

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

3. bod (mat. č. 1118/2025)

Správa o výsledku kontroly dodržiavania zákonných povinností mesta v oblasti zabezpečenia pravidelných prehliadok stavebno-technického stavu mostných objektov vo vlastníctve mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 462/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku kontroly dodržiavania zákonných povinností mesta v oblasti zabezpečenia pravidelných prehliadok stavebno-technického stavu mostných objektov vo vlastníctve mesta Nitra

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly dodržiavania zákonných povinností mesta v oblasti zabezpečenia pravidelných prehliadok stavebno-technického stavu mostných objektov vo vlastníctve mesta Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á

hlavnej kontrolórke

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 28.02.2027

K: MR

c) ž i a d a

hlavnú kontrolórku

o predloženie informatívnej správy o priebežnom plnení údržby a opatrení v oblasti mostov k 08/2026

d) u k l a d á

hlavnej kontrolórke

doplniť predmetnú kontrolu o kontrolu vykonávania prehliadok stavebno-technického stavu a vedenie technickej evidencie Chrenovského mosta

e) vedúcemu Strediska mestských služieb

predložiť harmonogram údržby resp. rekonštrukcie mostných objektov v správe mesta a harmonogram prehliadok mostov v správe mesta na rok 2026

T: MZ 03/2026

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

6. bod (mat. č. 1120/2025)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025

U z n e s e n i e číslo 465/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy

266 248,98 €

návrh na zmenu
rozpočtu (+/-)

Doplňa sa:

110	Daň z príjmov fyzických osôb	-72 770,00
130	Za užívanie verejného priestranstva	-60 000,00
130	Parkovacie karty	-24 000,00
220	Réžia v školských účelových zariadeniach	3 228,98
220	Za stavebné a kolaudačné rozhodnutia	160 000,00
220	Ostatné pokuty	64 000,00
220	Úroky z omeškania	24 000,00
220	Príjem za parkovné	-50 000,00
230	Príjem z predaja kapitálových aktív	21 500,00
240	Úroky z bežných vkladov	38 000,00
290	Z náhrad z poisťného plnenia	40 000,00
290	Z dobropisov	122 290,00

Výdavky

266 248,98 €

Vnútrotná správa

75 900,00 €

návrh na zmenu
rozpočtu (+/-)

Doplňa sa:

3.2.

Vnútrotná správa a ľudské zdroje

	630	Rekreačné a športové poukazy MsÚ	-44 050,00
	630	Karta MultiSport	-4 000,00
	630	Domové čísla	500,00
	630	Špeciálne služby	13 000,00
	630	Všeobecné služby - plánogr. práce, rozmnož., výroba kľúčov	-1 500,00
	630	Všeobecné služby - tlmočenie, fotogr., tlač...)	1 500,00
	630	Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá	1 000,00
	630	Stravovanie	21 000,00
	630	Cestovné náhrady - zahraničné	-2 500,00
	630	Náhrady	-4 000,00
	630	Štúdie, expertízy, posudky	-1 000,00
	630	Poplatky – exekúcie na daňové pohľadávky	-1 500,00
	630	Dane a poplatky	-1 000,00
	640	Na odstupné	11 850,00
	640	Na odchodné	-13 000,00
	630	Knihy, časop., noviny, učebn., učeb. a kompenzač. pomôcky	3 000,00
	630	Poplatky a odvody	7 500,00
	630	MsÚ - Odmeny zam. mimoprac. pomeru	11 000,00
	630	Daň z pridanej hodnoty	-1 500,00
	640	Na nemocenské dávky - MsÚ	30 000,00
3.4.		Hospodárska správa MsÚ	
	630	Údržba prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	15 000,00
	630	Preprava - partnerské mestá	-1 500,00
	630	Servis, údržba, opravy a výdavky s tým spojené	3 000,00
	630	Nájomné objektov, pozemkov	50,00
	630	Prepravné a nájom dopravných prostriedkov	350,00
	630	Elektrická energia	-3 000,00
3.6.		Mestský informačný systém	
	630	Telekomunikačná technika	-500,00
	630	Telekomunikačné služby	10 000,00
	630	Informatika - servisné služby	- 5 000,00
	630	Informatika - aktualizácia správa pohrebísk	-1 000,00
	630	Informatika - všeobecný materiál	1 500,00
	630	Informatika - dochádzkový systém	8 000,00
	630	Informatika - prístup k e-školeniam	-1 000,00
	630	Informatika - internetový prístup ku katastrálnym územiam SR	- 400,00
	630	Informatika - stránka TIC	200,00
	710	Informatika - Rozvoj ISS	9 000,00
	630	Informatika - domény + webhosting	100,00
		Informatika - nákup tonerov do tlačiarň a ich renovácia	500,00
	630		

