

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia VMČ č. 5 Nitra – Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje konaného

dňa 5.6.2019

v kultúrnom dome Mlynárce.

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Došlá pošta a jej vybavenie**
- 3. Odpovede a pripomienky**
- 4. Rôzne**

Na zasadnutí sa zúčastnilo 9 členov /priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi/:

Prítomní:

Ladislav Turba, Mgr. Daniel Balko, Ing. Jarmila Král'ová, PhD., Ing. Dávid Moravčík, Mgr. Anna Bystrianská, Mária Molnárová, Ing. Ľuboš Kriššák, Ing. Lukáš Hnilica, PhD. Ľuboš Török PhD.

Neprítomní ospravedlnení: RNDr. Hilda Kramáreková, PhD.

Neprítomní neospravedlnení: - 0

Zasadnutie výboru mestskej časti bolo uznášaniaschopné.

- 1. Otvorenie** – zasadnutie zahájil predseda Ladislav Turba
- 2. Prerokovanie došlej pošty a jej vybavenie**

K bodu č. 1

Žiadateľ Martin Manduch, Nitra

Žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta z dôvodu zdravotného postihnutia /ZŤP/ Zvolenská 32, Nitra

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a súhlasí s vyhradením parkovacieho miesta pre Martina Manducha, Nitra

K bodu č. 2

Žiadosť o vyjadrenie k žiadosti /predložená odborom majetku/:

Žiadateľ spoločnosť Damaro Slovakia s.r.o. Nitra v zastúpení konateľom Bc. R. Servickým, Nitra o odkúpenie majetku mestom Nitra v kat. území Mlynárce, parcely registra C KN č. 316/7, 316/7 z dôvodu plánovanej VPS 1.12 s prepojením Štúrová-Bratislavská.

Dňa 10.3.2016 Mesto Nitra predalo kúpnu zmluvou č. j. 605/2016/OM parcelu registra C KN 142/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 225 m² zapísanú v LV č. 7194 spoločnosti Damaro Slovakia, s.r.o. za cenu 16 200 € vrátane DPH, z dôvodu že parcela bola súčasťou oplateného pozemku a tvorila prístupovú cestu k nehnuteľnosti. Dôvodom jeho žiadosti bol zámer využiť uvedenú nehnuteľnosť na vbudovanie príjazdovej komunikácie k parcelám registra C KN č. 316/6 a 316/7, ktoré sú v jeho vlastníctve. K odpredaju parc.č. 142/11 k.ú. Mlynárce sa ÚHA vyjadrilo, že nesúhlasia s odpredajom pozemku.

ZA: 0

PROTI: 9

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokovalo a odporúča spoločnosti Damaro Slovakia s.r.o. iniciovať zmeny v územnom pláne mesta Nitry prostredníctvom ÚHA za účelom odblokovania parcely č. 142/11 k.ú. Mlynárce. Ďalej VMČ odporúča opätovné odkúpenie parcely č. 142/11 do majetku mesta za pôvodnú cenu, za akú bola v roku 2016 odpredaná spoločnosti Damaro Slovakia s.r.o.

K bodu č. 3

Predloženie návrhu Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 23/2008 o prevádzkovom poriadku pohrebísk v meste Nitra v znení dodatku č. 1.,2.,3.,4. a 5 /odbor majetku/

Uznesenie: VMČ uvedené VZN prerokovalo a berie na vedomie predložený dodatok. VMČ požaduje aby k zmenám vo VZN-iach prichádzalo pravidelnejšie /t.j. ceny a poplatky sa menili úmerne k výške valorizácie/.

K bodu č. 4

Žiadosť p. Ladislav Čepilek s manželkou o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve mesta „C“ KN parc. č. 360/2orná pôda o výmere 612m² v k.ú. Mlynárce zapísaný na LV č. 8074.

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokovala odporúča odboru majetku o opätovné predloženie žiadosti a to po rokovaní a vyjadrení ÚHA.

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

K bodu č. 5

Návrh plánu zasadnutí VMČ č. 5. a II. polrok 2019:

Júl	-	3.7.2019 o 17.00 hod.	KD Mlynárce
August	-	7.8.2019 o 17.00 hod.	KD Mlynárce
September	-	4.9.2019 o 17.00 hod.	KD Párovské Háje
Október	-	2.10.2019 o 17.00 hod.	KD Kynek
November	-	6.11.2019 o 17.00 hod.	Diely, Na Hôrke 30
December	-	4.12.2019 o 17.00 hod.	KD Kynek

ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

K bodu č. 6

Žiadosť p. Širotu M. Nitra o odkúpenie mestského pozemku parc. č.426/1k.ú. Mlynárce za účelom zlepšiť prístup na autobusovú zastávku .

