



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	<b>Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre</b>
<b>Číslo materiálu:</b>	<b>1342/2026</b>
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 a stavby s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek – Rodinná škola s.r.o. (do 18.06.2025 Kreativne centrum s.r.o.))
<b>Spracovateľ:</b>	JUDr. Peter Kudlačák, referent právnik
<b>Napísal:</b>	JUDr. Peter Kudlačák, referent právnik
<b>Prizvať:</b>	Erik Leitner, konateľ spoločnosti Rodinná škola s.r.o.
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	23.06.2026
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	09.06.2026

<b>Návrh na uznesenie:</b>	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 a stavby s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek – Rodinná škola s.r.o.)

### **I. alternatíva**

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 13/1 a stavba s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek zapísané na LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu zabezpečenia vzdelávacieho rozvoja mesta a jeho obyvateľstva, a to pozemok „C“ KN parc. č. 13/1 a stavba s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek zapísané na LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosť Rodinná škola s.r.o., so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399, pričom všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti stanovená Znaleckým posudkom č. 101/2024 zo dňa 02.12.2024 je vo výške 259.000,-€, z ktorej bude odpočítaná suma vynaložená žiadateľom na rekonštrukciu nehnuteľnosti - súpis technických a stavebných prác vo výške 40.063,25 € v súlade s čl. 11 ods. 3 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu uzavretej Zmluvy o výpožičke č. 525 40/002/2021 ZV, č. j. 1222/2021/OM zo dňa 27.07.2021, ktorej predmetom bola rekonštrukcia majetku mesta Nitra.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.12.2026

K: MR

alebo

### **II. alternatíva**

n e s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 13/1 a stavba s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek zapísané na LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu zabezpečenia vzdelávacieho rozvoja mesta a jeho obyvateľstva, a to pozemok „C“ KN parc. č. 13/1 a stavba s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek zapísané na LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosť Rodinná škola s.r.o., so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399

**Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 a stavby s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek – Rodinná škola s.r.o. (do 18.06.2025 Kreatívne centrum s.r.o.))**

V súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra na základe žiadosti, ktorú predložila Rodinná škola s.r.o. (do 18.06.2025 Kreatívne centrum s.r.o.), so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399.

**Spoločnosť Rodinná škola s.r.o. (do 18.06.2025 Kreatívne centrum s.r.o.), so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399** listom zo dňa 10.10.2024

požiadala o odkúpenie nehnuteľnosti - budovy bývalého archívu na Kyneku - stavba súp. č. 62 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 a pozemok „C“ KN parc. č. 13/1 – zast. plochy a nádvorí o výmere 1577 m<sup>2</sup> k. ú. Kynek, zapísané na LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra z dôvodu prevádzkovania súkromnej základnej školy, Ovocinárska 62/29, Nitra.

V súčasnosti spoločnosť Rodinná škola s.r.o. využíva hore uvedené nehnuteľnosti za účelom prevádzkovania súkromnej základnej školy a športovej a vzdelávacej činnosti detí a mládeže na základe Zmluvy o nájme nehnuteľností a zriadení predkupného práva č. 525 40/003/2021, č. j. 1221/2021/OM, ktorá do dnešného dňa nenadobudla účinnosť.

Podľa znaleckého posudku č. 101/2024 zo dňa 02.12.2024 je všeobecná cena nehnuteľnosti zaokrúhlene vo výške 259.000,- €. Žiadateľ dodal súpis technických a stavebných prác vykonaných z jeho strany na nehnuteľnosti vo výške 81.000,- €. Tieto výdavky žiada započítať do kúpnej ceny za nehnuteľnosť.

**Odbor majetku:**

***Na základe schváleného uznesenia č. 209/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 boli uzatvorené zmluvy medzi vlastníkom: Mesto Nitra, správcom: Služby Nitra, s.r.o. a spoločnosťou Kreatívne centrum s.r.o., a to:***

- 1. Zmluva o výpožičke č. 525 40/002/2021 ZV, č. j. 1222/2021/OM zo dňa 27.07.2021 /ďalej len „zmluva o výpožičke“**
- 2. Zmluva o nájme nehnuteľností a o zriadení predkupného práva č. 525 40/003/2021, č. j. 1221/2021/OM zo dňa 27.07.2021 /ďalej len „zmluva o nájme“/**  
– s odkladacou dobou účinnosti, t. z. že zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po ukončení Zmluvy o výpožičke, nie však skôr ako budú ukončené rekonštrukčné práce na predmete výpožičky.