	630	Informatika - aktualizácia PaM, PER, BAN	2 250,00
	630	Informatika - aktualizácia bezpečnostného projektu	50,00
7.9.		Autodoprava - SMsS	
	630	Palivo, mazivá, oleje, špeciálne kvapaliny - SMsS	25 000,00
7.10.		Ľudské zdroje - SMsS	
	640	Odchodné - SMsS	-21 000,00
	640	Na nemocenské dávky - SMsS	5 000,00
1.1.2.		Manažment mesta	
	630	Reprezentačné výdavky - prednosta, vedúci, komisie MsÚ	1 500,00
1.1.1.		Manažment mesta	
	630	Reprezentačné výdavky - primátor, viceprimátori	1 500,00

Odbor projektového a strategického riadenia

89 000,00 €

návrh na zmenu
rozpočtu (+/-)

		<i>Doplňa sa:</i>	
1.10. 2		Projekty s využitím dotácií a NFP	
	710	Spolufinancovanie projektov	-370,00
	710	PD Analýza kamerového systému MsP	370,00
	710	Spolufinancovanie projektov - úhrada DPH	25 000,00
	720	Kapitálový transfer pre občianske združenie Kreatívni ľudia na projektovú dokumentáciu na cyklistickú infraštruktúru Nitra-Nový Cabaj- Močenok v zmysle mat. 992/2025	64 000,00

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

0,00 €

návrh na zmenu
rozpočtu (+/-)

		<i>Doplňa sa:</i>	
14.4.		Správa majetku mesta	
	630	Energie - elektrická energia	-1 000,00
	630	Poplatky za vyjadrenie SPP, Orange, Telekom, Techn. inšpekcia...	1 000,00

Mestská polícia

0,00 €

návrh na zmenu
rozpočtu (+/-)

		<i>Doplňa sa:</i>	
5.3		Prevenia kriminality a inej protispoločenskej činnosti	
	620	Poistné do poisťovní MsP - Prevencia	4 590,00
5.2		Kamerový systém mesta	
	620	Poistné do poisťovní MsP - KS	-4 590,00
5.1			

		Verejný poriadok a bezpečnosť	
	640	Na nemocenské dávky - MsP	39 800,00
	640	Mestská polícia	-39 800,00
			0,00 €
<u>Odbor životného prostredia</u>			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
		<i>Doplňa sa:</i>	
12.2.1.		Odpadové hospodárstvo	
	630	Nakladanie s odpadmi	-28 000,00
	630	Zberové dvory	28 000,00
	630	Regulácia živočíchov v meste - odchyt	160,00
	630	Dezinsekcia a deratizácia	-160,00
			0,00 €
<u>Stredisko mestských služieb</u>			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
		<i>Doplňa sa:</i>	
7.1.1.		Obnova a údržba miestnych ciest a verejných priestranstiev	
	630	Správa a údržba MC, objektov a verejných priestranstiev	30 000,00
7.1.2.		Čistenie miestnych ciest a verejných priestranstiev	
	630	Čistenie MC a priestranstiev	13 000,00
7.1.3.		Zimná údržba	
	630	Čistenie MC a priestranstiev - zimná údržba	65 000,00
7.1.4.		Obslužné prvky a činnosti v doprave	
	630	Autobusové prístrešky	1 500,00
	630	Údržba CSS	-6 000,00
7.2		Cintoríny	
	630	Cintoríny	-20 000,00
7.3		Verejné osvetlenie	
	630	Verejné osvetlenie - údržba	-30 520,00
7.4		Mobiliár	
	630	Mobiliár	-10 000,00
7.5		Detské zariadenia a pieskoviská	
	630	Úprava plochy pod hracími prvkami na jestv. DI v zmysle STN	-4 000,00
	630	Detské zariadenia a pieskoviská	-4 000,00
7.6		Fontány	
	630	Fontány	1 850,00
8.5		Parkovacia politika	
		Odťah a uskladnenie nepojazdných vozidiel - autovrakov - SMsS	-2 000,00
	630	Parkovacie automaty	10 000,00

