

Z - 001/ÚSB/2026

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, ako Komitent a Službyt Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra zverejňuje

### Zámer prenájmu svojho majetku

1. Veci v majetku mesta Nitra ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta zverené Uznesením č.171/2005-MZ zo dňa 12.05.2005, Uznesením 279/2007-MZ zo dňa 23.08.2007 a nasl. na výkon správy Službytu Nitra s.r.o. formou Komisionárskej zmluvy.
2. Budova na Hviezdoslavovej ul. č.1 je v katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu v Nitre zapísaná na liste vlastníctva č. 3681 , obec Nitra, kat. územie Nitra ako súpisné číslo 650 — Poliklinika na parcele registra C — parc. č. 7220/9 — zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3.085 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pre ktorý je potvrdený účel užívania stavby — nebytová budova — Zdravotníckeho a sociálneho zariadenia.
3. Aktuálne voľné nebytové priestory zverené na výkon správy Komisionárskou zmluvou a to:
  - **ambulancia na I.NP, C107 /projekt/ vo výmere 18,90 m<sup>2</sup>**  
**s dobou nájmu - na neurčitý čas**
4. Prenájom nebytových priestorov popísaných v bode 3. tohto zámeru pre:
  - Venetto s. r. o., Mostná 13, 949 01 Nitra, IČO: 56 160 623
  - poliklinika Klokočina, Hviezdoslavova tr. 1, Nitra
  - účel nájmu: očná ambulancia so zameraním na meranie zraku s následným zameraním a zhotovením okuliarov a optickej pomôcky
  - výmera: I.NP, m.č. C107 s výmerou 18,90 m<sup>2</sup>
  - doba nájmu: na neurčitý čas

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/69 22 131, alebo osobne v klientskom centre sídla spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o.

V Nitre 01.04.2026

Marek Hattas, v.r.  
primátor  
Mesto Nitra