



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1068/2025
Názov materiálu:	Návrh na zámer výpožičky a výpožičku časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor – Nitrianska organizácia cestovného ruchu) - PHOZ
Spracovateľ:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	23.10.2025
Dátum vyhotovenia:	03.10.2025

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer výpožičky a výpožičku časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor – Nitrianska organizácia cestovného ruchu) - PHOZ

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť, a to: časť pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 – ostatná plocha o výmere 2 m² v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. zámer výpožičky časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 – ostatná plocha o výmere 2 m² v k.ú. Zobor zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 16 ods. 5 v spojitosti s Čl. 14 ods. 2 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu, že sa jedná o výpožičku medzi mestom a právnickou osobou založenou mestom alebo s majetkovou účasťou mesta, pre Nitriansku organizáciu cestovného ruchu, Štefánikova 60, 950 06 Nitra, IČO: 42 209 005, a to na dobu určitú päť rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
3. výpožičku časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 – ostatná plocha o výmere 2 m² v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 16 ods. 5 v spojitosti s Čl. 14 ods. 2 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu, že sa jedná o výpožičku medzi mestom a právnickou osobou založenou mestom alebo s majetkovou účasťou mesta, pre Nitriansku organizáciu cestovného ruchu, Štefánikova 60, 950 06 Nitra, IČO: 42 209 005, a to na dobu určitú päť rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

Návrh na zámer výpožičky a výpožičku časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor – Nitrianska organizácia cestovného ruchu) - PHOZ

Dňa 28.08.2025 nám bola doručená žiadosť Nitrianskej organizácie cestovného ruchu, Štefánikova 60, 950 06 Nitra, IČO: 42 209 005 o bezplatné užívanie mestského pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom osadenia cykloblížnej stanice a stojanu pre ebicykle., pričom obe zariadenia majú byť využívané bezplatne obyvateľmi mesta a cykloturistami a náklady na energie nebudú na ťarchu mesta.

Nitrianska organizácia cestovného ruchu svoju žiadosť odôvodňuje tým, že vďaka kooperačnému projektu „Križom kráľom Nitrianskym krajom na bicykli“ získala v roku 2025 dotáciu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestovného ruchu a športu SR. Potreby pre dobudovanie infraštruktúry v rámci cykloturistiky vzišli zo série workshopov. V rámci projektu je plánované osadenie cykloblížných staníc, cyklostojanov a cykloščítača na rôznych lokalitách v Nitre a v okolí.

Nitrianska organizácia cestovného ruchu predložila k svojej žiadosti aj projektovú dokumentáciu so zakreslenou elektrickou prípojkou pre cykloblížňu.

Vyjadrenie odboru dopravy zo dňa 08.09.2025:

Na základe doručenej žiadosti Odboru majetku zo dňa 04.09.2025 a žiadosti Nitrianskej organizácie cestovného ruchu zo dňa 28.08.2025, ktorá sa týka bezplatného užívania mestského pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor, zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, za účelom osadenia cykloblížnej stanice a stojanu pre e-bicykle, odbor dopravy oznamuje, že k predmetnej žiadosti **nemá námietky**, za podmienky dodržania príslušných povolení v zmysle cestného zákona (§3, ods. 7, zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách).

Umiestnenie cykloblížnej stanice a stojanu pre e-bicykle je z pohľadu odboru dopravy v súlade so zámermi rozvoja cyklo dopravy a cykloturistiky v meste a prispieje k zvýšeniu atraktivity a dostupnosti alternatívnych foriem dopravy.

Podľa zásad hospodárenia schvaľuje zámer výpožičky a predmetnú výpožičku ako prípad hodný osobitného zreteľa Mestské zastupiteľstvo v Nitre.

VMČ č. 6 – Zobor, Dražovce na svojom zasadnutí konanom dňa 18.09.2025 žiadosť prerokoval a nemá žiadne pripomienky k bezplatnému prenájomu mestského pozemku, v zmysle spisu č. j. 15440/2025/OM.

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 01.10.2025 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 163/2025 **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Nitre **schváliť** výpožičku pozemku reg. „C“ KN parc. č. 16/9 v kat. území Zobor na liste vlastníctva č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra pre občianske združenie Nitrianska organizácia cestovného ruchu, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 42 209 005.

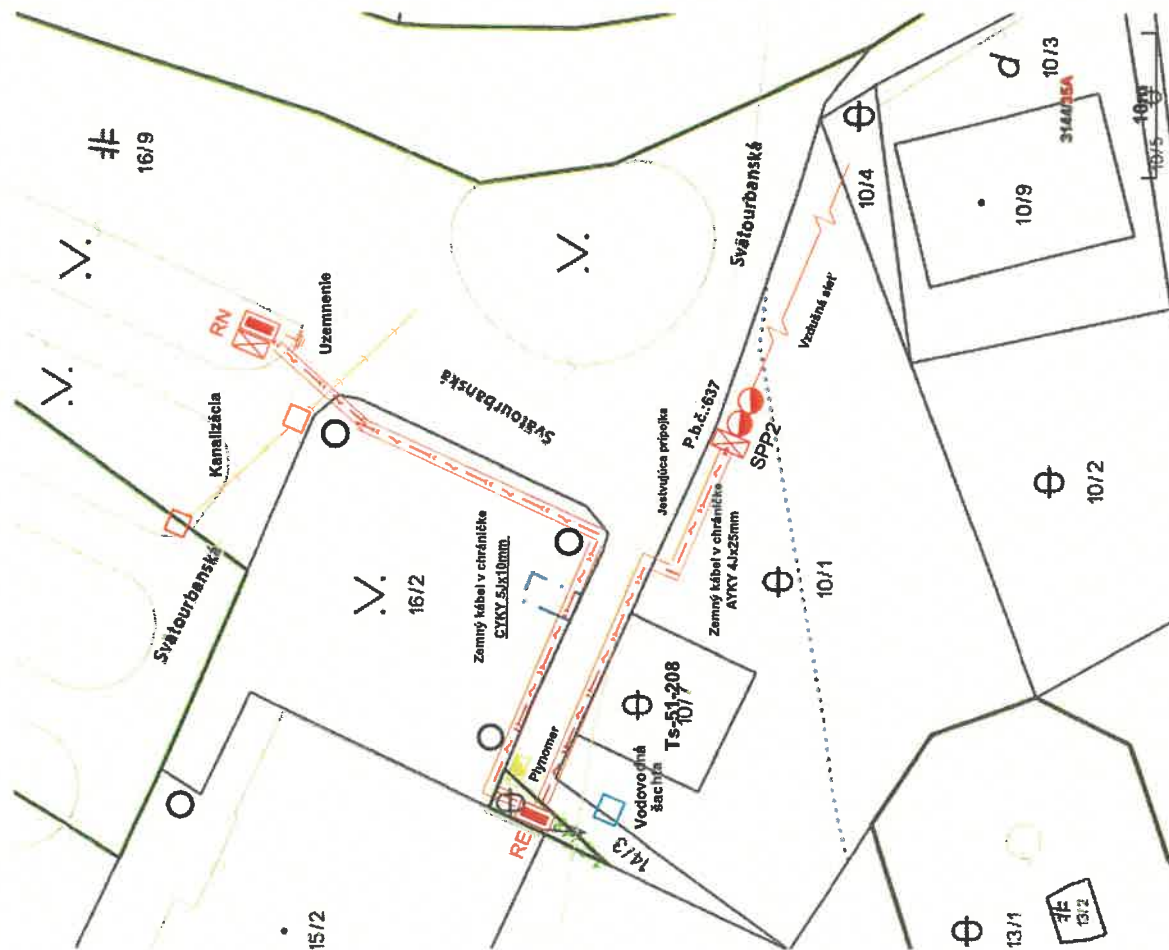
Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 07.10.2025 prerokovala Návrh na zámer výpožičky a výpožičku časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor – Nitrianska organizácia cestovného ruchu), a odporúča schváliť zámer výpožičky a výpožičku tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer výpožičky a výpožičku časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 v k.ú. Zobor zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Polohové umiestnenie cyklonabíjacej stanice na mestskom pozemku: parcela registra C, č. 16/9 k.
ú. Zobor, obec Nitra. 



Plán skutočného vyhotovenie elektrickej prípojky k cyklobnabslačke.



SIET' IN	PRÍPOJENIE RO NA ELEKTRICKO ENERGIU
	PLYNOVÉ POTRUBIE
	KANALIZÁCIA
	VODOVODNÉ POTRUBIE
	ZREKONTOVAŤ PRÍPOJKU
	ZEMNÁ KABLOVÁ PRÍPOJKA
	KANALIZAČNÁ ŠACHTA
	VODOVODNÁ ŠACHTA
	PLYNOMER
	STOŽAR VO
	ROZVÁDZAČ ISTENIA + NABÍJACIA
	BETÓNOVÝ STOŽAR
	ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ

P1 = 5,0 kW
 Pp = 4,0 kW
 k = 0,75
 16 A

— PRI SOBEHU A KRÍŽOVANÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTI DOORŽAŽ' STN 76 6003

— VÝKOPOVÉ PRÁCE SA PRI KRÍŽOVANÍ VÁBLV 3 INÝMI INŽENÝRSKÝMI SÍTIAMI MUSIA KOPAŤ RUČNE SO ZVÄŠŤOVANOU OPATRNOSŤOU

— KÁBEL OD PRÍPOJNICEJ, ŠIRINE DO ZEML ULOŽÍŤ DO PANCIEROVANEJ TRUBKY KOPFCEJ 50mm

— PRED ZAPOJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC INVEŠTOR ZABEZPEČÍ PRESNÉ VÝČERNÉ VŠETKÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTI 1

3 PE + N 400V AC,50 Hz/TNS
OCHRANA PRED ZASAHOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM - STN 33 200-4-1:2018

ZODPOVEDNÝ PRÁVNIK	Mediant Věreš
VEREŠOVSKÁ	Mediant Věreš
MAJITEL	Národní organizace cestovního ruchu, Seččanská 60, 550 08 Nitro
OSLOUŽENÉ	Národní organizace cestovního ruchu, Seččanská 60, 550 08 Nitro

ozna : Elektrická přípojka cyklonabíjačky
 ozna : Cyklonabíjačka, Seččanská č.p.16/9 k.ú. Zdobr, obec Nitro.
 ozna : Zapojení elektrické přípojky pre cyklonabíjačku

mat. č. 106812025

VIZUALIZÁCIA



mat.č. 1068/2025

FOTOGRAFIA Z INEJ REALIZÁCIE (PRE PREDSTAVU)

