

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 - Chrenová, Janíkovce
z dňa 27.8.2025 v priestoroch TJ Slovan Nitra-Chrenová, začiatok rokovania o 16.30 hod.**

Prítomní: Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Martin Horváth, Mgr. Miloslav Špoták, Ing. Andrej Sitkey, Mgr. Pavol Halák, doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Ing. Marek Šesták, PhD., PhDr. Ingrid Meňky, Daniel Michalička

Ospravedlnení: Ing. Štefan Štefek, JUDr. Igor Kršiak, Ing. Peter Oremus, PhD., JUDr. Sylvia Cabadajová, Mgr. Lukáš Schober, Mgr. Jana Vargová

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu

2. Došlá pošta

2.1. – mat. č. 250801 – Žiadosť pána Kubíka k riešeniu prepádajúcej sa časti vozovky na ulici Dlhá 9-13

2.2. – mat. č. 250802 – Žiadosť pani Kováčovej o zriadenie verejného osvetlenia za panelákom Trieda A. Hlinku 6-24 (zadné vchody)

2.3. – mat. č. 250803 – Pripomienky občanov zo sedení s pánom primátorom

2.4. – mat. č. 250804 – Žiadosť z Odboru majetku k vyjadreniu sa k predaju rodinného domu na ulici Za Humnami 713/5

2.5. – mat. č. 250805 – Žiadosti z webu odkazprestarostu.sk o súvislých opravách komunikácií Dlhá 2 a Lipová 1-2

2.6. – mat. č. 250806 – Podnety na opravy od pána Mikulášika

3. Návrh dopravného značenia v okolí štyroch ZŠ s popisom navrhovaných opatrení – na vedomie

4. Odpovede na pripomienky a uznesenia VMČ č. 7

5. Rôzne (zmena organizácie dopravy Dlhá x Výstavná; odstúpenie žiadosti – cesta pred BD Ďurčanského)

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie VMČ č.7 sa konalo v priestoroch futbalového klubu TJ Slovan Nitra-Chrenová. Rokovanie otvoril predseda VMČ č.7 p. Košťál. Privítal prítomných členov a ospravedlnil neprítomných členov. Na začiatku zasadnutia bolo prítomných 8 členov VMČ č.7 a následne sa hlasovalo o programe.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 2 – Došlá pošta

bod 2.1 - mat. č. 250801 – Žiadosť pána Kubíka k riešeniu prepádajúcej sa časti vozovky na ulici Dlhá 9-13.

Pán Kubík poukazuje na prepadávajúcu sa vozovku na ulici Dlhá 9-13. Pod komunikáciou je vedená kanalizácia, ktorá je pravdepodobne poškodená a priesaky spôsobujú jej postupnú degradáciu.

Uznesenie č. 41/2025: VMČ č.7 žiadosť prerokoval a postupuje žiadosť Stredisku mestských služieb na riešenie.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.2 - mat. č. 250802 – Žiadosť pani Kováčovej o zriadenie verejného osvetlenia za bytovým domom Trieda A. Hlinku 6-24 (zadné vchody).

Uznesenie č. 42/2025: VMČ č.7 žiadosť prerokoval a žiada o vyjadrenie obyvateľov bytového domu zo schôdze vlastníkov bytov zo zápisnicou o ich hlasovaní.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.3 – mat. č. 250803 - Pripomienky občanov zo sedení s pánom primátorom

Zo stretnutia občanov s primátorom mesta vzišli nasledovné pripomienky na riešenie:

1. Vybudovanie nových chodníkov a rekonštrukcia existujúcich chodníkov – Vašinova, Kvetná + okolité ulice
2. Vybudovanie chodníka pre peších z Vašinovej ku Kauflandu
3. Oprava jamy na komunikácii Vašinova 35
4. Odvodnenie Vašinovej ulice – dažďová kanalizácia
5. Bezbariérový priechod pre chodcov – Chrenovská ulica pred OBI
6. Súvislá oprava komunikácie Vašinova 42 po križovatku Vašinova / Zlatomoravecká

Uznesenie č. 43/2025: VMČ č.7 žiadosť prerokoval a zaraďuje investičné akcie do zásobníka investičných akcií.

