

Uznesenie Mestskej rady v Nitre č. 226/2023 – MR zo dňa 11.04.2023

K bodu: Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 145/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (mat. 1065/2017)

Kontrola na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 16.12.2025

I.

Mestská rada v Nitre

u k l a d á

prednostovi MsÚ

predkladať informatívnu správu o stave a pripravenosti projektu "BD Tehelná, 220 b. j."

T: trvale

K: MR, MZ

II.

P l n e n i e :

Mestské zastupiteľstvo v Nitre dňa 18.11.2025 prijalo uznesenie, ktorým schválilo dofinancovanie vo výške 1 100 000,- € pre úhradu faktúr vystavených spoločnosťou DYNAMIK REAL 2, s.r.o. z úveru. Na základe toho budú v plnej výške uhradené všetky faktúry vystavené spoločnosťou na doposiaľ zrealizované plnenia v celkovej hodnote 1 299 705 € v termíne do 16.01.2026. Rovnakým uznesením Mestské zastupiteľstvo v Nitre schválilo zmenu uznesenia č. 43/2022-MZ tak, že vyjadrilo vôľu (schválilo) kúpu stavby BD Tehelná za zvýšenú sumu 22 591 906,75 € z prostriedkov úveru zo ŠFRB, z prostriedkov dotácie Ministerstva dopravy SR a dofinancovaním z vlastných rozpočtových prostriedkov mesta (2 220 868,35 €) a odporučilo primátorovi vykonať kroky k podpísaniu zmlúv pre začatie výstavby projektu.

V čase schválenia uznesenia mesto nemalo k dispozícii položkový rozpočet na zvýšenú cenu 22 591 906,75 €, z ktorého by bola zrejma percentuálna miera (alebo iný koeficient) navýšenia ceny jednotlivých stavebných položiek oproti pôvodnému rozpočtu na sumu 16 410 354,- € a z ktorého by bola zrejma použitá metodika indexácie a zdroje, z ktorých vyplýva použitá miera indexácie. Z toho dôvodu mesto e-mailom zo dňa 18.11.2025 vyzvalo DYNAMIK REAL 2, s.r.o. na predloženie takéhoto komplexného dokumentu, aby vedelo posúdiť a pre prípad kontroly ÚVO preukázať, či zvýšená cena je v súlade s princípmi podľa zákona o verejnom obstarávaní - najmä primeranosť, odôvodnenosť, preskúmateľnosť.

Najbližšie rokovanie zmluvných strán k postupom a možnostiam realizácie projektu je plánované na 26.11.2025.

Uznesenie sa plní, nový termín: najbližšie MZ

Spracovateľ: JUDr. Oľga Hodálová, vedúca OSÚ a zástupkyňa prednostu

V Nitre dňa 25.11.2025



Mgr. Martin Horák
prednosta MsÚ v Nitre