



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	1349/2026
Názov materiálu:	Návrh na pridelenie mimoriadnej dotácie pre HK Nitra na prenájom hokejovej haly na Škultétyho ulici
Spracovateľ:	Mgr. Róbert Šiška – referent pre šport Mgr. Vladimír Ballay – vedúci odboru projektového a strategického riadenia
Napísal:	Mgr. Róbert Šiška – referent pre šport Mgr. Vladimír Ballay – vedúci odboru projektového a strategického riadenia
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	23.06.2026
Dátum vyhotovenia:	18.06.2026

Návrh na uznesenie:	Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie mimoriadnej dotácie pre HK Nitra s.r.o. na prenájom hokejovej haly na Škultétyho ulici vo výške 70 000 eur s c h v a ľ u j e pridelenie mimoriadnej dotácie pre HK Nitra s.r.o. na prenájom hokejovej haly na Škultétyho ulici vo výške 70 000 eur
----------------------------	---

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Dôvodová správa

Dňa 10.6.2026 Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí uznesením č. 189/2026-MZ schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi HK Nitra s.r.o. (IČO 48178802) a Nitrianskou investičnou s.r.o. na tréningovú hokejovú halu na Škultétyho ulici na obdobie jedného roka od doby nadobudnutia nehnuteľnosti do majetku Nitrianskej investičnej s.r.o. za podmienok, že

- HK Nitra s.r.o. v Tréningovej hokejovej hale zabezpečí prevádzku športovej činnosti: ľadového hokeja oddielmi nájomcu vo všetkých vekových kategóriách. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu na účely:
 - krasokorčuľovania Mestským krasokorčuľarským klubom v Nitre,
 - verejného korčuľovania obyvateľov mesta Nitra,
 - tréningovej a zápasovej činnosti hokejového družstva HK Nitra ženy,
 - amatérska hokejová liga,
 - univerzitný hokej.
- HK Nitra s.r.o. po celú dobu nájmu bude predmet nájmu užívať riadne, chrániť ho pred poškodením alebo zničením a pri svojej činnosti je povinný dodržiavať všetky právne predpisy. Všetky služby spojené s užívaním predmetu nájmu si po celú dobu nájmu zabezpečuje nájomca vo svojom mene a na svoje vlastné náklady.

Výška nájomného za využívanie hokejovej haly bola definovaná zo strany Nitrianskej investičnej vo výške 140 000 € za rok. Z dôvodu prevádzky a funkčnosti infraštruktúry je nájomca schopný z komerčných nájomov zabezpečiť zdroje na pokrytie výdavkov na prevádzku štadióna, ale nedokáže pokryť výdavky na zabezpečenie nájmu. Vo väčšine času je štadión využívaný mládežníckymi družstvami MMHK alebo klubmi v zmysle hore uvedeného uznesenia. V ostatných časoch je priestor prenajímaný za komerčné ceny prenájmu ľadovej plochy. Na základe žiadosti HK Nitra s.r.o. Vám predkladáme návrh na mimoriadnu dotáciu účelovo viazanú na prenájom hokejovej haly na Škultétyho ulici vo výške 70 000 € bez DPH na rok 2026 ako alikvotnú časť ročného prenájmu. Predpoklad začatia oficiálneho nájomného vzťahu bude od 1.7.2026, t.j. polovica z ročného nájmu. V prípade neskoršieho začiatku plnenia nájmu bude musieť HK Nitra nevyužitú sumu vrátiť späť mestu Nitra.

Zdroje zo získaného prenájmu budú spoločnosťou použité na splátku úrokov za úver v roku 2026, ktoré sa pohybujú na úrovni cca 52 000 €.

Vyčlenenie zdrojov navrhujeme z položky OŠMaŠ:

640 Transfer NI – dorovnanie cien športoviská	400 000	- 70 000
640 Mimoriadna dotácia HK Nitra – nájom Škultétyho	0	+ 70 000

Položka 640 Transfer NI – dorovnanie cien športoviská je vytvorená ako zdroj na pokrytie výdavkov v zmysle uzatvorenej zmluvy medzi Nitrianskou investičnou a mestom Nitra na pokrytie výdavkov za prenájom športovísk v areáli na Jesenského 4 ako ušlá strata. Spoločnosť v zmysle uznesenia MZ prenajíma športovú infraštruktúru pre mládež za 1 €/mesiac. Zmluva definuje výšku nároku iba do výšky schválených zdrojov, a teda spoločnosť Nitrianska investičná si bude môcť nárokovať ušlú stratu do výšky upraveného rozpočtu. Podľa vyjadrenia konateľa je táto úprava v poriadku, keďže na pokrytie nákladov za areál na Jesenského 4 budú použité zisky spoločnosti z inej činnosti.