

Výbor mestskej časti č. 4

Predseda VMČ:

Sekretárky výboru:

Klokočina

Pavol Obertáš

Lucia Vojtechová, Mgr. Martina Svitačová

Z á p i s n i c a

z rokovania Výboru mestskej časti č. 4 Klokočina, zo dňa **06.10.2025 o 15.30 hod.**
v Dome Matice slovenskej, Dolnočermánska ul.

- 1) *Otvorenie*
- 2) *Žiadosti o stanovisko*
- 3) *Odpovede na pripomienky*
- 4) *Rôzne*
- 5) *Pokyn na referát organizačný*

Rokovania výboru mestskej časti Klokočina sa zúčastnili členovia výboru podľa prezenčnej listiny.

Prítomní: p. Obertáš, p. Dubaiová, p. Hollý, p. Štefák, p. Ajdariová, p. Bratová, p. Vereš
neskorší príchod: p. Rácová, p. Volek, p. Host'ovecký

Ospravedlnení: p. Mesároš, p. Dovičovič

1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda VMČ pán Obertáš, ktorý privítal prítomných členov výboru. Následne predseda VMČ oboznámil prítomných členov s navrhnutým programom dnešného rokovania. K navrhnutému programu neboli vznesené žiadne pripomienky. Prítomní členovia odsúhlasili navrhnutý program hlasovaním.

Hlasovanie: za: **7** proti: **0** zdržal sa: **0**

2) Žiadosti o stanoviská

2.1 Odbor majetku - žiadosť o vyjadrenie k prenájmu pozemku za znížené nájomné – OZ ul. I. Braunera

VMČ odporúča bezodplatné užívanie pozemku do obdobia kolaudácie pre potreby OZ ul. I. Baunera.

Hlasovanie: za: **7** proti: **0** zdržal sa: **0**

2.2 Odbor majetku – žiadosť o vyjadrenie k prenájmu pozemku – SPORT NITRA s. r. o.

VMČ súhlasí s prenájmom pozemku v katastrálnom území Nitra, parcely registra C KN č. 7673/2 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 205 m², C KN č. 7673/3 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 54 m² zapísaných v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry

spoločnosti **SPORT NITRA s.r.o.,** Pražská 2, 949 11 Nitra, IČO: 36 782 041 pre účely dočasného preskladňovania paletového materiálu.

Hlasovanie: za: **8** proti: **0** zdržal sa: **0**

2.3 Službyt Nitra, s.r.o. – žiadosť o stanovisko k zmene zmluvy o nájme

VMČ súhlasí so žiadosťou Mgr. Sheibenreifovej, ktorá je vlastníčkou predajného stánku v objekte OC „Sandokan“ Nitra, Jurkovičova 25 o zmenu predajného sortimentu na textil a zároveň žiada Službyt Nitra s.r.o., aby včas informoval VMČ o žiadostiach o zmenu účelu využívania, a aby vlastníci nemenili účel užívania pred vyjadrením VMČ.

Hlasovanie: za: **8** proti: **0** zdržal sa: **0**

3) Odpovede na pripomienky

3.1 Rozšírenie parkovacích miest na chodníku pred BD Petzwalova 46 - 50

VMČ žiada OIVaR, aby do PD „Rozšírenie parkovacích miest na chodníku pred BD Petzwalova 46 – 50“ zapracoval aj časť chodníka vedúceho k Petzwalovej 44 a predložil návrh riešenia a cenovú ponuku na PD.

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

4) Rôzne

4.1 Stánok s bývalou opravou odevov pri OC Sandokan

VMČ nesúhlasí s predajom tabakových výrobkov a žiada odbor majetku o každej zmene účelu užívania informovať VMČ a požiadať o schválenie a zapracovanie zmeny do zásad hospodárenia.

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.2 Spomaľovací prah – Jurkovičova pri Pošte 11

VMČ žiada OD o informáciu, kedy bude finálna verzia PD na spomaľovací vyvýšený stavebný prah na Jurkovičovej ulici pred Poštou 11.

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.3 Meranie rýchlosti – obytná zóna Jurkovičova ulica

VMČ opätovne žiada OD o riešenie merania rýchlosti v obytnej zóne na Jurkovičovej ulici.

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.4 Orezanie stromovej aleje – Hviezdoslavova ulica

VMČ žiada OŽP o orezanie stromovej aleje v stredovom páse na Hviezdoslavovej ulici.

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.5 Nevyužívané kotolne na sídlisku Klokočina

VMČ žiada NTS o informáciu, aké má zámery s nevyužitými kotolňami na sídlisku Klokočina.

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.6 Údržba verejnej zelene – Partizánska ulica

VMČ žiada OŽP o obhliadku údržby verejnej zelene na Partizánskej ulici – kontaktná osoba p. Vereš.

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.7 Dodržiavanie zmluvných podmienok pri údržbe verejnej zelene na sídlisku Klokočina

VMČ žiada OŽP, aby upozornil dodávateľov údržby verejnej zelene na sídlisku Klokočina p. Šabíka a p. Joanidisa na dodržiavanie zmluvných podmienok (používanie plachiet, zber pokosenej trávy, riešenie pochôdznej výšky stromov a pod.)

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

4.8 Odvoz drevnej hmoty – Čajkovského 20

VMČ žiada OŽP p. Jurčákovú o zabezpečenie odvozu drevenej hmoty zo stojiska na komunálne nádoby – Čajkovského 20, kontaktná osoba p. Vereš.

Hlasovanie: za: **9** proti: **0** zdržal sa: **0**

5. Požiadavky VMČ – pokyn pre referát organizačný

1. **VMČ odporúča bezodplatné užívanie pozemku do obdobia kolaudácie pre potreby OZ ul. I. Baunera.**
2. **OM: VMČ súhlasí s prenájomom pozemku v katastrálnom území Nitra, parcely registra C KN č. 7673/2 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 205 m², C KN č. 7673/3 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 54 m² zapísaných v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry spoločnosti SPORT NITRA s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra, IČO: 36 782 041 pre účely dočasného preskladňovania paletového materiálu.**

3. VMČ súhlasí so žiadosťou Mgr. Sheibenreifovej, ktorá je vlastníčkou predajného stánku v objekte OC „Sandokan“ Nitra, Jurkovičova 25 o zmenu predajného sortimentu na textil a zároveň žiada Službyt Nitra s.r.o., aby včas informoval VMČ o žiadostiach o zmenu účelu využívania, a aby vlastníci nemenili účel užívania pred vyjadrením VMČ.
4. VMČ žiada OIVaR, aby do PD „Rozšírenie parkovacích miest na chodníku pred BD Petzwalova 46 – 50“ zapracoval aj časť chodníka vedúceho k Petzwalovej 44 a predložil návrh riešenia a cenovú ponuku na PD.
5. VMČ nesúhlasí s predajom tabakových výrobkov a žiada odbor majetku o každej zmene účelu užívania informovať VMČ a požiadať o schválenie a zapracovanie zmeny do zásad hospodárenia.
6. VMČ žiada OD o informáciu, kedy bude finálna verzia s PD na spomaľovací vyvýšený stavebný prah na Jurkovičovej ulici pred Poštou 11.
7. VMČ opätovne žiada OD o riešenie merania rýchlosti v obytnej zóne na Jurkovičovej ulici.
8. VMČ žiada OŽP o orezanie stromovej aleje v stredovom páse na Hviezdoslavovej ulici.
9. VMČ žiada NTS o informáciu, aké má zámery s nevyužitými kotoľňami na sídlisku Klokočina.
10. VMČ žiada OŽP o obhliadku údržby verejnej zelene na Partizánskej ulici – kontaktná osoba p. Vereš.
11. VMČ žiada OŽP, aby upozornil dodávateľov údržby verejnej zelene na sídlisku Klokočina p. Šabíka a p. Joanidisa na dodržiavanie zmluvných podmienok (používanie plachiet, zber pokosenej trávy, riešenie pochôdznej výšky stromov a pod.)
12. VMČ žiada OŽP p. Jurčákovú o zabezpečenie odvozu drevnej hmoty zo stojiska na komunálne nádoby – Čajkovského 20, kontaktná osoba p. Vereš.

Najbližšie zasadnutie VMČ č. 4 Klokočina sa uskutoční v pondelok dňa 03.11.2025 o 15.30 hod. v Dome Matice slovenskej, Dolnočermánska ulica.

V Nitre, dňa 06.10.2025

Pavol Obertáš

predseda výboru mestskej časti č. 4 Klokočina

Za správnosť:

Mgr. Martina Svitačová
sekretárka VMČ 4