

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Predseda výboru: Ing. M. Hatala
Sekretárka výboru: Ing. Ľ. Šterdasová

Z Á P I S N I C A

- zo schôdze výboru mestskej časti č.6 Zobor a Dražovce, ktorá sa konala dňa **8.11.2018** v Kultúrnom centre Zobor s týmto programom:

1. Informácie zo zasadnutia MR a MZ.
2. Aktuálne otázky, kontrola pripomienok
3. Vyjadrenie k spisom predloženým odborními a útvarmi Mesta
4. Rôzne

*Zasadnutie otvoril a prítomných na ňom privítal predseda VMČ Ing. M. Hatala. Na zasadnutí sa zúčastnilo **9 členov** - priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi.*

Vec : Návrh investičných akcií na rok 2018 – VMČ. č. 6 , Zobor-Dražovce

- SO Hornozoborská ul. 576 tis
- SO Hornohorská II etapa (druhý asfaltový koberec) od čísla 22 po Klinčekovu ul. 55 tis€
- SO Platanova 37tis
- SO Vysoká ulica ul. 120 tis.
- SO Dolnohorská ul. aj rozšírenie komunikácie I. etapa 42tis II.etapa 153tis
- SO Vansovej ulica 270 tis.
- SO Ľaliová 100 tis.
- SO Fialková 150 tis.-
- SO Astrová 65 tis.
- SO Narcisová 400 tis.
- SO Klinčeková 290 tis.
- SO Gladiolová 45 tis.
- SO Havrania 305 tis.+ VO-1 500,- € pre PD
- SO Lukáčová 100 tis.
- SO Mrázová 120 tis.
- SO Pod Kostolíkom 140 tis.
- SO Rosinského 38,5 tis
- SO Jána Zelenáka – po križovatku Belopotockého 89 tis.
- SO Dubová 75 tis.
- SO Tatarková ulica od križovatky Kodályová po Moskovskú ulicu 40 tis.
- SO Tatarová ulica -oprava chodníka od Bartókovej po Kodályovú 15 tis.
- SO Dražovská cesta -popri plote UKF až po zadný vchod do areálu ZŠ kráľa Svätopluka 120tis.
- SO Kľúčovského 50 tis.
- PD vybudovanie chodníka od Bartókovej po Kodályho 1,5 tis.
- SO Kľúčovského 50 tis.
- SO Kultúrna 200 tis.
- SO Kanálová 110 tis.
- SO Belopotockého 110 tis.
- SO cesta k cintorínu od rampy (kostolíka)- Dražovce
- SO MK Pod Zlatým brehom po Kľúčovského 25 tis.
- chodník na Dražovskej ul. 3A vrátane križovatky Dolnohorská Dražovská 35 tis.

- SO Gaštanová ul. 1-18- oprava uvedenej MK vrátane spojovacieho chodníka na Pánsku cestu 55 tis.
- Rekonštrukcia chodníka pre peších tzv. Kamenička,
- SO Pod Lupkou
 - VO Hanuliakova ul. – Dražovce
 - SO Poniklecova ul.- 220 tis.
 - SO Veterinárska ul.- 110 tis.

3. Vyjadrenie k spisom predloženým odbormi a útvarmi Mesta.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť zo Službytu ohľadom uzatvorenia zmluvy o nájme objekt: futbalový štadión Dražovce, budova šatní s.č.126 na p.č. 1497/13 v zmysle spisu č.j. 3556/20189/OSZ pre Občianske združenie Pre Dražovce.

VMČ súhlasí s prenájomom v zmysle spisu č.j. 3556/20189/OSZ, za dodržania štandardných podmienok tak, ako zariadenia obdobného charakteru v iných mestských častiach.

Na zasadnutie VMČ bolo doručené oznámenie z ÚHA ohľadom schválenia „Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Nitra“ zmenu a doplnok pod poradovým číslom č. 76 a č. 77 :

„Zmeny funkčného využitia p. 520/2 k.ú. Dražovce na bývanie do 4. NP“

V predmetnej záležitosti MZ v Nitre na riadnom zasadnutí dňa 13.9.2018 rozhodlo č. 264/2018/MZ v rámci územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Nitra“ pod č. 76 nasledovne:

Nemeniť a zachovať reguláciu územia danej lokality podľa schváleného ÚPNO-mesta Nitra a jeho zmien a doplnkov č.1.až 5.