14.4	Nakladanie s nehnuteľ. majetkom mesta v správe MsÚ		
	630	Nebytové priestory - tepelná energia - SMsS	-10 000,00
	630	Nebytové priestory - elektrická energia - SMsS	-4 800,00
	630	Nebytové priestory - SMsS	-30 030,00
<u>Odbor kultúry</u>			<u>0,00 €</u>
			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
<i>Doplňa sa:</i>			
11.4.5	Kultúrne zariadenia mesta		
	630	Kultúrne zariadenia	-8 500,00
11.1.1.	Mestské kultúrne aktivity		
	630	Kultúrne podujatia	5 000,00
11.4.5.	Kultúrne zariadenia mesta		
	710	Kultúrne zariadenia - osvetlenie	3 500,00
<u>Kreatívne centrum</u>			<u>0,00 €</u>
			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
<i>Doplňa sa:</i>			
11.6	Kreatívne centrum		
	620	Kreatívne centrum	-4 000,00
	630	Kreatívne centrum	-2 000,00
	630	Elektrická energia - Kreatívne centrum	-9 000,00
	630	Plyn - Kreatívne centrum	-6 000,00
	630	Kreatívne centrum - dohody	-500,00
	710	Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	21 500,00
<u>Odbor majetku</u>			<u>47 000,00 €</u>
			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
<i>Doplňa sa:</i>			
6. 2	Správa a evidencia bytov v majetku mesta		
	630	Dvorčanská 63	-51 000,00
	630	Krčméryho	1 000,00
	630	Komunálne byty	7 000,00
10.2	Športové a rekreačné zariadenia		
	630	Zimný štadión - Športoviská v správe Službytu - Elektrická energia	65 000,00
	630	Odmena za výkon správy športovísk v správe Službytu	4 000,00
14.4	Nakladanie s nehnuteľ. Majetkom mesta v správe MsÚ		
	630	Štúdie, expertízy, posudky (ZP)	-9 000,00
	630	Údržba budov, objektov alebo ich častí	3 500,00

	630	Špeciálne služby	2 500,00
	630	Pokuty a penále	3 000,00
	630	Vratky daň z nehnuteľností-121001	10 000,00
14.5.		Správa majetku mesta (nebytové priestory a polikliniky) Službyt s.r.o.	
	630	Nebytové priestory	12 000,00
	630	Polikliniky	-1 000,00
<u>Odbor sociálnych služieb</u>			<u>0,00 €</u>
			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
		<i>Doplňa sa:</i>	
13.9.1		Dotácie na sociálnu oblasť a podporu verejného zdravia	
	640	Dotácie pre sociálnu oblasť a podpora verejného zdravia	-3 800,00
13.9.4		Podpora ostatných subjektov	
	630	IV. Komunitný plán sociálnych služieb -Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá	7 900,00
13.4.1		Sociálne služby poskytované neverejnými poskytovateľmi	
	640	Transfer pre neverejných poskytovateľov	-4 100,00
<u>Materské školy</u>			<u>28 228,98 €</u>
			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
		<i>Doplňa sa:</i>	
9.1.2		Materské školy	
	630	Materské školy	25 000,00
9.1.3		Zariadenia školského stravovania pri MŠ	
	630	ZŠS pri MŠ	3 228,98
<u>Odbor školstva, mládeže a športu</u>			<u>26 120,00 €</u>
			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
		<i>Doplňa sa:</i>	
10.2.		Športové a rekreačné zariadenia	
	640	Transfer NI - dorovnanie cien športoviská	-25 000,00
10.3.		Dotácie športovým klubom	
	640	Dotácia pre HK Nitra na činnosť klubu	15 000,00
		ŠK Dolné Krškany	5 000,00
		FK Janíkovce	5 000,00

	VK Slávia SPÚ Nitra	5 000,00
	Nitra Blue Wings	5 000,00
	Arabeska Nitra	5 000,00
	Box Club Stavbár NR	5 000,00
	Tornado Karate Team NR	5 000,00
	RO spolu - z toho	1 120,00
9.2.2	Zariadenie školského stravovania	
	600 - bežné výdavky	-7 602,20
9.2.1	Základné školy	
	600 - bežné výdavky	7 602,20
9.1.2	Materské školy	
	600 - bežné výdavky	1 120,00

Výdavky

0,00 €

Vnútrotná správa

0,00 €

návrh na zmenu
rozpočtu (+/-)

	Doplňa sa:	
3.2.	Vnútrotná správa a ľudské zdroje	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania spolu, z toho	-40 000,00
610	MsÚ - kancelária primátora	-30 000,00
610	MsÚ - OSÚ	-63 000,00
610	MsÚ - OKaP/ ÚKaP	60 000,00
610	MsÚ - TIC	-5 000,00
610	MsÚ - OSP	-48 000,00
610	MsÚ - OD	25 000,00
610	MsÚ - OŽP	-25 000,00
610	MsÚ - OK	70 000,00
610	MsÚ - OŠMaŠ	5 000,00
610	MsÚ - OŠMaŠ školský úrad	-5 000,00
610	MsÚ - OSS	-15 000,00
610	MsÚ - kancelária prednostu	-15 000,00
610	MsÚ - OM	20 000,00
610	MsÚ - KC	-70 000,00
610	MsÚ - kancelária riadenia projektov	20 000,00
610	MsÚ - ÚHA	-2 000,00
610	MsÚ - ÚHK	5 000,00
610	MsÚ - OPaSR	20 000,00
610	MsÚ - OEaR	5 000,00
610	MsÚ - OMDaP	5 000,00
610	MsÚ - VO	5 000,00
610	MsÚ - OIVaR	-2 000,00

