

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Predseda výboru: Ing. M. Hatala
Sekretárka výboru: Ing. Ľ. Šterdasová

Z Á P I S N I C A

- zo schôdze výboru mestskej časti č.6 Zobor a Dražovce, ktorá sa konala dňa 9.4.2026 v KD Zobor s týmto programom:

1. Informácie zo zasadnutia MZ.
2. Aktuálne otázky, kontrola pripomienok
3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta
4. Rôzne

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal, predseda VMČ Ing. Miloslav Hatala. Prítomných bolo 13 členov VMČ - priložená prezenčná listina.

Na zasadnutí VMČ sa osobne zúčastnili manželka Valachovi z Burgunskej ul. 15, so zámerom odkúpiť časť mestskej parcely, ktorá susedí s ich pozemkom. VMČ berie na vedomie zámer o odkúpení pozemku a odporúča podať žiadosť o odkúpenie časti pozemku na odbor majetku.

Zasadnutia VMČ sa osobne, zúčastnili pán JUDr M. Šimala, PhD., s mamou pani Ing. Ľ. Šimalovou . Pani Šimalová prezentovala nesúhlas s späťnou žiadosťou manželov Ivanových, o odpredajom, poprípade s prenájmom časti z parcely registra C KN č. 1145/1. P Šimalová tiež žiadala , aby bola na vstupe do uličky osadené zvislé dopravné značenie „zákaz stáťia“ . Svoju požiadavku odôvodnila tým , aby bola komunikácia stále priechodná. VMČ berie podnet na vedomie a zároveň odporúča podať žiadosť p. Šimalovej , na umiestnenie uvedenej dopravnej značky na odbor dopravy.

1./ Informácie zo zasadnutia MZ – realizácia II. etapy Dolnohorskej ul. – zrealizovaná bez plochy obrátiska autobusov. Stanovisko : OIVaR zabezpečí odhad ceny na opravu zvyšnej časti obrátiska a uvidíme, či sa bude dať kryť zo zvyšku t. j. 20.433,00,- €. *Odpoveď OIVaR č. 2025/198ú : Investičnú akciu „Obnova otočiska MC Dolnohorská“ sme nacenili v RHZ v sume 40 000,-€. Podnet sme zaevidovali do evidencie investičných akcií, ktorú vedie OIVaR.*

2./Návrh investičných akcií na realizáciu v roku 2025

ZOBOR :

PD kruhový objazd pod amfiteátrom na Dolnozoborskej ul.

II. Etapa Dolnohorská ul.- autobusová otoč

prepoj pre peších Pod Zlatým brehom – Pánska dolina ´Kamenička´

SO chodník Metodova ul. - od križovatky so Žibrickou ulicou cez Krivánsku po Tatarkovu.

SO chodník Muškátová

PD priechod pre chodcov pred ZŠ Kráľa Svätopluka, OD č.j. OD-3ú/2022 zo dňa 1.6.2022

PD Bojnická ul. OIVaR nacenil na 10 000,-€

PD kanalizácia Vendelínska

PD kanalizácia Šafránová

PD kanalizácia Sirôtkova

SO Ružová ul. križovatka Svätoubanská-Jazerná-Chmelová dolina

SO MK Dolnohorská 54-116,

SO MK Hospodárska ul. - Nécseyho

-SO Hornozoborská ul. SO Hornohorská II etapa (druhý asfaltový koberec) od čísla 22 po Klinčekovu ul.

SO Ľaliová

SO Fialková

SO Rozmarínová

SO Astrová , výmena odvodňovacích žľabov

SO Platanova

SO Kanálová

SO Gladiolová

SO Havrania -

SO Rosinského ul. 1-17 OVaR nacenil : 86 550,-€ -15.11.2024, 93 500,-€ nacenenei OVaR dňa 12.11.2025

SO Dubová PHZ v sume 102 000,-€

SO Tataroková ulica od križovatky Kodályová po Moskovskú ulicu

SO Tatarová ulica -oprava chodníka od Bartókovej po Kodályovú

SO Gaštanová ul. 1-18- oprava MK vrátane spojovacieho chodníka na Pánsku cestu

SO Pod Lupkou

SO ul. Nad Baňou

VO od Kláštorkej ul. po bývalý Liečebný ústav.

Oravská prechod pre chodcov

SO MK Levandulova ul.

Chmelová dolina č. 47,49,81,85,91,95,99 a 101, OVaR nacenil akciu na 50 000,-€

SO MK Morušova ul.

SO MK Vrbová od RD č. 1 – č. 12 + VO

SO MK Azalkova ul.

SO chodníka Bartokova ul.

VO chodníka pod Zoborom v Brezovom parku k ŠD UKF OVaR nacenil akciu 18.000,-€

SO chodníka na ul. Pod Zlatým brehom 72, dĺžke 105 m

SO chodníka na ul. Dolnozoborskej – od Amfiteátra po Dobšinského vpravo 30.000,-€

SO chodníka Hornozoborská – od Strmej po Svätourbanskú ul 21.000,-€

SO chodníka na ul. Pod Zlatým brehom 72 predpokladanú hodnotu zákazky 17 850,-€

SO MK Kamenná 92-96 na 70 000,-€

SO MK Zvončeková OVaR nacenil: 38 500,-€

SO MK Sirôtkova (Višňová – Hornozoborská) 51.050,-€

odvodnenie MK Višňová 5 000,- €

SO chodníka Hornozoborská v úseku 1550m 217 000,- €

PD obratiska na ul. Malá Podhajska predpokladanú hodnotu zákazky 10 000,-€

Pivonkova ul. doplnenie VO - v predpokladanej hodnote zákazky na 3 500,-€.

DRAŽOVCE:

SO MK Hamuljakova ul. , 1 úsek 63000,-

2 úsek 76600,-

rigol : 37200,-

PD KD Centrum Dražovce + detské ihrisko

SO chodníka Topľčianska ul. OIVaR nacenil akciu na 68.850,-€

PD Kolumbárium

Zateplenie MŠ

SO Jána Zelenáka – po križovatku Belopotockého

SO Belopotockého 157500,-

chodník 27000,-

-SO Pod Kostolíkom

-SO cesta k cintorínu od rampy (kostolíka)- Dražovce

-chodník na Dražovskej ul. 3A vrátane križovatky Dolnohorska Dražovská

-úpravy chodníka od Jednoty po križovatku, Dražovce“

- Odvodnenie cesty pred RD Šulekova 31

- SO Atlasová 90000,-

-betónový rigol 1500,-

-SO Vrbová 102600,-

-SO Kanálová 122850,-

- Detské ihrisko

- mestský rozhlas

Odkúpenie pozemkov medzi Požiarnou zbrojnicou a šatňami na ihrisku

3./Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta, k žiadostiam obyvateľov.

Na zasadnutí VMČ bolo doručená žiadosť z OM č.j. 5810/2026/OM ohľadom zámény nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Zobor a to na základe ich reálneho využívania a taktiež na základe plánovaných investičných akcií oboch strán, t. j. RKC – Biskupstvo Nitra a pánom R. Cerulíkom. VMČ nemá žiadne pripomienky so zámenou pozemkov v zmysle spisu č.j. 5810/2026/OM.

Na zasadnutí VMČ bolo doručená žiadosť z OVaR 56ú ohľadom zaradenia rekonštrukcie mosta I-002 Vodná ul. k. ú. Zobor, cez rieku Nitra do investičného plánu. VMČ súhlasí so zaradením rekonštrukcie mosta do investičných akcií v zmysle spisu č. j. OVaR 56ú zo dňa 25.3.2026.

Na zasadnutí VMČ bolo doručená emailová žiadosť z odboru kultúry, ohľadom prenájmu KD v Dražovciach pánovi L. Rafaelovi na rodinnú oslavu v termíne od 11.4. do 13.4 2026. VMČ po vypočutí názorov členov výboru mestskej časti a vzhľadom na predošlé zlé skúsenosti s prenájmom KD v Dražovciach na rodinné oslavy rizikového typu, ktoré sa sporadicky už niekoľko rokov uskutočňujú v KD Dražovce. Na základe vyskytujúcich sa skutočností , kedy kapacita kultúrneho domu nebola dodržaná , / dvojnásobne prekročená/ potom hygienické normy na verejné toalety boli nedostatočné , následne tým trpel exteriér okolo kultúrneho domu , fajčenie v interiéri, odpadky z jedla porozhadzované po parketách a iné neduhy , ktoré trvalým spôsobom poškodzujú interiér , interiérové zariadenie a exteriér v okolí kultúrneho domu.

