

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia VMČ č. 5 Nitra – Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje
konaného 11.9.2025, o 16.00 hod., Na Hôrke 30

Program:

1. Otvorenie
2. Hostia - JDS
3. Došlá pošta a jej vybavenie
4. Odpovede
5. Rôzne a požiadavky VMČ

Na zasadnutí sa zúčastnilo 6 členov /priložená prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi/:

Prítomní: 6 - Ladislav Turba, doc. PhDr. Katarína Welnitzová, PhD., Ing. Ľubomír Moravčík, Ing. Jarmila Králová, PhD., Ing. Ľuboš Kriššák, RNDr. Hilda Kramáreková, PhD.

Neprítomní ospravedlnení: 3 - Mgr. Viktor Moravec, Ing. Jozef Bisták, doc. PaedDr. Pavol Horička, PhD.

Zasadnutie výboru mestskej časti č. 5 bolo uznášaniaschopné.

1. Otvorenie:

Zasadnutie otvoril predseda VMČ 5 - Ladislav Turba. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý bol odsúhlasený.

2. Hostia – JDS

Ž-3/9/25 - Prišli zástupkyne Jednoty dôchodcov Slovenska (JDS) - Mestská organizácia č. 10 DIELY – KYNEK vo veci požiadavky na rozšírenie spoločných priestorov pre VMČ a aj pre JDS o vedľajšiu miestnosť. Dôvodom je umožnenie konania akcií, keďže kultúrny dom sa v mestskej časti Diely nenachádza.

Uznesenie: VMČ odporúča rozšíriť priestory v zmysle požiadavky JDS. Odporúčame obrátiť sa na Službyt Nitra ako správcu budovy, aby zabezpečil všetky potrebné podklady k rozšíreniu priestorov. Potrebné je vypracovať minimálne projekt požiarnej ochrany. Ďalej je potrebné uvažovať o využití existujúceho priestoru v kontexte jeho rozšírenia prebúraním steny do susednej miestnosti. K tomu je potrebný zjednodušený projekt, rozpočet a súhlas vlastníka (MsÚ). Uvedené už bolo v minulosti riešené, zo stretnutia existuje zápisnica, ktorú urobil Službyt Nitra 28.11.2024.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

3. Došlá pošta a jej vybavenie:

Ž-1/8/25 – Žiadosť Odboru životného prostredia MsÚ o podporu rozpočtového opatrenia týkajúceho sa psích výbehov.

Uznesenie: VMČ uvedené berie na vedomie.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Ž-3/8/25 – Podnet Odboru investičnej výstavby a rozvoja MsÚ na opravu ul. Poľná.

Uznesenie: VMČ sa obráti na Kanceláriu riadenia projektov MsÚ so žiadosťou o informáciu, či je vypracovaná projektová dokumentácia pre obnovu, resp. vybudovanie tejto cesty.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Ž-4/8/25 – Podnet pani Žáčikovej vo veci cesty Na dolinu, otvorenia parku na Kyneku a kosenia súkromných pozemkov popri ulici Na Dolinu.

Uznesenie: VMČ uvedené prerokovalo a prijalo nasledovné stanoviská:

1. Cesta ulica Na dolinu.

Dňa 12.8.2025 bolo stretnutie na MsÚ a bol začatý projekt tejto cesty. O ďalšom postupe bude VMČ informované a bude mať možnosť pripomienkovať priebeh procesu.

2. Sprístupnenie Kyneckého parku.

Park na Kyneku je pamiatkovo chránený a nie je majetkom mesta. K procesu sprístupnenia parku pre verejnosť vedie dlhá cesta. Odbor životného prostredia v spolupráci s odborom majetku plánuje v budúcnosti súčinnosť v prípade, že nastanú okolnosti, ktoré by zmenili momentálnu situáciu (tlmočené stanovisko Odboru životného prostredia MsÚ).

3. Podnet na kosbu pozemkov popri ul. Nová Osada postúpime na Odbor životného prostredia MsÚ.

Nakoľko ide o opakovanú žiadosť, pani Žáčiková bude pozvaná na najbližšie zasadnutie VMČ.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Ž-5/8/25 – Podnet na kontrolu aktuálnosti informácií zverejnených na úradných tabuliach.

Uznesenie: VMČ odporúča, aby sa o tabule staral MsÚ - odbor propagácie. Zároveň upozorňujeme na zasekávajúce sa tabule na Lukovom Dvore, Dunajskej aj Kmeťovej. Na tabuli v Párovských Hájoch je zapchatá zámka a rovnako tak treba opraviť tabuľu pri ihrisku Kynek. Tabuľu v Párovských Hájoch žiadame vymeniť za novú, prípadne ju natrieť, rovnako ako aj na Lukovom Dvore a na Kyneku (sú tam tabule staré).

Bol podaný aj návrh na nahradenie existujúcich tabuľ za tabule elektronické.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Ž-6/8/25 – Podnet Kancelárie riadenia projektov vo veci odvodnenia ulice Nad Potokom. Sú navrhnuté dve alternatívy, jedna ako odvodnenie ul. Ovocinárska za odhadované náklady 140 000 – 160 000 € a druhá ako odvodnenie ul. Nad Potokom za pozemkom p. Pružinca za odhadovaný náklad 70 000 – 80 000 €.

