

Z á p i s n i c a
z riadneho zasadnutia Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť konaného dňa 13.05.2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, komisia bola uznášaniaschopná.

P r o g r a m:

1. **Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Nitry od 01.01.2026 do 31.03.2026 (mat. č. 3/2026-OEaR)**
2. **Prerokovanie materiálov týkajúcich sa nakladania s majetkom mesta a podnikateľskej činnosti**
3. **Rôzne**

Počas neprítomnosti predsedu komisie bol vedením zasadnutia komisie poverený člen komisie p. poslanec Pavol Obertáš.

K bodu 1

Materiál č. 3/2026-OEaR

Odboru ekonomiky a rozpočtu o vyjadrenie k Vyhodnoteniu plnenia rozpočtu mesta Nitry od 01.01.2026 do 31.03.2026.

Uznesenie č. 3/2026-OEaR

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 3/2026-OEaR berie na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Nitry od 01.01.2026 do 31.03.2026.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

K bodu 2

Materiál č. 71/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k návrhu na úpravu Cenníka mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-20.

Uznesenie č. 58/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 58/2026 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť úpravu Cenníka mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-20 podľa predloženého návrhu, t. j. zapracovať do cenníka nasledovné sadzby nájomného za prenájom učební v ZŠ, MŠ, CVČ a ZUŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nitra:

a) malá učebňa do 40 m² s IKT tabuľou.....25 eur/60 min.,

b) väčšia učebňa nad 40 m² s IKT tabuľou.....35 eur/60 min.,

c) učebňa vybavená počítačmi (10 a viac ks).....60 eur/60 min.,

pričom komisia odporúča navrhnuté sadzby nájomného uplatňovať pri prenájmoch učební na vzdelávacie a výchovné účely a zároveň komisia odporúča rokovať s riaditeľmi jednotlivých škôl o možnosti prenájmu učební na nevzdelávacie (komerčné) účely.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 62/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k mimosúdne urovňaniu v sporovom konaní vedenom na Okresnom súde Nitra pod sp. Zn. 14C/152/2025 medzi Mestom Nitra a Igorom Rjabininom a spol.

Uznesenie č. 59/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 59/2026 odporúča mimosúdne urovňanie predmetného sporového konania formou finančnej náhrady za urovňanie sporu.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 55/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Ing. Dagmar Ch. o uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve č. j. 983/2011/OM zo dňa 24.06.2011 v znení dodatku č. 1 v súvislosti so zmenou osoby oprávnenej užívať parkovacie miesto v zmysle predmetnej nájomnej zmluvy, ktoré sa nachádza na Štúrovej ulici na pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1574/1 v k. ú. Nitra na liste vlastníctva č. 6879 vo vlastníctve Mesta Nitra.

Uznesenie č. 60/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 60/2026 odporúča ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 983/2011/OM zo dňa 24.06.2011 v znení dodatku č. 1 a žiada vyzvať vlastníka parkovacieho miesta na jeho odstránenie alebo jeho bezodplatné odovzdanie do majetku Mesta Nitra.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 57/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti občianskeho združenia Podaj mi ruku – Nitra, Ríbežľová 10, 949 01 Nitra, IČO: 42 368 731 o predĺženie doby výpožičky nebytového priestoru č. 257a o výmere 29,50 m² a nebytového priestoru č. 257b o výmere 28 m² na Mestskej tržnici v Nitre o 2 roky z dôvodu uskladnenia potravín a ostatného spotrebného tovaru v rámci pomoci rodinám v hmotnej núdzi a humanitárnej pomoci Ukrajincom.

Uznesenie č. 61/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 61/2026 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť výpožičku nebytového priestoru č. 257a o výmere 29,50 m² a nebytového priestoru č. 257b o výmere 28 m² na Mestskej tržnici v Nitre na ďalšie 2 roky pre občianske združenie Podaj mi ruku – Nitra, Ríbežľová 10, 949 01 Nitra, IČO: 42 368 731 z dôvodu uskladnenia potravín a ostatného spotrebného tovaru v rámci pomoci rodinám v hmotnej núdzi a humanitárnej pomoci Ukrajincom.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 58/2026

Ponuka JUDr. Evy H., správkyne Mäsového priemyslu, š. p. v likvidácii, Nitra o odkúpenie pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 4794/11, 4794/12, 4794/13, 4794/14, 4794/15, 4794/16, 4794/17, 4794/18, 4794/19, 4794/20 a 4794/21 v k. ú. Nitra na liste vlastníctva č. 5494, pričom predmetné pozemky sa nachádzajú pri bytovom dome na Potravínárskej ulici č. 2-4 v Nitre.

Uznesenie č. 62/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 62/2026 berie na vedomie ponuku JUDr. Evy H., správkyne Mäsového priemyslu, š. p. v likvidácii, Nitra na odkúpenie pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 4794/11, 4794/12, 4794/13, 4794/14, 4794/15, 4794/16, 4794/17, 4794/18, 4794/19, 4794/20 a 4794/21 v k. ú. Nitra na liste vlastníctva č. 5494.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 59/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti PharmDr. Lenky G. a Mgr. Maria O. a Adriána O. k zmene nájomcov v Nájomnej zmluve č. 73/2002 PM č. j. 1155/2002/OM, predmetom ktorej je prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3085 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 862 m² v k. ú. Nitra na

liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom zriadenia záhrady pri bytovom dome na Kukučínovej ulici č. 1 v Nitre.

