U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

3. bod **(mat. č. 19)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 175/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1023/2013)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

U z n e s e n i e číslo 176/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 102/2013-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 906/2017)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e číslo 177/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 335/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1253/2017)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2017-MZ zo dňa 14.12.2017

U z n e s e n i e číslo 178/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 385/2017-MZ zo dňa 14.12.2017
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 385/2017-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 31.08.2022

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 757/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa č. 35/2021-MZ zo dňa 04.02.2021

U z n e s e n i e číslo 179/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa č. 35/2021-MZ zo dňa 04.02.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 35/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 31.08.2022

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 801/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 180/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 860/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2021-MZ zo dňa 20.05.2021

U z n e s e n i e číslo 181/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2021-MZ zo dňa 20.05.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 156/2021-MZ sa plní, NT: 01.02.2023

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1008/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 182/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1009/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 353/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 183/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 353/2021-MZ zo dňa 28.10.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 353/2021-MZ je splnené

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1034/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2022-MZ zo dňa 27.01.2022

U z n e s e n i e číslo 184/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 27/2022-MZ zo dňa 27.01.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 27/2022-MZ sa plní, NT: 09/2022

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1133/2022)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 81/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 185/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 81/2022-MZ zo dňa 16.03.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 81/2022-MZ nie je splnené, vypúšťa sa z kontroly

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1121/2022)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2022-MZ zo dňa 16.03.2022

U z n e s e n i e číslo 186/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2022-MZ zo dňa 16.03.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 100/2022-MZ sa plní, NT: 31.08.2022

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1166/2022)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

U z n e s e n i e číslo 187/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 139/2022-MZ zo dňa 21.04.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 139/2022-MZ nie je splnené, NT: 09/2022

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 169/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

U z n e s e n i e číslo 188/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 169/2022-MZ zo dňa 21.04.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 169/2022-MZ je splnené
(samostatnou správou, **mat. č. 1190/2022**)

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 170/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

U z n e s e n i e číslo 189/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 170/2022-MZ zo dňa 21.04.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 170/2022-MZ je splnené
(samostatnou správou, **mat. č. 1188/2022**)

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

bod **(mat. č. 1189/2022)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2022-MZ zo dňa 21.04.2022

U z n e s e n i e číslo 190/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2022-MZ zo dňa 21.04.2022
u k l a d á
prednostovi mestského úradu
rokovať s kompetentnými inštitúciami (OÚ Nitra, Slovenská správa ciest, Dopravný inšpektorát a ďalšie) o riešeniach bezproblémového a bezpečného napojenia cesty vedúcej z a na nový chrenovský cintorín s ul. Levická

T: od 01.06.2022
K: MZ 01.09.2022
a následne každé 2 mesiace

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

4. bod **(mat. č. 1229/2022)**
Informatívna správa o schválení projektov „Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra - Chrenová“ a „Čermáňsky futbalový klub rekonštrukcia stavby“ v rámci výzvy č. 2021/004 Fondu na podporu športu

U z n e s e n i e číslo 191/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

a) návrh na spolufinancovanie projektu „Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra - Chrenová“ v zmysle uznesenia MZ č. 16/2022 zo dňa 27.1.2022.

b) návrh na spolufinancovanie projektu „Čermáňsky futbalový klub rekonštrukcia stavby“ v zmysle uznesenia MZ č. 17/2022 zo dňa 27.1.2022.

c) návrh na transfer zdrojov vo výške max. 168 850,29 eur (za podmienky úpravy výšky transferu v zmysle ukončenej súťaže na zhotoviteľa, t.j. 40% z vysúťaženej sumy po predložení zmluvy so zhotoviteľom) v zmysle uznesenia MZ č. 17/2022 zo dňa 27.1.2022.

b e r i e n a v e d o m i e

a) spolufinancovanie projektu „Oprava objektu novej haly v tenisovom areáli Nitra - Chrenová“ v zmysle uznesenia MZ č. 16/2022 zo dňa 27.1.2022. Presun zdrojov:

b) spolufinancovanie projektu „Čermáňsky futbalový klub rekonštrukcia stavby“ v zmysle uznesenia MZ č. 17/2022 zo dňa 27.1.2022.

s c h v a ľ u j e

c) transfer zdrojov vo výške max. 168 850,29 eur (za podmienky úpravy výšky transferu v zmysle ukončenej súťaže na zhotoviteľa, t. j. 40% z vysúťaženej sumy po predložení zmluvy so zhotoviteľom) v zmysle uznesenia MZ č. 17/2022 zo dňa 27.1.2022.

