

Mesto Nitra – Mestská rada v Nitre

Z á p i s n i c a

z 28. zasadnutia riadnej Mestskej rady v Nitre

konanej dňa 07.10.2025

Z á p i s n i c a
z 28. zasadnutia riadnej Mestskej rady v Nitre, konanej dňa 07.10.2025

Rokovanie **28.** zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre otvoril primátor mesta Nitry p. Marek Hattas. Predsedajúci privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na zasadnutí je podľa prezenčnej listiny prítomných 8 členov mestskej rady, to znamená, že mestská rada je uznášaniaschopná.

Prítomní:, p. Obertáš, p. Špoták, p. Gut, p. Štefek, p. Branikovičová, p. Kršiak, p. Vančo, p. Dovičovič

Ospravedlnený: p. Mezei

Stanovisko overovateľov zápisnice z 26. zasadnutia (riadnej) mestskej rady, konanej dňa 12.06.2025:

p. Gut - zápisnicu som si prečítal a na znak súhlasu, že je napísaná s priebehom rokovania som ju podpísal.

p. primátor – týmto považujem zápisnicu za schválenú.

Stanovisko overovateľov zápisnice z 27. zasadnutia (riadnej) mestskej rady, konanej dňa 09.09.2025:

p. Branikovičová – zápisnicu som si prečítala a na znak súhlasu som ju podpísala.

p. Vančo - zápisnicu som si prečítal a potvrdil som správnosť zápisu.

p. primátor – týmto považujem zápisnicu za schválenú.

Za overovateľov zápisnice z dnešného 28. zasadnutia predsedajúci určil:

p. Štefana Štefeka

a

p. Miloslava Špotáka

p. primátor – program dnešného zasadnutia je uvedený v pozvánke, ktorá vám bola spolu s materiálmi zaslaná na úložisko. Pozvánka v printovej podobe vám bola doručená aj do osobných priechodkov poslancov. Má niekto z prítomných poslancov pripomienky, alebo iný návrh na zmenu programu?

Hlasovanie č. 1 – o programe ako celku:

prezentovali sa – 7

za predložený návrh - 7

proti - 0

zdržali sa – 0

Program bol schválený.

1. bod

mat. č. 19

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bode a), b), c)

U z n e s e n i e číslo 562/2025-MR

mat. č. 1835/2010

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 191/2010-MZ zo dňa 17.06.2010 v bode 1, 2

U z n e s e n i e číslo 563/2025-MR

mat. č. 1008/2021

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 564/2025-MR

mat. č. 121/2023

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

U z n e s e n i e číslo 565/2025-MR

mat. č. 213/2023

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 283/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 v bode b)

U z n e s e n i e číslo 566/2025-MR

mat. č. 257/2023

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 304/2023-MZ zo dňa 19.06.2023

U z n e s e n i e číslo 567/2025-MR

mat. č. 378/2023

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 505/2023-MZ zo dňa 16.11.2023

U z n e s e n i e číslo 568/2025-MR

mat. č. 370/2023

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 507/2023-MZ zo dňa 14.12.2023

U z n e s e n i e číslo 569/2025-MR

mat. č. 506/2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 164/2024-MZ zo dňa 18.04.2024

U z n e s e n i e číslo 570/2025-MR

mat. č. 582/2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 285/2024-MZ zo dňa 27.06.2024

U z n e s e n i e číslo 571/2025-MR

mat. č. 641/2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 303/2024-MZ zo dňa 05.09.2024

U z n e s e n i e číslo 572/2025-MR

mat. č. 681/2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 388/2024-MZ zo dňa 04.10.2024

U z n e s e n i e číslo 573/2025-MR

mat. č. 683/2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 392/2024-MZ zo dňa 24.10.2024

U z n e s e n i e číslo 574/2025-MR

mat. č. 570/2024-1

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2024-MZ zo dňa 24.10.2024

U z n e s e n i e číslo 575/2025-MR

mat. č. 705/2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 408/2024-MZ zo dňa 24.10.2024

U z n e s e n i e číslo 576/2025-MR

mat. č. 706/2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 409/2024-MZ zo dňa 24.10.2024

U z n e s e n i e číslo 577/2025-MR

mat. č. 790/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 30/2025-MZ zo dňa 07.02.2025

U z n e s e n i e číslo 578/2025-MR

mat. č. 829/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 58/2025-MZ zo dňa 07.02.2025

U z n e s e n i e číslo 579/2025-MR

mat. č. 824/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 90/2025-MZ zo dňa 17.03.2025

U z n e s e n i e číslo 580/2025-MR

mat. č. 843/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 95/2025-MZ zo dňa 17.03.2025

U z n e s e n i e číslo 581/2025-MR

mat. č. 841/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 97/2025-MZ zo dňa 17.03.2025 v bode 2

U z n e s e n i e číslo 582/2025-MR

mat. č. 842/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 98/2025-MZ zo dňa 17.03.2025 v bode 2

U z n e s e n i e číslo 583/2025-MR

mat. č. 899/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 134/2025-MZ zo dňa 24.04.2025

U z n e s e n i e číslo 584/2025-MR

mat. č. 893/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 155/2025-MZ zo dňa 30.04.2025

U z n e s e n i e číslo 585/2025-MR

mat. č. 869/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 161/2025-MZ zo dňa 30.04.2025

U z n e s e n i e číslo 586/2025-MR

mat. č. 923/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 214/2025-MZ zo dňa 10.06.2025 v bode 4

U z n e s e n i e číslo 587/2025-MR

mat. č. 916/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 222/2025-MZ zo dňa 10.06.2025

U z n e s e n i e číslo 588/2025-MR

mat. č. 938/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 224/2025-MZ zo dňa 10.06.2025

U z n e s e n i e číslo 589/2025-MR

mat. č. 960/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 255/2025-MZ zo dňa 26.06.2025

U z n e s e n i e číslo 590/2025-MR

mat. č. 961/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2025-MZ zo dňa 26.06.2025

U z n e s e n i e číslo 591/2025-MR

mat. č. 979/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 279/2025-MZ zo dňa 26.06.2025

U z n e s e n i e číslo 592/2025-MR

mat. č. 985/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2025-MZ zo dňa 26.06.2025

U z n e s e n i e číslo 593/2025-MR

mat. č. 1063/2025

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 316/2025-MZ zo dňa 18.09.2025

U z n e s e n i e číslo 594/2025-MR

mat. č. 376/2015

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 610/2014-MR zo dňa 14.10.2014

U z n e s e n i e číslo 595/2025-MR

mat. č. 134/2023

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

U z n e s e n i e číslo 596/2025-MR

mat. č. 382/2023

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 683/2023-MR zo dňa 28.11.2023

U z n e s e n i e číslo 597/2025-MR

mat. č. 382/2023

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 763/2023-MR zo dňa 28.11.2023

U z n e s e n i e číslo 598/2025-MR

mat. č. 799/2024

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 138/2025-MR zo dňa 21.01.2025

U z n e s e n i e číslo 599/2025-MR

Poznámka: k bodu č. 1:
Predkladá: p. Oľga Hodálová, zástupca prednostu MsÚ Nitra
Prizvaní: **vedúci útvarov a odborov MsÚ**
p. Slavomíra Palková, riaditeľka ZŠ Fatranská, Nitra
(8.15 – 8.45 h)

p. Trojanovičová - uviedla kontrolu plnenia uznesení. Predkladáme kontrolné správy k plneniu uznesení Mestského zastupiteľstva a Mestskej rady. Pod por. č. 38, uzn. č. 138/2025 z 21.01.2025 chýba plnenie uznesenia. Navrhujem, aby bolo vo výrokovvej časti uznesenie sa plní, navrhuje sa nový termín kontroly 13.11.2025.

p. Špoták – osvojujem si doplnenie termínu plnenia pri materiáli 138/2025.

p. Obertáš - pán primátor, vážená mestská rada, teda nejakých pár otázok by som mal k plneniu uznesení. Uznesenie pod poradovým číslom 1, tam trošku chcem podotknúť, aby sme apelovali na to, aby napr. veľkoplošné opravy, ktoré boli schválené ako balík, boli súťažené naraz. Ja teda, keď som debatoval aj s pánom poslancom Hatalom a rovnako asi všetci, ktorí sú aj poslanci na samosprávnom kraji, pán poslanec Hatala teda hovoril, že tam vysúťažili nejakých 47 eur meter štvorcový asfalt. U nás tie ceny vyleteli príliš vysoko a niektoré tie zákazky sú skutočne nadhodnotené. Viete mi uviesť dôvod, prečo boli doslova rozdelené zákazky a nebolo to ako balík? Jedna vec je príprava, to už je asi vec úradu a druhá vec, trošku nehospodárny mi pripadá, keď je schválený balík štyroch ciest, malo by sa to súťažiť naraz, pretože tam je nejaký obnos peňazí. A ono si niekto vyzobe hrozienka, ktoré si pripraví a potom sa súťaží po jednej ceste, čo pokladám aj pre tie firmy, ktoré súťažia, asi nie je príliš hospodárne. Určite vie lepšiu cenu získať, keď má nejaké štyri cesty zákazku, ako s jednou cestou. Takže poprosím aj toto, prečo sa to takto robilo. Potom pod poradovým číslom 3 uznesenie, ja by som chcel požiadať, toto uznesenie v podstate bolo asi pod odbor investičný, ktorý nám predkladal aj excelovskú tabuľku. Momentálne teda nám to asi pani Bachnová predkladá, pre mňa je to príliš, by som povedal, neprehľadná tabuľka. Prvá vec, chcem požiadať, aby to bolo dané do excelu. Absolútne si v tom PDF formáte nevieme vyfiltrovať veci, keď si chceme VMČ a pod. Hodiť tabuľku na niekoľko strán síce je krásne, že to je farebne rozlíšené, ale skutočne, keď človek chce robiť, tak s PD formátom asi nevie veľa a tá excelovská tabuľka s odbor investičný bola omnoho prehľadnejšia. Takže zosúladiť, dať do excelu a veľa vecí tam pretaviť, to už som minule hovoril, keď sa vypúšťalo to uznesenie z odboru investičného. Veľa vecí, ktoré tam malo, či už uznesenie, dátum uznesenia, pod ktorým bola investičná akcia zariadená a skutočne do excelu poprosím, lebo s tým PDF sa nedá robiť. Všetko je krásne, farebné, ale malým písmom a je to proste neprehľadné. Takže keď sa dá, tie investičné akcie normálnou prehľadnou formou. Pod poradovým číslom 4, jedná sa o stĺpiky. Ja sa chcem spýtať, teda aspoň mám informáciu. Dopravné stĺpiky boli vždy teda dávané aj kvôli tomu, aby neparkovali autá a teda možno neznemožňovali chodcom prechod, aspoň takto to bolo vysvetlené. Nechápem ten dôvod, načo veľký počet stĺpikov na Svätoplukovom námestí, z čoho to vzišlo? Ja nemám pocit mimo akcií, kde som aj ja jeden z organizátorov, že by tam vo veľkom parkovali počas dňa autá. Vy máte pocit, že na námestí vidíme odstavené počas dňa autá, chceme im zabrániť? Lebo rovnako aj tá obslužnosť v prípade nejakých podujatí, ten stĺpik, čo budete dávať organizátorom kľúč, nech sa páči a vy si to riešite? Lebo dostane organizátor nejaké stanovisko v rámci teda zvláštneho užívania, aj nejaké podmienky, ale tým pádom tá obslužnosť je trošku problematická. Ja si myslím, aby odbor kultúry ako nebude mať problém, keď bude mať kľúč. Ale je veľa vecí, ktoré teda musia ísť nejakou formou, či už z Mostnej ulice, proste nevidím dôvod na to. A rovnako to nebolo ani na komisii mobility, aspoň nejaké stanovisko komisie mobility k tým x stĺpikom

