



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1188/2026
Názov materiálu:	Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (k.ú. Zobor)
Spracovateľ:	Zuzana Veselková, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Zuzana Veselková, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	05.03.2026
Dátum vyhotovenia:	16.02.2026

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (k.ú. Zobor)

s c h v a ľ u j e

v zmysle čl. 6 ods. 3 a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení,

bezodplatné nadobudnutie pozemku do vlastníctva Mesta Nitra, v katastrálnom území Zobor, parcely registra E KN č. 2131/1 – záhrada o výmere 224m², evidovanej v LV č. 5166 v podiele 1/1 k celku.

Náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.

T: 30.07.2026

K: MR

Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra **(k.ú. Zobor)**

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení predkladáme Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra.

Odbor majetku eviduje žiadosť XY, bytom XXXX o bezodplatný prevod nehnuteľnosti v katastrálnom území Zobor, parcely registra E KN č. 2131/1 – záhrada o výmere 224 m², evidovanej v LV č. 5166 v podiele 1/1 k celku.

OM: Nehnuteľnosť sa nachádza v intraviláne pod miestnou cestou Panská dolina.

Dôvodom bezodplatného nadobudnutia nehnuteľnosti je zabezpečenie vzťahu k pozemku pod stavbou Mesta Nitra.

Vyjadrenie OD: (dňa 28.10.2025): Vyššie uvedená parcela je podľa technickej pasportizácie súčasťou cestného pozemku resp. pridruženého dopravného priestoru miestnej komunikácie MC Panská dolina.

OD nemá námietky proti bezodplatnému prevodu predmetného pozemku do majetku Mesta Nitry.

Vyjadrenie VMČ č. 3: (dňa 13.10.2025): nemá pripomienky k bezodplatnému prevodu nehnuteľnosti v zmysle spisu.

Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 03.12.2025 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 183/2025 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť bezodplatný prevod pozemku reg. „E“ KN parc. č. 2131/1 – záhrada o výmere 224 m² na LV č. 5166 v katastrálnom území Zobor z vlastníctva XY do vlastníctva Mesta Nitra.

Mestská rada v Nitre: stanovisko z rokovania MR zo dňa 24.02.2026, predložíme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na bezodplatný prevod nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.