



MESTO NITRA

Materiál na riadne rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1197/2026
Názov materiálu:	Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko, ako Partner na projekte Novostavba DSS pre ŤZP, ambulantný
Spracovateľ:	Mgr. Vladimír Ballay, vedúci odboru projektového a strategického riadenia
Napísal:	Mgr. Andrea Oravcová, referentka – projektová manažérka
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	05.03.2026
Dátum vyhotovenia:	09.02.2026

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok ako partner na projekte - „Novostavba DSS pre ŤZP, ambulantný“ v zmysle vyhlásenej výzvy, kód výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja,
- b) výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume 819 329, 59 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % v sume 65 546,37 € vrátane DPH z vlastných zdrojov
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

s c h v a ľ u j e

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok ako partner na projekte - „Novostavba DSS pre ŤZP, ambulantný“ v zmysle vyhlásenej výzvy, kód výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR, ktorej ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja,
- e) výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume 819 329, 59 € vrátane DPH,
- f) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % v sume 65 546,37 € vrátane DPH z vlastných zdrojov
- b) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Dôvodová správa

Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko vyhlásilo výzvu s kódom PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR – Budovanie sociálnej infraštruktúry na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Integrovaných územných investícií.

Cieľom projektu s názvom Novostavba DSS pre ŤZP ambulantný je výstavba novej budovy na prevádzku DSS pre ŤZP s ambulantnou formou služby s kapacitou 12 miest, v ktorej bude sociálnu službu poskytovať Žiadateľ v projekte – SOCIA. **Staviteľom** z dôvodu vlastníckych vzťahov (majiteľ novopostavenej budovy a majiteľ pozemku pod budovou a v okolí) je **Partner - Mesto Nitra**. Mesto Nitra bude zabezpečovať aj proces verejného obstarávania a zároveň je potrebné schváliť spolufinancovanie projektu vo výške 8% . Partnerstvo bude uzatvorené na základe Zmluvy o partnerstve.

Zámerom projektu je zvýšenie dostupnosti a kvality soc. služieb ambulantného typu poskytovaných občanom mesta a okolitých obcí, ohrozených sociálnym vylúčením z dôvodu odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby pri ŤZP. Zrealizovaním projektu nastane priestor na zníženie záťaže neformálnych opatrovateľov, ktorými sú rodinní príslušníci. Podporí sa zosúladenie ich rodinného a pracovného života, ich zaradenie do pracovného procesu.

Žiadateľ v projekte (SOCIA) je od roku 2000 registrovaný ako poskytovateľ ambulantnej sociálnej služby podľa §38 zákona 448/2008 Z.z. v DSS pre ŤZP na Topoľovej 637/6 v Nitre. Kapacita existujúceho zariadenia je 18 klientov, čo je už dlhodobo nepostačujúce, klienti sú nielen z mesta Nitra ale aj z celej spádovej oblasti obcí v okolí mesta, musia čakať v poradovníku viac ako rok. Nielen v meste, ale aj v okrese Nitra je SOCIA jediný poskytovateľ ambulantnej starostlivosti v DSS podľa § 38. Vďaka ich celodennej službe môžu klienti zostať vo svojich rodinách, pričom rodičia nie sú 24 hodín opatrovateľmi, ale zapájajú sa do pracovného procesu a spoločenského života. Zariadenie nadväzuje ponukou celodennej ambulantnej služby na existujúcu sieť množstva pobytových zariadení v meste a okrese Nitra.

Miesto realizácie projektu je Topoľová 6 Nitra, katastrálne územie Chrenová. Plánovaná budova bude umiestnená na sídlisku Chrenová, vedľa materskej školy (spoločný parčík na exteriérové aktivity), základnej školy, ktorá integruje telesne postihnuté deti.

Činnosti v novovybudovanom DSS pre ŤZP ambulantný:

Poskytovanie:

- pomoc pri odkázanosti FO na pomoc inej FO – hygiena, podávanie stravy a nápojov, obliekanie, vyzliekanie, sprevádzanie na vozíku, usádzanie, vysádzanie z vozíka, polohovanie, asistovanie, dohľad
- sociálne poradenstvo
- sociálna rehabilitácia
- stravovanie
- výchova pre nepľnoletú FO

Zabezpečovanie:

- rozvoj pracovných zručností
- pomoc pri pracovnom uplatnení
- záujmová činnosť

Medzi činnosti patrí aj vytváranie podmienok na vzdelávanie nepľnoľetej FO.

Stavebné špecifiká aktivít projektu realizovaných Mestom Nitra (partnerom)

Stavba je navrhnutá ako jednopodlažná a nepodpivničená budova, orientovaná vo východnej časti parcely pôvodnej zástavby. Susediť bude s existujúcou budovou DSS pre ŤZP Socia. Dispozične je komunikácia v objekte riešená centrálnou chodbou prepájajúcou všetky miestnosti dennej časti zariadenia. Hygienické zázemie je riešené oddelene pre personál a klientov. V objekte sa nachádzajú bezbariérové toalety, sprcha, šatne, dekontaminačná miestnosť. Stavba nebude napojená na rozvod plynu. Avšak vyvolanou investíciou kvôli výstavbe je prekládka STL plynovodu – označená v PD SO.02 STP preklad plynu.

V rámci areálu budú dobudované bezbariérové chodníky, 4 bezbariérové parkovacie miesta budú vybudované v areáli objektu a prístupné z Topoľovej ulice.

Projekt bude realizovaný podľa dokumentácie schválenej stavebným úradom. Harmonogram prác je navrhnutý od podpisu zmluvy so zhotoviteľom diela, po úspešnom ukončení verejného obstarávania na 16 mesiacov, s predpokladaným začiatkom 10/2026.

Rozpočet projektu

Celkové predpokladané výdavky projektu za partnera (Mesto Nitra)	819 329,59 €
Stavebné práce	691 828,45 €
Interiérové vybavenie, prístroje, zariadenia	39 308,72 €
930 Rezerva na nepredvídané výdavky - dodatočné výdavky na stavebné práce vo výške 5 %	34 591,40 €
907 paušálna sadzba na nepriame výdavky vo výške 7% z COV	53 601,00 €
Spoluфинancovanie	65 546,37 €

POZN: V rozpočte projektu (ŽoNFP) v celkových oprávnených výdavkoch je zahrnutá položka Spevnené plochy – chodníky a parkoviská MŠ, ktoré sú v projektovej dokumentácii, v rozpočte a vo výkaz výmer zahrnuté z dôvodu vynútenej a potrebnej investície. Avšak, je možné, že posudzovateľ výzvy tento stavebný objekt označí za neoprávnený, keďže nesúvisí s poskytovaním sociálne služby. Z toho dôvodu môžu Mestu vzniknúť za neoprávnené výdavky vo výške 41 855,78 €.