

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre zo dňa 23.10.2025 a 16.12.2026 zverejňuje

zámer odpredaja svojho majetku v k.ú. Dražovce

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to časť z parcely E KN č. 301 – ostat. plocha o výmere cca 23 m² v kat. území Dražovce, zapísanej v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu prevodu nehnuteľností s malou výmerou do 200 m², vo vlastníctve mesta, a to časť z parcely E KN č. 301 – ostatná plocha o výmere 32 m² v kat. území Dražovce, zapísanej v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY a XY, bytom XXXX v podiele 1/1 BSM k celku.

Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. E KN č. 301 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou portálom topreality.sk pre k. ú. Dražovce vo výške 74,75 €/m² s DPH.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6502 308 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 324.

Marek Hattas, v. r.
primátor Mesta Nitra