

Výbor mestskej časti č.:

Predseda VMČ :

Sekretár výboru:

1 Dolné Krškany, Horné Krškany

Ing. Miroslav Gut

Viera Gajdošová

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 1 konanej dňa 21.10.2019 s týmto programom:

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Kontrola plnenia uznesení a úloh z posledného zasadnutia VMČ
- 3) Informácia zo zasadnutia MZ a Komisie pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť
- 4) Listy a odpovede
- 5) Žiadosti a podnety
 - 5.1 Žiadosti a podnety – občania
 - 5.2 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta
 - 5.3 Žiadosti a podnety – členovia výboru
- 6) Návrh na uznesenie
- 7) Záver

Na zasadnutí sa zúčastnili poslanci za mestskú časť Dolné Krškany a Horné Krškany (predložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi), zástupca občanov Bočnej ulice Mgr. Vachtlová a pozvaní občania z Bočnej ulice, Ing. Bóna, zástupca firmy BONATEAM a Ing. arch. Babčan.

K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda VMČ predseda výboru pán Gut, ktorý privítal členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania. Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

K bodu 2) Kontrola plnenia uznesení a úloh z posledného zasadnutia VMČ

Predseda výboru skonštatoval, že úlohy a uznesenia z posledného zasadnutia výboru boli splnené.

K bodu 3) Informácia zo zasadnutia MZ a Komisie pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

Predseda výboru krátko informoval členov výboru o východiskových ukazovateľov rozpočtu mesta Nitry na rok 2020, ktoré sa budú schvaľovať na mestskom zastupiteľstve 22.10.2019.

Prečítal informatívnu správu Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Nitra, ktorá pripravuje plán výstavby nových kanalizačných sietí aj v mestskej časti Krškany. Na niektoré ulice je už stavebné povolenie, len sa čaká na zdroj financovania.

Ďalej informoval o zmene pri odpredaji bývalého areálu OSP, MZ prijalo uznesenie že súhlasí so zmenou pri predaji s podmienkami na možnosti využitia.

Na komisii pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť bola prerokovaná žiadosť pani Matulovej o majetkovoprávne usporiadanie pozemku p.č. 344/3.

Predseda VMČ informoval o stretnutí na podnet VMČ organizovanom ÚHA v súvislosti s ťažkou dopravnou situáciou na Novozámockej ulici. Stretnutie bolo za účasti zástupcov KDI PZ Nitra, SSC a.s. Bratislava, RSaÚC a.s. Nitra, OÚ odbor dopravy Nitra, OIVaR , OKČ a ÚHA na MsÚ Nitra a Súkromnej SOŠ Polytechnickej Nitra. VMČ žiadalo o vyriešenie priechodov pre chodcov umiestnením vhodného signalizačného zariadenia, jednalo sa hlavne

o priechody pri Záborského ul. a Biovetskej. Zúčastnení správcovia št. cesty a KDI nesúhlasia s takýmto riešením, odporúčajú hľadať riešenie v dobudovaní iných stavebných prvkov.

K bodu 4) Listy a odpovede

- Odstúpenie problému znečisťovania verejného priestranstva odpadom pri bývalom Kovoplaste na Dvorčanskej č. 74 firmou Rodilla s.r.o. na odbor komunálnych činností a ŽP. Členovia výboru navrhujú podať žiadosť na Okresný úrad životného prostredia v Nitre o prešetrenie.
- Informácia ÚHA o príprave návrhu o zmenu Územného plánu mesta Nitra.
- Uznesenie výboru Staré mesto o vytvorenie jednotného materiálu pre zriadenie nových priechodov pre chodcov.
- Odpoveď OKČaŽP o vykonanej deratizácii a na riešenie dopravnej situácii na Roľníckej ulici.
- Odpoveď OKČaŽP na požiadavky výboru – opraviť výtlky, vyčistenie ulíc, zaradenie pozemkov do plánu údržby verejnej zelene, oprava chodníka Novozámocká 134, oprava jamy na Roľníckej č.40, oprava prepadu chodníka Na Priehon č.52 a vykonať ešte jednu kosbu.
- Odpoveď OKČaŽP na požiadavku výboru odstrániť čierne skládky a zamietnutie požiadavky na osadenie zábradlia na križovatke Novozámocká x Biovetská.
- Kópia listu Mestskej polície pani Helene Doležajovej na riešenie situácie na Roľníckej ulici.
- Odpoveď Slovenskej správy ciest, ktorá vyzvala Mesto Nitra na spoluprácu pri zabezpečení odstránenia vád na vozovke cesty I/64, ktoré spôsobila Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.
- Riešenie podnetov pána Jaroslava Neumana:
 - oprava plota pri MŠ Novozámocká – opravu zabezpečí odbor školstva, mládeže a športu MsÚ Nitra,
 - debarierizácia na ceste I/64 nie je v kompetencii Mesta Nitry,
 - zaburinené chodníky rieši odbor komunálnych činností a ŽP priebežne aktivačnými zamestnancami