na tom náместí, takže to je k tomuto. Potom pod poradovým číslom 5. Poprosím, navrhujem termín kontroly mesačne, lebo tam nevidím žiadne zmeny. A toľko skloňovaná konsolidácia a pod. Takže termín kontroly mesačne. Pod poradovým číslom 7 tam sa bavíme Ovocinárska ulica. Mali sme to, myslím, že aj na poslednom zastupiteľstve zmienené teda, že čo sa týka Kreativne centrum s. r. o. bola teda odňatá licencia. Ako budeme ďalej postupovať? Začnime sa tomuto venovať. Stále užíva niekto tú nehnuteľnosť bez nejakej platnej zmluvy, je len účinná a nájomné neplatí. Takže poprosil by som do najbližšej kontroly, alebo do zastupiteľstva, nech sa aj predloží informácia, aké kroky podnikol, či už Služby, alebo odbor majetku v tom, aby sme sa náhodou nepopálili a niekto tam neužíval mimo účelu užívania, na ktoré nemá teda platnú licenciu, ktoré odbor školstva myslím, že či ministerstvo školstva odňalo. Takže začnime sa venovať tomuto a skutočne do najbližšieho mestského zastupiteľstva, kde pôjde, rátam asi toto uznesenie, aby sme mali informáciu z odboru majetku, čo sa podniklo potom, ako sme teda si vypočuli správu o tom, že Kreativne centrum s. r. o. je teda problematická inštitúcia, ktorej boli odňaté teda nejaké práva vzdelávať a pod. Pod poradovým číslom 16 tam by som navrhol termín kontroly 2/2026. Pod poradovým číslom 18 my sme tu už mali tú správu MHD a teda využitia. Ja som sa trochu pozastavil, ale to asi viacerí. Denný počet cestujúcich 95 000. Viem, že to vychádza z nejakého vzorca, ale mesto Nitra nemá ani toľko obyvateľov. Skutočne toto sú také počty, že neviem, 40 % z 95 000, sviatky, soboty, nedele. To skutočne sme prepravili 40 % z 95 000? Ako je to taká informácia len podľa mňa ozaj zavádzajúca, nevieme sa dostať k nejakým normálnym údajom a teda možno otázka k tomuto materiálu, v akom stave sú tie sčítače, ktoré teda boli navrhnuté zastupiteľstvom, aby sme teda riešili z nejakej výzvy do tých autobusov? Pod poradovým číslom 26 uznesenie. To sa jedná bývalá kaviareň, múzeum, tam som čítal teda, že z odboru majetku mal vyjsť návrh o budúcej zmluve. Ja mám teda informáciu, že pani Hároníková nedostala žiadny návrh zmluvy o budúcej zmluve. Komunikoval som s ňou, zatiaľ nie a v tom uznesení je teda, že návrh o budúcej zmluve bude ďalší krok taký, taký, taký. Teda nemal som informáciu v piatok, piatok mi odpovedala, že nedostala žiadny návrh k budúcej zmluve. Nech sa s tým pohneme možno ďalej. Radi by sme teda, ako aj NOCR nejaké aktivity tam robili a bez nejakého zmluvného vzťahu sa asi nikam nevieme dostať. Pod poradovým číslom 35. Chcel by som nejaké písomné vyjadrenia, alebo písomný názor k tej Tehelnej, lebo tam sú také všelijaké tvrdenia. Raz to nejde, už to zase ide ŠFRB. Viete nám nejaké písomné stanovisko doložiť k tomu všetkému? Ja si ešte otvorím ten materiál, chvíľočku, referát ŠFRB v Nitre vyjadril názor. Máme písomné stanovisko? Dobré, keď môžeme doložiť to, lebo vyjadril názor, je také, že po telefóne si môžeme vyjadriť názor, ale či je to nejaké adekvátne a má to oporu, takže toto by som poprosil. Uznesenie pod poradovým číslom 38, to bolo teraz skloňované, uznesenie bolo prijaté 21.1.2025. Máme október, nemáme s tým nič. Ja úplne chápem, že odbor ekonomiky má teda aj iné povinnosti starostí, bohužiaľ, teda aj pán Daniš sa nám pomínul, čo bola teda zásadná opora v rámci financií na meste. Pomaly prejde rok, uznesenie nie je splnené, je teda termín plnenia na ďalšiu mestskú radu, ak sa nemýlim. Aj sa niekam pohlo, alebo niečo sa aspoň načrtlo v tomto materiáli, alebo len to, čo tam bolo teda napísané, že je to príliš komplikované a dosť. To je zatiaľ na mňa všetko. Ďakujem.

p. Vančo – ďakujem pekne, vážený pán primátor, vážená mestská rada. Ja len k dvom materiálom a to je 33 b). Tam sa mi zdá ten termín, nový termín kontroly 30.6.6.2026 trochu dlhý, lebo to je 9 mesiacov. Jedná sa o to uznesenie obťažovanie návštevníkov pešej zóny neprispôsobivými občanmi a druhá troška komplexná oprava pešej zóny. Takže tam ja nebudem dávať konkrétny návrh, ale poprosím úrad, keby sa s tým nejakým spôsobom vysporiadal minimálne raz za štvrt' roka, keby sme nejakú informáciu dostali, lebo to je absolútne centrum mesta. A druhý materiál je materiál 36, to je koncepcia aktivizácie a inklúzie Rómov v Nitre. Tam tiež sa mi nový termín október 2026 zdá trochu tak vzdialený v

budúcnosti, keďže sme to schválili už v 2024-tom, tak tam tiež keby sme sa, nebudem dávať návrh, ale je to troška moc, aby dva roky 2025, 2026 na vypracovanie koncepcie sme si nechali. Skúsme sa s ním popasovať trochu skôr. Ďakujem pekne.

p. Gut - ďakujem za slovo, vážený pán primátor, vážená mestská rada, ja tiež prispejem tromi otázkami k trom bodom. Začínam tiež pri bode 3. Ja vyslovene ako žiadam prekonvertovať tú prílohu do excelu. Keby nám to mohlo prísť už pred mestským zastupiteľstvom, aby sme si to mohli fakt skutočne kľudne odfiltrovať a zorientovať sa v tom jednoduchšie. Je to pekná tabuľka, dobre sa číta, len horšie sa v nej ukladajú tie naše, alebo filtrujú naše požiadavky. Takže to je k bodu 3. Mám tu k bodu 23 rekonštrukcia MŠ v Horných Krškanoch. Tento materiál ma trošku znepokojuje, že predpoklad začatia realizácie projektu je tretí kvartál 2026. Teraz neviem, že či sme sa špatne pochopili, alebo vôbec nechápeme túto situáciu, v akom stave je tá škôlka. Tuná máme, že uznesenie je splnené. Z tohto pohľadu možno, ale jednoducho tam tá situácia nie je dobrá a skutočne konečne sa pohnime v tej veci. Ja neviem. V súčasnosti prebieha dopracovanie projektovej dokumentácie. Ja mám za to, že už tá dokumentácia je na svete, hej. Tak poďme s ňou narábať, poďme hľadať voľné zdroje. Máme 900 000, tak začnime s tou stavbou, však nečakajme. Čo čakáme, že kedy tu škôlku budeme mať v dvadsiatom deviatom, alebo vôbec? Keby nebola v havarijnom stave Staromlynská, tak absolútne nebudem na toto tlačiť. Ale skutočne zamyslime sa nad tým, že či to má zmysel robiť potom škôlku na ulici Pod Katrušou, alebo tých 900 000 dajme na Staromlynskú. Zhodme tento projekt teda do koša a nestarajme sa oň, lebo táto cesta nikam nevedie. Všetkým sa nevieme za tri roky pohnúť, my sme neurobili akože vlastne nič okrem toho, že sme tu už popísali kopec papierov. Ale reálne tí ľudia, čo si majú o tomto meste myslieť tí obyvatelia, ktorých tam deti teda chodia do tej škôlky a vidia popukané steny, kde dokonca aj pani Bachnová povedala minule na stretnutí, že malé dieťa si tam do škáry ruku vopchá, hej, do toho azbestu. Tak minulý mesiac sme sa tu akože vadili za peniaze, teda predminulý v auguste, hej, s tým, že mestské školy, v akom zlom stave sú. Ale tu, či sme hluchí, alebo to nechceme počuť, ja tomuto nerozumiem. Takže toto si vyprosujem, aby sme tu začínali realizáciu projektu v treťom kvartáli 26. Skutočne váš názor je, že to je v poriadku? A tretí bod tu mám k bodu 36, plne podporujem akože pána Vanča, však toto sa nemôžeme o tomto materiáli tiež rozprávať na ročnej báze. Všetkým ja dám, konkrétne vo februári teda žiadam predložiť informatívnu správu, kam sme sa posunuli, čo robí ten zadávateľ s tou objednávkou na vypracovanie tej dokumentácie. Všetkým nám tu pribúdajú Rómovia, my s nimi nevieme, čo robiť. U koho možno nežijú v mestskej časti to tak nevnímame, ale jednoducho, čo chceme robiť s touto komunitou? Chceme ju nechať len tak živelne sa rozrastať, obťažovať obyvateľov, alebo čo? Už nájdeme konečne nejakú guráž a spravíme s tým nejaký aspoň maličký pokročilý poriadok? Dajme im tú šancu, hľadajme pre nich príležitosti, ako ich integrovať, ale nenechávajme ich len tak, že deti vetra, hej, choďte si kadiaľ, tadiaľ! Asi toľkoto k týmto predložením ku kontrole plnenia uznesení. Ďakujem.