Bod č.4: Oprava jamy na komunikácii Vašinova 35 bola prerokovaná a žiada Stredisko mestských služieb o nápravu

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.4 – mat. č. 250804 - Žiadosť z Odboru majetku k vyjadreniu sa k predaju rodinného domu na ulici Za Humnami 713/5

Odboru majetku na MsÚ Nitra bola doručená žiadosť Eduarda Bihariho, týkajúca sa ponuky predaju rodinného domu na ulici Za Humnami 713/5, evidovaný v LV č.221 postavený na parcele registra C KN č. 334/1 - zastavaná plocha o výmere 369 m². V predmetnom LV sa nachádza budova (bývalý bufet) o výmere 65m² a dve záhrady o výmere 49m² a 95m².

Eduard Bihari ponúka za kúpnu cenu 350.000 € + dohoda. Uvedená nehnuteľnosť je zaťažená exekúciou vo výške 2.000€. V LV č. 221 v časti C – ťarchy sú zapísané 3 ťarchy – exekúcie.

Uznesenie č. 44/2025: VMČ č.7 žiadosť prerokoval, žiada o vysporiadanie pohľadávok a následne sa bude zaoberať predmetnou žiadosťou.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.5 – mat. č. 250805 - Žiadosti z webu odkazprestarostu.sk o súvislých opravách komunikácií Dlhá 2 a Lipová 1-2

OIVaR prijal mail od občanov so žiadosťou o opravu príjazdovej cesty a parkoviska pred obchodom DATA-ZDROJ, Dlhá 2 a súvislú opravu príjazdovej komunikácie Lipová 1-2.

Uznesenie č. 45/2025: VMČ č.7 žiadosť prerokoval a opravu príjazdovej cesty a parkoviska pred obchodom DATA-ZDROJ, Dlhá 2 odstupuje na riešenie Stredisku mestských služieb. Súvislú opravu príjazdovej komunikácie Lipová 1-2 zaraďuje do zásobníka investičných akcií.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.6 – mat. č. 250806 – Podnety na opravy od pána Mikulášika

Podnety obyvateľov bytového domu Nábrežie mládeže 49-83:

1. Návrh na zamedzenie prejazdu cez chodník pri vchode č. 79
2. Dokončenie začatej výstavby chýbajúceho chodníka vo vnútrobloku
3. Zdemolovaná príjazdová cesta ku vchodom č. 73,75, 77 a 79
4. Prepadnuté chodníky ku krčkom
5. Oprava chodníkov v krčkoch
6. Doplnenie osvetlenia na novom parkovisku pred vchodom č. 73
7. Úprava dopravy ulice Ľ. Okánika

Uznesenie č. 46/2025: VMČ č.7 podnety pána Mikulášika prerokoval nasledovne:

Podnet č.1: VMČ7 žiada Odbor dopravy o tvaro-miestnu obhliadku a fotodokumentáciu aktuálneho stavu, keďže fotografie z predmetnej žiadosti sú viac ako 10 rokov staré.

Podnety č. 2, 4 a 5: budú odstúpené Stredisku mestských služieb.

Podnet č.3: Na opravu príjazdovej cesty ku vchodom 73-79 boli už v Mestskom zastupiteľstve vyčlenené finančné prostriedky a oprava sa bude v blízkej dobe realizovať.

Podnet č.6: VMČ7 k doplneniu verejného osvetlenia žiada súhlasné stanovisko vlastníkov bytov vchodu č.73.

Podnet č.7: VMČ7 žiada Odbor dopravy o stanovisko k predmetnej žiadosti úpravy dopravy.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

K zasadnutiu sa pridali p. Špoták, spolu 9 členov.

K bodu č. 3 – Návrh dopravného značenia v okolí ZŠ Fatranská s popisom navrhovaných opatrení

Odbor dopravy zaslal VMČ7 – Chrenová, Janíkovce návrh dopravného značenia v okolí ZŠ Fatranská vrátane sprievodnej správy s popisom navrhovaných opatrení. Ide o drobné úpravy a doplnenie dopravného značenia a dopravného zariadenia s cieľom zvýšiť bezpečnosť pohybu detí v okolí ZŠ najmä v ranných hodinách. Návrh bol prerokovaný na RŠ a konzultovaný na Komisii mobility, pripomienky boli zapracované v aktuálnom návrhu.

Uznesenie č. 47/2025: VMČ č.7 sa návrhom opatrení zaoberal a žiada Odbor dopravy o opakované prerokovanie a spripomienkovanie výhrad, týkajúcich sa obmedzenia dlhodobého parkovania na Ďumbierskej ulici v zmysle platnej legislatívy. Výhrady bezodkladne zaslať VMČ č.7.