620	Poistné a príspevok do poisťovni spolu, z toho	40 000,00
620	MsÚ - DDS	40 000,00
620	MsÚ - kancelária primátora	-10 000,00
620	MsÚ - OSÚ	-23 000,00
620	MsÚ - OKaP/ ÚKaP	22 000,00
620	MsÚ - TIC	-1 800,00
620	MsÚ - OSP	-17 600,00
620	MsÚ - OD	10 000,00
620	MsÚ - OŽP	-10 000,00
620	MsÚ - OK	26 000,00
620	MsÚ - OŠMaŠ	2 000,00
620	MsÚ - OŠMaŠ školský úrad	-2 000,00
620	MsÚ - OSS	-5 000,00
620	MsÚ - kancelária prednostu	-5 000,00
620	MsÚ - OM	7 200,00
620	MsÚ - KC	-20 000,00
620	MsÚ - kancelária riadenia projektov	8 000,00
620	MsÚ - ÚHK	3 000,00
620	MsÚ - OPaSR	7 200,00
620	MsÚ - OEaR	3 000,00
620	MsÚ - OMDaP	3 000,00
620	MsÚ - VO	3 000,00

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

7. bod (mat. č. 1149/2025)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (zámer prenájmu častí pozemku na parkovisku pri ZUŠ J. Rosinského na Vajanského 1) PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (zámer prenájmu častí pozemku na parkovisku pri ZUŠ J. Rosinského na Vajanského 1) PHOZ
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c), ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to:

pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. území Nitra**, zapísaný na LV č. 3681, **CKN parc. č. 2172/2** – zast. pl. a nádvorie o výmere 2848 m²

2. zámer prenájmu častí pozemku v **kat. úz. Nitra, CKN parc. č. 2172/2** – zast. pl. a nádvorie o výmere 2848 m², LV č. 3681 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. čl. 14 ods. 2 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov 1-3 z dôvodu, že ide o prenájom majetku medzi mestom a inou obcou, vyšším územným celkom, štátom alebo inou verejnoprávnou korporáciou vo verejnom záujme, a to:

a) výmera 191,25 m², t. j. 17 p. m. (č. 6 – 22) pre **Krajský súd v Nitre**, so sídlom Štúrova ul. č. 9, 950 48 Nitra, IČO: 35 629 738

b) výmera 132,50 m², t. j. 10 p. m. (č. 45-54) pre **Okresný súd Nitra**, so sídlom Štúrova ul. č. 9, 949 68 Nitra, IČO: 00165662

c) výmera 191,25 m² t. j. 17 p. m. (č. 23 – 39) pre **Ústav na výkon väzby a ústav na výkon trestu odňatia slobody**, Cintorínska 3, 949 01 Nitra, IČO: 00738280

d) výmera 117,25 m², t. j. 9 p. m. (č. 5, 55 – 62) pre **Strednú odbornú školu techniky a služieb**, so sídlom Cintorínska ul. č. 4, 950 50 Nitra, IČO: 00 596 868 na dobu určitú 2 roky od 1.1.2026, za účelom parkovania osobných motorových vozidiel zamestnancov verejných inštitúcií, **za nájomné vo výške 500,-€/1 parkovacie miesto/rok vrátane DPH**, ktoré je znížené v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3.

Všeobecná hodnota nájomného za užívanie pozemku s vyznačenými parkovacími plochami pre parkovanie tretích osôb – verejné inštitúcie v danej lokalite v čase predloženia zámeru je v zmysle Cenníka Mesta Nitra v znení dodatkov 1-19, Prílohy č. 2, stanovená vo výške 56,80 €/m²/rok (t. j. 785,97€/1 p. m. na okraji parkoviska/rok vrátane DPH a 925,70 €/1 p. m. vo vnútri parkoviska/rok vrátane DPH).

Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu počas pracovných dní v čase od 6:00 hod. do 16:00 hod. a bude povinný zabezpečiť, aby mal jeho zamestnanec užívajúci predmet nájmu, na viditeľnom mieste v motorovom vozidle uloženú kartu s identifikačnými údajmi zamestnávateľa. Po 16:00h. budú tieto p. m. prístupné pre klientov ZUŠ J. Rosinského v Nitre, Vajanského 1, Nitra.

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

8. bod (mat. č. 1150/2025)

Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností v areáli ZŠ Tulipánová v Nitre pre Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s majetkom Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností v areáli ZŠ Tulipánová v Nitre pre Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka)
s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok Mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov z dôvodu protihodnoty, ktorú Mesto Nitra získa zhodnotením dočasne prebytočného majetku v katastrálnom území Nitra, a to:

- a) pozemok reg. „C“ KN parc. č. 486 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1087 m², zapísaný a liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,
- b) stavba súp. č. 1114 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 486 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1087 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,
- c) časť o výmere cca 500 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 485/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26821 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,

2. zámer prenájmu majetku Mesta Nitra v katastrálnom území Nitra, a to:

- a) pozemok reg. „C“ KN parc. č. 486 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1087 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,
- b) stavba súp. č. 1114 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 486 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1087 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,
- c) časť o výmere cca 500 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 485/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26821 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, nakoľko prenájom majetku mesta prispeje k zabezpečeniu telovýchovného a vzdelávacieho rozvoja mesta a jeho obyvateľstva pre: Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka, Hattalova 452/20, 949 01 Nitra, IČO: 50 711 202, v zastúpení: Pavol Gál, predseda združenia, za podmienok:

- a) účel nájmu: výstavba a prevádzka multifunkčnej telocvične v rámci projektu „Multifunkčná telocvična – Základná škola Tulipánová, Nitra“ pre žiakov ZŠ Tulipánová, Tenisovú akadémiu Skalka a verejnosť,
- b) doba nájmu: prenájom na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do doby uplynutia udržateľnosti projektu max. však 15 rokov,
- c) výška nájomného: 1,-€/rok v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, t. j. prenájom prispeje k zabezpečeniu telovýchovného a vzdelávacieho rozvoja mesta a jeho obyvateľov, pričom nájomné bude fakturované až odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska,

- d) podmienkou protokolárneho odovzdania staveniska je schválenie finančného príspevku z Fondu na podporu športu na realizáciu výstavby multifunkčnej telocvične v rámci projektu „Multifunkčná telocvična – Základná škola Tulipánová, Nitra“,
- e) do doby protokolárneho odovzdania staveniska je ZŠ Tulipánová oprávnená užívať predmet nájmu bez obmedzenia,
- f) Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka je povinné v lehote do jedného roka po uplynutí doby udržateľnosti projektu odplatne odovzdať vybudovanú multifunkčnú telocvičnu do majetku Mesta Nitra za odplatu vo výške za 1,- € + DPH,

3. uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve za účelom vydania právoplatného rozhodnutia o stavebnom zámere pre výstavbu multifunkčnej telocvične s dobou trvania zmluvy odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o budúcej nájomnej zmluve do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy s podstatnými náležitosťami, a to:

- a) prenájom majetku Mesta Nitra v katastrálnom území Nitra, a to:
 - a) pozemok reg. „C“ KN parc. č. 486 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1087 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,
 - b) stavba súp. č. 1114 na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 486 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1087 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,
 - c) časť o výmere cca 500 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 485/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26821 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 6174 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra, IČO: 37 865 609,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, nakoľko prenájom majetku mesta prispeje k zabezpečeniu telovýchovného a vzdelávacieho rozvoja mesta a jeho obyvateľstva pre: Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka, Hattalova 452/20, 949 01 Nitra, IČO: 50 711 202, v zastúpení: Pavol Gál, predseda združenia,

- b) účel nájmu: výstavba a prevádzka multifunkčnej telocvične v rámci projektu „Multifunkčná telocvična – Základná škola Tulipánová, Nitra“ pre žiakov ZŠ Tulipánová, Tenisovú akadémiu Skalka a verejnosť,
- c) doba nájmu: prenájom na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do doby uplynutia udržateľnosti projektu max. však 15 rokov,
- d) výška nájomného: 1,-€/rok v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, t. j. prenájom prispeje k zabezpečeniu telovýchovného a vzdelávacieho rozvoja mesta a jeho obyvateľov, pričom nájomné bude fakturované až odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska,
- e) podmienkou protokolárneho odovzdania staveniska je schválenie finančného príspevku z Fondu na podporu športu na realizáciu výstavby multifunkčnej telocvične v rámci projektu „Multifunkčná telocvična – Základná škola Tulipánová, Nitra“,
- f) do doby protokolárneho odovzdania staveniska je ZŠ Tulipánová oprávnená užívať predmet nájmu bez obmedzenia,
- g) Občianske združenie Tenisová akadémia Skalka je povinné v lehote do jedného roka po uplynutí doby udržateľnosti projektu odplatne odovzdať vybudovanú multifunkčnú telocvičnu do majetku Mesta Nitra za odplatu vo výške za 1,- € + DPH

T: 30.06.2026

K: MR

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

9. bod (mat. č. 1131/2025)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na schválenie projektového zámeru v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko v zmysle nasledovného zoznamu:

1. **Reorganizácia ulice Hollého – cyklotrasa**
2. **Reorganizácia ulice Hollého – bus pruh a zastávky**

A) schvaľuje

projektový zámer v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko v zmysle nasledovného zoznamu:

1. Reorganizácia ulice Hollého – cyklotrasa

B) ž i a d a

o doplnenie alternatívneho návrhu zriadenia odbočovacích pruhov s bezpečnostnými ostrovčekmi v zmysle uznesenia komisie mobility, na základe ktorého rozhodne o schválení alebo neschválení projektového zámeru – 2. Reorganizácia ulice Hollého – bus pruh a zastávky

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

11. bod (mat. č. 1130/2025)

Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu budovania administratívnych a analyticko-strategických kapacít pôsobiacich v komunite

