10 – ostatná plocha o výmere cca 2959m² evidovanej v LV č.3681 vo vlastníctve Mesta Nitra.

Účelom využitia nehnuteľnosti je umiestnenie Rodinného domu.

Vyjadrenie ÚHA: podľa územného plánu mesta Nitry schváleným Mestským zastupiteľstvom v Nitre, uznesením č. 169/03 – MZ zo dňa 22.05.2003 v znení neskorších zmien a doplnkov a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 3/2003 zo dňa 22.05.2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry a v znení neskorších dodatkov č. 1 – 6 sa časť predmetnej parcely nachádza v **lokalite funkčne určenej pre zeleň vzrastlú s urbánnou ekostabilizujúcou funkciou** a časť parcely sa nachádza v **lokalite funkčne určenej pre bývanie a pre vybavenosť a doplnkovo bývanie**. Parcela je súčasťou plôch obytného súboru Klokočina s kompaktnou zástavbou. Umiestnenie RD ani ďalšie zahusťovanie zástavby v tejto lokalite nie je v súlade s ÚPN mesta Nitry. Z uvedeného dôvodu neodporúčame odpredaj parcely.

Vyjadrenie VMČ 4: žiadosť prerokoval na zasadnutí konanom dňa 19.08.2019 a nesúhlasí s predajom.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na zasadnutí konanom dňa 19.09.2019 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 160/2019 **neodporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpredaj časti pozemku „C“ KN parc. č. 7261/10 – ostatná plocha o výmere cca 2959m² evidovanej v LV č.3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Simonu Morvayovú, trvale bytom Komenského 1, 942 01 Šurany.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

11AT. 309/2019

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

C KN č. 7261/10

Nitriansky kraj > Nitra > Nitra > k.ú. Nitra



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.
Dátum: 25.9.2019

11111 - PREDMET ODPLEDZA

(1/1)