

Z Á P I S N I C A
Komisie pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti
Mestského zastupiteľstva v Nitre zo dňa 25.09.2025

Termín konania komisie: štvrtok, 25.09.2025, o 15:00 hod, miestnosť č. 209

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia komisie
2. Správa o detských ihriskách - navrhované riešenia zo strany odboru (Ing. Lančarič, PhD., resp. v zastúpení Ing. Jakubčinová)
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí komisie
4. Riešenie aktuálnych problémov v oblasti životného prostredia a verejného poriadku
5. Rôzne (došlá pošta, informácie z rokovania MZ, podnety členov komisie, útvarov MsÚ, iné)

Zasadnutie komisie sa začalo o 15:32 hod.

Prítomní: Ing. Martina Dubaiová, p. František Hollý, prof. Ing. Viera Paganová, PhD., Ing. Jozef Halva, PhD., Ing. Jarmila Králová, PhD. (neskorší príchod)

Neprítomní - ospravedlnení: Mgr. Miroslav Duchoň, Mgr. Marián Vetrák, Ing. Štefan Králik, Ing. Andrej Sítkey, Ing. Edita Vnučková

Ďalej prítomní: referent pre prvky malej architektúry - Ing. Zuzana Jakubčinová, Mgr. Jozef Gallik, PhD. – zapisovateľ Komisie ŽP

V rámci zápisnice Komisie ŽP sú samostatne vypísané len relevantné poznámky členov, ktoré mali zásadný vplyv na formovanie zasadnutia.

Rokovanie:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia komisie

Pani predsedníčka komisie p. Dubaiová privítala prítomných členov komisie a pozvaných hostí. V čase otvorenia komisie bolo prítomných 5 členov podľa prezenčnej listiny. V úvode predsedníčka uviedla, že na základe ospravedlnení niektorých členov komisie, a avizovaného neskoršieho príchodu člena komisia od cca 16:15, nebude komisia do tejto doby uznášaniaschopná, a prítomní nebudú môcť prijať žiadne uznesenie. Prítomní členovia sa ale vzájomne zhodli na pokračovaní sedenia a prerokovaní bodov, na ktoré boli prizvaní hostia. Pani Paganová sa v úvode ospravedlnila, že bude musieť zo sedenia komisie odísť skôr, cca o 16:30 hod.

Prítomní členovia sa zhodli na dodržaní programu, aj keď si ho nemohli riadne schváliť.

Hlasovanie: -----

2. Správa o detských ihriskách - navrhované riešenia zo strany odboru (Ing. Lančarič, PhD., resp. v zastúpení Ing. Jakubčinová)

Na začiatok pani predsedníčka privítala pani Jakubčinovú a dala jej slovo k predom zaslanej informatívnej správe detských ihrísk. Pripravené boli dva dokumenty Informatívna správa a návrh kompletnej rekonštrukcie ihrísk v okrajových častiach mesta Nitra.

p. Jakubčinová: V informatívnej správe sme Vám chceli ukázať, v akom stave sú ihriská v meste Nitra. Hodnotiaca stupnica bola 1-5. V konečnom dôsledku ale to nemusí znamenať, že aj na lepších ihriskách neboli rizikové prvky, ktoré sme museli odstrániť, alebo budú neskôr odstránené z dôvodu bezpečnosti. Nevyhovujúce a rizikové prvky na detských ihriskách boli v lete bezprostredne odstránené. Druhý dokument sa týkal možného návrhu rekonštrukcie detských ihrísk, a to hlavne v Horných Krškanoch, Párovských

Hájoch, Kyneku a Drážovciach. Obsahom dokumentu je zároveň mapka lokality a možný návrh náhrady prvkov, aké by sa na danom ihrisku dali v budúcnosti použiť.

Následne prešla diskusia aj do ekonomickej a technickej roviny, napr. ktorá alternatíva je cenovo výhodnejšia, alebo ktoré dopadové plochy je vhodnejšie použiť, aj v závislosti na časové a dodacie možnosti.

