



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	484/2020
Názov materiálu:	A) Informatívna správa o postupe prác na stavbe „Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami a B) Personálne zmeny spol. NTS a.s.
Spracovateľ:	Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva NTS a.s.
Napísal:	Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva NTS a.s.
Prizvať:	Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva NTS a.s.
Dátum rokovania MZ:	07.05.2020
Dátum vyhotovenia:	25.02.2020

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

- A) Informatívnu správu o postupe prác na stavbe „**Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami** a
- B) **Personálne zmeny spol. NTS a.s.**

b e r i e n a v e d o m i e

- A) Informatívnu správu o postupe prác na stavbe „**Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami**
- B) **Personálne zmeny spol. NTS a.s.**

A):

Informatívna správa o postupe prác na stavbe „Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami

Stavebné povolenie pre realizáciu celej stavby č. SP9268/2017-010.Ing.KI bolo vydané dňa 18. 09. 2017 a právoplatnosť nadobudlo dňa 23.10.2017.

a/ 1. etapa Prepojenie CTZ Nitra Párovce – VS1 Klokočina

Na základe výsledkov verejného elektronického obstarávania bola dňa 25. 05. 2018 uzatvorená zmluva o dielo č. I 2018/03 medzi NTS a.s. ako objednávateľom a ZDRUŽENIM NTS s.r.o. Nitra ako zhotoviteľom, ktorého spoločníkmi sú INPEK HOLDING a.s. Nitra a PSJ Hydrotranzit a.s. Bratislava.

Vysúťažená cena diela bola 650 000 eur.

Koordinátorom projektovej dokumentácie bol poverený Ing. Havrlent, ako generálny projektant, koordinátorom bezpečnosti práce bol poverený Ing. Šemelák, ktorý vykonáva pre NTS a.s. Nitra zmluvne BOZP. Stavebným dozorom bola zmluvne poverená spoločnosť VENDASTAV s.r.o.

Stavebné práce boli realizované v roku 2018, pričom na základe nepredvídateľných skutočností boli vykonané práce navyše so súhlasom projektanta, stavebného dozoru a investora v celkovej výške 21 172,38 eur, čo predstavuje navýšenie o 3,26 %.

Dňa 24.10.2018 bola vykonaná tlaková skúška a 25.10.2018 bola na Stavebný úrad v Nitre doručená žiadosť o začatie kolaudačného konania uvedenej stavby, ktoré bolo rozhodnutím stavebného úradu prerušené s odôvodnením, že sa nejedná o funkčný celok a táto časť stavby bude kolaudovaná spolu s 1. časťou 2. etapy.

b/ 2 etapa Rozvody tepla a objektové stanice Klokočina 1, Klokočina 2, Klokočina 3 a Diely.

Na základe výsledkov elektronického verejného obstarávania bola dňa 13.12.2018 uzatvorená zmluva o dielo medzi NTS a.s. Nitra ako objednávateľom a Metrostav a.s. Praha ako zhotoviteľom stavby.

Vysúťažená cena diela **bola vo výške 15 631 127,18 eur** v nasledovnom členení:

1. časť diela – realizácia 2019, Klokočina 1, záber kotolní VS 1, VS 2, a VS 3 vo výške 3 527 402,15 eur
2. časť diela – realizácia 2020, Klokočina 2, záber kotolní VS 4, VS 5, VS 6 vo výške 3 786 322,09 eur
3. časť diela – realizácia 2021 Klokočina 3, záber kotolní VS 7, VS 8, VS 9, VS 10 a VS 11 vo výške 4 610 161,21 eur
4. časť diela – realizácia 2022, Diely, záber kotolní K 1, K 2, K 3, K 4, K 5 a K 6 vo výške 3 707 241,72 eur

Koordinátorom projektových prác a autorským dozorom je poverený generálny projektant stavby Ing. Havrlent, koordinátorom bezpečnosti práce a vypracovaním BOZP bol poverený Ing. Šemelák a stavebný dozor na základe zmluvy vykonáva Ing. Žák.

2. etapa, 1. časť diela,

bola realizovaná v roku 2019 a rieši modernizáciu tepelného hospodárstva na území mestskej štvrte Klokočina I, ulice Jurkovičova, Benkova Borodáčova, Alexyho, Bazovského a Mikovíniho. Boli zrušené tri lokálne kotolne /VS1, VS2 a VS3/, vybudovaných 47 objektových odovzdávacích staníc tepla, 1 629 m hlavných potrubných vedení, 6 455 m sekundárnych potrubných vedení a optické vedenia a zariadenia pre vzájomnú komunikáciu a dispečerské riadenie sústavy centrálného zásobovania teplom. Práce boli vykonávané mimo vykurovacieho obdobia, aby nebolo ohrozené zásobovanie tepla odberateľom. Sprevádzkovanie tejto časti diela bolo k 30.9.2019, podanie návrhu na kolaudačné rozhodnutie bolo 8.11.2019.

Nakoľko pri realizácii došlo k navýšeniu rozsahu prác v objeme 163 083,62 eur, ktoré nebolo možné predvídať dňa 21.1.2020 bol podpísaný Dodatok č. 1 k základnej zmluve o dielo, ktorý riešil len termíny a náklad tejto časti stavby. Celkové navýšenie prvej časti diela oproti súťažnej dokumentácii je o 4,62%.

Kolaudačné rozhodnutie k 1. etape a k 2. etape 1. časti diela bolo vydané 31.1.2020 a nadobudlo právoplatnosť dňa 7.2.2020.

2.etapa 2. časť diela

Bude realizovaná v roku 2020 a rieši modernizáciu tepelného hospodárstva na území mestskej štvrte Klokočina II, ulice Čajkovského, Bizetova, Bellova, Beethovenova a Partizánska. Budú zrušené tri lokálne kotolne /VS4, VS5 a VS6/ a vybudovaných 56 objektových odovzdávacích staníc tepla, 1 530 m hlavných potrubných vedení a 7 905 m sekundárnych potrubných vedení.

V súčasnosti prebiehajú rokovania, aby uvedené práce boli realizované bez väčšieho prerušenia dodávok TUV a tak, aby na začiatku vykurovacej sezóny 2020/21 neboli ohrozené dodávky tepla pre odberateľov.

c/ 3. etapa zdrojová časť CTZ Párovce

Uvedená etapa je v štádiu projektovania a hľadania optimálneho riešenia pokrytia potreby tepla z pohľadu energetického i ekonomického s cieľom dosiahnutia účinnej výroby tepla.

B):

Personálne zmeny spol. NTS a.s.

Dňa 08.01.2020 valné zhromaždenie NTS, a.s. schválilo nasledovné zmeny v orgánoch spoločnosti *s účinnosťou od 09.01.2020*:

- **Predstavenstvo NTS, a.s.:**

- Predsedom predstavenstva NTS, a. s. **Mgr. Matej Danóci,**
(vznik funkcie 09.01.2020)

- Člen predstavenstva NTS, a. s. **Ing. Pavol Abrhan,**
(vznik funkcie 09.01.2020)

- **členovia dozornej rady NTS, a.s.:**

za akcionára ACS Plyn, s.r.o.

- **Ing. Jozef Sommer,**
- **Ing. Martin Magáth,**
- **Ing. Miroslav Sádecký,**

vznik funkcie: 09.01.2020

- za akcionára Mesto Nitra personálne obsadenie DR zostáva nezmenené:

- **Ing. Peter Košťál, PhD.,**
- **p. František Hollý,**
- **MVDr. Róbert Rathouský,**

