

**Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Nitry
k dodržaniu podmienok pre prijatie úveru na financovanie kapitálových
výdavkov mesta Nitry v rokoch 2026 - 2027**

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách“), hlavný kontrolór preveruje dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím. Z uvedeného dôvodu predkladám stanovisko k návrhu na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry v rokoch 2026 – 2027 vo výške 20 mil. € (mat. č. 1096/2025).

V prípade, že dôjde k porušeniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách, je hlavný kontrolór povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť ministerstvu financií.

Hlavný kontrolór obce v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách skúma iba dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania, neskúma ich objem, charakter a rozpočtové náklady investičných akcií na ktoré budú návratné zdroje použité.

Preverenie dodržiavania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

1. Záonné ustanovenia pri použití návratných zdrojov financovania:

Na základe § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách môže obec na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, z Európskej únie a prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Podľa § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách sa do celkovej sumy dlhu mesta podľa ods. 7 nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu, z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“) na obstaranie obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty, záväzky z úveru poskytnutého z Enviromentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu; to platí aj, ak obec alebo vyšší územný celok vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku. Do sumy splátok podľa odseku 6 písm. b) sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

Pri preverovaní dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania dlhu mesta som vychádza z údajov poskytnutých odborom ekonomiky a rozpočtu a chváleného rozpočtu mesta na rok 2025.

2. Stav dlhu mesta k 30.9.2025

Zostatok bankových záväzkov k 30.9.2025 (bez úverov ŠFRB):	13 025 315 €
Skutočné bežné príjmy k 31.12.2024:	115 201 347 €
Celková suma dlhu k 30.9.2025 v pomere ku skutočným bežným príjmom za predchádzajúci rok predstavuje (podľa zákona č. 583/2004 Z.z.):	11,31 %

3. Model výpočtu dlhu mesta po započítaní nedočerpaného úveru (2023), novoprijatého úveru (2025) a navrhovaného úveru:

Zostatok bankových záväzkov k 30.9.2025 (bez úverov ŠFRB):	13 025 315 €
Nedočerpaná výška úveru z roku 2023:	4 000 000 €
Novoprijatý úver z roku 2025:	5 000 000 €
Návrh na prijatie nového úveru:	<u>20 000 000 €</u>
Spolu:	42 025 315 €

Splnenie podmienky uvedenej pod písm. a) §17 odst.6 zákona č.583/2004 Z.z.:

Celková suma dlhu mesta po započítaní nedočerpaného úveru vo výške 4 mil. €, novoprijatého úveru vo výške 5 ml. € a navrhovaného úveru vo výške 20 000 000 mil. € predstavuje **36,48 %** z celkových skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka (**42 025 315 € : 115 201 347 €**).

Skutočné bežné príjmy k 31.12.2024:	115 201 347 €
Upravené bežné príjmy k 31.12.2024 (podľa písm. b):	67 517 217 €

Ročné splátky úverov vrátane úrokov schválených v rozpočte 2025:	4 597 290 €
--	-------------

Splnenie podmienky uvedenej pod písm. b) § 17 odst.6 zákona č.583/2004 Z.z.:

Suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov z celkových skutočných bežných príjmov znížených o prostriedky podľa písm.b) predstavuje:
pre rok 2025: **6,81 %** (4 597 290 € : 67 517 217 €)

Projekcia ročných splátok aktuálne schválených úverov vrátane úrokov:

pre rok 2026:	3 706 390 €
pre rok 2027:	2 709 290 €
pre rok 2028:	3 203 690 €
Projekcia pre rok 2026 : 5,49 % (3 706 390 € : 67 517 217 €)	
Projekcia pre rok 2027 : 4,01 % (2 709 290 € : 67 517 217 €)	
Projekcia pre rok 2028 : 4,75 % (3 203 690 € : 67 517 217 €)	

Projekcia nezahrňa splátky a úroky z navrhovaného úveru. Skutočná výška ročných splátok a úrokov z navrhovaného úveru bude vychádzať zo skutočnej výšky jeho čerpania ako aj podmienok načerpania úveru.

Vychádzajúc z predpokladaných údajov predloženého materiálu, splátka istiny (bez úrokov) zo všetkých úverov vrátane navrhovaného vo výške 20 mil., od roku 2028 bude približne predstavovať 5 203 690 €. Projekcia tak pre rok 2028 po započítaní splátky istiny (bez úrokov)

a podľa upravených bežných príjmov za rok 2024) predstavuje: 7,71 % (5 203 690 € : 67 517 217 €).

Záver:

Na základe predchádzajúcich výpočtov a údajov o stave dlhu mesta konštatujem, že podmienky pre prijatie úveru vo výške 20 000 000 € sú v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. dodržané.

Pri zohľadnení plánovaného úveru bude celková zadlženosť mesta voči bežným príjmom na úrovni (36,48 %). V zmysle § 17 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ak celková suma dlhu mesta dosiahne 50 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, mesto je povinné prijať opatrenia na zníženie celkovej sumy dlhu. Je dôležité, aby mesto bolo schopné zabezpečiť dostatočné príjmy na splácanie úveru s minimálnym negatívnym vplyvom na fungovanie mesta v nasledujúcich rokoch s cieľom eliminácie možného prekročenia vyššie uvedenej hranice. Bez zodpovedného hospodárenia môže dôjsť k preťaženiu mestského rozpočtu. Od roku 2028 bude potrebné zostaviť rozpočet mesta v súlade so zákonnými podmienkami, pričom treba zohľadniť predpokladanú výšku splátok istiny vo výške približne 2 mil. € ročne v prípade čerpania úveru v plnej výške. Preto dôrazne odporúčam pravidelne monitorovať objem splátok a vyhodnocovať, či dlh nezostáva príliš vysoký v porovnaní s príjmami mesta; optimalizovať bežné výdavky s cieľom zabezpečiť udržateľnosť rozpočtu na ochranu finančnej stability mesta v nasledujúcich rokoch. Zároveň poukazujem na disponibilné, dosiaľ nečerpané návratné zdroje financovania v objeme 9 mil. €, ktoré je nevyhnutné prioritne alokovať na krytie už schválených investičných zámerov. Je potrebné dôsledne zvážiť, či bude mesto schopné v avizovanom období efektívne preinvestovať plánovaný objem návratných zdrojov financovania, a to najmä s ohľadom na skutočnosť, že z úveru poskytnutého v roku 2023 zostáva k dnešnému dňu nepreinvestovaná suma vo výške 4 mil. €.

Predložený materiál na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov neobsahuje záväzný zoznam investičných zámerov mesta, ktoré sa majú financovať z plánovaného úveru, čo z jednej strany poskytuje väčšiu flexibilitu pri rozhodovaní o zapojení IA na financovanie z navrhovaného úveru podľa potreby. Na druhej strane, realizácia úveru bude podmienená pravidelným schvaľovaním investičných zámerov mestským zastupiteľstvom.

Ing. Oľga Hetényiová, v.r.
hlavná kontrolórka mesta Nitry

V Nitre, dňa 28.10.2025