p. primátor – ďakujem. Pán poslanec, pokiaľ chcete pomôcť realizácii Staromlynskej, tak prosím vyčleňte plné financovanie na realizáciu a o to jednoduchšie to už potom bude. Máte slovo.

p. Gut – pokiaľ je to v mojich rukách, tak ten projekt nemusel byť až taký veľkorysý, hej. Mali sme sa sústrediť na podstatu veci. Toto je presne akože už z dielne, teraz nehnevajte sa na tú pejoratívnu, ale takých výmyslov, alebo vzdušných zámkov. Všetkým my sa nevieme pohnúť v zásadnej veci! Tak opravme teda škôlku na Staromlynskej. Ja som toto hovoril na samom začiatku ešte v roku 2023, alebo 22 na stretnutí. Ešte tu bol Ing. arch. Šabík. Sedeli sme hore na 209. Vtedy bol úzus, že nie, toto nevyhovuje. Poďme hľadať iné priestory. Došlo

do toho vrátenie toho bývalého archívu, tak kam sme sa vlastne posunuli?! Teraz chcete odo mňa, že dajte dokopy 2,6 milióna. V poriadku, keby to len na mne záležalo, ja za to zdvihnem ruku, ale toto sa nemôžeme takto vydierať teraz. Tak začnime s 900 tisícami, poďme robiť akože aspoň tie základné kroky, však máme tu projektovú dokumentáciu, alebo nemáme? Toto je zásadná otázka. Keď ju máme, tak poďme ako z pohľadu týchto procesov, ktoré sú vo vašich rukách, urobiť tie prvé kroky. Rozumieme si v tom? Však takto to nemôžeme teraz oddaľovať, že lebo nemáme peniaze. Tak potom ako nikdy nikto nič ešte nepostavil, keď nemal plnú sumu peňazí. Z normálneho bežného života sa nad tým zamyslime. Tak je to havarijná situácia, tak vás žiadam, venujte tomu prosím vás, zvýšenú pozornosť. Ďakujem.

p. Horák - ďakujem veľmi pekne. Vážená mestská rada, zodpoviem, čo sa týka verejného obstarávania veľkoplošných opráv. Súťažili sme cez dynamický nákupný systém, čo je nadlimitný spôsob verejného obstarávania, čiže to je to v zásade najtransparentnejší spôsob, aký dokážeme zabezpečiť. Prečo boli samostatne súťažené tie akcie? No pretože tak, ako sa pripravujú, tak aby išli čo najskôr do realizácie, tak sa dali do obstarávania, hej. Takže to je asi k odpovedi. Čo sa týka bodu 5, teda, že mesačná kontrola, už teraz je mesačná kontrola, takže to netreba nejakým spôsobom meniť. Čo sa týka návrh zmluvy o budúcej zmluve, to by mal predkladať Službyt. Nevidím tu pána Bielika, takže asi na mestskom zastupiteľstve a ďalej poprosím pána Maruniaka vyjadrenie k stĺpikom a k počtom cestujúcich v MHD.

p. Maruniak - vážený pán primátor, vážená mestská rada. Takže čo sa týka stĺpikov, my sme reflektovali aj na posledné mestské zastupiteľstvo, aj na dajme tomu to, že vlastne po pešej zóne nám chodia vozidlá, ničia dlažbu a teda sme sa snažili týmto zabezpečiť zvýšenú bezpečnosť chodcov na pešej zóne. My navrhujeme 6 stĺpikov od Mostnej, z toho minimálne 2 sklopné, aby bolo tak, ako ste hovorili, možné pri podujatiach tie stĺpiky sklopiť. A 4 stĺpiky, z toho minimálne 2 sklopné od Sládkovičovej, že by sa doplnili, pretože aj tieto obidva vjazdy sú dajme tomu neoficiálne vjazdy, ale dá sa vojsť vozidlami, nie sú to odsúhlasené teda rozhodnutím, vždy sa preklanuje chodník. A využívajú to, či už tak, ako ste hovorili, cez akcie, alebo aj nelegálne to využívajú obyvatelia a jazdia aj potom nám po pešej zóne, takže kvôli tomuto sme to navrhovali. V prípade MHD sme vychádzali zo vzorca zo štatistického úradu, pri vypočítaní počtu cestujúcich. Ten cestujúci počas toho dňa môže využívať viackrát tú MHD, nie je to len raz, ale je to aj viackrát. Je tu aj viacej univerzít, je tu veľa študentov, takže prioritou je tá, že vychádzame z toho štatistického úradu a z toho vzorca, z toho vychádzajú takéto čísla. A čo sa týka sčítačov cestujúcich, tak tam sme písali v závere plnenia uznesení, že uvažujeme o možnosti financovania externých zdrojov z Programu Raptor na taký start up, ktorý by riešil sčítanie cestujúcich prostredníctvom kamier umiestnených vo vozidlách MHD. Ale je toto ešte v procese a preveruje sa to.

p. Horák - ďakujem veľmi pekne. K stratégii poprosím pani Šimovú.

p. Šimová – vážený pán primátor, vážená mestská rada. Tak, ako sme napísali aj v plnení uznesenia, áno, my si uvedomujeme, že tá koncepcia riešenia rómskej otázky je na stole už druhý rok a v podstate sme neurobili ani čiarku. Ja však dva argumenty ako keby mám, že tento rok naozaj sme sa sústredili na program hospodárskeho, sociálneho rozvoja a popritom tvoríme aj štvrtý komunitný plán sociálnych služieb, ktorý vlastne v januári 2026 musí byť predložený na schválenie do mestského zastupiteľstva. Takže robíme súbežne dva zásadné strategické dokumenty, čo sa týka sociálnej oblasti a bývania a tá koncepcia Rómov je v podstate zachytená aj v štvrtom komunitnom pláne. Pretože naozaj táto oblasť sa nedotýka iba sociálnej práce, ale aj iných oblastí života v meste a tým pádom si vyžaduje spoluúčasť aj iných odborov. Ale áno, dostali sme nový termín, tak určite sa budeme snažiť, aby do

februára sme mali nejaký posun v tejto otázke. Čo sa týka koncepcie, budeme hľadať, alebo stále teda hľadáme vhodného partnera, ktorý nám s tvorbou tej koncepcie pomôže.

p. Horák - ďakujem veľmi pekne. Čo sa týka škôlky v Horných Krškanoch, tak tam asi iba to poviem, že áno, už sme mali byť ďalej a myslím, že úrad na tom robí maximum, aby to bolo ďalej. A áno, už teoreticky sme mali byť ďalej.

p. Obertáš - ďakujem, pán Maruniak, spomenuli ste tu ochrana chodcov pešej zóny. Tak potom podľa mňa dať 1 sklopný stĺpik, ako je ten meč, máme to lacnejšie a 10 stĺpikov po celom námestí, lebo stále skloňujete pešiu zónu. Máme tam kameru na mestskom dome, ak teda autá prechádzajú na pešiu zónu cez námestie mimo vláčika, neviem, či tam niekto prechádza, maximálne možno zásobovanie. Teda 10 stĺpikov za sumu 1 800 eur a možno 1 sklopný stĺpik pri ten meč je trochu rozdiel. Mňa by zaujímalo možno stanovisko komisie mobility v tomto. Je možné na najbližšie rokovanie komisie mobility, aspoň nejaké stanovisko, nie je záväzné, rešpektujem. Vy si spravíte ako odbor čo chcete, ale mňa by trochu zaujímalo aj vyjadrenie komisie mobility. A pán prednosta, neviem, ako sú dobre nastavené procesy, ale Palánok sa už spravil, to bol druhý balík. Braneckého bol prvý balík a ešte sa nespravil, tzn. na prd sú nastavené procesy prípravy. No darmo sa usmievate!

p. primátor - pán poslanec, však dobre vieme, ako to bolo, hej. Tak k Braneckému sa nevracajme, tam máš svoj podiel viny aj na tom ty.

p. Maruniak - vážený pán primátor, vážená mestská rada, dnes máme komisiu pre mestskú mobilitu, tak budeme to tam predkladať.

p. Dovičovič - ďakujem. Ja k tým fiktívnym výpočtom počtu cestujúcich v autobusoch mestskej hromadnej dopravy. Ak narastie počet cestujúcich zo 16 000 000 na 28 000 000, čiže o 75 % a tržby narastú z 3 000 000 na 3 600 000, čiže o 20 %, tak niekde je chyba. Buď je hlúposť tých 28 000 000 cestujúcich, alebo sa nám tam vozia v autobusoch ľudia zadarmo. Jedno, alebo druhé. To je jedna vec a druhá vec je, neviem koľkí chodíte autobusmi mestskej hromadnej dopravy, ale ja teda chodievam z Klokočiny v tom najtvrdšom a najťažšom čase, ale tak, ako sa v tej správe píše, že preplnené autobusy, neviem, kadiaľ chodia preplnené autobusy, odkiaľ. Lebo z Klokočiny som za posledné 2- 3 roky preplnený autobus nevidel.

p. Branikovičová – ďakujem za slovo. Ja naopak by som chcela pochváliť iniciatívu mesta osadiť stĺpiky vlastne čo vedú na pešiu zónu, nakoľko som niekoľkokrát bola svedkom, ako tadiaľ autá chodia. Posledné stretnutie s autami na pešej zóne som mala minulý týždeň, keď som ich narátala asi 9 v čase popoludňajšom o pol piatej a naozaj tam chodia aj dosť rýchlo, na čo som upozornila toho šoféra. Je to neskutočné. Budem rada, keď sa opraví všetky tie sklápacie stĺpiky, ktoré sú momentálne v zlom stave a keď sa zatvoria momentálne tie pohyblivé stĺpiky, tak určite budú hľadať inú cestu. Takže keď sa dajú tieto sklápacie ďalšie, tak sa zamedzí tomu vjazdu mimo tých hodín, ktoré môžu chodiť tam.

p. Gut - ďakujem za slovo. Ja by som zareagoval len na pána prednostu. Pán prednosta, ja nepotrebujem byť teoreticky niekde ďalej, ja potrebujem byť prakticky, alebo resp. rodičia tých detí, ktoré tam chodia do škôlky, potrebujú byť už fakt skutočne prakticky ďalej. Preto si dovoľím akože požiadať o nové uznesenie, že žiadam predložiť nejaký časový harmonogram, kedy, čo, budeme robiť v najbližších mesiacoch s týmto projektom, hej. Projekt predpokladám, že už máte, hej, na úrade, tak skúsme sa nejako rozhybať a povedať pragmaticky, že toto si vieme predstaviť, že urobíme v najbližšom mesiaci, hej. Toto urobíme

v ďalšom mesiaci, atď., aby sme vedeli teda aj my ostatní, alebo resp. poslanci, ktorí rozhodujú o tých peniazoch, poznali tú víziu, že asi ako budeme pokračovať v reálnom čase, keď konečne budeme mať peniaze. Skúsme sa sústrediť na tie peniaze, ktoré v skutočnosti máme a potom sa rozvíjajme teda ďalej, lebo posunúť sa jednoducho musíme. Nehádzte rukou nado mnou, ja nad vami rukou nehádzem. Nie sme ani rovesníci a toto si vyprosujem, hej. Ja vám hovorím zásadnú vec, ktorá súvisí, alebo ovplyvňuje život v mestskej časti Horné Krškany. Zapamätajte si.

p. Obertáš – Mirko, hádzanie rukou je asi na viacerých a úsmevy. Hádzme si hrach na stenu, na tú druhú, čo je oproti nám. Pán primátor, je zaujímavé, že Akademická bola na dve etapy schválená a spravila sa celá. Dolnočermánska bola, Braneckého, Hviezdoslavova. Akademická je spravená na dve etapy celá. Braneckého som zavinil ja, Dolnočermánsku neviem kto zavinil, nie je. Prepáčte, tu je chaos systém, pripravovaná akcia, chaos systém a budeme ako kolotočiari. Lebo Hviezdoslavova druhá etapa, keby sa spojila ako Akademická, tak mohli tí ľudia vidieť rozumne celý úsek. Moje priority sú cesty, pán primátor, ale rozumne robiť nie ja kolotoče a cirkus, rozložiť dopravné značenie a za pol roka znova ten istý cirkus, uzávierka. Toto vám dáva zmysel? Sedliacky zdravý rozum, nič iné.

p. primátor - ďakujem, pán poslanec. Vnímame to trošku odlišne, ale však to nevádi, dôležité je, že sa zhodneme aspoň na dôležitosti opravy tých jednotlivých úsekov.

p. Špoták - ja len k tej pešej zóne a k tým stĺpikom, ona začína pri pošte, nie pri meči, aj keď aj námestie patrí do pešej zóny, nie je to len ulica.

p. Gut - ďakujem za slovo. Ja len chcem dopovedať myšlienku. Takže predkladám nové uznesenie, žiadam predložiť časový harmonogram k projektu rekonštrukcia materskej školy buď do mestského zastupiteľstva, alebo na najbližšiu mestskú radu, hej. Ja potrebujem toto vedieť, aký je váš názor, alebo aká je vaša vízia, čo chcete vlastne robiť v tejto veci.

p. Obertáš - k tej pešej zóne. Stále máme vstup z Radlinského za mňa 10 stĺpikov a možno za 2 prijme, či 1 a na Radlinského druhý a máme ušetrené peniaze. Preto by ma zaujímalo stanovisko komisie mobility. Lebo 10 stĺpikov v rozmedzí po námestí z Radlinského stále môžu veselo chodiť, to už keď sa o tom bavíme, tam nie je žiadny stĺpik. A čo sa týka, pán primátor, vaše priority sú cesty, zhodneme sa. Prečo ste minulý rok chceli vyradiť súvislé opravy Akademická a pod. Ja si pamätám ten návrh uznesenia, čo ste vy dávali do rozpočtových opatrení, vypustiť. Takže tie priority sa zhodneme, ale len my skôr. My, čo to navrhujeme.

p. primátor - pán poslanec, neviem, kto ako hlasoval začiatkom tohto roka, keď sme sa rozprávali o balíku desiatich miliónov eur na cesty. Ale mám tu ešte v pamäti, jednoducho tam ste nezahlasovali za, ale však v poriadku, toto už máme asi za sebou. Tiež to asi nepatrí momentálne do kontroly plnenia uznesení.

p. Dovičovič - ja zas mám v pamäti, že teba cesty nezaujímajú, čo si povedal ešte v minulom volebnom období. To je prvá vec a druhá vec je, že koľko tie lesy stĺpikov, ktoré máme po meste stáli. Lebo tu sa čas od času operuje pojmom hodnota za peniaze. Myslím si, že hodnoty priniesli málo, ale peňazí stáli dosť. A čo sa týka tých opráv ciest, je úplne, ja neviem, či smutné, alebo smiešne, keď si napr. čítam o oprave, ako sme spravili Hviezdoslavovu ulicu. Hviezdoslavova ulica má dĺžku 2,3 km, teda hore a dolu 4,6. Opravili

sme nejakých 150 m a prezentuje sa to ako oprava Hviezdoslavovej ulice. To vám nie je trápne?

p. Vančo - ja si dovoľím to len troška odľahčiť. Miloš, včera povedal Andrej Babiš a pred asi dvoma rokmi povedal Miloš Zeman, že jedine blbec nemení názory.

p. Obertáš - ešte chcem k tej Ovocinárskej, čo som otvoril tú tému, že prípadne odbor majetku, či vie ako postupovať, lebo teraz sa bude očakávať od Službytu. V prvom rade asi by mal od majiteľa, od vlastníka vyjsť impulz, že ukončíte zmluvu. Službyt sa asi svojvoľne nemôže rozhodnúť. Išiel nejaký impulz z odboru majetku, že na základe toho a toho Službyt ako správca neukončí zmluvu? To je len moja otázka, lebo Službyt si asi nemôže povedať, že vypočul som si zastupiteľstvo, viete čo, uzná pán Bielik, že vypovie zmluvu. Toto by mal ísť asi pokyn od vlastníka, že žiadame ukončenie zmluvy. Je tak? Išiel nejaký pokyn, plánuje sa nejaký pokyn?

p. Horák - ďakujem pekne. Dáme vám do mestského zastupiteľstva túto informáciu, čo sa v tejto veci urobilo.

Hlasovanie č. 2 – o návrhu na uznesenie (p. Obertáš) – por. č. 5 – termín kontroly mesačne:
prezentovali sa - 8
za predložený návrh - 6
proti - 2
zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 3 – o návrhu na uznesenie (p. Obertáš) – por. č. 36 – termín kontroly 2/2026:
prezentovali sa - 8
za predložený návrh - 8
proti - 0
zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 – o návrhu na uznesenie (p. Špoták) – osvojenie zmeny v uzn. č. 138/2025 zo dňa 21.01.2025; uznesenie sa plní, nový termín kontroly 13.11.2025:
prezentovali sa - 8
za predložený návrh - 8
proti - 0
zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 – o návrhu na uznesenie (p. Obertáš) – por. č. 16 – termín kontroly 2/2026:
prezentovali sa - 8
za predložený návrh - 8
proti - 0
zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 - o návrhu na uznesenie ako celku:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

2. bod (mat. č. 1062/2025)

Správa o výsledku kontroly hospodárenia v Základnej umeleckej škole Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra

U z n e s e n i e

číslo 600/2025-MR

Predkladá: p. Oľga Hetényiová, hlavný kontrolór mesta Nitra

Prizvaná: p. Anna Fintová, riaditeľka ZUŠ J. Rosinského, Nitra

Spravodajca: p. Miloslav Špoták

p. Hetényiová – uviedla materiál.

p. Obertáš – keď som si prečítal tú správu, boli tam nejaké zásadné porušenia. V podstate z tých opatrení bolo už niečo splnené, príp. ak tu je prítomná pani riaditeľka jej názor na tie porušenia, ktoré tam boli. Bolo to staršieho dáta samozrejme. Boli tam niektoré dosť zásadné porušenia, či už pri tom obstarávaní, pri dohodách a podobne.

p. Hetényiová - tak samozrejme, ako aj minule na mestskom zastupiteľstve som povedala, že vo všeobecnosti v základných školách sa opakujú rovnaké zistenia. Nemôžem povedať, že jedna škola nejako viacej sa vyníma, či už v kontrolných zisteniach, alebo práveže v eliminácii týchto kontrolných zistení. Ako som aj minule povedala, úplne teda rešpektujem, alebo teda vnímam tú širokú problematiku, ktorú musí zastávať štatutár rozpočtovej organizácie, že prichádza k takýmto kontrolným zisteniam. Bolo by vhodné teda nastaviť možno aj nejakú takú podporu metodickú pre zriaďovateľov týchto škôl, ale samozrejme pri základnej umeleckej škole, ako aj priamo na štátnych školách. Najväčšími takými oblasťami, ktoré trpia takými nedostatkami, sú verejné obstarávania. Toto je jedno asi z takých oblastí, ktoré by som podotkla. A pri základnej umeleckej škole, čo je špecifické, sú tie zmluvy o spolupráci, ktorých bolo uzatvorené dosť v rozpočte 23. Takže aj z tohto dôvodu som sa rozhodla tento podnet postúpiť na inšpektorát práce. Tak za mňa toto sú tie dve najväčšie oblasti. Samozrejme musíme dbať aj na nájomné zmluvy, aby teda aj prenájom, alebo teda nakladanie s majetkom mesta, ktorý je zverený do správy, sa nakladal hospodárne a v súlade s cenníkom a zo zásadami. Ďakujem.

p. Obertáš - ešte možno taká otázka, či vlastne úrad neplánuje možno pre riaditeľov škôl v rámci tohto verejného obstarávania, alebo robí, alebo neplánuje nejaké školenie aspoň ročne, teda tie základy toho, aj z týchto kontrol, čo vyplýva. Hovoríte, že obvykle tie školy majú tie klasické porušenia, teda verejné obstarávanie, že skutočne raz do roka aspoň nejaké tie zásadné informácie, aby preškolil tých štatutárov. Ja viem, že je to veľa informácií, ale viem sa oprieť o to, aké chyby sú na tých školách a možno k tomu teda spraviť také jednotné nejaké školenia, aby sa teda vychytali tieto muchy.

p. Orságová - vážený pán primátor, vážená mestská rada. Áno, uvedomujeme si to už v predchádzajúcej kontrole. Áno, dala som do rozpočtu nejakú sumu na školenia. Určite chceme na budúci rok urobiť nejaké školenia, aj čo sa týka verejného obstarávania, aj nových školských zákonov, lebo v podstate sedem zákonov sa mení a treba preškoliť riaditeľov, ale nielen riaditeľov, ale treba ekonómky hlavne.

Hlasovanie č. 7 - o pôvodnom predložennom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 6

za predložený návrh - 6

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

3. bod (mat. č. 1061/2025)

Správa o výsledku kontroly dodržiavania § 1 odst. 3 Cenníka mesta Nitra – poplatky za účasť na podujatiach organizovaných mestom

U z n e s e n i e

číslo 601/2025-MR

Predkladá: p. Oľga Hetényiová, hlavný kontrolór mesta Nitry

Spravodajca: p. Miroslav Gut

p. Hetényiová – uviedla materiál.

K materiálu neboli pripomienky.