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

5. bod **(mat. č. 1230/2022)**
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022

U z n e s e n i e číslo 192/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2022

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Výdavky (+0,-€)

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+0,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Dopĺňa sa:			
717002	*Investície FMR KÚ 3 - Dražovce*	*191 260*	*-36 000*	*155 260*
717002	*MK Kultúrna - FMR KÚ 3*	*0*	*+36 000*	*36 000*
717002	*MK Kultúrna - VMČ 6*	*110 000*	*-36 000*	*74 000*
716	PD Kolumbárium Dražovce – VMČ 6	*0*	*+1 000*	*1 000*
717001	Kolumbárium Dražovce – VMČ 6	*0*	*+35 000*	*35 000*

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

6. bod **(mat. č. 1233/2022)**
Návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Nitra (mimoriadna dotácia pre FC Nitra, a. s.) vo výške 100 000,- EUR s DPH na športovú činnosť a úhradu zvýšených cien energií za rok 2022

U z n e s e n i e číslo 193/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Nitra (mimoriadna dotácia pre FC Nitra, a. s.) vo výške 100 000,- EUR s DPH na športovú činnosť a úhradu zvýšených cien energií za rok 2022 a vracia materiál na dopracovanie

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

7. bod **(mat. č. 1234/2022)**
Návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Nitra (mimoriadna dotácia pre FC Nitra - Mládež, o. z.) na prenájom, resp. kúpu šatňových a hygienických kontajnerov pre potreby mládežníckych futbalových kategórií v areáli FC Nitra

U z n e s e n i e číslo 194/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Nitra (mimoriadna dotácia pre FC Nitra - Mládež, o. z.) na prenájom, resp. kúpu šatňových a hygienických kontajnerov pre potreby mládežníckych futbalových kategórií v areáli FC Nitra a vracia materiál na dopracovanie

u k l a d á
konateľovi Nitrianskej investičnej, s. r. o
spracovať nacenenie možnej opravy starých šatní na futbalovom štadióne, aby spĺňali bezpečnostné a hygienické požiadavky a slúžili ako šatne pre mládež

T: 01.07.2022
K: MZ

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

8. bod **(mat. č. 1188/2022)**
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý štvrťrok 2022

U z n e s e n i e číslo 195/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý štvrťrok 2022
b e r i e n a v e d o m i e
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý štvrťrok 2022

u k l a d á
prednostovi mestského úradu
predložiť na rokovanie MZ v júni podrobnú informatívnu správu o stave priebehu a pripravenosti KC a o doterajšej činnosti.
Zároveň predložiť finančné dopady na rozpočet mesta v prípade zrušenia projektu KC.

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

9. bod **(mat. č. 1221/2022)**
Informatívna správa o aktuálnych cenách energií vysúťažených v pôsobnosti Mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 196/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o aktuálnych cenách energií vysúťažených v pôsobnosti Mesta Nitra
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o aktuálnych cenách energií vysúťažených v pôsobnosti Mesta Nitra

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

10. bod **(mat. č. 1217/2022)**
Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2022

U z n e s e n i e číslo 197/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2022
s c h v a ľ u je
Rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2022

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

11. bod **(mat. č. 1216/2022)**
Návrh Organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb

U z n e s e n i e číslo 198/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb
s c h v a ľ u j e
Organizačný poriadok príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

12. bod **(mat. č. 1201/2022)**
Návrh - Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

U z n e s e n i e číslo 199/2022-MZ

u k l a d á
vedúcemu odboru životného prostredia zabezpečiť:
- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na úradnej tabuli mesta Nitry
  T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na webovom sídle mesta Nitry
  T: do 30 dní
  K: referát organizačný

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

13. bod **(mat. č. 1212/2022)**
Informatívna správa o spôsobe vybavenia podnetov na preskúmanie zákonnosti postupov a rozhodnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre Okresnou prokuratúrou Nitra

U z n e s e n i e číslo 200/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o spôsobe vybavenia podnetov na preskúmanie zákonnosti postupov a rozhodnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre Okresnou prokuratúrou Nitra
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o spôsobe vybavenia podnetov na preskúmanie zákonnosti postupov a rozhodnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre Okresnou prokuratúrou Nitra

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

14. bod **(mat. č. 1184/2022)**
Návrh na zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 201/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

v o l í

1. Mgr. Ľubicu Maťašovú
2. Mgr. Annu Bystrianskú
3. Mgr. Miroslavu Kinčíkovú
4. Mgr. Petru Hargašovú
5. Mgr. Milana Koteka
6. Zuzanu Lukács Habdákovú
7. Alberta Horvátha
8. Mgr. Danu Barbaričovú
9. Mgr. Dagmar Smutnú
10. PhDr. Natáliu Barátovú
11. Ing. Máriu Petríkovú
12. Ing. Tatianu Peciarovú

za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

15. bod **(mat. č. 1192/2022)**
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2022

U z n e s e n i e číslo 202/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2022
s c h v a ľ u j e
Časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2022

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

16. bod **(mat. č. 1202/2022)**
Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia z *radov ďalších osôb*

U z n e s e n i e číslo 203/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia z *radov ďalších osôb*

1. b e r i e n a v e d o m i e
   zánik členstva p. Ivane Šusterovej v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia v súlade s Čl. 10 ods. 3 Zásad pre zriaďovanie a činnosť komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre

2. v o l í
   do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bývanie a podporu verejného zdravia z *radov ďalších osôb*

   p. Alexandra Bihariho

   s účinnosťou dňom zvolenia

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

17. bod **(mat. č. 1190/2022)**
Informatívna správa o postupe a časovom harmonograme výstavby pre bytový dom na Ďumbierskej ul. v katastrálnom území Chrenová na parcele č. 1003, 810/14, 810/15, 810/19 a 810/21 vo vlastníctve Mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 204/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o postupe a časovom harmonograme výstavby pre bytový dom na Ďumbierskej ulici v katastrálnom území Chrenová na parcele č. 1003, 810/14, 810/15, 810/19 a 910/21 vo vlastníctve Mesta Nitra
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o postupe a časovom harmonograme výstavby pre bytový dom na Ďumbierskej ulici v katastrálnom území Chrenová na parcele č. 1003, 810/14, 810/15, 810/19 a 910/21 vo vlastníctve Mesta Nitra
s c h v a ľ u j e
zrušenie uznesenia č. 441/2021-MZ zo dňa 16.12.2021

u k l a d á
prednostovi mestského úradu
vykonať všetky kroky potrebné k získaniu územného a stavebného povolenia

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

18. bod **(mat. č. 1220/2022)**
Návrh na poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre HK Nitra, s. r. o., v zmysle čl. V ods. 11 až 13 zmluvy o výpožičke č. 143/2020/OM

U z n e s e n i e číslo 205/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre HK Nitra, s. r. o., v zmysle čl. V ods. 11 až 13 zmluvy o výpožičke č. 143/2020/OM
s c h v a ľ u j e
poskytnutie účelovej dotácie z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2022 pre HK Nitra, s. r. o., v zmysle čl. V ods. 11 až 13 zmluvy o výpožičke č. 143/2020/OM

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

19. bod **(mat. č. 1186/2022)**
Informatívna správa – Vyhodnotenie Akčného plánu prístupnosti mesta Nitra pre všetkých pre roky 2020 – 2028

U z n e s e n i e číslo 206/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Vyhodnotenie Akčného plánu prístupnosti mesta Nitra pre všetkých pre roky 2020 - 2028
b e r i e n a v e d o m i e
Vyhodnotenie Akčného plánu prístupnosti mesta Nitra pre všetkých pre roky 2020 - 2028

u k l a d á
prednostovi mestského úradu
predložiť na rokovanie MZ:
a) návrh finančného krytia na realizáciu **pasportizácie** parkovacích miest pre ŤZP,
b) návrh vybudovania **nových** parkovacích miest pre ŤZP, s návrhom potrebných finančných zdrojov,
c) návrh úpravy verejnej toalety v mestskom parku na **bezbariérovú**,
d) stav realizácie bezbariérových **prechodov** pre chodcov v roku 2022

T: 08.09.2022

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

20. bod **(mat. č. 1167/2022)**
Návrh Stratégie rozvoja cestovného ruchu v meste Nitra na roky 2021 - 2031

U z n e s e n i e číslo 207/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Stratégie rozvoja cestovného ruchu v meste Nitra na roky 2021 - 2031
s c h v a ľ u j e
Stratégiu rozvoja cestovného ruchu v meste Nitra na roky 2021 - 2031

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

21. bod **(mat. č. 1207/2022)**
Petícia za zachovanie zelene v centre mesta

U z n e s e n i e číslo 208/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Petíciu za zachovanie zelene v centre mesta
b e r i e n a v e d o m i e
Petíciu za zachovanie zelene v centre mesta

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

22. bod **(mat. č. 1204/2022)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom parcely registra „C“ KN č. 7244/7 o výmere 25 m^2 v kat. úz. Nitra pre Teréziu Nagyovú)

U z n e s e n i e číslo 209/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parcely registra „C“ KN č. 7244/7 o výmere 25 m^2 v kat. úz. Nitra pre Teréziu Nagyovú)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. prenájom parcely registra „C“ KN č. 7244/7 – ostatná plocha o výmere 25 m^2 v katastrálnom území Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, na ktorej je umiestnený stánok s predajom zmrzliny a vybetónovaná plocha okolo stánku pre nového vlastníka tohto stánku, Teréziu Nagyovú, bytom Tr. A. Hlinku 49, Nitra, IČO: 43 548 849, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 930,-€/rok.
   Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Terézia Nagyová odkúpila predajný stánok na ul. Golianova od predchádzajúceho majiteľa a nájomcu pozemku, ktorým bola Viera Tasáryová, Tehelná 96, Nitra. Sortiment zostáva nezmenený.
2. ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1577/2004/SM zo dňa 20.12.2004 v znení dodatku č. 1 s pôvodným nájomcom, Vierou Tasáryovou, bytom Tehelná 96, 949 01 Nitra

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku

1. zabezpečiť uzatvorenie dohody o ukončení Nájomnej zmluvy č. j. 1577/2004/SM zo dňa 20.12.2004 v znení dodatku č. 1 pre Vieru Tasáryovú, bytom Tehelná 96, 949 01 Nitra

2. zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v súlade so spôsobmi ukončenia nájmu dohodnutými v nájomnej zmluve
   T: 31.08.2022
   K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

23. bod **(mat. č. 1172/2022-1)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parcely registra „C“ KN č. 2283/1 v kat. úz. Nitra pre Slavomíra Dubského)

U z n e s e n i e číslo 210/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parcely registra „C“ KN č. 2283/1 v kat. úz. Nitra pre Slavomíra Dubského)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredaja časti o výmere cca 20 m^2 za cenu vo výške 500,- EUR/m^2 + DPH z parcely registra „C“ KN č. 2283/1 - ostatné plochy o celkovej výmere 4194 m^2 v katastrálnom území Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, na ktorej je umiestnené externé schodisko a balkón tvoriace súčasť stavby súpisné číslo 2029 na parcele registra „C“ KN č. 2283/2 v kat. úz. Nitra, pre Slavomíra Dubského, korešpondenčná adresa Braneckého 5, 949 01 Nitra.

Dôvodom zámeru odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ zabezpečil realizáciu externého schodiska ako jediného prístupu k prístavbe bytu na poschodí stavby súpisné číslo 2029, postavenej na parcele registra „C“ KN č. 2283/2 v kat. úz. Nitra bez stavebného povolenia a tiež visutého balkóna k tejto stavbe, ktorú obýva a od roku 2017 sa snaží získať právny vzťah k pozemku pod stavbou schodiska pre kolaudáciu stavby bytu a získanie trvalého pobytu.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností a prípadné trovy exekučného konania spojeného s odstránením nepovolených zmien stavby súpisné číslo 2029 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2283/2 v kat. úz. Nitra.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 31.08.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

24. bod **(mat. č. 1214/2022)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (JUDr. Podhorec a manž.- odpredaj pozemku - k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 211/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (JUDr. Podhorec a manž.- odpredaj pozemku - k. ú. Nitra) a vracia na dopracovanie tento materiál

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

25. bod **(mat. č. 1223/2022)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (PurPur Slovenská republika, s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 212/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru na Mestskej tržnici v Nitre (PurPur Slovenská republika, s. r. o.)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru č. 113 o výmere 77 m^2 na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre spoločnosť PurPur Slovenská republika, s. r. o., Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 54 345 332, v zastúpení: Ing. Andrej Husár, konateľ, za nájomné vo výške 66,- €/m^2/rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že súčasná nájomníčka Emília Halvelandová HSH, Dlhý rad 162, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 34 315 519, ktorá užíva nebytový priestor č. 113 na prevádzkovanie predajne hydiny a hydinových výrobkov, predala podnik spoločnosti PurPur Slovenská republika, s. r. o., Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 54 345 332, v zastúpení: Ing. Andrej Husár, konateľ, čím došlo k prevodu všetkých práv a povinností, teda aj pohľadávok a záväzkov na spoločnosť PurPur Slovenská republika s. r. o.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.08.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

26. bod **(mat. č. 1208/2022)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (dlhodobý prenájom stavby súpisné číslo 159 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1862 v kat. úz. Nitra pre BUDÚCNOSŤ, n. o., Wilsonovo nábrežie 82, Nitra)

U z n e s e n i e číslo 213/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (dlhodobý prenájom stavby súpisné číslo 159 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1862 v kat. úz. Nitra pre BUDÚCNOSŤ, n. o., Wilsonovo nábrežie 82, Nitra)
s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
prenájom stavby súpisné číslo 159 – dom na parcele č. 1862, parcely registra „C“ KN č. 1862 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 404 m^2 pod stavbou a parcely registra „C“ KN č. 1863 – záhrady o výmere 125 m^2 v kat. úz. Nitra, zapísaných v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre súčasného nájomcu, BUDÚCNOSŤ, n. o., Wilsonovo nábrežie 82, 949 01 Nitra, IČO: 42 052 581, na dobu určitú, 15 rokov, za nájomné v pôvodnej výške, t. j. 1,- €/rok + úhrada nákladov spojených s prevádzkou a údržbou prenajatej nehnuteľnosti**, po preukázaní zmluvy na grant.**

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že súčasný nájomca užíva predmetné nehnuteľnosti na základe Zmluvy o nájme č. 525 34/111/2008 v znení dodatkov č. 1 - 4, uzatvorenej na dobu určitú, počínajúc dňom 01.01.2008 do 31.12.2028, za účelom zriadenia a prevádzkovania protialkoholického a protidrogového centra a ďalšie rozšírenie poskytovaných služieb o denný stacionár pre riešenie závislostí v zmysle platných stanov.

N. o. BUDÚCNOSŤ podala v januári t. r. žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov z nórskeho finančného mechanizmu DGV03 nielen na personálne a prevádzkové náklady, ale aj o výdavky na rekonštrukciu budovy, ktoré by mohli byť vo výške cca do 80 000,- €. Pre Mesto Nitra i žiadateľa je výhodné aj to, že poskytnutý finančný príspevok nie je viazaný na žiadnu spoluúčasť, teda žiadateľ dostane celú sumu. Mesto Nitra okrem toho, že bude rozvíjať poradenské centrum, plánované aj v poslednom komunitnom pláne, do ktorého nemusí investovať, získa aj vklad do zhodnotenia budovy mesta.

u k l a d á
Službytu Nitra, s. r. o.
zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

27. bod **(mat. č. 1211/2022)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zmena v zmluve o nájme č. 526 13/002/2018 – Občianske združenie „Pre Dražovce “, IČO: 36105520)

U z n e s e n i e číslo 214/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zmena v zmluve o nájme č. 526 13/002/2018 – Občianske združenie „Pre Dražovce “, IČO: 36105520)

s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom parcely registra C KN č. 1497/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 327 m^2, spolu so stavbou s. č. 126 – iná stavba na parcele C KN č. 1497/13 (Futbalový štadión Dražovce), evidované v LV č. 1699 v kat. území Dražovce, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Občianske združenie „Pre Dražovce“, IČO: 36 105 520, Kultúrna č. 2, 949 01 Nitra – Dražovce, na dobu určitú, 15 rokov t. j. do 31.12.2037 a úpravu výpovedných dôvodov (§ 9 zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení) a zároveň ukončenie platnosti nájomnej zmluvy výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov, alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy, alebo dohodou v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že súčasný nájomca užíva predmetné nehnuteľnosti na základe Zmluvy o nájme č. 526 13/002/2018 zo dňa 29.10.2018, za účelom predmetu nájmu využívať ako sídlo OZ „Pre Dražovce“ a pre činnosť OZ „Pre Dražovce“ zameranú na zveľaďovanie mestskej časti Dražovce, zlepšenie kvality bývania pre jej obyvateľov, zabezpečenie obnovy obce, rozvoj a rozširovanie tradícií a zachovanie kultúrnych hodnôt, poskytovanie priestorov pre voľnočasové a relaxačné programy, podporovanie a organizovanie klubových aktivít spolkov mestskej časti rozvíjajúcich tradície, kultúru, vzdelávania a spoločenskú činnosť.

u k l a d á
riaditeľovi spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o.
zabezpečiť uzatvorenie dodatku k Zmluve o nájme č. 526 13/002/2018 a ukončenie platnosti nájomnej zmluvy výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov, alebo odstúpením

v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy, alebo dohodou v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

28. bod **(mat. č. 1194/2022)**
Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (BEST-clue s. r. o., SO 05.06 vybudovaný v rámci stavby "*IBV Golianovská ulica, Nitra-Janíkovce"*)

U z n e s e n i e číslo 215/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (BEST-clue s. r. o., SO 05.06 vybudovaný v rámci stavby "*IBV Golianovská ulica, Nitra-Janíkovce"*)
s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie stavebného objektu ***„SO 05.06 verejné osvetlenie"*** (ďalej ako „SO 05.06"), vybudovaného v rámci stavby „*IBV Golianovská ulica, Nitra-Janíkovce"* od spoločnosti BEST-clue s. r. o., Rabčekova 350/14, 949 07 Nitra, IČO: 50 866 168, v zastúpení: Michal Áč – konateľ, na pozemkoch v kat. území Veľké Janíkovce, „C"KN parc. č. 360/3, LV č. 492 - Mesto Nitra a „C"KN parc. č. 526/25, LV č. 2097 - Áč Michal, ktorého užívanie bolo povolené Rozhodnutím Mesta Nitra č. SP 13970/2021-004-Mz zo dňa 26.11.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.12.2021, do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu vo výške 1,-€.
   SO 05.06 prevezme Mesto Nitra do majetku len za podmienky, že na pozemku „C"KN parc. č. 526/25, LV č. 2097 bude zriadené vecné bremeno v prospech Mesta Nitra za jednorazovú odplatu max. vo výške 1,-€ za účelom zabezpečenia prevádzkovania SO 05.06.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – „*SO 05.06 verejné osvetlenie*" vybudovaného v rámci stavby ***„IBV Golianovská ulica, Nitra-Janíkovce"*** v obstarávacej hodnote 10.000,-€ (vrátane DPH) na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 30.09.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

29. bod **(mat. č. 1203/2022)**
Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností – časť areálu a haly (N-ADOVA) v k. ú. Horné Krškany“

U z n e s e n i e číslo 216/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností – časť areálu a haly (N-ADOVA) v k. ú. Horné Krškany“, vracia materiál na dopracovanie a vypracovať nový znalecký posudok

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

30. bod **(mat. č. 1213/2022)**
Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1167 – orná pôda o výmere 8245 m^2 v k. ú. Horné Krškany“

U z n e s e n i e číslo 217/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1167 – orná pôda o výmere 8245 m^2 v k. ú. Horné Krškany“
s c h v a ľ u j e
súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1167 – orná pôda o výmere 8245 m^2 v k. ú. Horné Krškany“ podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- **v bodu 6.1** sa pôvodné znenie: „...vinkuláciu vo výške 205 000,-€“ nahrádza znením: „...vinkuláciu vo výške 100 000,-€“

u k l a d á
prednostovi Mestského úradu v Nitre
zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok a zvolať pracovné stretnutie s poslancami a s odborom majetku a odborom propagácie a komunikácie k nastaveniu kvalitnej propagácie tejto OVS
T: 31.10.2022
K: MR

v y m e n ú v a
komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:
predseda: p. Gut
členovia: p. Greššo
p. Obertáš
p. Štefek
p. Rácová
p. Košťál
p. Ligačová

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

31. bod **(mat. č. 1215/2022)**
Návrh na zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 212/2020 zo dňa 17.09.2020 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemku kat. úz. Nitra, ul. Hviezdoslavova - Jurkovičova)

U z n e s e n i e číslo 218/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
návrh na zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 212/2020 zo dňa 17.09.2020 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemku kat. úz. Nitra, ul. Hviezdoslavova - Jurkovičova)
s c h v a ľ u j e
zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 212/2020 zo dňa 17.09.2020 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia zmeniť subjekt fyzickej osoby nájomcu v prvej vete:
„pre pani Katarínu Tóthovú, bytom Pod Zlatým brehom 18, 949 01 Nitra“

a nahradiť ju subjektom právnickej osoby nájomcu v prvej vete:
„pre Katarína Tóthová, s. r. o., Jazerná 671/18, 949 01 Nitra, IČO: 54 525 195“

- v ukladacej časti uznesenia vypustiť:
„1. vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. j. 316/07/SM v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
2. vedúcemu strediska mestských služieb prevzatie vybudovaných plôch, prístupov, detského ihriska a sadových úprav v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.08.2021
K: MR“

a nahradiť ho znením:
„1. vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. j. 316/07/SM podľa schvaľovacej časti uznesenia
2. vedúcemu strediska mestských služieb prevzatie vybudovaných plôch, prístupov, detského ihriska a sadových úprav v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
3. vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. j. 316/07/SM podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.08.2022
K: MR“

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

32. bod **(mat. č. 1218/2022)**
Návrh na zmenu uznesenia č. 233/2021-MZ (Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra v kat. území Zobor k stavbe – Cyklotrasa Nitra – Dražovce)

U z n e s e n i e číslo 219/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia č. 233/2021-MZ (Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra v kat. území Zobor k stavbe – Cyklotrasa Nitra – Dražovce)

s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 233/2021-MZ zo dňa 01.07.2021 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:

„odplatné nadobudnutie novovytvorených parciel registra C KN č. 4770/13 – vodná plocha o výmere 92 m^2 a C KN č. 4770/14 – vodná plocha o výmere 51 m^2 zameraných podľa vypracovaného GP 54/2021 zo dňa 30.3.2021, úradne overeného dňa 28.04.2021 pod č. G1-657/2021 v kat. území Zobor, pochádzajúcich z parciel registra E KN č. 3229/1, č. 3230/103 od vlastníkov a správcov evidovaných v LV č. 5341 a v LV č. 5342 v prospech Mesta Nitra, za kúpnu cenu 18,74 EUR/m^2.

Dôvodom odkúpenia, je zabezpečenie vzťahu k pozemku pre účely kolaudačného rozhodnutia, nakoľko je to v záujme Mesta Nitra a v podmienkach správcu SPF, nadobudnúť výlučné vlastníctvo k parcelám pod stavbou: „Cyklotrasa Nitra – Dražovce“.“

a nahradiť ho novým znením:

„odplatné nadobudnutie novovytvorených parciel registra C KN č. 4770/13 – vodná plocha o výmere 92 m^2 a C KN č. 4770/14 – vodná plocha o výmere 51 m^2 zameraných podľa vypracovaného GP 54/2021 zo dňa 30.3.2021, úradne overeného dňa 28.04.2021 pod č. G1-657/2021 v kat. území Zobor, pochádzajúcich z parciel registra E KN č. 3229/1, č. 3230/103 od vlastníkov a správcov evidovaných v LV č. 5341 a v LV č. 5342 v prospech Mesta Nitra, za kúpnu cenu 49,98 EUR/m^2.

Dôvodom odkúpenia, je zabezpečenie vzťahu k pozemku pre účely kolaudačného rozhodnutia, nakoľko je to v záujme Mesta Nitra a v podmienkach správcu SPF, nadobudnúť výlučné vlastníctvo k parcelám pod stavbou: „Cyklotrasa Nitra – Dražovce“.“

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 08.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

33. bod **(mat. č. 1196/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Pavol Miko s manž., Ľaliová 2, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 220/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Pavol Miko s manž., Ľaliová 2, 949 01 Nitra) a vracia materiál na dopracovanie

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

34. bod **(mat. č. 1197/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 7161 v k. ú. Nitra – Monika Laláková Šimová a spol.)

U z n e s e n i e číslo 221/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 7161 v k. ú. Nitra – Monika Laláková Šimová a spol.)

s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať časť pozemku „C“ KN parc. č. 7161 – záhrada o výmere cca 80 m^2 v k. ú. Nitra (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre:

1. Mgr. Monika Laláková Šimová a manžel Ing. Mikuláš Lalák, obaja bytom Ulica Hany Zelinovej 4290/5, Nitra v podiele 1/5-ina
2. Mgr. Juraj Bajzík, bytom Ulica Hany Zelinovej 4418/9, Nitra v podiele 1/5-ina
3. Ing. Marek Horský a manželka Lucia Horská, obaja bytom Ulica Hany Zelinovej 1727/11, Nitra v podiele 1/5-ina
4. Marcel Kaško a manželka Sandra Kašková, obaja bytom Štefánikova trieda 83/74, Nitra v podiele 1/5-ina
5. Branislav Bodnár, bytom Bazovského 415/6, Nitra a Ing. Zuzana Liptayová, bytom Hlboká 1081/73, Nitra, každý v podiele 1/10-ina

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná časť pozemku je využívaná ako prístupová cesta a tvorí časť Ulice Hany Zelinovej, mestská časť Čermáň. Jedná sa o slepú ulicu, ktorá vznikla z dôvodu novej individuálnej domovej výstavby 6 rodinných domov.

Časť Ulice Hany Zelinovej – parc. č. 7160/34 je v podielovom spoluvlastníctve vlastníkov susedných nehnuteľností už postavených RD alebo RD vo výstavbe a časť Ulice Hany Zelinovej – parc. č. 7161 je vo vlastníctve Mesta Nitra.
Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.09.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

35. bod **(mat. č. 1198/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Peter Kapri s manž., Golianovská 422/2, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 222/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Peter Kapri s manž., Golianovská 422/2, 949 07 Nitra)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať časť pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 140 m^2 v k. ú. Veľké Janíkovce (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísaný na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Petra Kapriho s manž., obaja bytom Golianovská 422/2, 949 07 Nitra, z dôvodu, že predmetnú časť pozemku majú v oplotení svojich pozemkov a užívajú ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.
Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností, a to pozemkov „C“KN parc. č. 357/1 a 357/4 a stavby s. č. 422 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/4 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 281.
Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 30.09.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

36. bod **(mat. č. 1199/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Jozef Duchoň, Golianovská 423/4, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 223/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Jozef Duchoň, Golianovská 423/4, 949 07 Nitra)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať časť pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 100 m^2 v k. ú. Veľké Janíkovce (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísaný na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Jozefa Duchoňa, bytom Golianovská 423/4, 949 07 Nitra, z dôvodu, že predmetnú časť pozemku má v oplotení svojich pozemkov a užíva ho ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.
Žiadateľ je výlučným vlastníkom susedných nehnuteľností, a to pozemku „C“ KN parc. č. 357/2 a stavby s. č. 423 – Dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/2 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 11.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 30.09.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

37. bod **(mat. č. 1205/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5299/6 v kat. úz. Nitra pre Ing. Tomáša Bratha)

U z n e s e n i e číslo 224/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5299/6 v kat. úz. Nitra pre Ing. Tomáša Bratha)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredaja parcely registra „C“ KN č. 5299/6 – orná pôda o výmere 3417 m^2 v katastrálnom území Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre Ing. Tomáša Bratha, bytom Hornočermánska 1701/57A, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

38. bod **(mat. č. 1206/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (obytné domy Misionárska ul. č. 1, 3, 5 a 13 v Nitre)

U z n e s e n i e číslo 225/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (obytné domy Misionárska ul. č. 1, 3, 5 a 13 v Nitre)

s c h v a ľ u j e

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
   zámer odpredaja nehnuteľností v katastrálnom území Nitra, zapísaných v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, a to:
   - stavby súpisné číslo 721 – obytný dom na parc. č. 4380 a parcely registra „C“ KN č. 4380 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 154 m^2 (Misionárska 1)
   - stavby súpisné číslo 722 – dom opatrovateľskej služby na parc. č. 4379 a parcely registra „C“ KN č. 4379 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m^2 (Misionárska 3)
   - stavby súpisné číslo 723 – obytný dom na parc. č. 4378 a parcely registra „C“ KN č. 4378 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 155 m^2 (Misionárska 5)
   - stavby súpisné číslo 727 – obytný dom č. o. 13 na parc. č. 4382 a parcely registra „C“ KN č. 4382 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m^2 (Misionárska 13) + skladovacie priestory k bytom

   formou obchodnej verejnej súťaže s tým, že odpredaj nehnuteľností bude možný až po uvoľnení všetkých bytov v jednotlivých bytových domoch

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť vypracovanie návrhu súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže
T: 30.09.2022
K: MR

2. odňatie nehnuteľností uvedených v bode 1 z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. po odpredaji nehnuteľností

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť aktualizáciu Mandátnej zmluvy č. j. 2560/2016/OM zo dňa 30.09.2016 v znení neskorších dodatkov

T: 31.12.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

39. bod **(mat. č. 1200/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Gabriela Hamarová, Golianovská 424/6, 949 07 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 226/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Gabriela Hamarová, Golianovská 424/6, 949 07 Nitra)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zast. plocha a nádvorie a časť pozemku „E“ KN parc. č. 358 – orná pôda, spolu o výmere cca 140 m^2 v k. ú. Veľké Janíkovce (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Gabrielu Hamarovú, bytom Golianovská 424/6, 949 07 Nitra, z dôvodu, že predmetné časti pozemkov má v oplotení svojich pozemkov a užíva ich ako súčasť záhrady na výsadbu ovocných stromov.
Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou susedných nehnuteľností, a to pozemku „C“ KN parc. č. 357/3 a stavby s. č. 424 – rodinný dom na pozemku „C“ KN parc. č. 357/3 v k. ú. Veľké Janíkovce v podiele 1/1, zapísaných na LV č. 15.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 30.09.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

40. bod **(mat. č. 1224/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, Ul. Radová)

U z n e s e n i e číslo 227/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, Ul. Radová)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať parcelu reg. C KN č. 4027/33 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m^2 v kat. úz. Zobor, zapísanú vo vlastníctve Mesta Nitry podľa LV č. 3079, pre Ing. Jozefa Pavloviča a Ing. Oľgu Pavlovičovú, bytom Radová 46, 949 01 Nitra, do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1.
Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že pozemok je priľahlým k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – nachádza sa medzi pozemkami v ich vlastníctve, s ktorými tvorí celok v spoločnom oplotení. Pre Mesto Nitra je pozemok v trvalom užívaní žiadateľov nevyužiteľný, nakoľko je bez prístupu z verejnej komunikácie.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 31.08.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

41. bod **(mat. č. 1225/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Čitáry - odpredaj pozemku – k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 228/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Čitáry - odpredaj pozemku – k. ú. Nitra)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredať pozemok parcela registra E KN č. 2059/61 – ostatná plocha o výmere 93 m^2, vedené v LV č. 6879,k. ú. Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Ing. arch. Ivana Čitáryho, bytom Škultétyho 38, 949 11 Nitra, súčasne za podmienky, že k časti predmetného pozemku parc. č. 2059/61, ktorá zodpovedá novovytvoreným pozemkom parc. č. 4261/1 a parc. č. 4261/2 podľa GP č. 247/2021, bude v prospech mesta Nitra bezodplatne zriadené vecné bremeno verejného prístupu a zachovania verejnej zelene.
Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že na predmet odpredaja je so žiadateľom uzatvorená NZ č. j. 2656/2018/OM zo dňa 13.11.2018, účelom nájmu je vybudovanie prístupovej cesty k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nájomcu, ktorý je výlučným vlastníkom pozemkov parc. reg. C KN č. 4259/2, 4260, ktoré priamo susedia s pozemkom, ktorý je predmetom nájmu.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 30.09.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

42. bod **(mat. č. 1219/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Horné Krškany (Helena Tvrdoňová)

U z n e s e n i e číslo 229/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Horné Krškany (Helena Tvrdoňová)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredaja parcely registra „C“ KN č. 490/1 – záhrada o výmere 202 m^2 a časti o výmere cca 66 m^2 z parcely registra „C“ KN č. 490/2 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 122 m^2 (presnú výmeru určí geometrický plán) v kat. úz. Horné Krškany, zapísané v liste vlastníctva č. 7185, vlastník Mesto Nitra, pre Helenu Tvrdoňovú, bytom Bočná 121/7, 94905 Nitra.
Dôvodom odpredaja nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka dlhodobo užíva parcely registra „C“ KN č. 490/1 a č. 490/2 v kat. úz. Horné Krškany, ktoré oplotila, zabezpečujú jej prístup k rodinnému domu a má záujem o majetkovo právne usporiadanie predmetných pozemkov. Odpredajom nehnuteľností Mesto Nitra získa finančné prostriedky do rozpočtu mesta Nitra.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 30.09.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

43. bod **(mat. č. 1209/2022)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/23-ina z parcely registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 230/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/23-ina z parcely registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)
s c h v a ľ u j e
zámer odpredaja časti o výmere 72,39 m^2, t. j. spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/23-ina z parcely registra „C“ KN č. 1316 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1665 m^2 v kat. úz. Dolné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 2340 vo vlastníctve Mesta Nitra

a) podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre spoluvlastníkov predmetnej nehnuteľnosti, ktorí majú zákonné predkupné právo v zmysle § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
b) spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
pre spoločnosť HAKER, spol. s r. o., Párovská 44, 949 01 Nitra, ak spoluvlastníci nehnuteľností nevyužijú zákonné predkupné právo podľa písm. a).
Dôvodom zámeru odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť HAKER, spol. s r o., Nitra odkúpila všetky nehnuteľnosti v majetku mesta Nitra (bývalý OSP) v tomto území a má záujem o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/23 na parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany, ktorá sa nachádza pod komunikáciou, ako jedinou prístupovou cestou k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Keďže Mesto Nitra tu už nevlastní žiadne nehnuteľnosti, tento podiel na komunikácii je nadbytočný.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 31.10.2022
K: MR

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
zo 41. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 26. mája 2022

44. bod **(mat. č. 1195/2022)**
Návrh na pridelenie 4-izbového bytu č. 2 v bytovom dvojdome na Biovetskej ulici č. 36 v Nitre, neziskovej organizácii Centrum Slniečko n. o.

U z n e s e n i e číslo 231/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na pridelenie 4-izbového bytu č. 2 v bytovom dvojdome na Biovetskej ulici č. 36 v Nitre, neziskovej organizácii Centrum Slniečko n. o. na dobu určitú do 31.3.2036 za nájomné vo výške 1,12 €/mesiac za obytnú plochu a 0,52 €/mesiac za vedľajšiu plochu
s c h v a ľ u j e
1. pridelenie 4-izbového bytu č. 2 v bytovom dvojdome na Biovetskej ulici č. 36 v Nitre, neziskovej organizácii Centrum Slniečko n. o. na dobu určitú do 30.06.2037 za nájomné vo výške 1,12 €/mesiac za obytnú plochu a 0,52 €/mesiac za vedľajšiu plochu

2. úhradu energií Mestom Nitra – prostredníctvom Službyt Nitra, s. r. o., počas rekonštrukcie celej nehnuteľnosti na Biovetskej ulici č. 36 od vypratania nehnuteľnosti Centrom Slniečka do kolaudácie a odovzdania nehnuteľnosti na činnosť centra

u k l a d á
riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy do 30.06.2022

u r č u j e
že toto uznesenie v príslušných bodoch schvaľovacej časti stráca účinnosť ak nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy do 31.08.2022

V Nitre dňa 03.06.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre