

Výbor mestskej časti č.1:
Predseda výboru:
Sekretárka výboru:

Horné a Dolné Krškany
Ing. Miroslav Gut
Mgr. Andrea Oravcová

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia výboru mestskej časti č.1 Horné a Dolné Krškany zo dňa 04.08.2025 s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Došlá pošta na VMČ
3. Požiadavky a pripomienky členov VMČ a rôzne
4. Záver

Rokovania výboru mestskej časti Krškany sa zúčastnili členovia výboru podľa prezenčnej listiny.

Prítomní na rokovaní: Ing. Miroslav Gut, Iveta Čurgaliová, Adam Pinter, Ing. Milan Tvrdoň, Ing. Anton Jánošík, Ing. Slavomíra Kamenická

Nepřítomní (ospravedlnení): Ján Kecskés, Ing. Juraj Dunčič, Mgr. Peter Varga, Ing. Juraj Jašík, Ing. Marek Pinter

Prizvaní: Ing. Jaroslav Jazvinský – vedúci odboru investičnej výstavby a rozvoja

Výbor mestskej časti bol uznášaniaschopný.

K bodu 1) Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie otvoril, prítomných privítal a viedol p. predseda VMČ č. 1, Ing. Miroslav Gut. Prítomní na zasadnutí VMČ. č. 1 navrhnutý program jednohlasne schválili. Výbor mestskej časti bol uznášaniaschopný.

Pán predseda privítal na zasadnutí pána Jazvinského, vedúceho odboru investičnej výstavby a rozvoja, ktorému aj rovno odovzdal slovo, nech prezentuje v akom stave na OIVaR sú investičné zámery našej MČ, ktoré sú naplánované v súčasnom volebnom období. Pán vedúci prítomných informoval a na projektore prezentoval viaceré rozpracované PD a vizualizácie:

- **Dom smútku na cintoríne v Dolných Krškanoch** – v súčasnosti sa na podnet Komisie pre architektúru dokončuje zmena projektu obradná sieň Domu smútku. Z dôvodu rôznych nedostatkov pôvodný projekt doznal zásadné zmeny, vytvára sa obradná sieň s prístreškom, sociálne zariadenie, technická miestnosť a napojenie na IS v interiéri aj exteriéri. Do konca 08/2025 bude projektová dokumentácia odovzdaná a proces obstarania môže pokračovať v zmysle pôvodného Stavebného povolenia z čias rozširovania cintorína pri železnici. Stavebné povolenie na výstavbu je stále aktuálne. Schválené finančné prostriedky v rozpočte mesta vo výške 318 000,- € bude zrejme potrebné navýšiť. PHZ rozpočet bude definitívne známy po dodaní projektovej dokumentácie. Predbežné vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa diela bude v priebehu mesiaca september.
- **MŠ Horné Krškany** – projektová dokumentácia bola prepracovaná z dôvodu využívania priestorov aj pre MO JOS. Pre potreby materskej školy budú k dispozícii tri triedy. Stavebné povolenie je vydané na stavbu aj na vodné stavby, čakáme na stavebné povolenie na spevnené plochy a parkovisko. Mesto Nitra podalo žiadosť na externé financovania projektu cez Envirofond, pravdepodobne v mesiaci október budeme vedieť či bola ŽoNFP úspešná. Zvyšná čiastka, 900 000,- € je schválená v rozpočte mesta. Plánovaná doba výstavby/rekonštrukcie budovy býv. archívu je 12 mesiacov. Rekonštrukciou sa dosiahne energetická trieda budovy A0.
- **Verejné osvetlenie na cintoríne v Horných Krškanoch** bude rozšírené o 5 svetelných bodov. Na cintoríne je trvalo problém aj so strmou chodníkov - bude dohodnutá trvaromiestna obhliadka.

- **Vybudovanie Kolumbária na cintoríne v Horných Krškanoch** – Mesto má spracovanú architektonickú štúdiu na jeho vybudovanie. Momentálne sa postupne naväža hĺbka k opornému múru, čo môže byť časom použité na rozšírenie cintorína.
- **Chodník Novozámocká ul. č.d. 102 – 106** – Zmluva na realizáciu diela je podpísaná. Zhotoviteľ začne práce na projekte dopravného značenia a po vydaní DDZ budú nasledovať stavebné práce. V rámci riešenia chodníka bude realizovaná debarierizácia prechodu pre chodcov pri Mediderme, k tomu je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu.
- Investičná akcia **miestna komunikácia a chodník Zlievarenská** je v štádiu naprojektovania, momentálne sa zabezpečujú stanoviská (inžiniering). Zmluvu o zriadení vecného bremena so Železnicami Slovenskej republiky máme uzatvorenú.
- Na **miestnej komunikácii K Rieke** sa spracováva zadanie pre realizátora. Ide o úsek od križovatky po prvý most.
- **Cyklotrasa prepoj Krškany** – projekt je podaný a schválený cez Plán obnovy a odolnosti. Momentálne prebieha verejné obstarávanie na zhotoviteľa diela. Kolaudácia cyklotrasy bude v marci 2026.
- **Verejné osvetlenie na cyklotrase Priemyselná – Krškanská** od R1 ku kafilérskemu mostu. Na podnet z VMČ treba pripraviť RZP pre Kanceláriu riadenia projektov.
- Doplnenie **dvoch stĺpov verejného osvetlenia v Horných Krškanoch**. Na podnet z VMČ treba pripraviť RZP pre Kanceláriu riadenia projektov.
- **Autobusové prístrešky na MHD na Dvorčianskej, Biovetská, Mraziarne, Priemyselná, Lieskova**. Na podnet z VMČ treba pripraviť RZP pre Kanceláriu riadenia projektov.
- **Oprava cesty Medzi Vodami** - na podnet z VMČ treba pripraviť RZP pre Kanceláriu riadenia projektov. V RZP je potrebné spomenúť záujme o spolufinancovanie opravy cesty zo strany pána Žitného.

K bodu 2) Došlá pošta na VMČ

1) Odbor investičnej výstavby a rozvoja – odpovede na pripomienky:

- Dom smútku Dolné Krškany. Odpoveď: Termín dodania PD podľa ZoD je do 8.8.2025. Odhad nákladov je spracovaný na základe UNIKA a štatistických údajov na cca 350 000,- € s DPH. Rozpočet bude odovzdaný spolu s PD. Na dom smútku je vydané stavebné povolenie, ktoré je platné. K cene za obradnú sieň treba prirátat cenu o inžinierske siete.
 - MŠ Horné Krškany. Odpoveď: PD bude podľa ZoD dodaná do 08.09.2025 Cena rozpočtu bude stanovená po úprave PD, keďže meníme dispozičné vnútorné priestory pre potreby MO JOS a niektoré položky z pôvodného rozpočtu budú vypustené a zároveň vzniknú nové.
 - VO na cintoríne Horné Krškany. Odpoveď: V mesiaci júl 2025 bude vyhlásené verejné obstarávanie na IA. Po ukončení a podpise ZoD má zhotoviteľ 30 dní na realizáciu.
- VMČ berie na vedomie.

2) Stredisko mestských služieb - Odpovede na pripomienky

- Ošetrovanie platana na Novozámockej pri č. d. 37 od bočných výhonkov a taktiež lipy pri križi v križovatke Novozámocká x Dvorčianská. Odpoveď: Vaša požiadavka bola zaevidovaná a bude zrealizovaná podľa poradia doručených žiadostí, do konca vegetačného obdobia roku 2025.

- Očistenie chodníkov v autobusových zastávkach na Novozámockej ul. pri reštaurácii U Čertice a v autobusovej zastávke Záhorského. Odpoveď: Stredisko mestských služieb zabezpečilo vyčistenie predmetných chodníkov.