Hlasovanie č. 8 - o pôvodnom predložennom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 6

za predložený návrh - 6

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

4. bod (mat. č. 1066/2025)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025

U z n e s e n i e

číslo 602/2025-MR

Predkladá: p. Marek Hattas, primátor mesta Nitry

Spravodajca: p. Igor Kršiak

p. Belicová – uviedla materiál.

p. Obertáš - ja by som chcel dať návrh pri tom transfery pre židovskú obec, aby to bolo pretransformovať. Transfer pre židovskú obec na statický posudok múru, toto bola požiadavka VMČ č. 4. My sme mali pani na komisii. Za mňa absolútne nedoriešený ten múr, padne za dva roky. Máme tu ďalšiu žiadosť na 10 000. Údržba verejnej zelene na cintoríne asi nerieši nič. Takže dávam návrh, transfer pre židovskú obec na statický posudok múru. Keď už

tie peniaze majú nejako využiť, ktoré teda bohužiaľ účtovne nemohli využiť na tie opravy múru. Toto je priechodné za výbor mestskej časti Klokočina určite.

p. Branikovičová- ďakujem za slovo. Chcela by som k tomu dodať, že pani bola na komisii kultúry a žiadala o zmenu vlastne kvôli tomu, že keď potrebovali opraviť ten plot, tak ešte nemali schválené peniažky. A peniaze boli schválené, až keď už bol opravený plot a oni vlastne museli minúť peniaze na údržbu na ten plot. Takže teraz žiadajú o údržbu kvôli tomu, že na to financie nemajú. Ďakujem.

Hlasovanie č. 9 - o návrhu na uznesenie (p. Obertáš) – transfer pre židovskú obec na statický posudok múru

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 5

proti - 2

zdržali sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 - o návrhu na uznesenie ako celku:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 7

proti - 0

zdržali sa - 1

Návrh bol schválený.

5. bod (mat. č. 1069/2025)

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nitra na roky 2026 – 2032 s výhľadom do roku 2042

U z n e s e n i e číslo 603/2025-MR

Predkladá: p. Marek Hattas, primátor mesta Nitra

Spravodajca: p. Peter Mezei

p. Ballay – uviedol materiál.

p. Dovičovič – dve veci. Nevie, či som čítal nepozorne, ale nejak som tam nenašiel tú multifunkčnú halu, ktorú budujeme rečami a keď som si prečítal ten program, tak sa obávam, že nie mestský, ale štátny rozpočet by nestačil na realizáciu toho, čo tam je napísané.

p. Vančo - ďakujem. Ja len takú technickú poznámku. Tam tá pracovná skupina na poslednej strane pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch je pani vedúca Bojdová a potom externá aj pani XY. Obidve sú podľa môjho názoru za kultúru. Ten cestovný ruch mi tam trochu chýba, možno niekoho tam doplniť. Ďakujem.

Hlasovanie č. 11 - o pôvodnom predloženom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 7

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

6. bod (mat. č. 1074/2025)

Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu rozvoja tvorby, spracovania, využívania a prepájania dát v rámci verejnej správy pre inteligentné rozhodovanie, plánovanie a správu

U z n e s e n i e

číslo 604/2025-MR

Predkladá: p. Marek Hattas, primátor mesta Nitra
Spravodajca: p. Miroslav Gut

p. Ballay – uviedol materiál.

p. Obertáš – ďakujem. Chcem sa len spýtať. To spolufinancovanie je dosť vysoké, 200 000 ešte nemáme alokované v rozpočte, v rámci spolufinancovania. Ten projekt kvázi bol schválený zastupiteľstvom a teda toto je už ďalšia cesta. A potom, čo ste spomenuli tie kamery. Všetko je to v podstate na kamery, tak to môžem aj vnímať, že celých tých 2,5 milióna je teda systém kamery, vozidlá som pochopil, rovnako kamerový systém mestskej polície. To je všetko do tých 2,5 milióna vsunuté. Lebo dáta je trošku široký pojem, teda z čoho všetkého budú dostávať ste nám teraz teda uzrejmili, že či je to všetko len na tie kamery, ktoré tu boli spomínané a teda asi nejaký software, ktorý bude zbierať.

p. Ballay - začnem odzadu. Áno, jedná sa o systém, ktorý bude funkčný na kamery a systémy, softwary, ktorý ich bude spracovávať. Celá výzva je založená na jednoduchom princípe, zbierať dáta, zverejňovať dáta a rozhodovať na základe týchto dát. Keby sme chceli robiť bezpečnosť, vymieňať len čisto kamery na bezpečnosť, tak vieme vymieňať len kamery, ale len do výšky 130.000 eur. Momentálne je jedna kamera, ktoré sa tam navrhujú dávať, aby boli kvalitné. V spolupráci s mestskou políciou sú od 5 do 10 000 jeden kus. Pokiaľ viem, finalizuje sa teraz štúdiá, na základe ktorej budeme žiadať o tie zdroje. Ešte nie je finálna, lebo sú tam ešte nejaké dohadovania s mestskou políciou, s pánom XY, ktorý to zastrešuje za mestskú políciu. A tým pádom by malo ísť len o tie kamery, ktoré budú. Autá nekupujeme, my to budeme osádzať na naše autá a k tomu ide ďalší systém vlastne pre stredisko mestských služieb. A produkciu vlastne na preferenciu dopravy, záchranných zložiek, ktorý tiež monitoruje a dáva dáta. Čiže využívame tú alokáciu, ktorá je v Programe Slovensko. Žiaľ, v tomto opatrení je spolufinancovanie vo výške 8 %, ale kompletne celé vymeníme softwarový systém v rámci kamerového zabezpečenia pre mesto s tým, že máme predbežne odkomunikované. Spolupracujeme aj s mestom Trnava, ktoré rovnako robí rovnaký produkt s tým, že prvotne sú to dáta a druhotne ten stream a ten kamerový záznam vie využívať aj mestská polícia. Čiže toto máme odobrené. Áno, evidujem, že to spolufinancovanie je vysoké, ale budeme mať za to kompletne vymenenú infraštruktúru na kamery. Doplním k tomuto, že nie sú oprávnené výdavky na stavebné práce, na prípravu miestnosti, kde to má byť osadené a momentálne evidujem, že mal ísť návrh do roku 26, aby sa vyčlenili nejaké zdroje, lebo sa budú musieť robiť nejaké stavebné úpravy v rámci mestskej polície na to, aby tam mohla byť osadená nová serverovňa a kvázi nový veľm, lebo tam bude musieť byť preferencia VOD, aj bezpečnostné kamery. Nazývam to dátové sčítače, čiže ja na mestskom zastupiteľstve nebudem používať bezpečnosť, budem používať dátové sčítače. A čo sa týka ešte, pardon, rozpočtu, tam sme dohodnutí, tak sme boli dohodnutí aj s pánom Danišom a momentálne aj s

pani Belicovou, že vždy je v rozpočte vyčlenená nejaká suma na spolufinancovanie ako veľký balíček a v prípade, ak bude schválená žiadosť NFP, alebo resp. príde rozhodnutie, tak následne príde do zastupiteľstva do rozpočtového opatrenia vyčlenenie tohto zdroju na konkrétnu žiadosť o NFP. Čiže toto ešte príde k tomu, že tých 200 tisícov musí vyčleniť, lebo takýchto žiadostí, ktoré už boli schválené, bolo viacej. My si ich evidujeme, momentálne si to prechádzame s pani Belicovou, aby sme vedeli napočítať tú sumu, ktorú by sme potrebovali v najbližších rokoch 26, 27.

p. Obertáš - ešte otázka k tomuto. Čo sa týka tých kamier teda na vozidlách, či už komunálnych služieb, mestské služby, tie dáta bude kto vyhodnocovať? Stredisko mestských služieb vedúci? Lebo neviem si predstaviť, už teraz nestíha verejné obstarávanie na verejné osvetlenie, kopec vecí, teda bohužiaľ je sám a nestíha, toto sú v podstate dosť často odpovede, že je toho moc a ja to nestíham. Neviem si predstaviť ďalšie dáta. Všetci sa prejdeme po cestách, kto chodíme na autách vieme, v akom sú stave. Ale kto tie dáta bude zbierať, vyhodnocovať? Vypľuje mu kvázi ten software, že Hollého ulica je v strašnom stave a odporúča opraviť?

p. Ballay - dáta by mala vyhodnocovať software a umelá inteligencia. Tomu, čomu sa chceme dopracovať je, že ten verejný priestor sa bude monitorovať. Teraz povieme len príklad, že akonáhle vznikne výtlk na ulici, tak mu to dá nejaké upozornenie, že tuto vznikol výtlk a chceme to zapracovať do nejakého Cenkosu, alebo do Uniqy, ktorý bude rovno vedieť možno povedať odhad tej sumy na ten výtlk, čiže jemu to bude sumarizovať. Primárne ide o to, aby sme vedeli reagovať na možno zlomené haluze, konáre, stromy, značky, lavičky, smetiaky, lampy a podobné veci. Nemusí to niekto vizuálne sledovať, ale jemu to proste vyhodí, že pozor, tuto je padnutý strom, alebo tuto zmizla značka.

Hlasovanie č. 12 - o pôvodnom predložení návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 7

za predložený návrh - 7

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

7. bod (mat. č. 1075/2025)

Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na Národný projekt na zabezpečenie terénnej sociálnej práce s cieľom podporiť individualizovaný prístup k osobám ohrozeným chudobou a sociálnym vylúčením

U z n e s e n i e

číslo 605/2025-MR

Predkladá: p. Marek Hattas, primátor mesta Nitra

Spravodajca: p. Denisa Branikovičová

p. Ballay – uviedol materiál.

p. Obertáš – len rýchla otázka, stopercentné je vlastne vykrytie? Nie je tam nejaké spolufinancovanie zo strany mesta?

p. Ballay - dostávame preplatené hodiny na daných zamestnancov vo výške 100 % s tým, že odpracované hodiny. Avšak PN, lekár, dovolenka nie je preplatené, lebo to nie sú odpracované. Avšak národný projekt myslí na to, že dáva 17 % paušál, ktorý funguje vlastne pri terénnej sociálnej práci tak, že výkazy za daný mesiac sa prepočítavajú, preplatia a dajme tomu ten lekár, dovolenka sa hradí z tých 17 %, ktoré dostávame ako paušál. Takže vo výsledku je to 100 % plus dostávame ešte ten paušál na výdavky, ktoré sú spojené s tým.