Uznesenie: VMČ neodporúča ani jednu z navrhovaných alternatív, ale odporúča predĺžiť rigol a odvodnenie priamo do potoka (posunuté na Kanceláriu riadenia projektov MsÚ).

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Ž-7/8/25 – Postúpenie pripomienok obyvateľov zo stretnutia primátora s obyvateľmi MČ Mlynárce z Odboru investičnej výstavby a rozvoja MsÚ.

1. Dobudovať chodník z Kmeťovej ul. smer k cintorínu na Pražskú ul. (asi 20 m).

Preveríme, či je to územie VMČ č. 5 alebo VMČ č. 4 - Klokočina.

2. Chodník - cintorín na Pražskej ulici.

Chodník patrí do VMČ č. 4 - Klokočina.

3. Dobudovať chodník od potravín u Máčika smerom k bývalej pumpe (fastfood).

Preveríme vlastnícke vzťahy komunikácie.

4. Súvislá oprava komunikácie od firmy KLIMAK smer mesto.

Tento chodník je v riešení.

5. Priecestie v Mlynárčiach – absentuje cyklotrasa.

Požiadame kanceláriu primátora o upresnenie lokality.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

Ž-8/8/25

Rozpis umiestnenia veľkoobjemových kontajnerov pre jesenné upratovanie rok 2025	
Poznámka: križovatky ulíc - označenie x	
Turnus upratovania: II.	
Termín: 22.9.2025 - 26.9.2025	
VMČ č.5 Diely, Párovské Háje, Kynek, Mlynárce	
Umiestnenie kontajnerov:	
Diely	
Pondelok 22.9.2025	1. Kmeťova 2 2. Na Hôrke - Potraviny Nitrazdroj - od 12.00 do 18.00 hod. Na Hôrke 2 - od 18.00 do 20.00 hod. 3. Kmeťova 7 4. Tokajská - smerom ku kaplnke 5. Murániho - začiatok ulice
Utorok 23.9.2025	1. Viničky - podchod - baletné štúdio 2. Dunajská smerom na Piešťanskú 3. Zvolenská - na začiatok ulice 4. Rýnska č. 4 5. Zvolenská 20 - 22
Párovské Háje	
Streda 24.9.2025	1. Hájnická ulica v strede ulice od 12.00 do 16.00 hod. začiatok Čakankovej od 16.00 do 20.00 hod. 2. Hydinárska - konečná MHD č. 11 od 12.00 do 20.00 hod. 3. Lány 4 - od 12.00 do 16.00 hod. Stromová začiatok od 16.00 do 20.00 hod. 4. Ulička pod lesom od 12.00 do 15.00 hod. Olivová x Hydinárska od 15.00 do 20.00 hod. 5. Jurský dvor záhradkárska osada spevnená plocha pod zastávkou MHD smer Jarok od 12.00 do 20.00 hod. 6. Lukov Dvor k bufetu od 12.00 do 20.00 hod.
Kynek	
Štvrtok 25.9.2025	1. Ovocinárska x Hájska 2. Ovocinárska pri ihrisku 3. Ku kostolu - Hájska - voľná plocha 4. KD Kynek 5. Trnavská - konečná MHD č. 18 od 12.00 do 15.00 hod. 6. mostík Pod Orešinou 7. Na Dolinu x Repíková od 15.00 do 20.00 hod.
Mlynárce	
Piatok 26.9.2025	1. Chotárna - pri Klube dôchodcov 2. Bolečkova x Remeselnícka x Krompašská 3. Štúrova x Bolečkova 4. Dubíková na koniec ulice 5. ulica Fraňa Kráľa x Remeselnícka

Uznesenie: VMČ berie uvedené na vedomie.

ZA: 6 **PROTI: 0** **ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**
Ž-9/8/25 – Žiadosť Odboru majetku MsÚ o vyjadrenie k prevodu pozemkov na Furmanskej ul.: Odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta Nitra v kat. území Mlynárce, CKN p. č. 425/1 na Furmanskej ulici.

Uznesenie: VMČ súhlasí s odkúpením, resp. zámenou časti pozemku.

ZA: 4 **PROTI: 0** **ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 2**

Ž-10/8/25 – Žiadosť Odboru majetku MsÚ o vyjadrenie k IBV ŠÚDOLKA – právo k dočasnej miestnej ceste.

Uznesenie: VMČ požaduje prerokovať uvedené za účasti zástupcov Útvaru hlavného architekta a Odboru dopravy MsÚ. Preto presúva tento bod na nasledujúce zasadnutie VMČ.

ZA: 6 **PROTI: 0** **ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

Ž-11/8/25 – Žiadosť Heleny Mikušovej o dobudovanie prístupovej cesty k RD na Furmanskej ul. č. 7.

Uznesenie: VMČ požaduje zvolať tvaromiestnu obhliadku za účasti Odboru dopravy, Odboru investičnej výstavby a rozvoja a Útvaru hlavného architekta MsÚ.

ZA: 6 **PROTI: 0** **ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

Ž-12/8/25 – Žiadosť Martiny Baňárovej o osadenie knižnej búdky v MČ Kynek.

Uznesenie: VMČ súhlasí s osadením knižnej búdky. VMČ ale nedisponuje potrebnými finančnými prostriedkami a odporúča financovať tento zámer formou grantov.

ZA: 6 **PROTI: 0** **ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

Ž-1/9/25 – Žiadosť o opravu ul. Viničky 1-27.

Uznesenie: VMČ požiada Stredisko mestských služieb o vysprávkú lokálnych porúch na otočisku autobusov v časti Viničky.

ZA: 6 **PROTI: 0** **ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

Ž-2/9/25 – Žiadosť o presun kontajnera na šatstvo ul. Na Hôrke 25.

Uznesenie: VMČ opätovne požiada OŽP o zabezpečenie premiestnenia kontajnera a tvaromiestnu obhliadku.

ZA: 6 **PROTI: 0** **ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

Ž-4/9/25 - Žiadosť Odboru majetku o vyjadrenie k odplatnému prevzatíu verejného osvetlenia a pozemkov pod spevnenými plochami od R1 properties, s.r.o., Bratislava „5 Bytových domov Nitra“.

Uznesenie: VMČ súhlasí a odporúča zmluvu uzatvoriť.

ZA: 6 **PROTI: 0** **ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0**

4. Odpovede:

Všetky doručené listy, odpovede a pripomienky sú zadokumentované v došlej pošte v predložených materiáloch k termínu zasadnutiu VMČ dňa 11.9.2025.

O-2/2025 – Stredisko mestských služieb (SMS) – odpoveď na opravu poškodeného oplotenía okolo detského ihriska pri ZŠ Na Hôrke alebo jeho odstránenie a ponechanie iba živého plota, ktorý je ale potrebný dosadiť (kontakt: členka VMČ p. Kramáreková). Odpoveď: SMS realizovalo opravu predmetného oplotenía už 5 krát. Následne bolo oplotenie opakovane poškodené vandalmi a z toho dôvodu nebude SMS nezmyslene vynakladať finančné prostriedky na ďalšie opravy.

Uznesenie: VMČ trvá na odstránení oplotení a jeho nahradením výsadbou, ako sme už požadovali.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

O-41/2025 – Odbor majetku MsÚ - Odpoveď na žiadosť o odstránenie navožených a naplavených štrkov na ulici Nad potokom Nitra - Kynek (Mikačovi).

Uznesenie: VMČ uvedené prerokoval a berie na vedomie.

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALI SA HLASOVANIA: 0

5. Rôzne a požiadavky VMČ:

P-41/2025 SMS VMČ žiada vykonať vysprávkú lokálnych porúch na otočisku autobusov v časti VINIČKY (kontaktná osoba p. Králová).

P-42/2025 OD VMČ žiada zabezpečiť kontrolu merania rýchlosti na ul. Hydinárska, ul. Chotárna a ul. Na Dolinu (kontaktná osoba p. Králová).

P-43/2025 ÚHA VMČ žiada do schválenia nového Územného plánu mesta Nitra v lokalite na ul. Kamenecká nepovoľovať výstavbu bytoviek a ponechať ju iba pre rodinné domy.

P-44/2025 OD VMČ urguje podnet vo veci zmeny dopravného značenia na ul. Chotárna (kontaktná osoba p. Moravčík).

P-45/2025 SMS VMČ žiada vyčistiť na otočisku autobusov zastávku Kmeťova ul. - smer mesto, v časti chodníka od príjazdovej ulice k SPP až po vodný zdroj (od odpadkov, špakov i buriny pod prístreškom).

P-46/2025 SMS VMČ žiada vykonať opravu výtlkov na Zvolenskej ul. č. 5 - 7, pri dažďovej vpusti pri vchode č. 17, pri kanalizačných poklopoch pred vchodmi č. 12, 14 a 16.

P-47/2025 ÚHA VMČ žiada informáciu, čo je plánované, resp. dovoľené na pozemkoch k.ú. Kynek p. č. 7/12, 7/13 a 7/8.

P-48/2025 SMS Odpoveď na opravu poškodeného oplotení okolo detského ihriska pri ZŠ Na Hôrke alebo jeho odstránenie a ponechanie iba živého plota, ktorý je ale potrebný dosadiť (kontakt: členka VMČ p. Kramáreková).

Odpoveď: SMS realizovalo opravu predmetného oplotení už 5 krát. Následne bolo oplotenie opakovane poškodené vandalmi a z toho dôvodu nebude SMS nezmyselne vynakladať finančné prostriedky na ďalšie opravy.

Uznesenie: VMČ trvá na odstránení oplotení a jeho nahradením výsadbou, ako sme už požadovali.

Ďalšie zasadnutie VMČ č. 5 sa uskutoční dňa 9.10.2025 o 16.00 hod. Na Hôrke 30, Nitra.

**Zapísal: Ing. Milan Bartoš
19.9.2025**

**Ladislav Turba
predseda VMČ č. 5**

Nitra - Diely, Kynek, Mlynárce, Párovské Háje