

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 405/2025 - MZ zo dňa 11.11.2025

K bodu: **Informatívna správa ku skutkovému a právnomu stavu užívania budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. zo strany spoločnosti Kreatívne centrum s. r. o., v súčasnosti zapísaná v ORSR ako Rodinná škola s. r. o.**

Kontrola na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 16.12.2025

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

s c h v a ľ u j e

predkladať informáciu o stave riešenia v zmysle informatívnej správy na každé riadne zasadnutie MZ

T: mesačne

K: MR

II.

Plnenie:

Dňa 11.11.2025 Mestské zastupiteľstvo v Nitre Uznesením č. 405/2025 - MZ

prerokovalo

Informatívnu správu ku skutkovému a právnomu stavu užívania budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. zo strany spoločnosti Kreatívne centrum s. r. o., v súčasnosti zapísanej v ORSR ako Rodinná škola s. r. o. a

odporučilo

prednostovi Mestského úradu v Nitre pokračovať v príprave materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre za účelom zosúladenia skutkového stavu so stavom právnym, a to:

uzatvorením Dohody o urovnaní, ktorej predmetom bude vzájomné započítanie pohľadávok súkromnej spoločnosti voči Mestu Nitra, a to výdavkov za rekonštrukciu budovy súpisné č. 62 na parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek (budova bývalého archívu na Ovocinárskej ul. č. 29) voči vydaniu bezdôvodného obohatenia za užívanie budovy a zároveň záväzok spoločnosti Rodinná škola s. r. o., so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399 (pôvodne Kreatívne centrum s. r. o.) opustiť a vypratať nehnuteľnosť do 30.06.2026 (koniec školského roka) a

schválilo

predkladať informáciu o stave riešenia v zmysle informatívnej správy na každé riadne zasadnutie MZ

Odbor majetku v súčasnosti pripravuje obsahové náležitosti Výzvy na uzatvorenie Dohody o urovnaní tak, aby v priebehu nasledujúcich týždňov predložil prvotný návrh mimosúdneho urovnania voči spoločnosti Rodinná škola s. r. o., so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399 (pôvodne Kreatívne centrum s. r. o.).

Uznesenie sa plní, navrhujeme nový termín kontroly 31.12.2025.

Spracoval:

JUDr. Peter Kudlačák
referent právnik

Ing. Margaréta Némová
vedúca odboru majetku

V Nitre dňa 28.11.2025

p. č.