

ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu**Stavebný úrad**

Názov: Mesto Nitra

Dátum a odtlačok pečiatky:

Ulica / časť obce: Štefánikova trieda

Číslo súpisné / číslo orientačné: 60

PSČ a obec: 950 06 Nitra

Okres: Nitra

Žiadosť o dočasné užívanie stavby alebo predčasné užívanie stavby

podľa § 69 Stavebného zákona alebo podľa § 70 Stavebného zákona.

Typ žiadosti☐ Dočasné užívanie stavby podľa § 69 Stavebného zákona☐ Predčasné užívanie stavby podľa § 70 Stavebného zákona**ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho, zhotoviteľa****Žiadateľ**☐ Fyzická osoba☐ Fyzická osoba podnikateľ☐ Právnická osoba

Titul, meno, priezvisko alebo názov:

Adresa alebo sídlo:

Emailová adresa a telefónne číslo:

IČO:

Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):

Emailová adresa a telefónne číslo:

Typ oprávnenia na zastupovanie:

Vlastník stavby (pri viacerých vlastníkoch uviesť v samostatnej Prílohe č. 5)☐ Fyzická osoba☐ Fyzická osoba podnikateľ☐ Právnická osoba

Titul, meno, priezvisko alebo názov:

Adresa alebo sídlo:

Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo):

Emailová adresa a telefónne číslo:

Dátum narodenia alebo IČO:

Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):

Emailová adresa a telefónne číslo:

Typ oprávnenia:

Stavebník (pri viacerých stavebníkoch uviesť v samostatnej Prílohe č. 1)

☐ Fyzická osoba	☐ Fyzická osoba podnikateľ	☐ Právnická osoba
Titul, meno, priezvisko alebo názov:		
Adresa alebo sídlo:		
Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo):		
Emailová adresa a telefónne číslo:		Dátum narodenia alebo IČO:
Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):		
Emailová adresa a telefónne číslo:		Typ oprávnenia:

Projektant dokumentácie skutočného zhotovenia stavby

☐ Fyzická osoba	☐ Fyzická osoba podnikateľ	☐ Právnická osoba
Titul, meno, priezvisko alebo názov:		
Adresa alebo sídlo:		
Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo):		
Emailová adresa a telefónne číslo:		IČO:
Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):		
Registračné číslo, číslo oprávnenia alebo údaj o odbornej spôsobilosti oprávnenej osoby:		

Stavbyvedúci

☐ Fyzická osoba	☐ Fyzická osoba podnikateľ	☐ Právnická osoba
Titul, meno, priezvisko alebo názov:		
Adresa alebo sídlo:		
Emailová adresa a telefónne číslo:		IČO:
Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):		
Registračné číslo, číslo oprávnenia alebo údaj o odbornej spôsobilosti oprávnenej osoby:		

Identifikačné údaje stavby / súboru stavieb

ID stavby (ak bolo pridelené informačným systémom):	☐ Samostatná stavba	☐ Súbor stavieb
---	--	--

Názov stavby / súboru stavieb:

Miesto stavby / súboru stavieb (adresa, ak je určená):
--

Číslo rozhodnutia o stavebnom zámere, dátum vydania, dátum právoplatnosti:
--

Číslo overovacej doložky k projektu stavby, dátum vydania:

Identifikácia všetkých pozemkov stavby / súboru stavieb (pri väčšom počte parciel uviesť na samostat. Prílohe č. 3)

Okres:	Obec:	Katastrálne územie:

Parcelné číslo:	List vlastníctva:	Druh pozemku:	Vlastník:

[illegible]

Členenie stavby / súboru stavieb (pri väčšom počte uviesť na samostatnej Prílohe č. 4)

[illegible]

ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe / súbore stavieb

Termín dočasného užívania stavby

Navrhovaný termín začatia dočasného užívania stavby:	Lehota trvania dočasného užívania stavby (<i>od - do</i>):
--	--

Termín predčasného užívania stavby

Navrhovaný termín začatia predčasného užívania stavby:	Lehota trvania predčasného užívania stavby (<i>od - do</i>):
--	--

Odôvodnenie žiadosti

Odôvodnenie žiadosti:

Časť stavby na predčasné užívanie alebo dočasné užívanie

Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov stavby, ktoré sú predmetom žiadosti (vo formáte 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru):

Podrobná identifikácia stavby / súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov

☐ Stavba je významná investícia (uved'te číslo osvedčenia a dátum vydania):	☐ Stavba je strategická investícia (uved'te číslo osvedčenia a dátum vydania):
☐ Vyhradená stavba (uviest' písmeno podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona, podľa ktorého ide o vyhradenú stavbu):	
☐ Pre stavbu bol uskutočnený proces posudzovania vplyvov na životné prostredie (uviest' číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti):	

Dopravné pripojenie stavby /súboru stavieb

Typ pozemnej komunikácie, na ktorú je stavba pripojená:

Ulica, adresa (ak je určená):

Údaje o pozemku, na ktorý sa stavba napája

Okres:		Obec:	Katastrálne územie:
Parcelné číslo:	List vlastníctva:	Druh pozemku:	Vlastník:

Napojenie stavby / súboru stavieb na inžinierske siete

Elektrická energia	☐ Predmetom žiadosti ☐ Existujúce
Spôsob napojenia (VN, NN):	
Elektronická komunikačná sieť	☐ Predmetom žiadosti ☐ Existujúce
Voda	☐ Predmetom žiadosti ☐ Existujúce
Spôsob napojenia (verejný vodovod, studňa):	

Kanalizácia splašková	☐ Predmetom žiadosti
Spôsob napojenia (<i>verejná kanalizácia, ČOV, žumpa</i>):	☐ Existujúce
Kanalizácia dažďová	☐ Predmetom žiadosti
Spôsob napojenia (<i>verejná kanalizácia, ČOV, žumpa, trativod, vsak</i>):	☐ Existujúce
Vykurovanie	☐ Predmetom žiadosti
Spôsob napojenia (<i>centrálny zdroj tepla, iný zdroj tepla</i>):	☐ Existujúce
Plynoinštalácia	☐ Predmetom žiadosti
	☐ Existujúce

ČASŤ E - Dokumentácia stavby	
Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby	
☐ Uložená v informačnom systéme	☐ Priložená listinne
	Počet vyhotovení:
Stavebný denník	
☐ Uložený v informačnom systéme	☐ Priložený listinne
Súhlas zhotoviteľa stavby a projektanta s odporúčanými podmienkami predčasného užívania stavby	
☐ Uložený v informačnom systéme	☐ Priložený listinne
Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia	
☐ Uložené v informačnom systéme	☐ Priložené listinne
	Počet:

ČASŤ F - Údaje správnom poplatku	
Náklad stavby	
Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku:	
Výška správneho poplatku pre vydanie súhlasu na dočasné alebo predčasné užívanie stavby podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov	
Položka, písmeno, číslo položky:	
Výška správneho poplatku pre stavebný zámer spolu v eurách:	
Doklad o úhrade poplatku	
☐ Je prílohou žiadosti	☐ Nie je prílohou žiadosti

ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania		
Potvrdzujem, že všetky údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a správne.		
Dátum:	Podpis žiadateľa:	Pečiatka žiadateľa:

Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov:

Vaše osobné údaje spracúvame na základe zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a Zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon, v rozsahu určenom vyhláškou č. 60/2025 Z. z. Viac informácií o spracúvaní Vašich údajov nájdete na webstránke Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (<https://uupv.sk/gdpr>).

Zoznam príloh k žiadosti

Počet listov spolu (okrem dokumentácie stavby) A4 / A3:

Príloha k časti B: Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký).

Príloha k časti C: iný doklad (uviesť aký).

Príloha k časti D: Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, iný doklad (uviesť aký).

Príloha k časti E: Ostatné prílohy podľa § 66 ods. 2 písm. e) až h) Stavebného zákona

a) Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby (stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu upustiť),

b) Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená,

c) Doklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe,

d) Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti

na plynulú a bezpečnú prevádzku,

e) iný doklad (uviesť aký).

Príloha k časti F: Doklad o úhrade poplatku, iný doklad (uviesť aký).

Zoznam príloh:

**pri väčšom počte uviesť na samostatnú A4*