



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1112/2022
Názov materiálu:	Návrh na odpis nedaňových pohľadávok
Spracovateľ:	JUDr. Ivana Buranská, vedúca odboru služieb úradu a zástupca prednostu Mestského úradu v Nitre
Napísala:	JUDr. Slávka Koprďová, referent pre vymáhanie pohľadávok
Prizvať:	----
Dátum rokovania MZ:	10.03.2022
Dátum vyhotovenia:	23.02.2022

Návrh na uznesenie:	<p>Mestské zastupiteľstvo v Nitre</p> <p>p r e r o k o v a l o návrh na odpis nedaňových pohľadávok</p> <p>s c h v a ľ u j e odpis nedaňových pohľadávok uvedených v materiáli</p> <p>u k l a d á vedúcemu odboru služieb úradu zabezpečiť predloženie podkladov k odpisu nedaňových pohľadávok odboru ekonomiky a rozpočtu podľa schvaľovacej časti T:31.12.2022, K:MR.</p>
----------------------------	---

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na odpis nedaňových pohľadávok

Dovoľujeme si Vám predložiť tento návrh na odpis nedaňových pohľadávok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 vydaných Mestským zastupiteľstvom v Nitre na základe § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len ako „zásady“ v príslušnom gramatickom tvare). Návrh je rozpracovaný podľa jednotlivých bodov a písmen § 21 zásad tak, že jednotlivkej pohľadávke na odpis je venovaný stručný popis procesu vymáhania vrátane uvedenia dôvodov.

V zmysle § 21 bod 5 a 6 zásad, ak je zo všetkých okolností zrejmé, že pohľadávka je nevyožiteľná, prípadne jej vymáhanie je trvalo neefektívne, alebo z iného závažného dôvodu, môže mesto trvalo upustiť od vymáhania nedaňovej pohľadávky od 500,00 EUR.

V zmysle uvedeného navrhujeme **odpis nedaňových pohľadávok v celkovej sume 38.465,99 EUR, a to nasledovne:**

- **podľa § 21 bodu 6 písm. d) „dlžník zanikol bez právneho nástupcu“:**
 - **HEKOL, s.r.o.** – pohľadávka v sume 23.492,17 EUR za nájom nebytových priestorov v budove MŠ na Párovskej ulici z titulu nezaplateného nájomného v zmysle Nájomnej zmluvy č. 1154/2005/OM zo dňa 28.04.2005 a z titulu bezdôvodného obohatenia. Spoločnosť bola po právoplatnosti rozhodnutia prvostupňového súdu sp.zn. 10C/441/2016, ktorým bol uznaný nárok mesta na nezaplatené nájomné, vymazaná z obchodného registra bez právneho nástupcu.
 - **Street fashion s.r.o.** – pohľadávka v sume 5409,18 EUR za nájom nebytových priestorov v budove Mestskej tržnice na Štefánikovej triede v Nitre z titulu nebytových priestorov č. 167/2015/OM zo dňa 30.01.2015. Spoločnosť bola po právoplatnosti rozhodnutia prvostupňového súdu sp.zn. 15C/303/2016, ktorým bol uznaný nárok mesta na nezaplatené nájomné, vymazaná z obchodného registra bez právneho nástupcu.
- **podľa § 21 bodu 6 písm. r) „v prípadoch, v ktorých to stanovuje osobitný zákon“:**
 - **Vladimír Studený** – pohľadávka v sume 960,-EUR za nájom parkovacej plochy z titulu nezaplateného nájomného v zmysle Nájomnej zmluvy č. 1426/2010/OM zo dňa 12.10.2010. Po súdnom spore bola exekúcia vedená pod EX 8433/2014 u JUDr. Anetty Demešovej, súdnej exekútorke, neskôr u JUDr. Rudolfa Krutého, PhD., súdneho exekútora. Keďže počas exekúcie sa nepodarilo postihnúť žiadny zexekvovateľný majetok povinného, exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 07.05.2020.
 - **Vlasta Ďurčová, predtým Hudecová** – pohľadávka v sume 1078,74 EUR za nájom nebytových priestorov v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 97/2012/OM zo dňa 02.01.2012. Po súdnom spore bola exekúcia vedená pod EX 5612/2014 u JUDr.

Anetty Demešovej, súdnej exekútorke, neskôr u JUDr. Rudolfa Krutého, PhD., súdneho exekútora. Keďže počas exekúcie sa nepodarilo postihnúť žiadny zexekvovateľný majetok povinného, exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 16.06.2020.

- **Ladislav Maruniak** – pohľadávka v sume 2914,02 EUR za nájom nebytových priestorov v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2226/2011/OM zo dňa 02.01.2012. Po súdnom spore bola exekúcia vedená pod EX 3228/2015 u JUDr. Anetty Demešovej, súdnej exekútorke, neskôr u JUDr. Rudolfa Krutého, PhD., súdneho exekútora. Keďže počas exekúcie sa nepodarilo postihnúť žiadny zexekvovateľný majetok povinného, exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 07.10.2020.
- **Ligový malý futbal v Nitre** - pohľadávka spolu v sume 750,- EUR v zmysle Zmluvy o poskytnutí dotácie č.j. 144/2013/OŠMaŠ zo dňa 11.03.2013 na sumu 600,- EUR a Zmluvy o poskytnutí dotácie č.j. 343/2013/OŠMaŠ zo dňa 11.03.2013 na sumu 150,- EUR. Dotácie boli poskytnuté na zabezpečenie tréningového a súťažného procesu a nájom športových objektov a zariadení. Povinný nepreukázal účelové použitie dotácie. Po súdnom spore exekúcia vedená pod EX 1881/2015 u JUDr. Anetty Demešovej, súdnej exekútorke, neskôr u JUDr. Rudolfa Krutého, PhD., súdneho exekútora. Keďže počas exekúcie sa nepodarilo postihnúť žiadny zexekvovateľný majetok povinného, exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 16.06.2020.
- **Juraj Uhrín ABC REKLAM** - pohľadávka v sume 571,38 EUR za nájom nebytových priestorov v objekte Lipy na Výstavnej ulici za roky 1999 a 2000 v zmysle uzatvorenej Nájomnej zmluvy č.j. 02-08/99 zo dňa 22.07.1999. Po súdnom spore exekúcia vedená pod EX 441/2003 u JUDr. Miroslava Šupu, súdneho exekútora. Keďže počas exekúcie sa nepodarilo postihnúť žiadny zexekvovateľný majetok povinného, exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 18.03.2020.
- **Ljubo Božič** - pohľadávka v sume 672,10 EUR za nájom časti nehnuteľnosti za účelom umiestnenia predajného stánku za rok 2010 v zmysle uzatvorenej Nájomnej zmluvy č.j. 1714/08/OM zo dňa 28.11.2008. Po súdnom spore exekúcia vedená pod EX 2796/2016 u JUDr. Anetty Demešovej, súdnej exekútorke, neskôr u JUDr. Rudolfa Krutého, súdneho exekútora. Keďže počas exekúcie sa nepodarilo postihnúť žiadny zexekvovateľný majetok povinného, exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 04.06.2021.
- **AD4U s.r.o.** - pohľadávka v sume 1788,55 EUR za nájom pozemku za účelom umiestnenia reklamného zariadenia za rok 2013 v zmysle uzatvorenej Nájomnej

zmluvy č.j. 1471/2010/OM zo dňa 07.10.2010. Po súdnom spore exekúcia vedená pod EX 6886/2015 u JUDr. Anetty Demešovej, súdnej exekútorky, neskôr u JUDr. Rudolfa Krutého, súdneho exekútora. Povinný zanikol zlúčením so schránkovou obchodnou spoločnosťou, ktorá je v likvidácii. Exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 07.01.2021.

- **Emil Šulgan fa ŠULGAN** - pohľadávka v sume 829,85 EUR za správny delikt proti stavebnému zákonu podľa rozhodnutia č. SP 4835/008-010-JUDr. Sp. zo dňa 05.06.2008. Exekučné konanie vedené pod EX 93/2009 u JUDr. Pavla Holíka, súdneho exekútora. Keďže počas exekúcie sa nepodarilo postihnúť žiadny zexekvovateľný majetok povinného, exekučné konanie bolo zastavené podľa zákona č. 233/2019 Z.z. o ukončení niektorých exekučných konaní upovedomením o zastavení exekúcie zo dňa 11.01.2021.

Odporúčanie ÚIK: Dielčia inventarizačná komisia predložila návrh na odpis nedaňových pohľadávok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry v znení dodatkov č.1 až č.8. Ústredná inventarizačná komisia pri MsÚ v Nitre na svojom zasadnutí dňa 04.02.2022 prerokovala výsledky inventarizácie majetku a záväzkov mesta Nitry k 31.12.2021 a odporúča predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva materiál k odpisu pohľadávok nad 500,- EUR v celkovej výške 38.465,99 EUR.

Odporúčanie Komisie pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť:

Komisia pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť dňa 16.02.2022 prerokovala materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpis všetkých pohľadávok uvedených v materiáli.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí dňa 22.02.2022 materiál č. 1112/2022 prerokovala.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na odpis nedaňových pohľadávok.