K bodu 5) Žiadosti a podnety a

6) Návrhy na uznesenie

5.1 Žiadosti a podnety – občania:

Ing.arch. Stanislav Babčan a Ing.arch. Vereš

Architekti pán Babčan a pán Vereš oslovili členov výboru, v súvislosti s prípravou nového Územného plánu mesta Nitry, aby predstavili svoje zámery. Pán Babčan vyzval členov výboru, aby smerovali svoje nápady na Mesto Nitra a zapracovali do nového územného plánu.

Členovia výboru pozývajú na budúce zasadnutie výboru t.j. 18.11.2019 zástupcu útvaru hlavného architekta, aby objasnil, aké sú zámery s mestskou časťou Krškany, čo sa bude stavať za riekou a či sa tam bude prístupová cesta a i.

5.2 Žiadosti a podnety – občania:

St'ážnosť občanov z Bočnej ulice

Prizvaní občania z Bočnej ulice požiadali výbor o vysvetlenie, prečo nemajú kanalizáciu a asfaltovú cestu. Tieto požiadavky prenášajú už od roku 1994 a stále sa ich situácia nerieši. Predseda výboru vysvetlil, že pozemok pod cestou nie je vo vlastníckej meste Nitry a odbor majetku MsÚ rokuje s majiteľom pozemku o majetkoprávnom usporiadaní. Podľa odpovede odboru majetku navrhujú majiteľovi Ing. Križanovi dve alternatívy, buď uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve bezodplatne, prípadne za jednorazovú odplatu po realizácii alebo uzatvorenie nájomnej zmluvy na základe znaleckého posudku. Po zvážení

prednesených návrhov Ing. Križan predbežnej súhlasí s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena odplatne za cenu podľa znaleckého posudku. Odbor majetku kontaktoval znalca o vyhotovenie znaleckého posudku.

Predseda výboru ešte zdôraznil, že v pláne Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. je aj kanalizácia Bočná ulica v hodnote cca 202 tis. Eur.

Žiadosť pani Matulovej o riešenie prístupovej komunikácie

Stanovisko VMČ: VMČ žiadosť prerokoval a odporúča odboru majetku usporiadať pozemky p.č. 344/3 z registra „E“ do registra „C“.

5.3 Žiadosti o stanovisko – odborné útvary mesta:

Útvár hlavného architekta

- žiadosť o vyjadrenie k návrhu firmy BONATEAM na umiestnenie skladovej haly na pozemkoch p.č. 1481, 1461/43 k.ú. Dolné Krškany. Pozvaný pán Bóna predstavil zámer firmy INPEK vybudovať moderné sklady a v jednom sklade plánuje vybudovať ubytovanie pre svojich 15 zamestnancov.

VMČ žiadosť prerokovalo a vzhľadom na to, že výbor nebol uznášaniaschopný odkladá žiadosť na budúce rokovanie výboru t.j. 18.11.2019.

7) Záver

Výbor skonštatoval, že vyčerpal všetky možnosti na zriadenie priechodu pre chodcov pri zastávke MHD (Mraziarne) avšak parametre št. cesty neumožňujú zriadenie priechodu a ani Dopravný inšpektorát PZ SR nesúhlasí s umiestnením priechodu v danej lokalite.

Predseda výboru informoval o pripravovanej akcie k mesiacu úcty k starším, ktorá bude 22.10.2019 o 16,30 hod. v kultúrnom dome. Kultúrny program zabezpečil odbor kultúry a budú účinkovať deti z MŠ, Gizka Oňová a Ing. Humpolec.

Najbližšie zasadnutie výboru bude 18.11.2019, začiatok posúvame o 17,30 hod.

Pokyn pre organizačné oddelenie zo zasadnutia výboru VMČ č.1 Horné a Dolné Krškany zo dňa 21.10.2019

Požiadavky na odborné útvary

Odbor komunálnych činností a ŽP:

1. VMČ žiada doplniť malú odpadovú nádobu na cyklotrasu pri moste, odkiaľ ju niekto ukradol.
2. VMČ žiada na základe požiadavky p. Vachtlovej, tel. 0910911101 odstránenie – opílenie stromov na cintoríne v Horných Krškanoch, ktoré zasahujú do elektrického vedenia a výbor žiada doplniť VO pri kostole.
3. VMČ žiada osadiť dopravnú značku na Lieskovú ulicu „Zákaz vjazdu nákladných áut“.
4. VMČ žiada o vykonanie opatrení proti hluku starých kanálových poklopov na Dvorčanskej ulici hlavne pred č.d. 34 - 38, poklop pri prejazde áut neúnosne búcha.
5. VMČ žiada o zabezpečenie likvidácie vznikajúcich čiernych skládok v k.ú. Horné a Dolné Krškany v zmysle podania obyvateľov (napr. cez odkaz pre starostu), presnejší zoznam v prípade záujmu môžeme poskytnúť
6. VMČ žiada zabezpečiť pravidelné vyhrabanie spadnutého lístia na MK a pozemkoch mesta v celej MČ č.1
7. VMČ žiada zabezpečiť mechanické očistenie chodníka na Novozámockej v okolí škôlky v Horných Krškanoch od značne prerastenej buriny.
8. VMČ žiada o doplnenie svietidiel VO v uliciach Zlievarenská a Pod Katrušou v úsekoch kde je po zotmení nedostatočné osvetlenie.

Odbor majetku:

1. VMČ odporúča majetkovoprávne usporiadať pozemky p.č. 344/3 z registra „E“ do registra „C“ katastra nehnuteľností, čím by sa vyriešila prístupová cesta k súkromným pozemkom v k.ú. Horné Krškany (žiadosť p. Matulová).

2. VMČ má stále v riešení žiadosť Marcely Stojkovej Roľnícka 22 o odkúpenie pozemku o výmere cca 1 m2. Výbor prijme stanovisko po tvaromiestnej obhliadke.

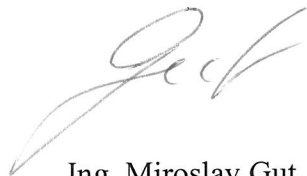
Útvár hlavného architekta:

1. VMČ prerokovalo žiadosť firmy BONATEAM o vyjadrenie k možnosti umiestnenia skladovej haly, ktorej súčasťou je aj prechodné ubytovanie pre 15 zamestnancov firmy. VMČ odkladá prijatie uznesenia na budúce zasadnutie výboru t.j. 18.11.2019, po tvaromiestnej obhliadke a vzhľadom na to, že výbor nebol uznášaniaschopný.
2. VMČ žiada informáciu, či firma RID Group (p.č. 915 k.ú. Horné Krškany) predložila na ÚHA svoj investičný zámer a či je stavebné povolenie v súlade s ÚP.
3. VMČ žiada informáciu, aký dopad na dopravu v mestskej časti Krškany bude mať rozšírenie výroby firmy MATADOR, ktoré sa pripravuje - dopad na zvýšenie hustoty premávky v súvislosti s prepravou materiálu do PP Sever
4. Na podnet obyvateľov VMČ žiada o preverenie možnosti zriadenia autobusovej zastávky MHD v blízkosti MŠ Horné Krškany,
5. Na podnet obyvateľov VMČ z dôvodu komplikovanej dopravnej situácie, žiada preverenie možnosti zriadenia vybudovanie ostrovčeka v križovatke Zlievarenská – Novozámocká.

Odbor investičnej výstavby a rozvoja:

1. VMČ žiada preveriť, doplniť a prípadne opraviť miestny rozhlas, ktorý je zle počuť napr. na Bočnej ulici.
2. VMČ žiada o preverenie, informáciu k úplnosti dokumentácie PD alebo SP na budovanie kanalizácie v Bočnej ulici

V Nitre dňa 21.10.2019



Ing. Miroslav Gut
predseda VMČ Dolné Krškany, Horné Krškany

Zapísala:

Viera Gajdošová

sekretárka VMČ č. 1 Dolné Krškany, Horné Krškany

Výbor mestskej časti č.:
Predseda VMČ :
Sekretár výboru:

1 Dolné Krškany, Horné Krškany
Ing. Miroslav Gut
Viera Gajdošová

Prezenčná listina

zo zasadnutia VMČ č.1 Dolné Krškany, Horné Krškany konaného dňa 21.10.2019

Ing. Miroslav Gut

Ing. Miloš Ballay

PhDr. Alexandra Bellová

Iveta Čurgaliová

Mgr. Melinda Drdoľová

Mgr. Erik Duchoň

Ing. Patrik Ďurfina

Róbert Gajdoš

Jozef Gašparovič

Bc. Ján Kecskés

Miroslav Klačko

Ing. Marek Pinter

Miloš Balko

Pozvaní:

Ing. Stanislav Babčan

Mgr. Vachtlová Beáta a občania z Bočnej ulice

Sekretárka:

Viera Gajdošová