„Zosúladiť skutkový stav a preklasifikovať p. 520/3 k.ú. Dražovce na výrobnú prevádzku, ako poskytovanie servisných služieb, skladovanie, administratívu, prenájom, dielenské práce do 4 NP“

V predmetnej záležitosti MZ v Nitre na riadnom zasadnutí dňa 13.9.2018 rozhodlo č. 264/2018/MZ v rámci územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Nitra“ pod č. 77 nasledovne:

Nemeniť a zachovať reguláciu územia danej lokality podľa schváleného ÚPNO-mesta Nitra a jeho zmien a doplnkov č.1.až 5.

VMČ berie na vedomie informáciu č.j. OvaR259ú/2018 o odstránení reklamovaných závad na stavbe Výstavba a obnova miestnych komunikácií vo vlastníctva mesta Nitra realizovaných firmou EUROVIA SK, as. Košice. Príloha : Protokol o odstránení závad.

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť č.j. OKČaŽP/12819/2018 ohľadom problematiky týkajúcej sa kúpania psov v zoborskom jazierku, ktorú v súčasnosti zakazuje osadená tabuľka. VMČ nie je odborne spôsobilý rozhodnúť, o odstránení tabuľky, ktorá zakazuje kúpanie psov v zoborskom jazierku a preto odporúča postúpiť problematiku na Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre.

Výtlky na MK je potrebné nahlásiť na emailovú adresu pána Ing. Muziku muzika.lubomir@msunitra.sk.

Odbor investičnej výstavby a rozvoja postupil žiadosť pána Petroviča o zjednanie nápravy v stave MK Dolnohorská na OKČaŽP, Stredisko mestských služieb na priame vybavenie.

Na zasadnutie bola doručená žiadosť pani riaditeľky M. Gaplovskej z MŠ Nitra., ktorá žiada umiestniť spomaľovače na MK Dolnozoborská pred MŠ Platanova. VMČ postupuje žiadosť na OKČ a ŽP na priame riešenie.

Odpoveď OKČaŽP : riešenie osadenia spomaľovacích prahov bude predmetom riešenia najbližšieho stretnutia s dopravným inšpektorátom.

Na zasadnutie VMČ bolo doručené stanovisko ZsVS. a.s. č. j. 15436/2016-EB zo dňa 18.3.2016 k výzve odstránenia nedostatkov po dobudovaní kanalizačnej siete. V prílohe boli uvedené termíny opravy povrchu vozovky v Dražovciach na uliciach : Kanálová do 31.5.2016, Topoľčianska do 31.9.2016. – poslaná výzva na ZsVS.

Odpoveď : ZsVS písomne vyzvala firmy Monstav Nitra a INPEK na odstránenie závad na horeuvedených lokalitách. Nakoľko firmy opakovane nereagujú na ich výzvy, bude ZsVS pristúpiť v zmysle ZOD a dohode o záručných opravách k sankciám voči uvedeným spoločnostiam.

Dňa 19.7.2017 zástupcovia VMČ č. 6 p. Varga Pavol a p. Mišuta Štefan a za občanov p. Cíván Pavol preverili, ktoré požiadavky neboli splnené, jedná sa o nasledovné ulice :

- **Vrbová ul.** na spojke ulice Vrbovej a Belopotockého prepadnutý povrch.
Vyspraviť povrch kanálovej prípojky od MŠ.
- **Zoborská ul.** upraviť krajinu (s hornej časti) medzi ulicami Horeckého a Pekná na pôvodný rozsah podkladu
- **Pri Perinovej studni** upraviť krajinu pred domom č. 2 – značné výškové rozdiely
- **Ulica Pod kostolíkom** zdvihnúť kanalizačný poklop a vyspádovať k ceste pred domom č. 21
- **Kanálová ul.** – zdvihnúť poklop napájajúcej šachty, min. na spád nivelety pred domom č. 4
- **Topoľčianska ul.** zdvihnutie prípojkového poklopu šachty pred domom č. 31
Ďalej úprava chodníka pri čerpacej stanici , pred rodinným domom č. 6, ktorý bol poškodený pri realizácii kanalizácie, oprava chodníka po celej dĺžke Topoľčianskej ul.
- **Kultúrna ul.** – prepadávanie po celej trase
- **Rozmarínova ul.** – prepadávanie po celej trase
- **Severná ul.** - podmývanie

ZÁVER : jedná sa o najnutnejšie prípady opráv po realizácii kanalizácii t.j, hlavných tržs a prípojkám k RD. Závady boli doručené na odbor investičnej výstavby a rozvoja.

Odpoveď OVaR : Odbor postúpil požiadavku VMČ na OKČaŽP.

Na VMČ bolo doručené písomné stanovisko od OKČaŽP, v ktorom oznamujú postúpenia požiadaviek na Zsl. Vodárenskú spoločnosť, a.s.

Odpoveď OKČaŽP-SMS pán Kováčik postúpil danú záležitosť na priame vybavenie do ZsVS a.s.

4/Rôzne :

Na zasadnutie bola doručená petícia obyvateľov z Azalkovej ul. ohľadom rozšírenia Verejného osvetlenia na Azalkovej ul. VMČ postupuje petíciu na riešenie hlavnému kontrolórovi.

5/ Pripomienky

Pripomienka č.30/2015/VMČ č.6 zo zasadnutia 3.12.2015 : VMČ požaduje od OKČ a ŽP odstránenie čiernej skládky medzi obcou Dražovce a vodárňou – kontaktná osoba na identifikáciu lokality pán poslanec P. Varga t.č.0903 460 550.

Pripomienka č.1/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.1.2018: VMČ žiada OKČaŽP na základe podnetu obyvateľov zabezpečiť prešetriť nelegálne vypúšťanie fekálií na Atlasovu ulicu v Dražovciach, kontaktná osoba poslanec Varga t.č.0903 460 550 *Odpoveď OKČaŽP: pripomienka bola odstúpená na priame riešenie na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie.*

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie –odpoveď: horeuvedené podanie bolo postúpené späť na Mesto ako orgánu štátnej správy podľa zákona č. 525/2005Z.z. o štátnej správe starostlivosti o žp a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgánu štátnej správy v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy podľa zákona 364/2004Z.z.

Pripomienka č.2 /2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 11.1.2018: VMČ žiada ÚHA na základe podnetu občanov prešetrenie zastavania pozemkov bez vedomia ich vlastníkov na Zelenákovej ul. v zmysle priloženého výpisu majiteľov z katastru + mapová príloha kontaktná osoba poslanec Varga t.č.0903 460 550

Odpoveď ÚHA : pripomienka bola postúpená na Odbor stavebného poriadku na vykonanie štátneho stavebného dohľadu.

Pripomienka č.13/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 12.7.2018: VMČ žiada OKČaŽP o realizáciu prechodu pre chodcov pre chodcov na ulici Oravská, pri zastávke Veterinárska. Pre bezpečnosť obyvateľov na Oravskej ul. ďalej „žiadame zníženie povolenej rýchlosti pre automobily. Príloha : písomný podnet obyvateľa p. Nosiana

Odpoveď OKČaŽPzo dňa 3.9.2018: požiadavka bola postúpená na komisiu dopravy, ŽP, VPS a VP, ktorá zvolá rokovanie za účasti VMČč. 6, ÚHA, p. Koncošovej, Ing. Bartoša a komisie dopravy.

Pripomienka č.16/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 23.8.2018: VMČ žiada ÚHA, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu o vypracovanie dopravnej koncepcii v mestskej časti Zobor s prihliadnutím na uzavretie Prvosienkovej ul. pri budovaní mimoúrovňového diaľničného napojenia I.64, mestská časť Zobor príde o ďalší prístup na cestu I/64. Nakoľko chceme predísť kolabovaniu dopravy v tejto mestskej časti žiadame koncepcie riešiť s predstihom túto situáciu. Do pozornosti dávame možnosť sprejazdnenia starej Dražovskej cesty, čím by sa sčasti odbremenila Oravská cesta. Nakoľko z tejto časti Zobora bude dočasne zrušený prístup na I/64 , doporučujeme opraviť a rozšíriť Dolnohorskú ulicu, tak aby spĺňala parametre obojsmernej premávky a mestskú časť Zobor a Dražovce prepojiť asfaltovou komunikáciou cez Poniklecovu ulicu s mestskou časťou Dražovce asfaltovou cestou prepojením na Zoborskú cestu.

Odpoveď ÚHA-DaCH-16ú/2018 Ing.Panský: Pre spresnenie táto časť Zobora nebude prístupná iba v čase realizácie mimoúrovňovej križovatky po dobu 6 mesiacov. Práve pri dobudovaní tejto križovatky bude táto časť napojená križovatkou, ktorá zabezpečí bezkolíznosť a zvýši sa plynulosť dopravy. V prílohe Vám zasielame situáciu mimoúrovňovej križovatky. Počas uzávierky cesty I/64 bude prístup realizovaný cez Dolnohorskú a Klinčekovu ul.