Hlasovanie č. 13 - o pôvodnom predložennom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

8. bod (mat. č. 1072/2025)

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitra na rok 2025 pre oblasť „Práca s mládežou“

U z n e s e n i e

číslo 606/2025-MR

Predkladá: p. Marek Hattas, primátor mesta Nitra

Spravodajca: p. Igor Kršiak

p. Orságová – uviedla materiál.

p. Vančo - ďakujem pekne. Ja som sa len chcel spýtať, lebo poznám prácu piaristov, tá devina, tá klubovňa, atď., že tých 400 eur sa mi zdá trochu málo v porovnaní s tými ostatnými žiadateľmi, že či tam je nejaké rozumné zdôvodnenie.

p. Orságová - pán poslanec, ja som nehodnotila. Nedovolím si hodnotiť prácu poslancov, je to na nich, alebo teda prácu komisie. Myslím si, že tá suma je tam preto, že tie ostatné veci sú projekty, kým toto je vybavenie klubovne. To nie je na projekt a možnože to bol jeden z dôvodov, prečo je tam taká nízka suma.

Hlasovanie č. 14 - o pôvodnom predložennom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 3

proti - 1

zdržali sa - 4

Návrh nebol schválený.

p. primátor – dohodovacia komisia (p. Štefek, p. Kršiak, p. Obertáš) sa dohodla, že mestská rada prerokovala.

Hlasovanie č. 15 - o návrhu na uznesenie (dohodovacia komisia p. Štefek, Kršiak, Obertáš) – mestská rada prerokovala uvedený materiál:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0
zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

9. bod (mat. č. 1071/2025)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2025-MZ zo dňa 30.04.2025

U z n e s e n i e číslo 607/2025-MR

Predkladá: p. Peter Mezei, zástupca primátora mesta Nitra
Spravodajca: p. Štefan Štefek

p. Csanda – uviedol materiál.

p. Obertáš – ďakujem pekne za slovo. Chcem sa spýtať po schválení týchto doplnujúcich bodov zhruba, pán Csanda, aký je termín teda možno predloženia už nejakého záverečného návrhu, teda tých zmien a doplnkov.

p. Csanda - pán poslanec. Ten harmonogram momentálne presne nie je daný, nakoľko vlastne ešte obstaranie spracovateľa zmien a doplnkov neprebehlo, prebehla len predkladaná hodnota zákazky. Dá sa predpokladať, že ten teoretický čas je šesť mesiacov, závisí to od prerokovania pripomienok k týmto zmenám a doplnkom počas samotného prerokovania.

p. Obertáš - takže pri dobrej konštelácii a keď všetko dobre pôjde, tých šesť mesiacov si môžeme stanoviť, že by sme to tu mohli mať v zastupiteľstve? Ak to mám správne chápať, keď všetko dobre pôjde. Ďakujem.

p. Štefek - ďakujem za slovo. Vážená mestská rada, táto zmena uznesenia sa na základe dohody aj komisie pre architektúru a útvaru hlavného architekta, s pánom hlavným architektom sme sa dohodli, že budeme takto postupovať, pretože žiadosť Jasplastiku došla v podstate možno mesiac po schválení doplnkov číslo 8 a teda aj okruhov, ktorým sa majú tie doplnky číslo 8 zaoberať. Toto je najčistejšie riešenie, ako sa zaoberať aj týmito územiami, preto vás aj požiadam o podporu tohto materiálu. A samozrejme treba vnímať aj tie body 1, 2, ktoré sa týkajú by som povedal celého mesta, aby si tie výbory mestských častí dali záležať na tom, aby teda aktívne navrhli tie plochy, ktoré teda chcú, aby ostali natrvalo zelené, alebo aby tam natrvalo bola na nich zeleň, parčík, aby teda ten proces, keď máme do nejakého pol roka, roka zavŕšiť, aby sa ním začali zaoberať aj výbory mestskej častí. Ale predpokladám, že tu po zajtrajšej komisii začne byť aktívny aj útvar hlavného architekta. Nechcem povedať, že je neaktívny, ale myslím si, že takáto výzva pôjde do každého výboru mestskej časti, aby sa zaoberali aj bodmi 1, 2.

Hlasovanie č. 16 - o pôvodnom predloženom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8
za predložený návrh - 8
proti - 0
zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

10. bod (mat. č. 1064/2025)

Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Plán obnovy cintorínov Mesta Nitra“

U z n e s e n i e

číslo 608/2025-MR

Predkladá: p. Peter Mezei, zástupca primátora mesta Nitra

Spravodajca: p. Štefan Štefek

p. Bachnová – uviedla materiál.

p. Obertáš - ďakujem za slovo. Pani Bachnová, spomenuli ste teda možno aj využitie nejakých výziev, dotácií, neviem, či sú na túto oblasť otvorené nejaké výzvy, lebo finančne to zvládnuť asi z rozpočtu mesta bude veľmi problematické. Neviem teda. Nevšimol som si aspoň, či sú nejaké prioritne, možno mi ušla tá informácia, prioritne rozčlenené cintoríny, ktoré nevyhnutne potrebujú nejaký zásah a potom postupne ostatné a teda aj to vyčíslenie. Skutočne teda za mňa nemám nič proti, len sa chcem spýtať, či tie Dražovce a Dolné Krškany, teda je ten rozsah prác skutočne ako medzi prioritnými, že teda ja neviem, či nedostatok teda aj miest na pochovávanie a nejaké úpravy. Však všetci vieme asi, že tie cintoríny sú v žalostnom stave a teda venovať sa im treba. Len v podstate hovorím, to vyčíslenie, ako si spomenuli, asi viete, aj teraz rátam, predpokladám, že nejaké predbežné vyčíslenie na ten rozsah úprav, ktorý bol nadefinovaný na každý cintorín cca asi vieme. A poprosím teda tú odpoveď, že či tieto dva navrhované teda sú vyslovene v tom katastrofálnom havarijnom stave a prioritne ich teda budeme riešiť.

p. Lančarič - skúsím teda odpovedať. Naozaj za týmto materiálom je kopec, kopec roboty. Myslím, že doteraz neboli nejakým spôsobom takto skompletizované informácie v dvoch prehľadných excelovských tabuľkách, čo sa týka stavu cintorínov v meste. Naozaj každý jeden cintorín trpí veľkým infraštruktúrnym dlhom. Tieto dva cintoríny, ktoré navrhujeme ako prioritne riešiť možnože už v roku 2026, najprv teda nejakou projektovou prípravou, alebo úpravou jestvujúcich projektových dokumentácií a následne ich posunúť aj do realizácie. Na jednej strane je naozaj to fyzické vyjadrenie stavu infraštruktúry v týchto cintorínoch, na druhej strane naozaj spoločenská objednávka, kedy chýbajú miesta, priestor na pochovávanie. Naozaj kolegyňa spolu s pánom Látečkom zo správy cintorínov tento materiál chystali aj cez optiku toho, že kde naozaj to mesto najviac tlačí topánka. Tlačí všade, ale tieto dva cintoríny naozaj s týmito parametrami boli vyhodnotené ako najviac prioritné. A preto do najbližšieho rokovania zastupiteľstva skúsime aj nejaké finančné vyjadrenie za a čo by stála projektová príprava, možnože aj nejaký kvalifikovaný odhad nejakých realizačných nákladov tak, aby sme vedeli už do rozpočtu 26 postupne pristúpiť k rekonštrukcii. Naozaj ja ešte doplním kolegyňu v tom, že ona to síce povedala, ale skúsím to ešte podčiarknuť, že naozaj by bolo na zamyslenie a možnože z nášho miesta, keď môžeme, tak by sme odporúčali aj mestskému zastupiteľstvu následne zvážiť to, že tie cintoríny treba pristúpiť k ich obnove, doplneniu, hlavne teda tej infraštruktúry. A keby bol v tom systém, že naozaj by sa prijal aspoň akoby ten princíp toho, že aspoň dva cintoríny ročne by sa posunuli na nejaký štandard, ja si dovoľím povedať, aspoň okresného mesta, tak by to bolo veľmi fajn. Takže ďakujem za pochopenie.

p. Gut - ďakujem za slovo. Ja len aj ďakujem za ozrejenie celkovej situácie. Ja som rád teda z jednej strany, že sme tam zahrnutí v tom projekte a z druhej strany ma vôbec neteší, že máme cintorín v takom žalostnom stave, že sme prakticky teraz na urgentnú pomoc. V každom prípade je to beh na dlhú trať. Verím, že sa nám to podarí zlepšiť a ešte pánovi vedúcemu odporúčam, ak by náhodou bola nejaká anketa na tom cintoríne pri trati. Máme

veľmi veľkú borovicu, ktorá možnože je aj strom roka, alebo nejaké iné ankety, keď sa robia. Fakt je to impozantné. Pozrite si to a skúste to spropagovať, že je to taký unikátny strom. Ďakujem.

p. primátor - možno by tam naozaj bolo treba spraviť dendrologický posudok, či ho nebude treba náhodou ošetriť a možno aj to miesto trochu presvetliť.

p. Obertáš - ďakujem. Ja som bol na tom stretnutí s pani Halajovou, to bolo na tých cintorínoch. Viem, že tam bola zmienka aj cintorín Mlynárce, že rozšíriť, že tam je tuším tiež nedostatok miest na pochovávanie. To je vec ďalšej fázy, alebo ako je to? Tam sa o tom dosť hovorilo na tom stretnutí o tomto cintoríne.

p. Bachnová - áno, samozrejme, aj píšem to v tomto materiáli, je tam prvých päť cintorínov vybratých a z toho ale päť nevieme rozpracovávať naraz, aj personálne kapacity je na to potrebné. Vybrali prvé dva, ale samozrejme medzi nimi je Mlynárce, Párovský, Cyrilometodský, Dražovce a Krškany. Mlynárce sú tam, pravdaže.

p. Lančarič - ja len doplním, že samozrejme, keby bola vôľa pristúpiť k obnove viacerých cintorínov, tak my tie zuby zatneme a naozaj tie kapacity sa vyhradia, lebo ten infraštruktúrny dlh je obrovský, čo sa týka pohrebísk.

Hlasovanie č. 17 - o pôvodnom predložennom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

11. bod (mat. č. 1070/2025)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Nitre, obec Nitra, k. ú. Veľké Janíkovce, reg. C KN, LV č. 492 ako: šatne s tribúnou na parc. č. 1131/3, súp. č. 487, parc. č. 1129/1 – ostatné plochy o výmere 11 945m², parc. č. 1131/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 351 m²)

U z n e s e n i e

číslo 609/2025-MR

Predkladá: Službyt Nitra, s. r. o., ul. Janka Kráľa 122, Nitra

v. z. Ing. Pavlom Bielikom, konateľom a riaditeľom spoločnosti

Prizvaný: p. **Pavol Bielik**, konateľ a riaditeľ spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o.

Spravodajca: p. Miloš Dovičovič

p. primátor – otváram rozpravu.

p. Obertáš – ďakujem pekne za slovo. Ja sa chcem len spýtať, že či bolo vlastne pretavené do tohto návrhu uznesenia aj stanovisko komisie, lebo tam sme dávali na 5 rokov max. Ak sa mýlim, opravte ma, lebo ja tu vidím 15 rokov, ale stanovisko komisie je 5 rokov, hej. Na dobu určitú 5 rokov aj s tými podmienkami, že bude vykonávať údržbu, takže či treba dať návrh na zmenu uznesenia v zmysle stanoviska komisie. Prečo?

p. Bielik - do tohto materiálu, tak ako vlastne pri iných týchto ihriskách, ktoré sú v prímestských častiach, použili vlastne aj komisie, odporučili ten model ako v minulosti, čiže 15 rokov nájomná zmluva a 5 rokov by mala byť ako možnosť predĺženia, keď sa budú vlastne spĺňať všetky podmienky tým daným nájomcom.

p. Dovičovič - ja len pre pripomenutie. Myslím si, že tento areál a táto forma prenájmu sa nijako nelíši od toho, ktorý je v Krškanoch. A tam sme prednedávnom schvaľovali 15, pokiaľ viem. To je štandardne používaný model.

p. Obertáš – v poriadku a čo sa týka tej údržby zelene, lebo viem, že tam sa o nejakú časť v Janíkovciach Službyt musel starať. Toto sa tam dá zapracovať, teda?

p. Bielik - tieto vzťahy sú vlastne riešené v zmluve a tam sa riešil len priestor, ktorý bol zabraný nájomcom, čo tam mal bufet a vlastne nevedel k tomu preukázať žiaden vzťah ani s klubom. Čiže my sme s klubom viac menej nemali problém ako skôr s tým nájomcom, ktorý si tam nejaký taký kútik pre seba spravil.

p. Obertáš - ak sa niečo zmenilo, však uveďte ma do reality, len viem, keď som tam robil podujatie 2018, tak teda bolo tak, že za bránkou smerom k plotu, že Službyt má vykosiť a podobne. Futbalisti si kosili svoju časť a keď treba upraviť nejakú časť za bránou, to musel Službyt. Toto mi trošku nedáva pointu, keď teda na 15 rokov ideme prenajať, teda nech sa stará ten futbalový klub o celú časť. Ak to bude v tejto zmluve, nemám s tým problém, jasné, len aby to nebolo tak, že toto sa obráti na Službyt, vykosí, my kosíme len to naše, že budú sa starať teda v novej zmluve o celý areál. Dobré, okej, ďakujem.

p. Dovičovič - klub sa aktuálne aj stará o celý areál.

p. Štefek - vážená mestská rada. Som si to pozrel, čo povedal pán riaditeľ, aj pán poslanec Dovičovič. Klub sa v súčasnosti už stará o celý areál, dokonca má dobré umiestnenie aj v tabuľkách, vo všetkých súťažiach, ako dospelákov, tak aj mládež.

p. Obertáš - ja len toľko kolegom, že toto nám na komisii majetku nemal kto povedať túto informáciu, preto bolo uznesenie, aké bolo.

p. primátor – zle bola položená otázka možno.

Hlasovanie č. 18 - o pôvodnom predloženom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

12. bod (mat. č. 1040/2025)

Návrh na nadobudnutie pozemkov v k. ú. Nitra – JUDr. XY (splnomocnený zástupca)

U z n e s e n i e

číslo 610/2025-MR

Predkladá: p. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre

Spravodajca: p. Pavol Obertáš

p. primátor – otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu.

K materiálu neboli pripomienky.

Hlasovanie č. 19 - o pôvodnom predloženom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

13. bod (mat. č. 1065/2025)

Návrh na zrušenie uznesenia č. 408/2022-MZ zo dňa 06.10.2022 v znení neskoršej zmeny prijatej uznesením č. 154/2023-MZ zo dňa 27.04.2023 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – odpredaj pozemku v k. ú. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)

U z n e s e n i e číslo 611/2025-MR

Predkladá: p. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre

Spravodajca: p. Pavol Obertáš

p. primátor – otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu.

K materiálu neboli pripomienky.

Hlasovanie č. 20 - o pôvodnom predloženom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 7

za predložený návrh - 7

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

14. bod (mat. č. 1067/2025)

Návrh na zrušenie uznesenia č. 273/2017-MZ zo dňa 07.09.2017 (Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku Mesta Nitra – verejné osvetlenie lokalita Hrabina, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 612/2025-MR

Predkladá: p. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre

Spravodajca: p. Miroslav Gut

p. primátor – otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu.

K materiálu neboli pripomienky.

Hlasovanie č. 21 - o pôvodnom predložennom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

15. bod (mat. č. 989/2025-1)

Návrh spolupráce pri financovaní verejnej infraštruktúry z výnosu poplatku za rozvoj (Nová Nitra I, a. s.)

U z n e s e n i e

číslo 613/2025-MR

Predkladá: p. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre

Spravodajca: p. Miroslav Gut

p. Uhrinová – uviedla materiál.

p. Obertáš – ďakujem za slovo. Ja sa chcem len spýtať, toto bola debata, aj keď sa ten materiál zarad'oval teda, že či to nebude problém, keďže rovnako sme mali obúchané o hlavu aj v prípade teda kruhového objazdu financovať z poplatku za rozvoj na Čermáni Hollého. Teraz tuto nemáme problém. Nevie, pán primátor, či ste mi podpísali to uznesenie v rámci tej Púpavy a rovnako teda by som asi dal návrh, uznesenie tak, ako je stanovisko komisie, že vyčleniť svetelné signalizácie maximálne 50 % z reálnych oprávnených nákladov, tak máme aj stanovisko z komisie. Pretože v tom materiáli, čo máme teda popísaný, neviem, ja by som možno aj, je tam verejný priestor operované teda v pôvodnom návrhu, aj nejako vyznačiť by bolo fajn, že čo by napr. malo byť 100 % z poplatku mimo tej svetelnej signalizácie v rámci toho verejného priestoru obnovené. Hovorím, aby tu zároveň nevznikol precedens, že pri jednom sme mali obúchané mediálnym poradcom, že teda my sme smerohlasáci a berieme ľuďom z mesta peniaze z poplatku za rozvoj. A tuto detto! Detto berieme ľuďom peniaze z poplatku na rozvoj a tiež je to infraštruktúra. Takže poprosím odpovede a zároveň teda aj doplniť možno, keď pôjde ten materiál do zastupiteľstva, ktorého verejného priestoru by sa týkal ten 100 % výnosu poplatku za rozvoj, lebo nie je tam spomínaná len signalizácia.

p. Horák - beriem si z tohto príspevku, že treba doplniť túto informáciu, tak to doplníme.

p. Kršiak - ďakujem pekne. Ja by som v prvom rade chcel dať návrh, aby mestská rada prerokovala iba tento materiál. Súčasne by som chcel požiadať, keby nám bolo umožnené teda poslanie právoplatného územného, alebo územných rozhodnutí a právoplatného stavebného, alebo stavebných povolení, z ktorých v podstate niektoré tieto súvislosti vyplývajú tak, aby sme si ich do konania mestského zastupiteľstva vedeli pozrieť, aby sa tento materiál vedel korektné prerokovať. Pretože v podstate celá tá naša stratégia, resp. koncepcia nakladania s poplatkom na rozvoj nie je zameraná na to, že my ideme ako keby míňať peniaze vybrané z poplatku za rozvoj, na ktoré by v úvodzovkách obyvatelia mali mať nejaký nárok, ale my ideme práve týmito peniazmi vstupovať do tých kapitálových výdavkov a tých investícií, ktoré so zásahom v tomto danom území súvisia. Čiže oni majú byť podľa všetkého použité v území, ktoré je dotknuté, ale musíme mať istotu, že naozaj ide o tie výdavky, ktoré

nie sú vyvolanými investíciami, alebo nie sú povinnými investíciami, tzn. tak v prípade, či už kruhového objazdu, alebo aj tejto investície, my to trochu zle sa na to pozeráme. Pretože my s touto zmluvou o spolupráci síce používame rozpočtované už naše prostriedky poplatku za rozvoj, ale súčasne vyťahujeme z peňaženky developerov ďalšie peniaze, ktorými sa má spolu podieľať na aktivitách, ktoré by za normálnych okolností pravdepodobne nemusel, alebo nemal robiť, ale my si ich v tej kvalite toho územia vyžadujeme a chceme, čo je správne. Čiže ja by som chcel povedať, že teda návrh na prerokovala a pošleme si, prosím vás, tie právoplatné rozhodnutia územné, stavebné. Ďakujem.

p. Hetényiová - ďakujem pekne. Ja si dovoľím teda sa vyjadriť k tomuto materiálu. Keď by sa predkladal na rokovanie mestského zastupiteľstva, by som chcela upozorniť, že z môjho pohľadu na nejaké diskutabilné, resp. nejednoznačné ustanovenia daného materiálu. Chcela by som poukázať na znenie stanoviska komisie pre financovanie, ktoré odporúča teda schváliť spolu finančnú spoluúčasť na realizáciu cestnej svetelnej signalizácii, kdeže v uznesení sa hovorí, že tento poplatok za rozvoj, alebo teda resp. spoluúčasť bude aplikované na úpravu prilahlých miestnych komunikácií a verejného priestoru. A zároveň na doplnené stanovisko odboru majetku, kde sa hovorí, že daný výnos mestského poplatku nebude použitý na financovanie samostatného stavebného projektu, vrátane aj cestnej svetelnej signalizácie. Takže nie sú tam jednoznačné ustanovenia, ktoré navzájom rozporujú. Pri predkladaní materiálu by som chcela na toto upozorniť, aby to bolo jednoznačné.

p. Obertáš - takže ja sťahujem ten návrh na uznesenie. Beriem to, čo navrhol Igor, že mestská rada prerokovala. A teda možno aj do materiálu potom fakt, ako som povedal, zapracovať, že ktorý verejný priestor by mal byť, teda aké úpravy zhodnotené z toho poplatku za rozvoj a možno aj 2 - 3 alternatívy. Lebo tuto je len teda schváliť za takýchto podmienok a bolo by fajn, že teda, ak je to v poriadku, aj tá alternatíva v rámci stanoviska komisie majetku a prípadne neschváliť. Viem, že ktorýkoľvek poslanec môže dať návrh, ale teda asi nemá problém úrad dať možno v troch alternatívach a poďme sa o tom baviť v rámci predložených materiálov, ktoré teda aj kolega, pán Kršiak žiadal.

Hlasovanie č. 22 - o návrhu na uznesenie – mestská rada prerokovala uvedený materiál:
prezentovali sa - 8
za predložený návrh - 8
proti - 0
zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

16. bod (mat. č. 1068/2025)

Návrh na zámer výpožičky a výpožičku časti pozemku C KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor – Nitrianska organizácia cestovného ruchu) - PHOZ

U z n e s e n i e číslo 614/2025-MR

Predkladá: p. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Spravodajca: p. Igor Kršiak

p. primátor – otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu.

K materiálu neboli pripomienky.

Hlasovanie č. 23 - o pôvodnom predloženom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

17. bod (mat. č. 1073/2025)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 23/2025-MZ zo dňa 07.02.2025

U z n e s e n i e

číslo 615/2025-MR

Predkladá: p. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre

Spravodajca: p. Igor Kršiak

p. primátor – otváram rozpravu. Uzatváram rozpravu.

K materiálu neboli pripomienky.

Hlasovanie č. 24 - o pôvodnom predloženom návrhu na uznesenie:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

18. bod (Rôzne)

U z n e s e n i e

číslo 616/2025-MR

U z n e s e n i e

číslo 617/2025-MR

U z n e s e n i e

číslo 618/2025-MR

p. Obertáš – Ďakujem. Teda pán prednosta tu informoval, že v rámci Ovocinárskej bude teda nejaký materiál predložený. Nevie, či mám dať teda aj požiadavku, aby do najbližšieho zastupiteľstva bol teda aj predložený materiál, čo sa týka prenájmu Kreativne centrum s. r. o., ako mesto mieni postupovať, čo sa udialo, keďže sme nájomné nevyberali, nejakú takú správičku by bolo fajn. Kecať o tom je jedna vec, druhá vec, že stále užíva niekto mestský majetok, aj keď tam nemôže vykonávať tú činnosť, na ktorú vlastne bol schválený tento nájom.

p. primátor - ďakujem. Asi k tomu nepotrebujeme materiál, veď je tu aj pani Uhrinová, tak len poprosím, keby sme si to mohli prejsť.

p. Gut - ďakujem za slovo. Vážená mestská rada, ja by som sa vrátil k bodu kontrola plnenia uznesení a chcel by som dať uznesenie, že žiadam predložiť nové uznesenie k rekonštrukcii materskej školy Horné Krškany s časovým harmonogramom o nasledujúcich krokoch, ako bude ten projekt, alebo proces obstarávania tejto rekonštrukcie pokračovať v časovom harmonograme, v termíne najbližšie mestské zastupiteľstvo, alebo najbližšia mestská rada. Nevieam, či je možné, aby to do mestského zastupiteľstva nám niekto vypracoval, ale skutočne ja považujem tento problém za veľmi vážny a budem veľmi rád, keď sa posunieme skutočne nielen teoreticky, ale aj prakticky, že dáme si nejaké termíny, že kedy, čo, aby sme sa vedeli aj nejako skontrolovať. Lebo takto to ide tak vágne, prešli nám 3 roky, my nevieme, čo sme vlastne v tej veci dokopy urobili, prečo to nie je urobené, kto je za to zodpovedný, či je za tým už nejaká aj politická zodpovednosť. Bavíme sa tu o nie malých peniazoch, rozumieme si v tom, že skutočne tie peniaze tam vyhnali predstavy pár ľudí, ktorí do toho boli zainteresovaní ako tvorcovia nejakej vízie a teraz zrazu sa to obrátilo akoby proti nám, že nemôžeme pokračovať, lebo nevieme dať dokopy peniaze. Mne to ako celkom zmysel nedáva v tom vzťahu zodpovednosti voči obyvateľom. Rozumieme si, že hrajme sa tu na čokoľvek chceme, naučme sa, pán prednosta, správať ku sebe s nejakou úctou. Ja skutočne vaše vystúpenia nekomentujem, ani hodením ruky, ani nejakými akože na hrane takého úsmevu ako takého zvláštneho. Skutočne zamyslíte sa nad sebou, že zastávate tu veľmi dôležitú funkciu, dostali ste, dá sa povedať, že zlatého fleka, hej. Robíte tu pomerne dlho a to ešte fakt nemáte povinnosť sa správať k tým vašim oponentom s úctou? Skutočne mrzí ma to to, že sme sa dopracovali až takto ďaleko, ale ja si nepredstavujem našu spoluprácu takouto formou. Buď sa k tej veci postavíte zásadne a pragmaticky, ako pán primátor často rozpráva a poviete, že áno, tak toto ideme urobiť teraz, teraz, teraz a budete vidieť, že aj výsledky potom prídu. Takže predkladám uznesenie, že žiadam predložiť informatívnu správu s časovým harmonogramom rekonštrukcie materskej školy Horné Krškany, ulica Pod Katrušou, aby sme teda mali niečo záväzné a vedeli sa toho chytiť.

p. primátor - ďakujem. Ak to môžem upresniť, tzn., že informatívna správa o stave projektu materská škola Horné Krškany a kde budú tie detaily, o ktorých sme sa rozprávali.

p. Horák - pán poslanec, ospravedlňujem sa vám za svoju reakciu, bola nevedomá a budem si na to dávať pozor. Ospravedlňujem sa, nemal som si to dovoliť.

p. Branikovičová - ďakujem pekne. Ja by som týmto chcela dať uznesenie v tom znení, aby mesto iniciovalo stretnutie so štátnou políciou, nakoľko je medzi občanmi nevôľa, čo sa týka jazdenia áut po uliciach s hlučnými výfukmi, ktoré narúšajú nočný klud, aj denný klud. Jednoducho je to neúnosné a viem, že s tým dneska polícia nič nevie urobiť, tak by som bola rada, keby sme mali nejaké stretnutie so štátnou políciou, kde by sa to riešilo. Netýka sa to len Starého mesta, ale aj iných častí. Je to fakt neúnosné z každej strany. Počúvam kritiku na to. Ďakujem.

p. Kršiak - ja nebudem dávať žiaden návrh na uznesenie, ale chcel by som požiadať asi najskôr primátora mesta. Máme prijatých viacero uznesení, ktoré sa týkajú nejakej optimalizácie našej činnosti, aj našich organizácií, alebo spoločností. To posledné uznesenie z apríla bolo, že aby sme si dali na stôl nejaké základné informácie o hospodárení a stále našich príspevkových rozpočtových organizácií, našich obchodných spoločností a aby sme začali debatovať možno o nejakých opatreniach na zefektívnenie ich činností, a to aj možno s tým, že ideme do nejakých konsolidačných opatrení, opatrení efektívneho správania sa k verejným peniazom. A nie úplne sme sa možno pochopili v tom, že toto uznesenie v návrhu na kontrolu plnenia, tuším ešte sme to neprešli v tom prerušenom zastupiteľstve je, že takúto správu dáme

na stôl, až keď sa vyčlenia finančné prostriedky na nejakú asi audítorskú správu, alebo na nejakú externú firmu, ktorá nám spracuje nejaký posudok. Toto je úplne zbytočné, aby nám externé firmy spracovali aj v tomto stave posudok. Ja som chcel otvoriť debatu, pretože sú tu uznesenia o podniku na starostlivosť o zeleň. Máme veľa uznesení, kde sme chceli riešiť správu majetku mesta a športovísk, kultúru napr. cez samostatnú príspevkovú organizáciu a tieto témy si myslím, že sa dajú riešiť aj na základe nejakých dohôd, alebo na základe nejakých záverov, ktoré si prijmeme z nejakých pracovných rokovaní, ktoré v podstate každý môže priniesť to, čo do toho vie vložiť. Ale toto sa cielilo a nejakým spôsobom snažilo zamerať na tieto uznesenia, urobiť si taký nejaký náš možno amatérsky audit našich organizácií a firiem a posunúť to niekde ďalej tak, aby sme tú prácu zefektívni. Tzn., to môže byť príklad, že pokiaľ Nitrianska investičná ďalej nemá spravovať majetok športovísk, ktorý nám nevykazuje zisk, tak ho dajme pod správu majetku mesta, alebo správu športovísk, ktorú vytvoríme. Pokiaľ sa má zaoberať podnikateľskou činnosťou, tak aj hľadajme uplatnenie, či to bude energetika, či to bude inžinier, či to bude čokoľvek, čiže toto má byť výsledkom toho, aby sme začali hľadať tú optimalizáciu a zefektívnenie tej činnosti aj mimo úrad.

p. Obertáš - ďakujem, takže dávam návrh na uznesenie mestská rada odporúča primátorovi predložiť informatívnu správu o riešení problému s prenájmom pre spoločnosť Kreativne centrum s. r. o. na Ovocinárskej ulici do najbližšieho mestského zastupiteľstva. A zároveň pán primátor, po poslednom teda rokovaní predsedov poslaneckých klubov bolo povedané mimo teda úveru, ktorý sa tu bavíme, aké opatrenia chystá úrad v rámci konsolidácie. Viete nám tu na mestskej rade nejakú informáciu dať, že či sú pripravované? Neviem, možno Igor asi povie viac. Ja by som nerád zapájal, čo teda v meste Trnava na mestskom úrade v rámci konsolidácie bolo teda zavedené, že či takéto niečo aj mesto Nitra, čo sa týka napr. zmrazovania plátov, prípadne nejakého poníženia stavu zamestnancov, pretože asi nás čakajú ťažké 2 roky. A teda či aj voči obyvateľom tohto mesta v rámci konsolidácie úrad nejaké opatrenia má pripravené, pripravuje, alebo budú predložené.

p. primátor - pán poslanec, áno, mali sme túto debatu s jednotlivými vedúcimi odborov. Budete vidieť aj tie výsledky jednotlivých rozhovorov pri schvaľovaní rozpočtu, takže dostaneme sa určite k tomu.

Hlasovanie č. 25 - o návrhu na uznesenie (p. Gut) - predložiť informatívnu správu k časovému harmonogramu k rekonštrukcii MŠ Horné Krškany na najbližšiu MR, príp. do MZ:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 26 – o návrhu na uznesenie (p. Branikovičová) – iniciovať stretnutie so štátnou políciou za účelom riešenia problému s hlučnými vozidlami, najbližšia MR:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 27 – o návrhu na uznesenie (p. Obertáš) – spracovať informatívnu správu o riešení stavu prenájmu pre Kreatívne centrum s. r. o., najbližšie MZ:

prezentovali sa - 8

za predložený návrh - 8

proti - 0

zdržali sa - 0

Návrh bol schválený.

p. primátor – týmto sme vyčerpali program mestskej rady. Vyhlasujem mestskú radu za ukončenú. Ďakujem veľmi pekne, prajem vám ešte krásny deň.

Primátor Mesta Nitry poďakoval prítomným a ukončil rokovanie.

Marek Hattas
primátor
mesta Nitry

Martin Horák
prednosta
Mestského úradu v Nitre

O V E R O V A T E L I A:

p. Štefan Štefek

a

p. Miloslav Špoták

V Nitre, dňa 17.10.2025

Vyhotovila:
Ing. Anetta Plesníková
referentka pre činnosť orgánov mesta