Hlasovanie - za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 4 – Odpovede na pripomienky a uznesenia VMČ č.7

Vid'. Príloha

K bodu č. 5 – Rôzne

Zmena organizácie dopravy – cesta III/1641 – Dlhá

Odbor dopravy MsÚ Nitra obdržal od Nitrianskeho samosprávneho kraja žiadosť, týkajúcu sa úpravy trvalého dopravného značenia na miestnej ceste Výstavná, súvisiacou so zmenou organizácie dopravy na ceste III/1641 – Dlhá. Úprava trvalého dopravného značenia pozostáva z návrhu pripájacieho pruhu vľavo od priebežného jazdného pruhu na ceste III/1641 – Dlhá.

Odbor dopravy dáva na vedomie, že zmenou bude zrušené odbočenie vľavo z cesty III/1641 – Dlhá k bytovému domu Dlhá 8-26

Uznesenie č. 48/2025: VMČ č.7 sa navrhovanou zmenou zaoberal a odporúča jej realizáciu za podmienky rozšírenia miestnej cesty Dlhá x Topoľová smerom k OSBD Nitra.

Hlasovanie - za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Oprava prístupovej cesty pred bytovým domom Ďurčanského 28-30

Vlastníci bytov žiadajú o súhlas na realizáciu opravy prístupovej komunikácie k vlastníkom bytov zmysle predloženej žiadosti.

Uznesenie č. 49/2025: VMČ č.7 sa oboznámil s predmetným návrhom a súhlasí s tým, že náklady na opravu prístupovej cesty pred bytovými domami Ďurčanského 28 a 30 si budú hradiť vlastníci bytov za podmienky, že špecifikácia skladby cesty bude odkomunikovaná zo strediskom mestských služieb a dozorom zo stavebného úradu.

Hlasovanie - za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 50/2025: Pán Halák žiada vykonať kontrolu značkového označenia názvov ulíc v mestskej časti Janíkovce a ich prípadné doplnenie.

Hlasovanie - za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 51/2025: Pán Sitkey žiada z Odboru dopravy informáciu, v akom štádiu je správa o posunutí dopravnej značky o obmedzení rýchlosti zo 70 km/h na 50 km/h na úseku Nitra – Janíkovce pod mostom rýchlostnej cesty R1.

Hlasovanie - za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh k parkovaniu na ulici Pri Strelnici: p. Sitkey sa dopytoval v akom štádiu je súčasný stav. Vykonala sa tvaro-miestna obhliadka na mieste s tým, že odprezentoval ďalší spôsob riešenia dopravnej situácie. Návrhom bolo, aby sa informoval na odbore dopravy a kontaktoval VMČ č.7.

PRIPOMIENKY

VMČ č.7 žiada Odbor životného prostredia v Nitre:

P47/2025: o predloženie zoznamu natretých lavičiek dodávateľmi ošetrovania verejnej zelene v súlade so zmluvami (kontaktná osoba A. Kretter, tel.: 0948 705 317).

P48/2025: o odstránenie buriny na detskom ihrisku na Kremnickej ulici pred byt. domom č.3 – 5; burina vyrastá po okrajoch a tiež pod šmykl'avkou (kontaktná osoba A. Kretter, tel.: 0948 705 317).

P49/2025: o odstránenie kopy konárov pred bytovým domom Clementisova 8 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

P50/2025: o opravu náteru 2 lavičiek vedľa prevádzky Bearded Brothers (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

P51/2025: o opravu pletiva na výbehu pre psov na ul. Vihorlatská (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

VMČ č.7 žiada Stredisko mestských služieb v Nitre:

P52/2025: o odstránenie buriny; na niektorých miestach dosahuje výšku už 60 - 70 cm/ pri krajniciach na ul. Beniakova a ul. Čavojského (kontaktná osoba A. Kretter, tel.: 0948 705 317).

P53/2025: o opílenie kríkov pred bytovým domom Výstavná 21 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

P54/2025: o omladzovací rez kríkov v parčíku pri Chrenovskej poliklinike (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

P55/2025: o opätovné opílenie kríkov za N-Centrom od bytového domu Lesná 1 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

P56/2025: o zasypanie diery na ul. Sitnianska 1 – zástavka (VRBA) (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

VMČ č.7 žiada kanceláriu prednostu v Nitre:

P57/2025: Pán Halák žiada správcu toku „Povodie Váhu“- Janíkovský kanál v katastrálnom území Veľké Janíkovce o vyčistenie toku - prehĺbenie a vybratie nánosov bahna, až po ústie do rieky Nitry.

V Nitre, dňa 3.9.2025

Ing. Branislav Drgoňa, v.r.
zapisovateľ výboru

Ing. Peter Košťál PhD., v.r.
predseda VMČ č.7