Uznesenie č. 64/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 64/2026 odporúča schváliť zmenu nájomcov v Nájomnej zmluve č. 73/2002 PM č. j. 1155/2002/OM, pričom zároveň komisia odporúča odboru majetku osloviť všetkých nájomcov pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3085 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 862 m² v k. ú. Nitra na liste vlastníctva č. 3681 s ponukou na odkúpenie predmetného pozemku za kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom, resp. s ponukou na prenájom predmetného pozemku za nájomné vo výške 1/10 všeobecnej hodnoty pozemku.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 60/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Bc. et. Bc. Simona T. o prenájom alebo odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4848/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 455 m² v k. ú. Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom parkovania áut.

Uznesenie č. 65/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 65/2026 neodporúča schváliť prenájom ani odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4848/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 455 m² v k. ú. Nitra na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Bc. et. Bc. Simona T.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 61/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k ponuke Martina H. na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1665, 1666 a 1667 spolu o výmere 3591 m² v k. ú. Chrenová na lista vlastníctva č. 3515, pričom predmetné pozemky tvoria koryto rieky Nitra na ulici Wilsonovo nábrevie.

Uznesenie č. 66/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 66/2026 neodporúča majetkovoprávne usporiadanie pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 1665, 1666 a 1667 spolu o výmere 3591 m² v k. ú. Chrenová na lista vlastníctva č. 3515 vo vlastníctve Martina H.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 63/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti SlovakTop, s.r.o., Jedlíkova 5, 949 01 Nitra, IČO: 47 499 869 o odkúpenie pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 361/5 – ostatná plocha o výmere 1187 m² a parc. č. 361/6 – ostatná plocha o výmere 231 m² v k. ú. Veľké Janíkovce na liste vlastníctva č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom užívania ako parkovisko a zelená alej pre zamestnancov spoločnosti.

Uznesenie č. 67/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 67/2026 neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpredaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 361/5 – ostatná plocha o výmere 1187 m² a parc. č. 361/6 – ostatná plocha o výmere 231 m² v k. ú. Veľké Janíkovce na liste vlastníctva č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť SlovakTop, s.r.o., Jedlíkova 5, 949 01 Nitra, IČO: 47 499 869.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 64/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k prenájmu 6 plynových (nízkotlakových) kotolní vrátane zdrojov tepla (2 kotle) v každej kotolni a 2 hlavných uzáverov plynu o celkovej výmere 171 m² a obslužnej plochy o výmere 81 m² v kamennej budove a budove Obchodného centra na Mestskej tržnici v Nitre pre spoločnosť Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604.

Uznesenie č. 68/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 68/2026 odporúča schváliť prenájom 6 plynových (nízkotlakových) kotolní vrátane zdrojov tepla (2 kotle) v každej kotolni a 2 hlavných uzáverov plynu o celkovej výmere 171 m² a obslužnej plochy o výmere 81 m² v kamennej budove a budove Obchodného centra na Mestskej tržnici v Nitre pre spoločnosť Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 za nájomné vo výške 23,54 €/m²/rok na dobu určitú 2 roky.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 65/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 o bezodplatné zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla, domové OST v sústave CZT Nitra – Klokočina a Diely – Okruh 4B“ v rozsahu podľa geometrických plánov č. 36/2025, 37/2025, 38/2025, 39/2025 a 40/2025.

Uznesenie č. 69/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 69/2026 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť bezodplatné zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra v prospech spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 36 550 604 v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla, domové OST v sústave CZT Nitra – Klokočina a Diely – Okruh 4B“ v rozsahu podľa geometrických plánov č. 36/2025, 37/2025, 38/2025, 39/2025 a 40/2025.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 66/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdová 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524 o zmenu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. j. 3335/2023/OM zo dňa 10.04.2024 v znení dodatku č. 1 z dôvodu zmeny osoby „budúceho oprávneného“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdová 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdová 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524.

Uznesenie č. 70/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 70/2026 odporúča schváliť zmenu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. j. 3335/2023/OM zo dňa 10.04.2024 v znení dodatku č. 1, a to zmenu osoby „budúceho oprávneného“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdová 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdová 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 67/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdová 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524 o zmenu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

a prevzatí záväzku č. j. 1444/2025/OM zo dňa 15.08.2025 z dôvodu zmeny osoby „budúceho platiteľa“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdna 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524, zmeny označenia plánovanej stavby a zmeny kontaktných údajov budúceho platiteľa.

Uznesenie č. 71/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 71/2026 odporúča schváliť zmenu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku č. j. 1444/2025/OM zo dňa 15.08.2025, a to zmenu osoby „budúceho platiteľa“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdna 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524, zmenu označenia plánovanej stavby a zmenu kontaktných údajov budúceho platiteľa.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 68/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524 o zmenu Nájomnej zmluvy č. j. 223/2024/OM zo dňa 10.04.2024 z dôvodu zmeny osoby „nájomcu“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdna 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524 a úpravu doby platnosti nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 72/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a vzhľadom na uplynutie doby účinnosti Nájomnej zmluvy č. j. 223/2024/OM zo dňa 10.04.2024 uznesením č. 72/2026 odporúča uzatvoriť novú nájomnú zmluvu s novým nájomcom spoločnosťou KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524 na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k predmetnej stavbe, najviac však na 2 roky odo dňa účinnosti zmluvy, so zachovaním všetkých ostatných zmluvných podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. j. 223/2024/OM zo dňa 10.04.2024.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 69/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524 o zmenu Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve č. j. 1466/2024/OM zo dňa 18.06.2024 z dôvodu zmeny osoby „budúceho platiteľa“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdna 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524 a úpravu znenia ustanovenia Čl. V ods. 2 vo veci prenechania predmetu nájmu do užívania tretej osobe.

Uznesenie č. 73/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 73/2026 odporúča schváliť zmenu Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve č. j. 1466/2024/OM zo dňa 18.06.2024 iba v rozsahu zmeny osoby „budúceho platiteľa“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdna 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 70/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524 o zmenu Nájomnej zmluvy č. j. 316/07/SM zo dňa 09.05.2007 v znení dodatkov č. 1-2 z dôvodu zmeny osoby „budúceho oprávneného“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdna 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524.

Uznesenie č. 74/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 74/2026 odporúča schváliť zmenu Nájomnej zmluvy č. j. 316/07/SM zo dňa 09.05.2007 v znení dodatkov č. 1-2 z dôvodu, a to zmenu osoby „budúceho oprávneného“ z pôvodnej osoby: Katarína Tóthová, s.r.o., Príjazdna 10162/7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 525 195 na novú osobu: KAMI PROFIT PP, s.r.o., Príjazdna 7/A, 831 07 Bratislava, IČO: 54 349 524.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 56/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Pravoslávnej cirkevnej obce Nitra, Dunajská 13/18, 949 11 Nitra, IČO: 42 202 949 o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k časti o výmere cca 3000 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3530/5 – ostatná plocha o výmere 11933 m² v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorý je dotknutý stavbou novopostaveného pravoslávneho chrámu na Rázusovej ulici č. 25.

Uznesenie č. 75/2026

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 a uznesením č. 75/2026 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpredaj časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3530/5 – ostatná plocha o výmere 11933 m² v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pod stavbou novopostaveného pravoslávneho chrámu, pričom presnú výmeru určí geometrický plán, pre Pravoslávnej cirkevnej obce Nitra, Dunajská 13/18, 949 11 Nitra, IČO: 42 202 949 za kúpnu vo výške 1,- €/celý predmet kúpy.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 72/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k Informatívnej správe o výbere nájomcov drevených stánkov vo vlastníctve Mesta Nitra počas podujatia Nitrianske vianočné mestečko 2026.

Uznesenie č. 76/2025

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 76/2025 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť nájomcov drevených stánkov vo vlastníctve Mesta Nitra počas podujatia Nitrianske vianočné mestečko 2026 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Materiál č. 73/2026

Odboru majetku o vyjadrenie k spoločnej žiadosti neziskových organizácií OZ Krškany 2020, Roľnícka 12, Nitra, IČO: 50 646 087, Vinohradnícky spolok „Bita“, IČO: 51 665 140, ZO Slovenský zväz drobných chovateľov, IČO: 31 195 628 a Poľovnícke združenie Nitra-Krškany, IČO: 35 593 504 o výpožičku stavby súp. č. 31 (budova bývalej Slovenskej pošty) na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 867/1 v k. ú. Dolné Krškany na LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra z dôvodu spoločného užívania predmetného objektu za účelom aktívnej podpory kultúrno-spoločenského života, vytvorenia zázemia pre voľnočasové aktivity a zlepšenie komunitného života v mestskej časti Dolné a Horné Krškany.

Uznesenie č. 77/2025

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 77/2025 žiada odbor majetku o zvolanie tvaromiestnej obhliadky objektu bývalej Slovenskej pošty, stavba súp. č. 31 na parc. č. 867/1 v k. ú. Dolné Krškany, v piatok 22.05.2026 za účasti členov komisie, pracovníkov Odboru majetku a spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. a zástupcov jednotlivých občianskych združení, ktoré majú záujem o výpožičku predmetného objektu

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 2

K bodu 3 – Rôzne

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 13.05.2026 prerokovala návrh časového plánu práce komisie na 2. polrok 2026 a uznesením č. 78/2026 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zasadnutia komisie v nasledovných termínoch: 15.07.2026 (streda), 19.08.2026 (streda), 09.09.2026 (streda), 14.10.2026 (streda), 11.11.2025 (streda) a 09.12.2026 (streda).

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 1, nehlasoval – 1

Pavol Obertáš, v. r.

člen Komisie Mestského zastupiteľstva
v Nitre pre financovanie, správu majetku a
podnikateľskú činnosť

Zapísala:

Mgr. Diana Lichardusová, sekretárka komisie
V Nitre, dňa 18.05.2026