K Zmluve o výpožičke bol uzatvorený **dodatok č. 1** ohľadne úpravy nákladov za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky, **dodatok č. 2** na predĺženie doby výpožičky o 1 rok a **dodatok č. 3** na zmenu ohľadne zrušenia odberového miesta na plyn a stým súvisiacu úpravu úhrady za služby.

Platnosť zmluvy o výpožičke skončila dňa 21.09.2023. Mal byť uzatvorený dodatok k tejto zmluve, ktorého obsahom malo byť vyčíslenie rekonštrukcie, ale to sa už časovo nedalo stihnúť.

Po ukončení Zmluvy o výpožičke mala nadobudnúť platnosť Zmluva o nájme nehnuteľností a o zriadení predkupného práva dňa 22.09.2023 s odkladacou podmienkou.

***Aktuálne informácie:***

Na predkupné právo v zmysle zmluvy o nájme sa neprihliada, z dôvodu, že zmluva je platná, ale **nie je účinná**, nakoľko **nebol uzatvorený dodatok k zmluve o výpožičke**, ktorého obsahom malo byť vyčíslenie rekonštrukcie, uvedenie rozsahu vykonaných prác v rámci a jeho

neoddeliteľnou prílohou mal byť znalecký posudok na predmetné nehnuteľnosti vyhotovený po rekonštrukcii, ktorý mala dať vypracovať spoločnosť Kreativne centrum s.r.o.

Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva bude uzatvorená tak, že nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po ukončení zmluvy o výpožičke v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 209/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 a Zápisnice z rokovania zo dňa 13.05.2021.

Zmluvné strany sa dohodli, že spol. Kreativne centrum s.r.o. vykoná rekonštrukciu v zmysle predloženej projektovej dokumentácie: „Projektová dokumentácia k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác Súkromná základná škola Nitra – Kynek z marca 2022 a uvedie priestory, nachádzajúce sa na predmete výpožičky, do prevádzky.

Uvedením priestorov do prevádzky sa rozumie zabezpečenie relevantných dokumentov od príslušných orgánov umožňujúcich prevádzkovanie materskej a základnej školy na športovú a vzdelávaciu činnosť detí a mládeže.

**Dňa 02.10.2024 sa uskutočnilo na základe pozvánky komisionára Službyt Nitra s.r.o. pracovné stretnutie – zasadnutie Komisie schválenej Mestským zastupiteľstvom v Nitre uznesením č. 359/2022-MZ, ktorej predmetom rokovania bola Zmluva o nájme a o zriadení predkupného práva č. 525 40/003/21, č.j. 1221/2021/OM – bývalý archív na Ovocinárskej ul. 29 v Nitre. Po dôkladnom oboznámení sa so skutkovým a právnym stavom situácie sa komisia uzniesla na tom, že najvhodnejším riešením je odpredaj objektu v prospech spoločnosti Kreativne centrum s.r.o.**

**VMČ č. 5 – Diely, Párovské Háje, Kynek, Mlynáre** na svojom zasadnutí konanom dňa 21.01.2025 žiadosť prerokoval a nesúhlasí s odpredajom tejto nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť** na riadnom zasadnutí konanom dňa 04.02.2025 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 19/2025 **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Nitre **schváliť** z dôvodu hodného osobitného zreteľa **zámer odpredaja** budovy bývalého archívu na Kyneku - stavba súp. č. 62 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 13/1 a pozemku reg. „C“ KN parc. č. 13/1 – zast. plochy a nádvorí o výmere 1577 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kynek na liste vlastníctva č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Kreativne centrum s.r.o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399.

Komisia zároveň požiadala spoločnosť Službyt Nitra, s.r.o. o stanovisko k predloženému súpisu technických a stavebných prác vykonaných zo strany spoločnosti Kreativne centrum s.r.o., ktorých výšku žiada kupujúci započítať do výšky kúpnej ceny.

Dňa 04.03.2025 nám bolo doručené stanovisko spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. pod č. 155/TÚ/2025 zo dňa 03.03.2025, v ktorom spoločnosť Službyt Nitra rozsiahlym spôsobom posúdila skutkový a právny stav zmluvných vzťahov a vykonanej rekonštrukcie zo strany spoločnosti Kreativne centrum s.r.o..