U z n e s e n i e

číslo 470/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

- a) Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu budovania administratívnych a analyticko-strategických kapacít pôsobiacich v komunite na projekt: „Analyticko-strategická podpora mestského rozvoja pre mesto Nitra“
- b) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt maximálne vo výške 364 335,00 € v zmysle výzvy
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy minimálne vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 29 146,80 €
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
- e) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu budovania administratívnych a analyticko-strategických kapacít pôsobiacich v komunite na projekt: „Analyticko-strategická podpora mestského rozvoja pre mesto Nitra“
- b) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt maximálne vo výške 364 335,00 € v zmysle výzvy,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy minimálne vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 29 146,80 €,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
- e) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

12. bod (mat. č. 1129/2025)

Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu medzisektorových inovačných partnerstiev prostredníctvom integrovaných územných investícií

U z n e s e n i e

číslo 471/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

- a) Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu medzisektorových inovačných partnerstiev prostredníctvom integrovaných územných investícií na projekt: „Medzisektorové inovačné partnerstvo Nitra“
- b) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt maximálne vo výške 1 241 200,00 € v zmysle výzvy
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
- d) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu medzisektorových inovačných partnerstiev prostredníctvom integrovaných územných investícií na projekt „Medzisektorové inovačné partnerstvo Nitra“
- b) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt maximálne vo výške 1 241 200,00 € v zmysle výzvy
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
- d) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

13. bod (mat. č. 1132/2025)

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2026

U z n e s e n i e číslo 472/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2026

s c h v á ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2026

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

14. bod (mat. č. 1135/2025)

Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 473/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra
b e r i e n a v e d o m i e

protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

- **vyhovuje** protestu prokurátora proti napadnutým ustanoveniam - § 9 ods. 5; § 8 ods. 8; § 8 ods. 9; § 8 ods. 12 a ods. 2 Prílohy č. 4

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

- **nevyhovuje** protestu prokurátora proti napadnutým ustanoveniam § 9 ods. 6; § 1 ods. 2 písm. d); § 9 ods. 8; § 12 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

15. bod (mat. č. 1144/2025)

Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 474/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Nitra

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

16. bod (mat. č. 1145/2025)

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2026

U z n e s e n i e

číslo 476/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre
na I. polrok 2026

s c h v a ľ u j e

časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2026

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025**

18. bod (mat. č. 1116/2025)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 5703/2 v k. ú. Zobor – Agrobran, s. r. o., Jaseňová 2307/9, 949 01 Nitra, IČO: 50 289 951) – PHOZ

U z n e s e n i e

číslo 477/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 5703/2 v k. ú. Zobor – Agrobran, s. r. o., Jaseňová 2307/9, 949 01 Nitra, IČO: 50 289 951) - PHOZ

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov,

z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m², a to novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 5703/2 – zastavaná plocha o výmere 7 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 2/2025 zo dňa 25.02.2025, úradne overeným pod č. GI-390/2025 zo dňa 07.03.2025, od pozemku „C“ KN parc. č. 5703 – zastavaná plocha o výmere 417 m² v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosť Agrobran, s. r. o., Jaseňová 2307/9, 949 01 Nitra, IČO: 50 289 951, pričom všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti zistená na základe porovnania s cenami pozemkov v danej lokalite v čase predloženia zámeru predstavuje sumu vo výške 114,- €/m².

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.05.2026

K: MR

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

19. bod (mat. č. 1137/2025)

Návrh na určenie prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra

U z n e s e n i e

číslo 478/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na určenie prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra

n e s c h v a ľ u j e

nehnutel'nosti ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3, podľa čl. 2 bod 1 písm. c) a to pozemky: parcela registra C KN č. 4821/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m² a parcela registra C KN č. 4821/389 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m², obe parcely sú evidované v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra.

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025**

20. bod (mat. č. 1133/2025)

Návrh na určenie prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Horné Krškany

U z n e s e n i e

číslo 479/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na určenie prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Horné Krškany

n e s c h v a ľ u j e

nehnutelnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č.1-3, podľa čl. 2 bod 1 písm. c) a to časť pozemku o výmere cca 320 m² z pozemku parcely registra C KN č. 807/2 – ostatná plocha o výmere 1472 m², evidovanej v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Horné Krškany

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

21. bod (mat. č. 1117/2025)

Návrh na nadobudnutie pozemkov v k. ú. Nitra v podielovom spoluvlastníctve spoluvlastníkov – X.Y., X.Y. a X.Y.

U z n e s e n i e

číslo 480/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nadobudnutie pozemkov v k. ú. Nitra v podielovom spoluvlastníctve spoluvlastníkov – X.Y., X.Y. a X.Y.

n e s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov v podielovom spoluvlastníctve spoluvlastníkov – X.Y. (spoluvlastnícky podiel 5/12 k celku), X.Y. (spoluvlastnícky podiel 7/24 k celku), X.Y. (spoluvlastnícky podiel 7/24 k celku) na parcelách registra E KN

- č. XXXXXX – ostatná plocha o výmere 728 m²,

- č. XXXXXX – ostatná plocha o výmere 520 m²,

- č. XXXXXX – orná pôda o výmere 1847 m² v k. ú. Nitra, zapísaných v LV č. XXXXXX a zámenu pozemkov.