VMČ berie na vedomie

3) Mestská polícia

- Odpoveď na pripomienku k vyzvaniu majiteľa pozemku na ulici Roľnícka č. d. 521/15 k odstráneniu nepovolenej stavby oplotenia umiestneného na mestskom pozemku č. 918/2 k.ú. Dolné Krškany. Odpoveď: Hliadka mestskej polície vykonala pohovor na adrese Roľnícka 15 v Nitre s pánom Ivanom B. bývajúcim na uvedenej adrese. Ten hliadke uviedol, že plot postavil jeho syn, Ivan F. bývajúci na adrese Roľnícka [REDACTED] v Nitre a je na mestskom pozemku. Pozemok má p. F. v prenájme od mesta Nitra od roku 11.06.2024 na dobu desať rokov. Mestská polícia v Nitre predmetnú záležitosť, teda podozrenie na nelegálnu stavbu plotu na Roľníckej [REDACTED] v Nitre oznámila na odbor stavebného poriadku MsÚ Nitre dňa 30.04.2022

VMČ sa vyjadril k nepovoleniu stavby. Stavebný úrad sa k stavbe vyjadril a nemá námietky, avšak je to v rozpore so zamietavým stanoviskom k odpredaju alebo prenájmu mestského pozemku, na ktorom je oplotenie postavené a odporúčením komisie majetku aj VMČ na posunutie pozemku na pôvodnú hranicu pozemku, čím vzniknú parkovacie miesta v zmysle dohody s ostatnými obyvateľmi dvora o parkovaní na ulici.

- 4) **Materiál od verejného ochrancu práv** - z právneho odboru boli navrhnuté dve alternatívy. Avšak, tie budú predstavené na ďalšom zasadnutí VMČ v septembri, kvôli nižšiemu počtu zúčastnených na VMČ v mesiaci august. Každý z členov výboru si dovedty materiál preštuduje. Do pozornosti treba dať, že všetci ľudia, ktorí bývajú v Krškanoch a majú trvalý pobyt v iných MČ by mali zvážiť svoj trvalý pobyt v našej MČ a prihlásiť sa k trvalému pobytu v mieste bydliska, aby naša mestská časť mohla mať napr. dvoch poslancov alebo čerpať aj viac iných výhod a taktiež financií vo vzťahu k skutočnému počtu obyvateľov.

- 5) Odpoveď z OŽP k pripomienkam - Štúdia na **umiestnenie a vybudovanie nového detského ihriska** na mestských pozemkoch v lokalite medzi mostami ul. K rieke a popri rieke vedľa cyklotrasy na Krškanskej ulici.

Odpoveď:

- Verejný priestor na ulici Medzi vodami a záhradou č.d. 15 (parc. č. 1208, k.ú. Dolné Krškany)
- po konzultácii s Útvárom hlavného architekta a Slovenským vodohospodárskym podnikom, sa na predmetnom území nachádza ochranné pásmo vodného toku a nakoľko je nutné rešpektovať toto ochranné pásmo a zachovať prístup pre bager a údržbu, na predmetnej ploche nie je dostatočný priestor na umiestnenie detského ihriska.
 - Verejný priestor na ulici Krškanská za záhradami novostavieb na ul. Letná pri cyklotrase (parc. č. 807/2, k.ú. Horné Krškany)
- cez tento priestor vedie potrubie plyn – vysokotlak a z uvedeného dôvodu v tomto priestore nie je možné budovať detské ihrisko.
- 6) Zaslanie informácie od OŽP - **Stanovisko Povodia Dolnej Nitry na zariadenie vyčistenia koryta malej Nitry a v úseku Mlyn – Dvorčianský les**
Odpoveď: Západoslovenská vodárenská spoločnosť bola dňa 21.7. 2025 vyzvaná, aby danú lokalitu zaradili do pravidelnej údržby od 2026.

- 7) Informácia o finančných presunoch z odboru Ekonomiky a rozpočtu. V prvom polroku 2025 sa neuskutočnili žiadne finančné presuny.

K bodu 3) požiadavky a pripomienky členov VMČ a rôzne

Pokyny pre organizačný odbor – požiadavky

Na rokovaní Výboru mestskej časti č. 1 predniesli zúčastnení rôzne pripomienky, ktoré budú posunuté na odbory Mestského úradu.

Stredisko mestských služieb

VMČ žiada zabezpečiť

- vyčistenie všetkých dažďových vpustí na uliciach v celej MČ č.1
- vyčistenie chodníkov od prerastajúcej buriny napr. okolie Elitex, alebo pri autobusovej zastávke Záborského atď. v prípade potreby predseda VMČ prevezie pána vedúceho Strediska mestských služieb po naj akútnejších miestach. Na jeseň pri dažďoch môže na takto zarastených chodníkoch ľahko dôjsť k pošmyknutiu a úrazu!

Službyt

VMČ žiada zabezpečiť

- vybudovanie nového dvojitého oplotenia pri futbalom ihrisku, cieľom je oddeliť detské a workoutové ihrisko. Verejnosť pri zamknutí areálu nemá možnosť využívať v dostatočne veľkom časovom priestore spomínané hracie prvky
- zabezpečiť vyčistenie areálu KD od náletových drevín, vyčistenie a opravu fasády. Zaradiť budovu do plánu na vymaľovanie interiéru veľkej sály a popripade všetkých vnútorných priestorov, opravu značne popraskaných stien, opravu sadrokartónu na pódiu atď.

Útvar hlavného kontrolóra

VMČ žiada zabezpečiť

- preveriť či je v súlade s aktuálnym VZN vybudovanie hrobky (postavenej v septembri 2024) č. 5 na meno Ľudovít P. na cintoríne pri železnici na Priehon

Správa cintorínov

VMČ žiada zabezpečiť

- preveriť či je v súlade s aktuálnym VZN vybudovanie hrobky (postavenej v septembri 2024) č. 5 na meno Ľudovít P. na cintoríne pri železnici na Priehon
- VMČ žiada o dôraznejšiu a prísnejšiu kontrolu pri budovaní hrobových miest, uplatňovanie sankcií voči staviteľom, ktorí pri výstavbe znečisťujú okolie a bezohľadne ničia mestský majetok
- VMČ žiada o prísnejšiu kontrolu koscov, ktorí často svojou činnosťou znečisťujú hrobové miesta bezohľadným kosením

Odbor majetku

VMČ žiada zabezpečiť

- v spolupráci s OIVaR vybudovanie autobusových prístreškov na MHD na Dvorčianskej, Biovetská, Mraziarne, Priemyselná, Lieskova, Záborského

ZsVs

VMČ žiada zabezpečiť

- prečistenie kanalizácie vo všetkých uliciach v mestskej časti.

Odbor dopravy

VMČ žiada zabezpečiť

- informáciu kedy bude osadené DZ v zmysle projektovej dokumentácie na podnet obyvateľov v ul. Na ulici na Priehon (Sikárska x Na Priehon). Cieľom je vytvorenie bariéry, ktorá by znemožňovala prejazd tranzitným nákladným vozidlám
- VMČ žiada na SSC zabezpečiť vyčistenie alebo vybudovanie novej vsakovacej jamy na autobusovej zastávke Reštaurácia pri Dečko v Horných Krškanoch

K bodu 4) Záver

V závere zasadnutia VMČ predseda spomenul najbližšiu spoločenskú akciu, ktorú 13.9.2025 spoluorganizuje VMČ v spolupráci s OZ Krškany 2020 - **6. ročník Krškanská krosová desiatka, Rezervované pre deti a Krškanský kotlík**. Následne poďakoval prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

V Nitre dňa 11.08. 2025

v.r.

Ing. Miroslav Gut
predseda VMČ č. 1

Zapísala: v.r.
Mgr. Andrea Oravcová
sekretárka VMČ č. 1