Vaše návrhy na sprístupnenia, otvorenia Oravskej ul. je možné vydaním rozhodnutia o zmene kategórie uvedenej komunikácie z cyklistickej na obslužnú verejnú. Upozorňujeme, že táto komunikácia bude napojená na Dolnohorskú, ktorá bude slúžiť ako obchádzková trasa. V schválenej koncepcii cyklistickej dopravy mestským zastupiteľstvom sa počíta s touto komunikáciou ako cyklistickou trasou.

ÚHA nezabezpečuje opravu a rozšírenie komunikácií, nezabezpečuje prípravné dokumentácie pre dopravné stavby. Uvedené zabezpečuje odbor inv. výstavby a rozvoja. Taktiež sa to týka

prepojenia asfaltovou komunikáciou mestskú časť Dražovce s miestnou komunikáciou Poniklecova a Zoborská. Vaše podnety postupujeme na odbor investičnej výstavby a rozvoja.
Stanovisko VMČ: VMČ berie na vedomie Vaše stanovisko, ale nesúhlasí s uzávierkou Prvosienkovej ul., kým nebude zrealizované náhradné riešenie pripojenia na I/64 počas budovania mimoúrovňovej križovatky, ktorej realizácia bude trvať viac ako uvádzate t.j. 6 mesiacov.

Pripomienka č.17/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 23.8.2018: VMČ žiada OKČ a ŽP na základe podnetu obyvateľov o realizáciu vyznačenia vodorovného dopravného značenia na bývalom autobusovom otočisku na ráscestí ulíc Klinčekova a Laliova, Nitra-Zobor. Príloha: kópia žiadosti.

Pripomienka č.19/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 4.10.2018: VMČ súhlasí a odstupuje žiadosť pani P. K. Zlatošovej, Nitra ohľadom umiestnenia spomaľovačov na Hornozuborskej ul., od Slávičích chodníkov smerom na Nitrianske Hrnčiarovce na ÚHA, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu na priame riešenie.

Príloha : kópia žiadosti

Pripomienka č.20/2018/VMČ č.6 zo zasadnutia 8.11.2018: VMČ žiada OKČaŽP – SMs zrealizovať prechod pre chodcov v okolí autobusovej zastávky „Orechová“, zo zastávky smerom ku konečnej autobusu č. 10. Príloha : mapa – doloží predseda VMČ

Zasadnutie ukončil Ing. Miloslav Hatala a prítomným poďakoval za účasť. ČlenVMČ Ing. E.Kviatkovský poďakoval prítomným poslancom za ich doterajšiu prácu.

Termíny zasadnutí na rok 2018 : **11.12.**

V Nitre dňa 13.11. 2018

Ing. M Hatala
predseda VMČ

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

ÚHA-DaCH
TU!

Váš list číslo/zo dňa
ÚHA-DaCH-16ú/2018

Naše číslo
VMČ/62/2018

Vybavuje/linka
Ing. Šterdasová

Nitra
13.11.2018

Vec : Stanovisko k odpovedi ÚHA-DaCH-16ú/2018

VMČ berie na vedomie Vaše stanovisko, ale nesúhlasí s uzávierkou Prvosienkovej ul., kým nebude zrealizované náhradné riešenie pripojenia na I/64 počas budovania mimoúrovňovej križovatky, ktorej realizácia bude trvať viac ako uvádzate t.j. 6 mesiacov.

V Nitre dňa 13.11. 2018

Ing. M Hatala
predseda VMČ

Výbor mestskej časti č. 6 Zobor a Dražovce

Službyt Nitra s.r.o.
J. Kráľa 122
Nitra

Váš list číslo/zo dňa
3556/20189/OSZ

Naše číslo
VMČ/63/2018

Vybavuje/linka
Ing. Šterdasová

Nitra
13.11.2018

Vec : Stanovisko k žiadosti

Na zasadnutie VMČ bola doručená žiadosť zo Službytu ohľadom uzatvorenia zmluvy o nájme objekt: futbalový štadión Dražovce, budova šatní s.č.126 na p.č. 1497/13 v zmysle spisu č.j. 3556/20189/OSZ pre Občianske združenie Pre Dražovce.

VMČ súhlasí s prenájomom v zmysle spisu č.j. 3556/20189/OSZ, za dodržania štandardných podmienok tak, ako zariadenia obdobného charakteru v iných mestských častiach.

V Nitre dňa 13.11. 2018

Ing. M Hatala
predseda VMČ