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

22. bod (mat. č. 1141/2025)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (vecné bremeno na parcelách registra C KN č. 7762/4 a č. 7762/15, k. ú. Nitra) spôsobom PHOZ

U z n e s e n i e

číslo 481/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (vecné bremeno na parcelách registra C KN č. 7762/4 a č. 7762/15, k. ú. Nitra) spôsobom PHOZ

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena podľa čl. 3 ods. 3 písm. m) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, na parcelách registra C KN č. 7762/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m² a C KN č. 7762/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m², zapísaných v LV č. 3681, vo vlastníctve mesta Nitra spočívajúce v práve prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena pre Regionálne centrum slobody zvierat Nitra, o. z., Na Hôrke 43/13, 949 01 Nitra, IČO: 35610816, v zastúpení PaedDr. Georginou Kubíčkovou – predsedníčkou. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú a to 10 rokov po dobu platnosti Nájomnej zmluvy č. j. 1644/2025/OM zo dňa 06.11.2025 uzavretej medzi mestom Nitra a Regionálnym centrom Slobody zvierat Nitra, o. z..

Oprávnený z vecného bremena uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

23. bod (mat. č. 1142/2025)

Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt „SO 20 - Verejné osvetlenie“ vybudovaný v rámci stavby „Obytný súbor Slnečná pláň“ – Nitra, k. ú. Kynek)

U z n e s e n i e

číslo 482/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nadobudnutie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt „SO 20 - Verejné osvetlenie“ vybudovaný v rámci stavby „Obytný súbor Slnečná pláň“ – Nitra, k. ú. Kynek)

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie stavebného objektu „**SO 20 - Verejné osvetlenie**“ (ďalej ako „SO 20“) od **spol. Building Service a. s.**, Miletičova 5B, 821 08 Bratislava, IČO: 36 790 826 (ďalej ako „Stavebník“), vybudovaného v rámci stavby „**Obytný súbor Slnečná pláň**“ – Nitra, k. ú. Kynek na pozemkoch v kat. území Kynek, „C“KN parc. č. 280/209, č. 280/147, č. 280/307, č. 280/302, č. 280/300, č. 280/267, č. 280/273, č. 280/279, LV č. 7830 vo vlastníctve Stavebníka a CKN parc. č. 274/20, LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra, na základe stavebného povolenia č. SP 18083/2020-011-Ing.Tr zo dňa 02.05.2022, právoplatného dňa 01.06.2022, ktorého užívanie bolo povolené na základe Kolaudačného rozhodnutia č. SP 17004/2025-005-Ing.Tr zo dňa 30.04.2025, právoplatného dňa 05.05.2025, do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,-€ + DPH. Mesto Nitra prevezme SO 20 za podmienky, že bude mať zabezpečený právny vzťah k dotknutým pozemkom, za účelom zabezpečenia prevádzkovania SO 20, bezodplatne príp. za jednorazovú odplatu, max. vo výške 1,-€.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – „**SO 20 - Verejné osvetlenie**“ vybudovaného v rámci stavby „**Obytný súbor Slnečná pláň**“ – Nitra, k. ú. Kynek v obstarávacej hodnote 64.919,15 € bez DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra.

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 281/2025-MZ zo dňa 26.06.2025
Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra v správe ZŠ Fatranská Nitra (prenájom časti pozemku
parc. reg. C-KN č. 984, pre FC Nitra, a. s.)

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 281/2025-MZ zo dňa 26.06.2025

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

32

26. bod (mat. č. 1113/2025)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 303/2024-MZ zo dňa 05.09.2024 (Návrh vzájomnej spolupráce a finančnej spoluúčasti medzi Základnou školou, Fatranská ul., Nitra a spoločnosťou FC Nitra, a. s. pri modernizácii vonkajšieho areálu ZŠ za účelom vybudovania a spoločného užívania novej športovej infraštruktúry - futbalového ihriska)

U z n e s e n i e

číslo 485/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 303/2024-MZ zo dňa 05.09.2024 (Návrh vzájomnej spolupráce a finančnej spoluúčasti medzi Základnou školou, Fatranská ul., Nitra a spoločnosťou FC Nitra, a. s. pri modernizácii vonkajšieho areálu ZŠ za účelom vybudovania a spoločného užívania novej športovej infraštruktúry - futbalového ihriska)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 303/2024-MZ zo dňa 05.09.2024

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

27. bod (mat. č. 1134/2025)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 364/2025-MZ zo dňa 23.10.2025
(zámer odpredaja pozemku v kat. území Dražovce – XY a XY) PHOZ

U z n e s e n i e

číslo 486/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 364/2025-MZ zo dňa 23.10.2025
zámer odpredaja pozemku v kat. území Dražovce – XY a XY) PHOZ

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 364/2025-MZ zo dňa 23.10.2025 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„vo vlastníctve mesta, a to časť z parcely E KN č. 301 – ostatná plocha o výmere 23 m² v kat. území
Dražovce, zapísanej v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY a XY, bytom XXXX v podiele
1/1 BSM k celku“

a nahrádza ho novým znením:

„vo vlastníctve mesta, a to časť z parcely E KN č. 301 – ostatná plocha o výmere 32 m² v kat. území
Dražovce, zapísanej v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY a XY, bytom XXXX v podiele
1/1 BSM k celku“

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025**

28. bod (mat. č. 1151/2025)

Návrh na udelenie súhlasu s podnájomom nehnuteľností – „Čistiarne odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany

U z n e s e n i e

číslo 487/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na udelenie súhlasu s podnájomom nehnuteľností – „Čistiarne odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949
s c h v a ľ u j e

1. súhlas

s podnájomom nehnuteľností – „Čistiareň odpadových vôd pre mestskú aglomeráciu Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany v prospech podnájomníka – Mestská elektráreň Nitra, s. r. o., Námestie Jána Pavla II. 2, 949 01 Nitra, IČO: 44 443 048 na dobu určitú do prevzatia diela „ČOV Nitra – Výmena kogeneračnej jednotky a inštalácie“ a vykonania prevádzkových a komplexných skúšok, najneskôr však do 29.01.2028, so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., predmetom ktorej je prenájom týchto nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nitra s cenou za podnájom vo výške 20 000,- €/rok.

2. súhlas

s využitím existujúcej VN káblovej prípojky pre „Čistiareň odpadových vôd pre mestskú aglomeráciu Nitra“ za účelom pripojenia podnájomcu k trafostanici TS 051-347 v zmysle a pre účely podnájomného vzťahu.

T: 31.05.2026

K: MR

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

29. bod (mat. č. 1147/2025)

Návrh na zmenu člena z radov obyvateľov vo Výbore mestskej časti č. 1

U z n e s e n i e číslo 488/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu v členstve z radu obyvateľov vo Výbore mestskej časti č. 1

b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa p. XY funkcie člena Výboru mestskej časti č. 1 *z radov obyvateľov*
dňom **31.12.2025**

v o l í

do funkcie člena Výboru mestskej časti č. 1 *z radov obyvateľov*

p. XY

s účinnosťou od **15.01.2026**

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

30. bod (mat. č. 1148/2025)

31. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e

číslo 490/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, ž e

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025**

bod (mat. č. 906/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2020-MZ zo dňa 18.06.2020

U z n e s e n i e číslo 493/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2020-MZ zo dňa 18.06.2020

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 147/2020-MZ sa plní a zostáva v platnosti, NT: 01/2027

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

bod (mat. č. 860/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2021-MZ zo dňa 20.05.2021

U z n e s e n i e číslo 494/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 156/2021-MZ zo dňa 20.05.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 156/2021-MZ sa plní, NT: 05/2026

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

bod (mat. č. 1008/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 495/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

bod (mat. č. 121/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

U z n e s e n i e číslo 496/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 132/2023-MZ sa plní, NT: 28.02.2026

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

bod (mat. č. 1063/2025)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 747/2022-MR zo dňa 12.12.2022

U z n e s e n i e číslo 499/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 747/2022-MR zo dňa 12.12.2022
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 747/2022-MR sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

bod (mat. č. 134/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

U z n e s e n i e číslo 500/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 226/2023-MR sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

bod (mat. č. 799/2025)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 138/2025-MR zo dňa 21.01.2025

U z n e s e n i e číslo 501/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 138/2025-MR zo dňa 21.01.2025
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 138/2025-MR sa plní, NT: 31.03.2026

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025

bod (mat. č. 1080/2025)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 616/2025-MR zo dňa 07.10.2025

U z n e s e n i e číslo 502/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 616/2025-MR zo dňa 07.10.2025
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 616/2025-MR je splnené

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025**

32. bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 503/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

s c h v a ľ u j e

jednorazovú odmenu Hlavnej kontrolórke mesta Nitra vo výške 3000,- €, ktorá bude vyplatená v najbližšom výplatnom termíne

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 37. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 16. decembra 2025**

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e

číslo 504/2025-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú č a

primátorovi

prostredníctvom príslušných odborov zabezpečiť v rámci rekonštrukcie verejného osvetlenia v časti Nitra-Janíkovce realizáciu osobitného osvetlenia priechodu pre chodcov na ceste III/1641 v križovatke s miestnou cestou Slamkova.

Správu o prijatých opatreniach predložiť na najbližšie riadne zasadnutie mestského zastupiteľstva.

V Nitre dňa 18.12.2025

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre