

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie MZ pre sociálne veci a bytové otázky zo dňa 20.08.2025

Hlasovalo: 8
Ospravedlnení: 2
Neospravedlnení: 0
Prizvaní: 3

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení
2 a) KRAD
3. Návrh rozpočtu na rok 2026 (SZSS)
4. Návrh na rozpočtové opatrenie (SZSS)
5. Intergeneračné centrum – základné informácie (Kancelária riadenia projektov)
5 a) Zadanie projektu
6. Návrh rozpočtu na rok 2026 (OSS)
7. VZV Dodatok č. 13 (OSS)
8. MVO energie (OSS)
9. Výzva na dotácie
10. Žiadatelia - predĺženie bytov do podnájmu (OSS)
11. Žiadatelia - o pridelenie bytov do podnájmu (OSS)
12. Domy s opatrovateľskou službou (OSS)
13. Bytový Dom Senior (OSS)
14. Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra (OSS)
14 a) aktualizácia zoznamu žiadateľov k 31.07.2025
14 b) zoznam vyradených žiadateľov k 31.07.2025
15. Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)
15 a) aktualizácia oznamu žiadateľov k 31.07.2025
15 b) zoznam vyradených žiadateľov k 31.07.2025
16. Rôzne.

Bod 1: Otvorenie, schválenie programu rokovania

Predsedníčka Komisie MZ Mgr. Petra Ajdariová otvorila Komisiu MZ a oboznámila členov Komisie MZ s programom zasadnutia.

*Komisia **uznesením č.152/2025** prerokovala a schválila program zasadnutia Komisie MZ aj so schválenými zmenami v poradí.*

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č.2 Výzva na dotácie

Na Komisii MZ boli predložený zoznam projektov 7 projektov na základe vyhlásenej druhej výzvy, podľa bodového hodnotenia členov komisie MZ.

Členovia Komisie MZ na základe diskusie rozdelili výšku dotácie v hodnote 7000€ nasledovne:

Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia – VÝZVA č. 2

	Názov žiadateľa	Názov projektu/oblasť	Výška dotácie podľa bodového ohodnotenia (zaokrúhl.)	NÁVRH KOMISIE
1.	Mareena, Bratislava Kulíšková 19, Bratislava- Ružinov IČO: 50760611	Naše miesto v Nitre - pre deti, rodiny a komunitu (oblasť: podpora aktivít pre rodiny s deťmi)	2 807,00 €	Dotácia bola pridelená vo Výzve č.1
2.	VERUM Centrum, Námestie Jána Pavla II.,2, Nitra IČO: 54045860	Programy pre ženy, výnimočné mamy a tvorivé stretnutia pre rodičov a deti (oblasť: prístupnosť v meste Nitra)	1 368,00 €	1368 €
3.	Mgr. Jozef Lauro, Mostná 4, Šurany IČO: 56566395	Telo rozpráva (oblasť: prístupnosť v meste Nitra)	1 220,00 €	1220 €
4.	Slovenská poľnohospodárska univerzita, Tr.A.Hlinku 609/2, Nitra IČO: 00397482	Zelený most medzi generáciami - víkendové kurzy pre seniorov a vnúčatá (oblasť: aktívni aj v starobe)	4 144,00 €	2000 €

5.	ŠOK , Nedbalova 11, Nitra IČO: 42207436	Klokočinské rodinné dni (oblasť: podpora aktivít pre rodiny s deťmi)	808,00 €	800€
6.	Centrum forenzných expertíz s.r.o. , Za Ferenitkou 13, Nitra IČO: 56990391	Gény na tanieri: Zdravé návyky pre nitrianske rodiny (oblasť: podpora aktivít pre rodiny s deťmi)	0,00 €	Nezískali dostatočný počet bodov (menej ako 60%)
			10 347,00 €	

**Prevenia sociálno –
patologických javov – r.2025
– VÝZVA č.2**

	Názov žiadateľa	Názov projektu/oblasť	Výška dotácie podľa bodového ohodnotenia (zaokrúhl.)	NÁVRH KOMISIE
1.	IPčko , Na vřšku 6, Bratislava IČO: 42261791	ID Klub a Káčko - Prevenia sociálno-patologických javov pre mladých v Nitre (oblasť: prevencia sociálno-patologických javov)	8 733,00 €	1612€
			8 733,00 €	7.000€

19,080, 00€

*Komisia **uznesením č.153/2025** prerokovala Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry z 2.výzvy na rok 2025 pre cieľovú oblasť: Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia a odporúča MZ v Nitre schváliť pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry z 2. výzvy na rok 2025 podľa predloženého návrhu:*

Sociálna oblasť a podpora verejného zdravia – VÝZVA č. 2

	Názov žiadateľa	Názov projektu/oblasť	Výška dotácie podľa bodového ohodnotenia (zaokrúhl.)	NÁVRH KOMISIE
--	------------------------	------------------------------	---	----------------------

1.	Mareena, Bratislava Kulíšková 19, Bratislava- Ružinov IČO: 50760611	Naše miesto v Nitre - pre deti, rodiny a komunitu (oblasť: podpora aktivít pre rodiny s deťmi)	2 807,00 €	vyradiť
2.	VERUM Centrum, Námestie Jána Pavla II.,2, Nitra IČO: 54045860	Programy pre ženy, výnimočné mamy a tvorivé stretnutia pre rodičov a deti (oblasť: prístupnosť v meste Nitra)	1 368,00 €	1368 €
3.	Mgr. Jozef Lauro, Mostná 4, Šurany IČO: 56566395	Telo rozpráva (oblasť: prístupnosť v meste Nitra)	1 220,00 €	1220 €
4.	Slovenská poľnohospodárska univerzita, Tr.A.Hlinku 609/2, Nitra IČO: 00397482	Zelený most medzi generáciami - víkendové kurzy pre seniorov a vnúčatá (oblasť: aktívni aj v starobe)	4 144,00 €	2000 €
5.	ŠOK, Nedbalova 11, Nitra IČO: 42207436	Klokočinské rodinné dni (oblasť: podpora aktivít pre rodiny s deťmi)	808,00 €	800 €
6.	Centrum forenzných expertíz s.r.o., Za Ferenitkou 13, Nitra IČO: 56990391	Gény na tanieri: Zdravé návyky pre nitrianske rodiny (oblasť: podpora aktivít pre rodiny s deťmi)	0,00 €	vyradiť
			10 347,00 €	

**Prevenencia sociálno –
patologických javov – r.2025
– VYZVA č.2**

	Názov žiadateľa	Názov projektu/oblasť	Výška dotácie podľa bodového ohodnotenia (zaokrúhl.)	NÁVRH KOMISIE
1.	IPčko, Na vršku 6, Bratislava IČO: 42261791	ID Klub a Káčko - Prevenencia sociálno- patologických javov pre mladých v Nitre (oblasť: prevencia sociálno- patologických javov)	8 733,00 €	1612 €
			8 733,00 €	7.000 €

19,080, 00€

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod 3 : Návrh rozpočtu na rok 2026 (SZSS)

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb PhDr. Mušáková predložila prítomným Návrh programového rozpočtu príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2025.

Uviedla, že celkový rozpočet organizácie na budúci rok je o 2 % vyšší oproti navrhovanému rozpočtu na rok 2025.

Materiál obsahuje požiadavky do návrhu rozpočtu mesta Nitry na rok 2026 na pobytové sociálne služby, ambulantné sociálne služby, terénne sociálne služby, podporné služby a ostatné služby. Zároveň materiál obsahuje príjmy z celkovej hlavnej činnosti, podnikateľskej činnosti a z hlavnej činnosti.

*Komisia **uznesením č.154/2025** prerokovala Návrh programového rozpočtu príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2025 a odporúča MZ v Nitre schváliť Programový rozpočet príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2025*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 4 Návrh na rozpočtové opatrenie (SZSS)

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb predložila prítomným Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb na rok 2025.

Predložený materiál organizácia predkladá z dôvodu záujmu udržateľnosti poskytovaného rozsahu sociálnych služieb ako aj s cieľom zvyšovania kvality prijímateľov sociálnych služieb.

Navrhovaným rozpočtovým opatrením žiada organizácia zaradiť do rozpočtu kapitálové výdavky, ktoré budú kryté z úspory na bežných výdavkoch v nasledovných položkách: obstaranie klimatizačných jednotiek, nákup veľkokapacitnej sušičky, nákup autoklávu, nákup konvektomatu, nákup čistiaceho stroja na podlahy.

*Komisia **uznesením č.155/2025** prerokovala Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb na rok 2025 a odporúča MZ v Nitre schváliť Rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb na rok 2025.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 5: VZV Dodatok č. 13 (OSS)

Na Komisii MZ bol predložený Dodatok č. 13 k VZN VZNč.4/2014 mesta Nitry o sociálnych službách.

Na základe legislatívnej zmeny a to prijatia Zákona č. 376/2024 Z.z. o integrovanej posudkovej činnosti, ktorý nadobúda účinnosť 1.septembra 2025 predkladáme Dodatok č.13 k VZNč.4/2014 mesta Nitry o sociálnych službách z dôvodu zosúladenia miestnej právnej úpravy s platnou legislatívou. Uvedeným zákonom dochádza s účinnosťou od 1. septembra 2025 k zmene zákona č.448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Posudkovú činnosť budú vykonávať výlučne úrady práce, sociálnych vecí a rodiny. Zrušuje sa pôsobnosť obce v rozsahu svojej pôsobnosti rozhodovať o odkázanosti na sociálnu službu v správnom konaní a vyhotovovať posudok o odkázanosti na sociálnu službu.

Navrhovanou úpravou chceme zabezpečiť kontinuitu a zákonnosť pri poskytovaní sociálnych služieb. Prijímateľom sociálnych služieb sa tým vytvára právna istota, že poskytovanie sociálnych služieb bude pokračovať v súlade s novým právnym rámcom.

Legislatívne zmeny od 01.09.2025 sú premietnuté do jednotlivých druhoch sociálnych služieb, preto je nutné vykonať úpravy v rámci jednotlivých článkoch všeobecne záväzného nariadenia.

Vo všeobecne záväznom nariadení sa upravujú citácie zákonných ustanovení, texty a formulácie v súlade s platnou legislatívou.

Zároveň sa osobitne upravujú ustanovenia ku každej konkrétnej sociálnej službe podľa aktuálnych legislatívnych podmienok.

*Komisia **uznesením č.156/2025** prerokovala Dodatok č. 13 k VZNč.4/2014 mesta Nitry o sociálnych službách a odporúča MZ v Nitre schváliť Dodatok č. 13 k VZN č.4/2014 mesta Nitry o sociálnych službách.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č.6: Kontrola plnenia uznesení

2 a) KRAD

Na Komisii MZ bol predložený materiál, ktorý obsahoval údaje o predpokladaných finančných podmienkach a kalkuláciu skutočných nákladov na poskytovanie sociálnej služby.

Komisia MZ diskutovala o zámere zriadenia zariadenia podporovaného bývania a za účelom podrobnejšej analýzy finančných podmienok. Komisia MZ rozhodla prizvať na najbližšie zasadnutie komisie MZ aj štatutárneho zástupcu zariadenia p. Ing Bertu,

Úloha: na Komisiu MZ prizvať štatutárneho zástupcu Klubu rodičov autistických detí p. Ing. Bertu a p. Janu Globanovú.

T: september 2025

Bod č.7 Intergeneračné centrum – základné informácie (Kancelária riadenia projektov)

Na komisii MZ PhDr. Martina Bachnová z kancelárie riadenia projektov predložila prítomným členom Komisie MZ materiál – Intergeneračné centrum MŠ Lomnická.

Cieľom projektu je prestavba budovy na intergeneračné centrum pre potreby obyvateľov všetkých generácií (nielen) mestskej časti Chrenová, JDS a základných škôl.

Zámerom je vytvoriť priestor pre prepájanie obyvateľov rôznych generácií.

Jedná sa o vytvorenie pavilónov s vlastným výstupom do areálu.

Materiál obsahuje podrobné údaje o zámere projektu.

Predsedníčka Komisie MZ sa zaujímala o to, prečo nebola k diskusii k danej problematike prizvaná vedúca odboru sociálnych služieb a predsedníčka Rady seniorov mesta Nitry, kto rozhodoval o cieľových skupinách v jednotlivých pavilónoch a na základe akého rozhodnutia bolo určené, že v Pavilón C sa bude združovať skupina Tormošan, a nie iné združenia, ktoré pôsobia v meste Nitra.

*Komisia **uznesením č.157/2025** prerokovala materiál Intergeneračné centrum MŠ Lomnická a odporúča kancelárii riadenia projektov materiál dopracovať v zmysle pripomienok z Komisie MZ:*

a) upraviť znenie Pavilónu C

T: september 2025

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 8 : Návrh rozpočtu na rok 2026 (OSS)

Vedúca OSS PhDr. Šimová predložila prítomným Požiadavky do návrhu rozpočtu mesta Nitry na rok 2026.

Oproti minulému roku bude z rozpočtu vyradená položka posudzovanie odkázanosti na sociálne služby a doplnená integrácia rómskej komunity na Orechovom dvore.

*Komisia **uznesením č.158/2025** prerokovala Návrh rozpočtu odboru sociálnych služieb na rok 2026 a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Návrh rozpočtu odboru sociálnych služieb na rok 2025.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 9 MVO energie (OSS)

Vedúca odboru sociálnych služieb predložila prítomným Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry – 80 % výdavkov za rok 2024 pre mimovládne organizácií pôsobiace v sociálnej oblasti, ktorých zoznam je súčasťou predloženého návrhu.

Žiadosti o priznanie podielu mesta Nitry na výdavkoch a o priznanie finančného príspevku na výdavky boli podané na Mestský úrad v Nitre do konca júna daného roka v zmysle Smernice primátora mesta Nitry č.12/2015 o riešení nájomných vzťahov a o úhrade energií a služieb mimovládnych organizácií pôsobiacich v sociálnej oblasti.

*Komisia **uznesením č. 159/2025** prerokovala Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry – 80 % výdavkov za rok 2024 a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry (80 % výdavkov) v zmysle Smernice primátora mesta Nitry č.12/2015 o riešení nájomných vzťahov a o úhrade energií a služieb mimovládnych organizácií pôsobiacich v sociálnej oblasti v zmysle predloženého materiálu.*

Hlasovanie: za -8, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 10: Predĺženie zmluvy o podnájme bytu (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme bytu: p. Mária Dobiášová.

*Komisia **uznesením č. 160/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme 1 izbového bytu p. Mária Dobiášová k bytu č. 19/6.posch., na ul. Škultétyho 20, Nitra a odporúča primátorovi Mesta Nitry schváliť predĺženie zmluvy o podnájme - p. Márii Dobiášovej k 1 izbovému bytu č. 19/6.posch., na ul. Škultétyho 20, Nitra – na dobu 2 rokov, v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 11: Pridelenie bytu do podnájmu (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 2 žiadosti o pridelenie bytu do podnájmu: p. Monika Lavová, p. Silvia Hlaváčková

*Komisia **uznesením č. 161/2025** prerokovala žiadosti o pridelenie bytu do podnájmu a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov do podnájmu - p. Moniku Lavovú, p. Silviu Hlaváčkovú v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu.*

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.12.:Dom s opatrovateľskou službou, J. Kráľa, Bernolákova (OSS)

DOS J. Kráľa 2, Nitra

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa 2, Nitra: p. Michal Krahulínek, p. Mária Lacková, p. Norbert Dubík.

*Komisia **uznesením č.162/2025** prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu: p. Michal Krahulínek, p. Mária Lacková, p. Norbert Dubík v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0

Vedúca OSS informovala o štyroch voľných bytoch v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2, Nitra: garsónka, byt č. A 47/4. poschodie, garsónka, byt č. A 43/4.posch., byt č. B 51/4. poschodie, 2 – garsónka, byt č. B19/1.poschodie.

*Komisia **uznesením č.163/2025** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre, blok A, garsónka, byt č. A 47/4.posch., a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch schváliť pridelenie: p. Márii Lackovej – na dobu 1 rok.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č.164/2025** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre, blok A, garsónka, byt č. A 43/4. poschodie, a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch schváliť pridelenie: p. Norbert Dubík – na dobu 1 rok.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č.165/2025** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre, blok B, 2-garsónka, byt č. B 19/1. poschodie, a odporúča primátorovi mesta*

Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch schváliť pridelenie: p. Michal Krahulec - na dobu 1 rok.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 4 žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu v DOS, J. Kráľa 2, Nitra: p. Roman Kotlár, p. Klaudia Žarnovičanová, p. Eva Ištvánková, p. Zoltán Hedervári.

Komisia **uznesením č.166/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 6/prízemie: p. Roman Kotlár - na dobu 1 roka v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.167/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. A 54/4.posch.: p. Klaudia Žarnovičanová - na dobu 1 roka v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.168/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. A 216/1.posch.: p. Eva Ištvánková - na dobu 1 roka v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.169/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. A 201/prízemie.: p. Zoltán Hedervári - na dobu 1 roka v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.170/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. A 215/1.poschodie: p. Jozef Halmo - na dobu 6 mesiacov v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.171/2025** prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS J. Kráľa 2, Nitra a odporúča OSS schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS J. Kráľa 2, Nitra.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.172/2025** prerokovala návrh na vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov DOS J. Kráľa 2, Nitra a odporúča OSS vyradiť zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS J. Kráľa 2, Nitra: p. Eva Tišovcká, p. Eva Tišovská ml., Alžbeta Polačiková, p. Vlasta Zaťková z dôvodu neobnovenia žiadostí.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

DOS Bernolákova 16, Nitra

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 2 žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu v DOS, Bernolákova 16, Nitra: p. Vladimír Foťko, p. Edita Barátová.

Komisia uznesením č.173/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, Bernolákova 16 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 16/1.posch.: p. Vladimír Foťko - na dobu 1 roka v DOS, Bernolákova 16, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Komisia uznesením č.174/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, Bernolákova 16 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 6/prízemie: p. Edita Barátová - na dobu 1 roka v DOS, Bernolákova 16, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0

Komisia uznesením č.175/2025 prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS Bernolákova 16, Nitra a odporúča OSS schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS Bernolákova 16, Nitra.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.13.: Bytový Dom Senior (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C, Nitra: p. Peter Perina, p. Adrián Ostertág, p. Mariana Okenková.

Komisia uznesením č.176/2025 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov - p. Peter Perina, p. Adrián Ostertág, p. Mariana Okenková v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C, Nitra: p. Ing Koloman Császár, p. Martin Sedlák, p. Viera Krumpolcová.

Komisia uznesením č.177/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C, Nitra a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch schváliť predĺženie nájomnej zmluvy - p. Ing Koloman Császár, p. Martin Sedlák, p. Viera Krumpolcová. – na dobu 3 rokov.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.178/2025 prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Senior, Krčméryho 2/C, Nitra a odporúča OSS schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Senior, Krčméryho 2/C, Nitra.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.179/2025 prerokovala návrh na vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov BD Senior, Krčméryho 2/C, Nitra a odporúča OSS vyradiť zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Senior, Krčméryho 2/C, Nitra: p. Anna Blaškovičová, p. Daniela Rybanská, p. Terézia Ružičková, p. Alena Švecová, p. Alžbeta Polačiková, p. Zlatica Šulíková, z dôvodu neobnovenia žiadostí.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.14.: Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bolo doručených 5 nových žiadostí o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63, Nitra: p. Veronika Záharecová, p. Juraj Baškovský, p. Mária Lacková, p. Nikola Krajčírová, p. Ľubica Smutná.

Komisia MZ uznesením č.180/2025 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomných bytov na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre, p. Veronika Záharecová, p. Juraj Baškovský, p. Mária Lacková, p. Nikola Krajčírová, p. Ľubica Smutná v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na Dvorčanskej 63, Nitra: p. Michal Babiak, p. Patrícia Šukajlo, p. Michal Lužbeták.

Komisia MZ uznesením č.181/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť **predĺženie nájomnej zmluvy** k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Michal Babiak, p. Patrícia Šukajlo, p. Michal Lužbeták v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že k 31.07.2025 bol aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov na Dvorčanskej č. 63 v Nitre.

Komisia uznesením č.182/2025 prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Dvorčanská 63, Nitra a odporúča OSS schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Dvorčanská 63, Nitra.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.183/2025 prerokovala návrh na vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov BD Dvorčanská 63, Nitra a odporúča OSS vyradiť zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Dvorčanská 63, Nitra: p. Antónia Benková, p. Ing. František Vaško, p. Zuzana Zaťková, p. Žaneta Gajdošová, p. Róbert Bitner, p. Anna Černá, p. Ľubomír Bystrický, p. Mariana Petříková, p. Igor Kubrický, p. Milan Turanovič, p. Miroslav Hollý, p. Martin Molnár, p. Tomáš Kardoš, p. Bc. Marta Sýkorová, p. Adriána Martišová, p. Ľuboš Voroš, p. Marcel Moravčík, p. Zuzana Martinková, p. Andrea Šoboková,

p. Eva Čulíková, p. Alena Hlobíková, p. Lenka Boháčová, p. Martina Takáčová, p. Marek Kotlár, p. Nikola Miháliková, p. Monika Šišková, p. Katarína Spišáková, p. Soňa Chrastinová, p. Lucia Zemanová, p. Róbert Hubáček, p. Manuela Kotlárová, p. Marek Rojka, p. Koloman CSászár, p. natália Liková, p. Ing. Andrea Zvalová, p. Richard Sýkora, p. Lucia Kováčiková, p. Matrina Kaločaiová, p. Loreanyelys Maria Mocco Narvarez, p. Viktória Koššová, p. Július Kučera, p. Lenka Slišková, p. Tatiana Mráziková z dôvodu neobnovenia žiadostí.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.15. : Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)

Na OSS boli doručené 2 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia, Tr. A. Hlinku č.57, Nitra: p. Nikola Krajčírová, p. Marek Cíváň.

*Komisia **uznesením č.184/2025** prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Nikola Krajčírová, p. Marek Cíváň.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 4 žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k bytom v Bytovom dome – Olympia, Tr. a Hlinku č.57, Nitra: p. Mgr., Ing. Silvia Ekhatov Kováčová, p. Marek Ivanič, p. Lenka Franková, p. Barbora Gašparíková.

*Komisia **uznesením č.185/2025** prerokovala žiadosť o **predĺženie nájomnej zmluvy** k bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi schváliť predĺženie nájomnej zmluvy v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Mgr., Ing. Silvia Ekhatov Kováčová, p. Lea Franková, na dobu 2 rokov.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č.186/2025** prerokovala žiadosť o **predĺženie nájomnej zmluvy** k bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi schváliť predĺženie nájomnej zmluvy v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Marek Ivanič, na dobu 1 roka.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č.187/2025** prerokovala žiadosť o **predĺženie nájomnej zmluvy** k bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi schváliť predĺženie nájomnej zmluvy v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Barbora Gašparíková, na dobu 6 mesiacov.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala prítomných o jednom voľnom byte: 1 – izbový byt, byt č. 3. na 1. posch..

Komisia uznesením č.188/2025 prerokovala voľný byt č.3/1.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č.3/1.posch.1- izbový byt p. Miriam Javorčíkovej (pod por.č.1) na dobu 1 roka.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0

Náhradník v prípade neprevzatia bytu – p. Petra Béliková (pod por. č. 6.)

Komisia uznesením č.189/2025 prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Dvorčanská 63, Nitra a odporúča OSS schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Dvorčanská 63, Nitra.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.190/2025 prerokovala návrh na vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch a odporúča OSS vyradiť zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre: p. Bc.Michal Kollár, p. Anabela Ševelová, p. Mário Janouš, p. Ivona Virágová, p. Filip Novák, p. Tomáš Kardoš, p. Denis Mojto, p. Matúš Líška, p. Marek Barus, p. Renáta Kocianová, p. Tatiana Mráziková, p. Marek Kotlár, p. Kristína Rafaelová, p. Lena Boháčová, p. Bc. Radoslav Košťum, p. Mgr. Mária Ráciková, p. František Spišák, p. Lucia Zemanová, p. Patrik Bača, p. Jozef Dóczy, p. Manuela Kotlárová, p. Ivana Trnková, p. Lukáš Krivulčík, p. Natália Liková, p. Andrea Nagyová, p. Ema Teleiová, p. Timea Kolláriková, p. Mgr. Angelika Gajdošová z dôvodu neobnovenia žiadostí.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Rôzne

- vedúca OSS informovala prítomných, že dňa 05.09.2025 sa uskutoční stretnutie k tvorbe komunitnému plánu sociálnych služieb na roky 2026 - 2031 za jednotlivé cieľové skupiny,
- p. Ing. Dubajová informovala prítomných o neformálnom stretnutí na pešej zóne v Nitre, ktorého sa zúčastnil náčelník Mestskej polície Nitra, Ing. Dubajová, Mgr. Záhorcová bolo zamerané na riešenie problematiky ľudí bez domova, ktorí sa zdržiavajú v danej lokalite.

Úloha OSS – zorganizovať stretnutie, ktoré sa uskutoční dňa 19.09.2025 (piatok), 8,00 hod. alebo dňa 25.09.2025 o 13,30 hod za prítomnosti zástupcu Mestskej polície Nitra, sociálneho pracovníka FN Nitra a ostatných zainteresovaných.

-úloha z Komisie MZ zo dňa 18.06.2025 – Zistiť počet parkovacích miest pre ŤZP osoby – k 01.07.2025 počet parkovacích miest 333.

Mgr. Petra Ajdariová
predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci
a bytové otázky

Zapisovateľky:

Mgr. Marcela Brezinová

Mgr. Andrea Dirnbachová