VMČ navrhuje aby sa predmetným problémom zaoberali príslušné odbory mestského úradu a aktualizovali pravidlá, formou VZN pri prenájme „rizikových podujatí“ v kultúrnych domoch , prijali príslušné opatrenia , ich striktné dodržiavanie a vymáhanie. Občania mestskej časti veľmi citlivo reagujú na znehodnocovanie prostredia a majetku ,ktorý slúži na kultúrno spoločenské podujatia všetkých občanov. Nenavrnutím žiadnych opatrení a reálne vymožiteľných sankcií sa mesto Nitra vystavuje zvýšenému tlaku na dofinancovanie údržby v kultúrnych zariadeniach.

Na zasadnutí VMČ bolo doručené rozhodnutie o čiastočnú uzáveru MC Hornožoborská, Orechová a Slávičie chodníky a úplnú uzáveru MC Ratkošova a Zvončekova v zmysle rozhodnutia č. j. 6 MC/2026/ uz. Zo dňa 19.3.2016. VMČ borie rozhodnutie na vedomie.

Na zasadnutí VMČ bolo doručené stanovisko OD – 17917/2025, ohľadom podnetu týkajúceho sa osadenia spomaľovacích vankúšov na Dolnozoborskej ul. a riešenie prechodu pre chodcov na Dražovskej ul. v rámci opatrení na zvýšenie bezpečnosti pri ZŠ Kráľa Svätopluka. Návrh DZ a zariadenia pre potreby vydania dopravného určenia k vyššie uvedeným podnetom bol OD zaslaný na posúdenie ODI Nitra.

Na zasadnutí VMČ, dňa 7.11.2024 , bola doručená žiadosť pani. Ing. S. Šubovej ohľadom vybudovania kanalizácie na Sirôtkovej ul. VMČ prerokoval predloženú žiadosť a postúpil na OVaR na priame riešenie. VMČ odporúča vyčleniť finančné prostriedky na vypracovanie „PD – kanalizácia Sirôtkova“ , na žiadosť pani. Ing. S. Šubovej, v zmysle spisu č. j. OVaR/180ú/2024.

Člen VMČ pán Varga vyplní karty „ Príloha č. 6 Rámcové odôvodnenie akcie/projektu : „SO MK Sirôtkova (Višňová – Hornožoborská)“ OVaR 3ú/2025, „PD – kanalizácia Sirôtkova“ OVaR/4ú/2025, „ SO MK Zvončekova“ č. j.OVaR 2ú/2025, Smernica o procese riadenia investičnej akcie a následne poslať na referát riadenia projektov.

Výtlky na MK je potrebné nahlásiť na emailovú adresu : zavady@msunitra.sk. Mgr. Juraj Ondráš je vedúci strediska mestských služieb.

4/Rôzne :

Andrej Berkeš člen VMČ, podal prítomným podrobné informácie týkajúce sa organizovanie prípravy na slávenie Svätourbanských slávností , ktoré sú ako každý rok spojené s finančnými problémami, od ktorých sa odvíja aj zabezpečenie kultúrneho programu na túto akciu.

Poslankyňa pani Vnučková oboznámila členov zo zámerom návrhu, aby Mesto Nitra odkúpilo domu na ul. J. Zeleňáka č. 8 v Dražovciach, za účelom zriadenia zberového dvoru. Členovi VMČ podporili preložený zámer.

Ďalej pani poslankyňa oboznámila členov VMČ so zámerom umiestnenie sociálno bunkového stojiska pre športové účely do areálu futbalového ihriska Dražovciach. Členovi VMČ podporili preložený zámer.

5/ Pripomienky :

Pripomienka č. 11/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.4.2023 : VMČ žiada SMS o realizáciu požiadaviek z pripomienok VMČ od 14.7.2022 do 16.2.2023 :

- na základe podnetu pani O. Fabiankovičovej, VMČ žiada SMS o opravu povrchu chodníka na Trnistej ul., v úseku cca 25m, kde chýba iba asfalt. Od križovatky s Hornozoborskou ul. na Trnistá ul. č. 12

- na základe podnetu pána F. Šveca z Bartokovej ul., VMČ žiada SMS o opravu časti chodníka Bartokovej ul.

- o lokálnu opravu MK ul. Hamuljakova – od križovatky Sčasného po chodník Hamuljakova.

- na podnet pána J. Galu, ohľadom SO MK Hornozoborská 116/A v slepej uličke

- VMČ žiada SMS prejsť celú MK Kláštorňá ul. od križovatky Hornozoborská po križovatku Klinčekova ul. a vyspraviť prepadnuté poklopy kanalizácie a prepadnutú vozovku po prípojkách inžinierskych sietí. V tejto časti je MK Kláštorňá pomerne úzka, premáva tu aj doprava MHD a nachádza sa tu veľa prepadlín a jám po prípojkách a poklopoch sietí, čím dochádza k dopravným kolíziám. Počas daždivých dní v týchto prepadlinách stojí voda, ktorá tiež komplikuje dopravu.