Odbor majetku následne predložil na zasadnutie Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť opätovnú žiadosť o vyjadrenie: Vzhľadom na vyššie uvedené a vzhľadom na potrebu kvantifikovať výšku kúpnej ceny, so zohľadnením vykonaných prác, v súvislosti so zamýšľaným predajom predmetných nehnuteľností navrhujeme tri alternatívy:

- 1) Započítať do kúpnej ceny sumu 80.995,46 eur (vyčíslenie zo strany spoločnosti Kreativne centrum s.r.o.),

- 2) Započítať do kúpnej ceny sumu 40.063,25 eur (suma určená spoločnosťou Službyt Nitra, s.r.o. a odsúhlasená mestským zastupiteľstvom v súvislosti s uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností a o zriadení predkupného práva č.j. 1221/2021/2021/OM – uznesenie č. 505/2023-MZ),
- 3) Určiť sumu za vykonané práce znaleckým posudkom a následne túto započítať do kúpnej ceny.

Podľa znaleckého posudku č. 101/2024 zo dňa 02.12.2024 je všeobecná cena nehnuteľnosti zaokrúhlene vo výške 259.000,- €.

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť** na riadnom zasadnutí konanom dňa 02.04.2025 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 63/2025 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpredaj budovy bývalého archívu na Kyneku stavba súp. č. 62 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 13/1 a pozemok reg. „C“ KN parc. č. 13/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1577 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Kynek na liste vlastníctva č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Kreativne centrum s.r.o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399 za kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. 101/2024 zo dňa 02.12.2024 vo výške 259.000,- € poníženú o sumu 40.063,25 € v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 505/2023-MZ.

Odbor majetku pripravil dňa 07.04.2025 materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre pod č. 878/2005 s názvom: *Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 a stavby s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek - Kreativne centrum s.r.o.). Avšak tento materiál nebol zaradený na rokovanie MZ na deň 29.05.2025.*

Dňa 11.11.2025 prijalo Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesenie číslo 405/2025-MZ, ktorým odporučilo prednostovi Mestského úradu v Nitre pokračovať v príprave materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre za účelom zosúladenia skutkového stavu so stavom právnym, a to:

uzatvorením Dohody o urovnaní, ktorej predmetom bude vzájomné započítanie pohľadávok súkromnej spoločnosti voči Mestu Nitra, a to výdavkov za rekonštrukciu budovy súpisné č. 62 na parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek (budova bývalého archívu na Ovocinárskej ul. č. 29) voči vydaniu bezdôvodného obohatenia za užívanie budovy a zároveň záväzok spoločnosti Rodinná škola s. r. o., so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399 (pôvodne Kreativne centrum s. r. o.) opustiť a vypratať nehnuteľnosť do 30.06.2026 (koniec školského roka)

Dňa 23.12.2025 v doplnení zo dňa 16.01.2026 zaslala spoločnosť Rodinná škola s.r.o. svoje vyjadrenie a zároveň vyjadrila vôľu zúčastniť sa najbližšieho zasadnutia Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť (vyjadrenie v prílohe).

**Dňa 11.02.2026 Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť** na riadnom zasadnutí prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 11/2026 **odporúča rokovať o odpredaji predmetných nehnuteľností vrátane započítania bezdôvodného obohatenia za užívanie bez právneho titulu** a zároveň komisia odporúča rokovať s VMČ č. 5 o možnostiach umiestnenia materskej školy v inej časti mestskej časti Kynek.

Dňa 05.03.2026 prijalo Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesenie číslo 71/2026-MZ, ktorým zobralo na vedomie Informatívnu správu o zámeroch odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra (vrátane odpredaja pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 a stavby s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek) a zároveň **odporučilo primátorovi mesta Nitra predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre zámery na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra** (vrátane odpredaja pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 a stavby s. č. 62 na pozemku „C“ KN parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek) a materiál na odpredaj po schválení zámeru.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

**Rodinná škola s.r.o., Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399**

**Tel.: +421 915 952 333, email: kreativnecentrum@gmail.com**

Vážený pán primátor,

Vážené pani poslankyne, vážení páni poslanci Mestského zastupiteľstva mesta Nitra,

touto cestou Vám zasielame stanovisko spoločnosti Rodinná škola s. r. o., k prerokovanej informatívnej správe ku skutkovému a právnomu stavu užívania budovy na adrese: Ovocinárska č. 29, Nitra zo dňa zasadnutia MZ 11.11.2025.

Dozvedeli sme sa prostredníctvom právnikovi Mesta Nitra, pána Kudlačáka o tom, že poslanci prerokovávali Informatívnu správu ku skutkovému a právnomu stavu užívania budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ulici č. 29 v Nitre, súpisné č. 62, na parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek, ktorú v súčasnosti užíva naša spoločnosť Rodinná škola s. r. o. (pôvodne Kreativne centrum s. r. o.). V uvedenej správe zazneli skreslené informácie o vyradení školy na Kyneku zo siete škôl, čo sa však nazakladá na skutočnosti a toto nie je pravda. Škola je stále zaradená v sieti škôl a školských zariadení tak ako tomu bolo aj doteraz.

