

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer prenájmu svojho majetku

spôsobom hodným osobitného zreteľa a to:

zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra, zapísaný na LV č. 3681, CKN **parc. č. 7469/59** – orná pôda o výmere 700m², (ul. I. Braunera) podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3 z dôvodu, že ide o prenájom pozemku za účelom výstavby stavby pre verejnoprospešné účely, ktorá bude po kolaudácii prevedená do majetku mesta za jedno euro, **pre Občianske združenie Ulica Ivana Braunera**, Ivana Braunera 5018/6, 949 11 Nitra - Klokočina, IČO: 56 190 212 (ďalej ako „OZ“), na dobu určitú, počas výstavby stavebného objektu **SO 002 – Komunikácie, spevnené plochy (chodníky) + dopravné značenie** (ďalej ako „SO 002“) v rámci stavby „*IBV STOMONT Nitra – Šúdol*“ (Nitra, Šúdol – Kynek, Šúdolská cesta, UPC č. 1), do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k SO 002, najviac na 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, podľa toho čo nastane skôr, na účely výstavby SO 002, s podmienkou že OZ prevedie do majetku mesta SO 002 po kolaudácii, za predpokladu, že objekt bude vybudovaný podľa podmienok určených odbornými útvarmi MsÚ Nitra a budúcim správcom, za nájomné vo výške 1,-€/rok za celý predmet nájmu, ktoré je znížené v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3, z dôvodu reciprocity na verejnoprospešné účely.

Obvyklé nájomné za užívanie predmetného pozemku na účely vybudovania inžinierskych sietí od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia v danej lokalite v čase predloženia zámeru je podľa Cenníka Mesta Nitra v znení dodatkov 1-19, stanovené vo výške 3,60€/m²/rok.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6502 313 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 326.

V Nitre, dňa: 29.10.2025

Marek Hattas, v.r.
primátor Mesta Nitra