V rámci prezentácie jednotlivých návrhov boli určené rôzne ďalšie problémy, okrem vyčlenenia finančných prostriedkov v rozpočte, napr. aj určenie nových lokalít v meste pre DI, alebo problém s rozšírením DI. Veľký problém sú inžinierske siete a v niektorých častiach mesta vlastnícke právo k pozemkom. V rámci diskusie sa dospelo k návrhu, že na menšie ihriská je potrebné dávať súbor hracích prvkov väčšieho rozsahu ako jednotlivé hracie prvky, ktoré musia dodržať vzdialenosti podľa STN 1176-1. Takto dosiahneme to, že na menšej ploche bude viac prvkov a aj ihrisko nebude vyzeráť „prázdne“ ako by to bolo u jednotlivých prvkoch. Zároveň sa tam zahrá väčší počet detí.

p. Dubaiová: Ďakujeme pani Jakubčinovej za odprezentovanie dokumentov. Síce to nie je presne to, čo sme si na predošlom sedení odsúhlasili a priali vidieť. Čo ale nie je až taký problém, pretože sme sa dosvedeli veľa nových užitočných informácií. Naša predstava bola predložiť dokument s priamymi finančnými ukazovateľmi jednotlivých položiek pri tvorbe ihrísk. Žiadali sme rozdeliť ihriská v rámci mesta Nitra do troch skupín veľké (centrálne), menšie a bodové (lokálne) prvky. A podľa tohto aj približné cenové relácie ihrísk ale aj jednotlivých cenotvorných položiek.

p. Gallik: Áno pán Sitkey si žiadal vidieť cenotvorbu za čo sa koľko platí v tej úhrnnej cena 50 – 70 000 eur za veľké ihrisko. Toto by malo slúžiť ako podklad na tvorbu rozpočtových položiek.

p. Dubaiová: Poprosím Vás do ďalšej komisie (16.10.2025) upresniť dokument podľa požiadaviek ako povedal pán Gallik. Následne sa dohodneme, či prídete toto doplnenie prezentovať vy alebo vedúci odboru. Zároveň by bolo vhodné presne určiť prioritu jednotlivým ihriskám s popisom potreby rekonštrukcie. Napr. kompletná rekonštrukcia, čiastočná alebo len doplnenie prvku.

p. Jakubčinová: Mali by sme to do najbližšej komisie stihnúť.

Pani Dubaiová poďakovala pani Jakubčinovej za účasť na komisii a bližšie priblíženie problematiky riešenia detských prvkov a ihrísk v meste.

Následne p. Jakubčinová opustila rokovaciu miestnosť. Zároveň na zasadnutie prišla p. Králová, ktorá predom ohlásila meškanie. Členovia komisie ešte nezačali rozpravu k ďalšiemu bodu a tak pani Králová pridala svoje pripomienky.

p. Králová: Ja mám k tejto téme niekoľko výhrad. Za prvé nesúhlasím s tým dokumentom, ktorý sme obdržali a ani z cenovým rozložením.

p. Dubaiová: Upozorňujem na fakt, že v dokumentoch, ktoré boli prezentované žiadne, ceny neboli uvedené. Po krátkej rozprave členovia dospeli k záveru, že rozprávajú od dvoch rôznych dokumentoch. Pani Králová mala na mysli dokument prezentovaný na mestskom zastupiteľstve (rozpočtové opatrenia), kde boli sumy na rekonštrukciu ihrísk v mestských častiach ako napr. Drážovce, Krškany a Párovské Háje, kde všetky časti mali návrh na sumu 70.000,- Eur a len Párovské Háje mali 50.000,- Eur.

p. Králová: Žiadam, aby boli sumy rovnocenné pre všetky mestské časti rovnaké.

Predmetnú požiadavku nebolo možné premietnuť do uznesenia nakoľko nebola komisia uznášania schopná.

p. Králová: Ďalej žiadam, aby hracie prvky boli vyrobené ako antivandal-verzia, nakoľko máme skúsenosti s častými poškodeniami a poruchami hracích prvkov v okrajových častiach mesta. Tiež chceme, aby neboli drevené, nakoľko ich nemá kto udržiavať/natierať a ich životnosť je tým pádom o dosť kratšia.

p. Dubaiová: Môžeme si vyžiadať porovnanie prvkov antivandal-verzie a klasických drevených, nielen v obstarávacej cene, ale aj s ohľadom na dlhodobý horizont – teda vrátane údržby počas životnosti prvku prepočet na 1 rok.

Úloha pre zapisovateľa – vyžiadať kompetentných o vyhotovenie porovnania prvkov antivandal-verzie a klasické/bežné prvky bez označenia antivandal, nielen o obstarávaciu cenu ale aj o ročnú cenu údržby.

p. Králová: Ďalej by som požiadala zvážiť nákup ihrísk uniformne, aby to vyšlo mesto v konečnom dôsledku lacnejšie. Nemusíme mať tam draka tam rybu a tam niečo iné. Zároveň chcem povedať, že sa mi nepáčil systém odstraňovania nebezpečných a návrat nových prvkov. Celé to bolo strašne zdĺhavé. Na OŽP by mali zefektívniť systém odstránenia a dopĺňania prvkov tak, aby na seba kontinuálne nadväzovali.

p. Gallik: Tento časový rozdiel vznikol z dôvodu, že odbor nemal finančné krytie v rozpočte na nové prvky, ale odstrániť nebezpečné musel v čo najkratšom možnom čase, čo sa vykonávalo cez SMS. V prípade, že bude finančné krytie, tak v ďalšom období bude možné plánovať tieto výmeny kontinuálne.

p. Dubaiová: Myslím si, že to je čiastočne aj našou vinou poslancov a zastupiteľstva z dôvodu neskoršieho schválenia finančného krytia.

p. Králová: Chcem poukázať na to, aby sa celý systém zefektívnil. Zároveň navrhujem výstavbu ihrísk s ukončením a prevzatím do užívania ku Dňu detí. Veď kedy máme deťom dať tie ihriská keď nie k ich dňu spolu so slávnostným otvorením.

Následne členovia komisie ukončili rozpravu k tomuto bodu. Pani predsedníčka zopakovala hlavné body a požiadavky pre vyjadrenie/odporúčanie pre OŽP.

Úloha pre zapisovateľa – predložiť požiadavky p. Královej pre OŽP na zváženie, prípadné zapracovanie do konceptu prác (časové hladisko), ak je to možné.

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí komisie

Uznesenia 12/2025 (zoznam rigolov meste, ich čistenie, údržba – SMS) – považujeme za nedostatočné, komisia požadovala okrem zoznamu aj ich stav a čas kontroly poprípade čistenia rigolov, vr. potrebných opráv.

Úloha pre zapisovateľa – vyžiadať opätovne od SMS do najbližšieho zasadnutia komisie zoznam rigolov spolu s časom kontroly, čistenia a času údržby.

Zo starších uznesení sa členovia komisie dožadovali, aby denníky údržby zelene boli posielané aj naďalej, keďže nevidia ich zasielanie na cloud.

Úloha pre zapisovateľa - Vyžiadať do najbližšieho zasadnutia komisie denníky údržby zelene za tento rok a uložiť ich na úložisko do samostatného priečinku, identicky ako rozkopávky.

p. Králová: Mám ešte jeden postreh, keď už riešime údržbu zelene a to aby sa teraz prehodnotili plochy a navýšili plochy údržby a premietli do zmlúv na budúci rok 2026.

Úloha pre zapisovateľa - Vyžiadať do najbližšieho zasadnutia komisie prehodnotenie plôch, preposlať požiadavku na OŽP (kontaktovať jednotlivé VMČ).

4. Riešenie aktuálnych problémov v oblasti životného prostredia a verejného poriadku

4.1. Zasahovanie korún do cestnej komunikácie

p. Dubaiová: Dávam do pozornosti stredovú výsadbu stromov na Hviezdoslavovej triede, kde je potrebné tieto stromy v zelenom páse ošetriť (=presahujúce konáre do vozovky skrátiť, ošetriť, vhodne opíliť), lebo už zasahujú do vozovky.

p. Králová: Viem, že sa tam mali rezy robiť, tak aby došlo ku zdvihnutiu koruny ale je potrebné to spraviť ešte teraz. Podobný problém je aj na Napervilská ulica, kde koruny výsadiet/mladých stromov zasahujú do chodníka a komunikácie.

Členovia komisie sa zhodli po krátkej konzultácii na to, že je potrebné zvážiť robiť ošetrovanie v menšom rozsahu a častejšie.

Úloha pre zapisovateľa – prezistiť plán ošetrovaní stromov na uliciach Hviezdoslavova tr. a Napervilská.

4.2. Zeleň v ceste a chodníkoch

p. Králová: Som znepokojená ako vyzerá mesto. Je nemysliteľné, kam sme sa dostali, že stále máme chodníky plné tráv a náletových drevín rastúcich z nich. Nikto to nerieši, ani kosením a ani zakúpením niekoľkokrát žiadaného stroja, na ničenie buriny horúcou parou. Chcem požiadať aj o informáciu v akom štádiu je obstarávanie prístroja na odburinenie chodníkov.

p. Dubaiová: Celé mesto tak vyzerá, ako uvádzaš. Ja som napr. tento problém avizovala na SMS cca pred 3 mesiacmi, konkrétne ulica Pezinská, ktorá je zarastená cca do 1/3 šírky chodníka. Písomnú požiadavku s fotografiami som posielala vedúcemu SMS, ale žiaľ nič v tejto veci nekonalo. Stroj na horúcu paru, ako vieme bude možné získať, resp. zakúpiť z grantu, a mal by byť k dispozícii do konca roka ak všetko pôjde podľa plánu. O tejto skutočnosti nás informoval vedúci OŽP, a ide o novú formu financovania.

K predmetnému stroju prebehla diskusia využiteľnosti aj pri iných aktivitách, ako je dezinfekcia verejného priestoru, zastávok ihrísk, ciest.

4.3. Výhrady k Odboru dopravy

p. Králová: Mám doslova nervy na Odbor dopravy, a to z dôvodu neriešenia mojich podnetov a odpovedí na to, kto a ako schválil lavičky na zastávkach MHD. Zhotoviteľ, ktorý jediný bol ochotný komunikovať, mi povedal, že je to špeciálny druh dreva, ktorý si ale vyžaduje starostlivosť a olejovanie v určitých časových intervaloch. Drevo je esteticky škaredé s mapami, vyzerá to esteticky hrozne a povrch sa nedá ani vreckovkou utrieť. Je to zle. Nikto nás poslancov neinformoval, čo tam bude osadené. Celá údržba je otázná. Kto to má udržiavať? Mesto? Veď vlastník je prevádzkovateľ MHD a má sa starať o celú zastávku alebo len reklamné tabule? Toto mi nie je vôbec jasné.

p. Dubaiová: Upozorňujem, keďže nie sme uznášaniaschopní, nemôžeme si uznesením vyžiadať odpovede na tieto otázky a preto ich prejednáme na ďalšom zasadnutí, kde si vyžiadame odpovede od OD.

5. Rôzne (došlá pošta, informácie z rokovania MZ, podnety členov komisie, útvarov MsÚ, iné)

5.1. Efektivita údržby ciest

p. Králová: Údržba ciest je v zlom stave, dúfame že zakúpením prístroja sa to zlepší aj keď ďalší problém je čistenie. Chodník po obrubník patrí mestu a cesta VÚC, kde sa to čistí v dvoch rôznych termínoch, alebo jedna strana nečistí vôbec. Na čo nám je potom také čistenie, kde vyčistíme chodník ale z cesty vyrastá zelina na cestu aj chodník?

Po menšej rozprave sa dospelo k záveru, že by bolo vhodné zorganizovať stretnutie zainteresovaných strán, spolu si dohodnúť presné postupy a prípadné zastupiteľnosti na niektorých úsekoch, kde by sa ušetrili aj náklady a aj čas pracovníkov údržby či už našich alebo VÚC, poprípade Slovenskej správy ciest.

p. Halva: O tomto sme už hovorili aj na minulých zasadnutiach v minulých volebných obdobiach. Je potrebné, aby sa vedenia Mesta Nitra stretlo s predstaviteľmi VÚC, my na to nemáme ako komisia kompetenciu.

p. Holly: Túto myšlienku si musí uvedomiť hlavne vedenie mesta.

6. Záver

Predseda komisie poďakovala prítomným členom komisie za slušnú a vecnú diskusiu.

Všetkých členov požiadala tak ako už na takmer každom sedení predtým, že ak niekto nemá seriózny záujem chodiť na zasadnutie komisie, nech sa radšej vzdá členstva, ako má svojou neprítomnosťou znefunkčniť chod komisie ako celku. Sú tu aj takí členovia, ktorí majú vážny záujem pracovať pre mesto. Je na škodu veci, že túto informáciu počúvajú prítomní, ktorých sa to vlastne netýka. Ostatní si snád prečítajú aspoň zápisnicu, a tak túto informáciu dostanú na vedomie.

Následne predsedníčka ukončila zasadnutie komisie ŽP.

Zasadnutie komisie sa skončilo o 17:06 hod.

Najbližšie zasadnutie komisie sa bude konať podľa platného harmonogramu dňa 16.10.2025 od 15,30 hod, v miestnosti 634 na MsÚ v Nitre.

V Nitre, 26.09.2025

Ing. Martina Dubaiová, v.r.

predsedníčka Komisie pre ŽP, verejný poriadok
a komunálne činnosti

Za správnosť:

Mgr. Jozef Gallik, PhD., v.r., zapisovateľ komisie