Pripomienka č. 27/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.9.2023 : VMČ žiada SMS o opravu chodníka pred domom na Bartokovej ul. Príloha : žiadosť

Pripomienka č. 32/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.10.2023 : VMČ žiada SMS, - Správu mestských cintorínov, na podnet obyvateľov, o zabezpečenie spevnenia prístupovej cesty v areáli cintorína v Dražovciach, v hornej časti, prístup k domu smútku vrátane spevnenia stojiska pre nádoby pre odpad. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542

Pripomienka č. 44/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.12.2023 : VMČ žiada stredisko SMS, na podnet obyvateľov, o opravu bránok – náter + zatváranie, na dražovskom cintoríne. Ďalej nasypať štrk na cestu v cintoríne, nakoľko sa tam opäť vytvorila jama. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č. 45/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 13.12.2023 : VMČ žiada OD o umiestnenie krytej autobusovej zastávky na začiatok Dražoviec pri PD – Topoľčianska 1. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

Pripomienka č.9/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.5.2024 : VMČ požaduje od OŽP odstránenie čiernej skládky medzi obcou Dražovce a vodárňou – kontaktná osoba na identifikáciu lokality pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550. Odpoveď OŽP č. j. 37/2024/OŽP : Na základe tvaromiestnej obhliadky

3.6.2024 a fotodokumentácie sme poslali žiadosť o odstránenie skládky NKS. Predpokladaný termín odstránenia je koniec júna 2024.

Pripomienka č. 27/2024/VMČ č.6 zo zasadnutia 7.11.2024 : VMČ v zmysle odpovede na pripomienku č.j. ref. org. 160/2024-prip.(SMS-P90/2024) ohľadom vyčistenia rigolu na Belopotockého ul. a pri potravinách COOP Jednota, ďakujem za vyčistenie rigolu na Belopotockého, ale rigol pri potravinách COOP Jednota vyčistený nebol. VMČ žiada vyčistiť aj tento rigol.

Pripomienka č. 1/2025/VMČ č.6 zo zasadnutia 16.1.2025 : VMČ žiada SMS, na podnet občanov, o povrchovú opravu MK Rosinského 1-17“, vo vhodnom období, aplikovaním asfaltovej drte.

Pripomienka č. 7/2025/VMČ č.6 zo zasadnutia 3.4.2025 : VMČ žiada OM , aby započal majetko-právne vysporiadanie objektu na Kultúrnej ul. 13 – areál futbalového ihriska. Kontaktná osoba : Ing. Edita Vnučková 0902 999 542.

URGENCIA : **pripomienka č. 10/2024/VMČ č.6:** VMČ zo zasadnutia 9.11.2023 žiadal OD o vyznačenie vodorovného dopravného značenia - prechodu pre chodcov , v lokalite pod vchodu v Brezovom háji smerom od Promenády k Zoboru. Príloha : emailový podnet, Kontaktná osoba Ing. M. Hatala 0905 403 749. Odpoveď OD: k riešeniu predmetného návrhu je potrebné vypracovať návrh riešenia a následne predložiť na KDI PZ v Nitre. V prípade kladného stanoviska KDI PZ, odbor dopravy zabezpečí realizáciu v priaznivých klimatických podmienok – v jarnom období. VMČ urguje termín vypracovania návrhu a tiež termín realizácie návrhu riešenia dopravnej situácie, z dôvodu zabezpečenia bezpečného prechodu pre ľudí. *Požiadavka pripomienky je v riešení OD*

Urgencia pripomienky č. 30/2023/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.10.2023 : VMČ žiada OD o umiestnenie dopravného značenia- dopravné zrkadlo na križovatku Kláštorňá x Chmeľová x Trnístá.

Pripomienka č. 12/2025/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.12.2025 : VMČ žiada SMS o zriadenie jednej lampy verejného osvetlenia v Dražovciach, Pri Dobrotke 29 a tiež na ul. Vrbová. Kontaktná osoba p. Varga 0903 460 550.

Termíny zasadnutí na prvý polrok 2026 : 7.5. 4.6.

V Nitre dňa 11.4.2026

Ing. M. Hatala
predseda VMČ