Vypočuli sme si záver Mestského zastupiteľstva, podľa ktorého má byť vzniknutá situácia riešená uzatvorením Dohody o urovnaní, ktorej predmetom má byť vzájomné započítanie pohľadávok súkromnej spoločnosti voči Mestu Nitra, konkrétne výdavkov vynaložených na rekonštrukciu predmetnej budovy, voči pohľadávke mesta z titulu vydania bezdôvodného obohatenia za jej užívanie, ako aj záväzok spoločnosti Rodinná škola s. r. o., so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399, opustiť a vypratať predmetnú nehnuteľnosť najneskôr do 30. 06. 2026, teda ku koncu školského roka.

Máme záujem riešiť túto vzniknutú situáciu, o ktorej prejednávani bez nás sme sa dozvedeli len zo záznamu zasadnutia poslancov zverejnenom na Youtube. V celom prípade je viacero nezrovnalostí, napr. výška nami vynaložených finančných prostriedkov na rekonštrukciu, ktorú sme spoločnosti Službyt adresovali bola z ich strany akceptovaná len vo výške 50% nami skutočne investovaných finančných prostriedkov do rekonštrukcie. Žiadali sme písomne spoločnosť Službyt o podpísanie Dodatku č. 1, ktorý podpísal aj vlastník nehnuteľnosti - Mesto Nitra a takisto aj my. Vo verejnom priestore boli prezentované tvrdenia, že z našej strany nie je záujem o komunikáciu, čo je však skreslené. Vyzývali sme spoločnosť Službyt na konanie vo veci ako aj na podpis Dodatku č. 1, čo sa však nestalo.

Zároveň si dovoľujeme požiadať, aby ste vzali na vedomie našu žiadosť, ktorú sme ako konatelia spoločnosti Rodinná škola s. r. o. adresovali Mestu Nitra. V tejto žiadosti sme prejavili náš záujem o kúpu predmetných nehnuteľností, pričom na túto žiadosť sme do dnes nedostali žiadnu písomnú odpoveď a o tomto sme sa dozvedeli len z Youtube. Neboli sme upovedomení o tom, že by takýto postup mohol byť problém alebo, že by bola naša žiadosť zo strany Mesta Nitra neakceptovateľná ani nás nikto zo zainteresovaných strán o tomto neinformoval.

V súvislosti s vyššie uvedeným ako aj vzhľadom k tomu, že sme sa o tejto informácii dozvedeli s mesačným opozdením sa vieme zúčastniť osobného stretnutia so zástupcami Mesta Nitra v termíne po 15. 01. 2026, nakoľko sme do tohoto dátumu mimo územia Slovenska.

Zároveň uvádzame, že sme komunikovali so spoločnosťou Služby, pričom sme ich vyzývali k podpisu dodatku č. 1, ktorý bol podpísaný aj zo stany primátora Mesta Nitra. K podpisu dodatku zo strany spoločnosti Služby však doposiaľ nedošlo a tento dodatok sa k nám v žiadnej forme dodnes nedostal.

Dovoľujeme si tiež vyjadriť naše prekvapenie, že sme neboli prizvaní na zasadnutie Mestského zastupiteľstva, na ktorom bola predmetná informatívna správa prerokovaná a táto informácia má priamy dopad na fungovanie našej školy.

Považujeme za potrebné uviesť, že vyjadrenia o vyradení našej školy zo siete škôl nie sú pravdivé, nakoľko škola na Kyneku je naďalej zaradená v sieti škôl a konanie vo veci vyradenia zo siete bolo ku dňu 17.11.2025 prerušené. V tejto situácii nepovažujeme za korektné verejne sa vyjadrovať o kvalite našej školy, pokiaľ na to neexistuje právoplatné rozhodnutie príslušných orgánov, v tomto prípade Ministerstva školstva SR.

Na záver si dovoľujeme informovať Vás, že máme záujem o vzájomné vyriešenie vzniknutej situácie s Mestom Nitra, tak ako sme to uviedli vyššie.

Ďakujeme a veríme, že ďalšia komunikácia sa bude viesť v konštruktívnom duchu s cieľom vzájomnej dohody.

S úctou



.....  
Erik Leitner – konateľ

Dňa 23.12.2025