Uznesenie: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a neodporúča mestu Nitra odpredaj mestského pozemku žiadateľovi.

ZA: 0 PROTI: 9 ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

3.Odpovede a pripomienky:

- Odpovede na požiadavky predniesol p. Turba na základe došlej pošty/ všetky listy a odpovede založené v korešpodencii jún 2019/ vid' príloha/, s vybavovaním požiadaviek boli všetci prítomní členovia oboznámení

4.Rôzne:

Hostia na zasadnutí VMČ - spoločnosť Damaro Slovakia s.r.o. Nitra v zastúpení konateľom Bc. R. Servickým, Nitra podľa prezenčnej listiny.

a/ p.Turba – informoval, že dňa 27.7.2019 sa uskutoční 5. Ročník vo varení gulášu Mlynárce v priestoroch obchodnej akadémie, VMČ. č 5 sa zúčastní tejto akcie tiež, začiatok cca 12.00-18.00 hod.

b./ p.Turba- informoval, že dňa 27.7.2019 sa uskutoční o 20.00 hod. na verejnom priestranstve Diely v blízkosti skate parku večerné premietanie pre občanov v spolupráci s organizáciou „Aktívna Nitra“

c./ p. Balko informácia o „Susedskom dni, ktoré sa bude konať dňa 8.6.2019 na verejnom priestranstve Diely v blízkosti skate parku s bohatým kultúrnym a športovým programom.

POŽIADAVKY VMČ:

1.OKČ a ŽP – požiadavka - po pokosení trávnikov na Klokočíne požadujeme trávniky vyhrabať a pri vchodoch obytných domov vyfúkať pokosenú trávu z chodníkov. Kontaktná osoba p. Molnárová, člen VMČ

2.OKČ a ŽP, Vodárenská spoločnosť. – preveriť záručnú dobu kanalizačných poklopov v lokalite starý Lukov Dvor /v blízkosti bytoviek/. Požiadavka na opravu resp. výmenu kanalizačných poklopov. Kontaktná osoba p. Kriššiak, člen VMČ

3.OKČ a ŽP – požiadavka zaradiť do plánu vypracovanie technickej štúdie vo variantnej podobe k vybudovaniu MK + prípojky ul. Na Dolinu, Kynek

4.OKČ a ŽP, - VMČ žiada vypracovanie technickej štúdie vo variantnej podobe k vybudovaniu MK Jarabinova, odbor majetku navrhuje - prehodnotiť a spracovať štúdie vo variantnej podobe /finančne výhodnejšie ako zadanie PD/ tak, aby záber parciel cez súkromné vlastníctvo bol čo najmenší.

5. Odbor majetku - VMČ žiada zvoliť rokovanie, osloviť majiteľov pozemkov za účelom spoločného rokovania s VMČ .5 a VMČ č. 2 a majiteľov pozemkov za účelom dohody a vysporiadania majetkových vzťahov v lokalite skratka Jarabinova, za účelom vybudovanie MK – prepojenie ul. Šúdolská, Rýnska, Jarabinova.

6.Investičné odd.- VMČ požaduje o podanie informácie, kto realizovali výstavbu MK Ovocinárska, či je možnosť reklamovať zlý technický stav MK, zhotoviteľa po vybudovaní kanalizácie.

7.MsP - Zabezpečiť opakované kontroly vodičov osob. automobilov na ulici Murániho, ktorí nedodržia dopravnú značku zákaz vjazdu. Kontaktná osoba p. Turba.

8.OKČ a ŽP-VMČ žiada vypracovanie cenovej ponuky od fi Elcomp na 3 ks verejného osvetlenia pripravovaného k realizácii na ul. Ovocinárskej- Kynek /esíčkovitá zákruta/. Kontaktná osoba p. Turba

Ďalšie zasadnutie VMČ č. 5 sa uskutoční v stredu
03.07.2019 o 17.00 hod.,v kultúrnom dome Mlynárce.

Zapísala: Mária Haščíková
10.6.2019

MESTO NITRA
výbor v mestskej časti
VMČ č. 5 - Diely, Párovské Háje,
Kynek, Mlynárce


Ladislav Turba
predseda VMČ č. 5
Nitra-Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje