

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 441/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

bod (mat. č. 1605/2018)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 313/2018-MZ zo dňa 18.10.2018

U z n e s e n i e číslo 442/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 313/2018-MZ zo dňa 18.10.2018

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 313/2018-MZ v bodoch a) II. d) sa plní, NT: 31. 05. 2025

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

bod (mat. č. 801/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 443/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

bod (mat. č. 1008/2021)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 444/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

bod (mat. č. 121/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

U z n e s e n i e číslo 445/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 132/2023-MZ sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

bod (mat. č. 295/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 446/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2023-MZ zo dňa 19.10.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 417/2023-MZ sa plní, NT: 26.11.2024

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

bod (mat. č. 321/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 427/2023-MZ zo dňa 26.10.2023

U z n e s e n i e číslo 447/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 427/2023-MZ zo dňa 26.10.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 427/2023-MZ v druhej odrážke je splnené

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

bod (mat. č. 723/2024)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 439/2024-MZ zo dňa 24.10.2024

U z n e s e n i e číslo 448/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 439/2024-MZ zo dňa 24.10.2024

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 439/2024-MZ nie je splnené, NT: 12.12.2024

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

bod (mat. č. 134/2023)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

U z n e s e n i e číslo 449/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 226/2023-MR sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

4. bod (mat. č. 732/2024)

Správa o výsledku kontroly uplatňovania právomocí a povinností mesta vyplývajúcich zo zákona č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave

U z n e s e n i e číslo 450/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku kontroly uplatňovania právomocí a povinností mesta vyplývajúcich zo zákona č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly uplatňovania právomocí a povinností mesta vyplývajúcich zo zákona č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á

hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.10.2025

K: MR

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

5. bod (mat. č. 726/2024)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024

U z n e s e n i e číslo 451/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2024 podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

7. bod (mat. č. 733/2024)

Návrh na partnerstvo a spolufinancovanie so športovým klubom Tenisová akadémia Skalka pri predkladaní žiadosti v rámci výzvy Fondu na podporu športu

U z n e s e n i e číslo 453/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

- a) Návrh na partnerstvo so športovým klubom Tenisová akadémia Skalka (IČO: 50711202) na predloženie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci výzvy Fondu na podporu športu na projekt „Dobudovanie športovísk v rámci areálu ZŠ Tulipánová“ na parc. č. 485/4 (LV 6174, k.ú. Nitra).
- b) Spolufinancovanie vo forme poskytnutia dotácie z prostriedkov mesta Nitry poberateľovi Tenisová akadémia Skalka (IČO: 50711202) vo výške definovanej výzvou z celkových oprávnených výdavkov na projekt „Dobudovanie športovísk v rámci areálu ZŠ Tulipánová“ na parc. č. 485/4 (LV 6174, k.ú. Nitra) podmienené predložením finálnej sumy celkových oprávnených výdavkov na schválenie do Mestského zastupiteľstva.
- c) Prerokovanie prenájmu dotknutých častí parcely v prospech Tenisová akadémia Skalka v zmysle pripravovanej projektovej dokumentácie.
- d) Mesto Nitra ako partner bude súčasťou prípravy žiadosti o dotáciu.
- e) Po schválení projektu zabezpečiť zo strany športového klubu Tenisová akadémia Skalka súčinnosť pri verejnom obstarávaní a následnej realizácii projektu s Mestom Nitra. Spolufinancovanie zo strany mesta bude poskytnuté športovému klubu Tenisová akadémia Skalka iba v prípade, že športový klub Tenisová akadémia Skalka bude povinne spolupracovať s Mestom Nitra a Základnou školou Tulipánovou ako vlastníkom nehnuteľnosti pri príprave podkladov pre verejné obstarávanie, pri realizácii verejného obstarávania rekonštrukcie a následne bude súčasťou aj implementácie projektu ako kontrolný orgán.
- f) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- g) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Nitry alebo Tenisová akadémia Skalka.

s c h v a ľ u j e z á m e r

- a) Partnerstva so športovým klubom Tenisová akadémia Skalka (IČO: 50711202) na predloženie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci výzvy Fondu na podporu športu na projekt „Dobudovanie športovísk v rámci areálu ZŠ Tulipánová“ na parc. č. 485/4 (LV 6174, k.ú. Nitra).

- b) Zámer spolufinancovania vo forme poskytnutia dotácie z prostriedkov mesta Nitry poberateľovi Tenisová akadémia Skalka (IČO: 50711202) vo výške definovanej výzvou z celkových oprávnených výdavkov na projekt „Dobudovanie športovísk v rámci areálu ZŠ Tulipánová“ na parc. č. 485/4 (LV 6174, k.ú. Nitra) podmienené predložením finálnej sumy celkových oprávnených výdavkov na schválenie do Mestského zastupiteľstva.
- c) Zámer prerokovania prenájmu dotknutých častí parcely v prospech Tenisová akadémia Skalka v zmysle pripravovanej projektovej dokumentácie.
- d) Mesto Nitra ako partner bude súčasťou prípravy žiadosti o dotáciu.
- e) Zámer: Po schválení projektu zabezpečiť zo strany športového klubu Tenisová akadémia Skalka súčinnosť pri verejnom obstarávaní a následnej realizácii projektu s Mestom Nitra. Spolufinancovanie zo strany mesta bude poskytnuté športovému klubu Tenisová akadémia Skalka iba v prípade, že športový klub Tenisová akadémia Skalka bude povinne spolupracovať s Mestom Nitra a Základnou školou Tulipánovou ako vlastníkom nehnuteľnosti pri príprave podkladov pre verejné obstarávanie, pri realizácii verejného obstarávania rekonštrukcie a následne bude súčasťou aj implementácie projektu ako kontrolný orgán.
- f) Zámer zabezpečenia realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- g) Zámer zabezpečenia financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Nitry alebo Tenisová akadémia Skalka.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

9. bod (mat. č. 736/2024)

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (pozemok „E“ KN parc. č. 2579/12 v k. ú. Nitra - Stredoslovenské kameňolomy a štrkopiesky, štátny podnik „v likvidácii“)

U z n e s e n i e číslo 455/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (pozemok „E“ KN parc. č. 2579/12 v k. ú. Nitra - Stredoslovenské kameňolomy a štrkopiesky, štátny podnik „v likvidácii“)

s c h v a ľ u j e

v zmysle Čl. 6 ods. 3 a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení, odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra a to:

pozemok „E“ KN parc. č. 2579/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 235 m² v k. ú. Nitra, zapísaný na LV č. 7463 vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Stredoslovenské kameňolomy a štrkopiesky, štátny podnik „v likvidácii“, Orolská 3, 010 31 Žilina, IČO: 00 015 474

Dôvodom odplatného nadobudnutia nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra je usporiadanie vlastníctva pod miestnou komunikáciou (ul. Železničiarska, pri zastávke Kavcova smer centrum mesta) v miestnej časti Čermán za ponúkanú cenu odplaty vo výške 10 €/m²

T: 31.01.2025

K: MR

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

10. bod (**mat. č. 743/2024**)

Návrh na nadobudnutie vlastníctva k pozemku v k. ú. Dolné Krškany do vlastníctva Mesta Nitra
(Ing. Stanislav Abaffy)

U z n e s e n i e číslo 456/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nadobudnutie vlastníctva k pozemku v k. ú. Dolné Krškany do vlastníctva Mesta Nitra
(Ing. Stanislav Abaffy)

s c h v a ľ u j e

v súlade s Čl. 3 ods. 3 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov bezodplatné nadobudnutie vlastníctva k pozemku reg. „E“ KN parc. č. 5035 – orná pôda o výmere 54 m² v katastrálnom území Dolné Krškany na liste vlastníctva č. 867 do vlastníctva Mesta Nitra od Ing. Stanislava Abaffyho, Považská 18/2, 949 11 Nitra

T: 30.06.2025

K: MR

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

11. bod (mat. č. 718/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/6 - Žoldošoví)

U z n e s e n i e číslo 457/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/6 - Žoldošoví)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/6 – vinica o výmere 223 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/6 – vinica o výmere 223 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: Ľubomíra Žoldoša a manž. Katarínu Žoldošovú, obaja bytom Hurbanova 1147/5, 949 12 Nitra, do BSM v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky nasledovne:
 - 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,
 - 50% do 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvys tým, že do splatenia celej kúpnej ceny, bude v liste vlastníctva v časti C zapísané záložné právo v prospech Mesta Nitra.

Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/6 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

12. bod (mat. č. 719/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/8 - Lukács)

U z n e s e n i e číslo 458/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/8 - Lukács)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/8 – vinica o výmere 215 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/8 – vinica o výmere 215 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: Vojtecha Lukácsa, Hurbanova 1101/3, 949 12 Nitra, v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky nasledovne:
 - 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,
 - 50% do 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvys tým, že do splatenia celej kúpnej ceny, bude v liste vlastníctva v časti C zapísané záložné právo v prospech Mesta Nitra.

Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/8 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

13. bod (mat. č. 720/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/4 - Harangozówi)

U z n e s e n i e číslo 459/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/4 - Harangozówi)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/4 – vinica o výmere 232 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/4 – vinica o výmere 232 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: Jozefa Harangoza a manž. Eleonóru Harangozówú, obaja bytom Hurbanova 1267/7, 949 12 Nitra, do BSM v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky nasledovne:
 - 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,
 - 50% do 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvys tým, že do splatenia celej kúpnej ceny, bude v liste vlastníctva v časti C zapísané záložné právo v prospech Mesta Nitra.

Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/4 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

14. bod (mat. č. 721/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/10 - Bánovský)

U z n e s e n i e číslo 460/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/10 - Bánovský)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/10 – vinica o výmere 206 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra

2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/10 – vinica o výmere 206 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: Petra Bánovského, bytom Hurbanova 1148/1, 949 12 Nitra, v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky nasledovne:
 - 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,
 - 50% do 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvys tým, že do splatenia celej kúpnej ceny, bude v liste vlastníctva v časti C zapísané záložné právo v prospech Mesta Nitra.
Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/10 je stanovená znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

15. bod (mat. č. 722/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/12 - Bajčanoví)

U z n e s e n i e číslo 461/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – parc. C KN č. 5695/12 - Bajčanoví)

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok parcela registra C KN č. 5695/12 – záhrada o výmere 180 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra
2. odpredaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to odpredaj pozemku v kat. území Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parcela registra C KN č. 5695/12 – záhrada o výmere 180 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: RNDr. Daniela Bajčana, PhD. a manželku RNDr. Kristínu Bajčanovú, obaja bytom Jána Mrvu 1096/30, 949 12 Nitra, každý v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu vo výške 96,-€/m² vrátane DPH s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátkového kalendára max. na 2 roky nasledovne:
 - 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,
 - 50% do 24 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvys tým, že do splatenia celej kúpnej ceny, bude v liste vlastníctva v časti C zapísané záložné právo v prospech Mesta Nitra.
Všeobecná hodnota odpredávaného pozemku parc. reg. C KN č. 5695/12 je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel so všeobecnou hodnotou pozemku stanovenou znaleckým posudkom č.29/2024 zo dňa 26.04.2024 k.ú. Nitra vo výške 85,27 €/m² s DPH.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

16. bod (mat. č. 738/2024)

Návrh na nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v k. ú. Nitra pre Ing. Vladimíra Strhana s manž. Ing. Yvetou Strhanovou)

U z n e s e n i e číslo 462/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v k. ú. Nitra pre Ing. Vladimíra Strhana s manž. Ing. Yvetou Strhanovou)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 15 písm. f) bod. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom Mesta Nitra

1. nehnuteľnosti ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c), z dôvodu ako protihodnotu, ktorú Mesto Nitra môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku Mesta Nitra a to pozemok parc. reg. C KN č. 5295/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² k.ú. Nitra, evidovanom na LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra.
2. odpredaj nehnuteľnosti spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 15 písm. f) bod. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom Mesta Nitra z dôvodu, že sa jedná o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m² a to pozemok parc. reg. C KN č. 5295/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² k.ú. Nitra, evidovanom na LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Vladimíra Strhana s manž. Ing. Yvetou Strhanovou, za všeobecnú hodnotu stanovenú znaleckým posudkom č. 28/2024, zo dňa 15.04. 2024 vo výške 85,37 €/m², t.j. v celkovej výške 4610,00 € + DPH.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

17. bod (mat. č. 664/2024)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2023-MZ zo dňa 27.04.2023
(Karaka, Ing. Kollárová)

U z n e s e n i e číslo 463/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2023-MZ zo dňa 27.04.2023
(Ivan Karaka, Ing. Mária Kollárová)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2023-MZ zo dňa 27.04.2023
nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„ spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredaja pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, v k. ú. Zobor parcela registra C KN č. 372/2
– záhrada o výmere 189 m² v k. ú. Zobor, zapísanej v LV č. 3079 pre:

1. Ing. Máriu Kollárovú a Petra Kollára, Jelenecká 47/C, 949 01 Nitra

2. Ivana Karaku, Viničná 2650/3, 949 01 Nitra

za podmienky zriadenia vecného bremena na tomto pozemku k existujúcej kanalizácii
a kanalizačnej šachte a to pre vlastníkov nehnuteľností (stavby a pozemky) na parcelách registra
C KN č. 372/1, 372/3 a 373/3, 373/1

Presnú výmeru rozčlenenia predmetnej parcely na odpredaj určí Geometrický plán.

Dôvodom zámeru odpredaja je usporiadať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra bez samostatného
prístupu, ktorý je obkolesený súkromnými pozemkami a nie je k nemu možný prístup z verejnej
komunikácie“.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

T: 30.11.2023

K: MR

a nahrádza ho novým znením:

„1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitry v zmysle Zásad hospodárenia
a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1 čl. 2 bod 1 písm. c), z dôvodu
ako protihodnotu, ktorú mesto Nitra môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri
predaji prebytočného majetku mesta Nitra a to pozemok na parcele registra C KN č. 372/2
– záhrada o výmere 189 m² v k.ú. Zobor, zapísanej v LV č. 3079, vo vlastníctve mesta
Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti spôsobom prípadu hodného osobitého zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 11 ods. 2 písm. m) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení Dodatku č. 1 na parcele registra C KN č. 372/2 – záhrada o výmere 189 m² v k.ú. Zobor, zapísanej v LV č. 3079, vo vlastníctve mesta Nitra pre Ivana Karaku, Viničná 2650/3, 949 01 Nitra, t.j. prevod majetku mesta dlhodobému nájomcovi (viac ako 15 rokov), ktorý majetok užíva a udržiava namiesto mesta, ide o vlastníka susediaceho pozemku, za všeobecnú hodnotu stanovenú Znaleckým posudkom č. 87/2024 zo dňa 07.08.2024 vo výške 153,66 €/m² vrátane DPH v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z.“

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

18. bod (mat. č. 744/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k.ú. Nitra, Poliklinika Klokočina – UNITRANS II, s.r.o. – súhlas s podnájomom - BOV Clinic s.r.o.)

U z n e s e n i e číslo 464/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k.ú. Nitra, Poliklinika Klokočina – UNITRANS II, s.r.o. – súhlas s podnájomom - BOV Clinic s.r.o.)

s c h v a ľ u j e s ú h l a s

s podnájomom časti nebytových priestorov v objekte Polikliniky Klokočina prenajatých Zmluvou o nájme č. 25/6/2016 zo dňa 08.01.2016, v znení neskorších dodatkov, spoločnosti UNITRANS II s.r.o., so sídlom Štúrova 38, 949 01 Nitra, IČO: 55 475 485, pre spoločnosť BOV Clinic, s.r.o., so sídlom Muškátová ul. č. 4044/7, Cabaj Čápor 951 17, IČO:55 489 770, výmera podnájmu 70,20 m², účel podnájmu – poskytovanie lekárskej starostlivosti v odbore oftalmológia, na dobu určitú, najdlhšie pokiaľ trvá nájomný pomer nájomcovi, úhrada za podnájom nesmie byť vyššia ako nájomné, ktoré za užívanie majetku mesta platí nájomca prenajímateľovi.

T: 31.01.2025

K: MR

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

19. bod (mat. č. 758/2024)

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2025

U z n e s e n i e číslo 465/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2025

s c h v a ľ u j e

časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2025 podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

20. bod (mat. č. 752/2024)

Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+ s názvom: „Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže“

U z n e s e n i e

číslo 466/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže“ v zmysle vyhlásenej výzvy na podporu rozvoja regionálneho školstva, kód výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 854 289,06 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 7 % t.j. 58 333,05 € vrátane DPH,
- d) neoprávnené výdavky vo výške 1 125 125,97 € vrátane DPH
- e) dofinancovanie vzniknutých neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované Sprostredkovateľským orgánom na základe zníženia výšky celkových oprávnených výdavkov v dôsledku plánovanej úspory energie na vykurovanie.

s c h v a ľ u j e

- a) návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Rekonštrukcia kuchyne a jedálne ZŠ Nábřežie mládeže“ v zmysle vyhlásenej výzvy na podporu rozvoja regionálneho školstva, kód výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR,
- b) výšku celkových výdavkov na projekt v sume 1 854 289,06 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 7 % t.j. 58 333,05 € vrátane DPH,
- d) neoprávnené výdavky vo výške 1 125 125,97 € vrátane DPH
- e) dofinancovanie vzniknutých neoprávnených výdavkov, ktoré môžu byť identifikované Sprostredkovateľským orgánom na základe zníženia výšky celkových oprávnených výdavkov v dôsledku plánovanej úspory energie na vykurovanie.

o d p o r ú ě a

primátorovi po schválení projektu vyčlenit' zdroje na spolufinancovanie v rozpočte mesta

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

21. bod (mat. č. 753/2024)

Návrh prípravy žiadosti na predloženie o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko – Personalizácia služieb verejnej správy a podpora omnikanálového modelu komunikácie v meste Nitra

U z n e s e n i e číslo 467/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh prípravy žiadosti na predloženie o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko – Personalizácia služieb verejnej správy a podpora omnikanálového modelu komunikácie v meste Nitra

n e s c h v a ľ u j e

prípravu žiadosti na predloženie o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko – Personalizácia služieb verejnej správy a podpora omnikanálového modelu komunikácie v meste Nitra

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

23. bod (**mat. č. 700/2024**)

Návrh na prerokovanie mesačného platu hlavného kontrolóra mesta Nitry s účinnosťou od 01. 01. 2025

U z n e s e n i e číslo 469/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

mesačný plat hlavného kontrolóra mesta Nitry s účinnosťou od 01. 01. 2025

u r č u j e

mesačný plat hlavného kontrolóra mesta Nitry podľa predloženého návrhu s účinnosťou od **01. 01. 2025**

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

24. bod (mat. č. 734/2024)

Návrh na zriadenie vecného bremena v k.ú. Zobor – „Kreatívne centrum Nitra- Martinský vrch“
- podzemné káblové VN (22 kV) vedenie

U z n e s e n i e číslo 470/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zriadenie vecného bremena v k.ú. Zobor – „Kreatívne centrum Nitra- Martinský vrch“
- podzemné káblové VN (22 kV) vedenie

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Zobor, zapísaný na LV č. 4912, parc. reg. C-KN číslo 4450/393, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1113 m², v rozsahu podľa geometrického plánu č. 188/2024, ktorý vyhotovil Ing. Juraj Krajmer, Párovské Háje 22, Nitra, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, ako oprávneného z vecného bremena a Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť na predmetnom pozemku:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby „Kreatívne centrum Nitra- Martinský vrch“- podzemné káblové VN (22 kV) vedenie a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných zariadení súvisiacich a potrebných na jej prevádzku vybudovaných na vyššie uvedenom pozemku (ďalej len „elektroenergetické zariadenie“), v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 188/2024,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t.j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a jej odstránenie, v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 188/2024,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného, v rozsahu uloženia elektroenergetických zariadení za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b)
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetickú stavbu bez zbytočného odkladu po tom, čo ju prestane využívať na účel, na ktorý bola určená.

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne, na dobu neurčitú.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

25. bod (mat. č. 739/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (výpožička pozemku pre Slovenský hydrometeorologický ústav) spôsobom PHOZ

U z n e s e n i e číslo 471/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (výpožička pozemku pre Slovenský hydrometeorologický ústav) spôsobom PHOZ

s c h v a ľ u j e

- výpožičku časti pozemku o výmere 10 m² na parcele registra E KN č. 1574/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8955 m², v k.ú. Nitra, evidovanej v LV č. 6879, ktorý tvorí majetkovú podstatu parcely registra C KN č. 1883/10 – zastavaná plocha a nádvorie bez založeného listu vlastníctva za účelom umiestnenia automatickej monitorovacej stanice kvality ovzdušia z dôvodu podpory všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 a 2 pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 156 884, na dobu neurčitú od momentu nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke podľa tohto uznesenia a berie na vedomie ukončenie Nájomnej zmluvy č. 2069/09/OM zo dňa 27.01.2010 uzatvorenej na dobu neurčitú medzi Mestom Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 60 Nitra, IČO: 00 308 307 a Slovenským hydrometeorologickým ústavom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 156 884 dohodou.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

26. bod (mat. č. 740/2024)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (výpožička pozemku pre Slovenský hydrometeorologický ústav) spôsobom PHOZ

U z n e s e n i e číslo 472/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (výpožička pozemku pre Slovenský hydrometeorologický ústav) spôsobom PHOZ

s c h v a ľ u j e

- výpožičku časti pozemku o výmere 12 m² na parcele registra C KN č. 151/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2678 m², evidovanej v LV 492, v k.ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve mesta Nitra v správe Základnej školy Fatranská 14, 950 60 Nitra, IČO: 37 861 310 za účelom umiestnenia automatickej monitorovacej stanice kvality ovzdušia z dôvodu podpory všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 a 2 pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 156 884, na dobu neurčitú od momentu nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke podľa tohto uznesenia,
a berie na vedomie ukončenie Nájomnej zmluvy č. 289/100/2007 uzatvorenej na dobu neurčitú k vyššie uvedenej parcele medzi Základnou školou, Fatranská 14, 950 60 Nitra, IČO: 37 861 310 a Slovenským hydrometeorologickým ústavom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, IČO: 156 884 dohodu.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

27. bod (mat. č. 751/2024)

Návrh na odovzdanie rekonštrukcie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. (k.ú. Dolné Krškany – Centrum Slniečko – Biovetská 36, 36A)

U z n e s e n i e číslo 473/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie rekonštrukcie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. (k.ú. Dolné Krškany – Centrum Slniečko – Biovetská 36, 36A)

s c h v a ľ u j e

odovzdanie rekonštrukcie nehnuteľného majetku v celkovej sume 222 582,20 Eur - Centrum Slniečko – stavba súp. č. 630, Biovetská 36 na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 748/22– zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m², zapísaná na LV 980 v k.ú. Dolné Krškany a stavba súp. č. 782, Biovetská 36A, na pozemku parc. reg. „C“ KN č. 748/19– zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m², zapísaná na LV 980 v k.ú. Dolné Krškany na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

28. bod (mat. č. 564/2024-4)

Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)

U z n e s e n i e číslo 474/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemkov pre spoločnosť euroAWK, spol. s r. o.)

n e s c h v a ľ u j e prenájom pozemkov pre spoločnosť euro AWK, spol. s r. o.

V Nitre dňa

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

29. bod (mat. č. 735/2024)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024

U z n e s e n i e číslo 475/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2024 podľa predloženého návrhu nasledovnými schválenými zmenami:

Vnútna správa

Vypúšťa sa:

610	Stredisko mestských služieb	21 600
620	Stredisko mestských služieb	7 780
(pozn.: 3 zamestnanci 2x vodič, 1x koordinátor na správu a údržbu VDZ)		

Navrhnuté financie zaradiť do rezervného fondu

Stredisko mestských služieb:

Vypúšťa sa:

SO chodníka Nedbalova 1-11 vrátane vstupov	19 000
--	--------

Odbor investičnej výstavby a rozvoja:

Nahrádza sa:

SO chodníka Nedbalova 1-11 vrátane vstupov	19 000
--	--------

Stredisko mestských služieb:

Odvodnenie Novomestského 6 – I. etapa	+ 1 950
---------------------------------------	---------

Odbor investičnej výstavby a rozvoja:

Rekonštrukcia Dvorčianska 63	- 2 150
------------------------------	---------

PD zadržiavanie dažďovej vody Novomeského	+ 200
---	-------

716	PD Námestie Jána Pavla II.	+ 21 000
	Financované z rezervného fondu	

Doplniť v časti výdavky:

„Kreatívne centrum

633004	prevádzkové stroje, prístroje, zariadenie, technika a náradie	+ 52 600
---------------	---	----------

633006	všeobecný materiál	- 52 600
---------------	--------------------	----------

Uvedený presun je potrebný na správne zaradenie obstarávaného mat. a presun nemá dopad na celkové výdavky rozpočtu ani odboru KCN.

Doplniť nasledovné položky:

PD Kolumbárium Dražovce VMČ 6	- 1 000
PD Dom smútku Horné Krškany	- 2 200
PD Dom smútku Párovský cintorín	- 2 200
PD Dom smútku Mlynárce	- 2 200
PD Dom smútku Dražovský cintorín	- 2 400
PD Cintorín Janíkovce	- 2 000
PD Kolumbária na mestských cintorínoch	- 1 000
Kolumbária Dražovce — VMČ 6	- 35 000
PD cintoríny VMČ 6	+ 36 000
Rezervný fond	+ 12 000

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

30. bod (mat. č. 670/2024-1)

Návrh Dodatku č. 5 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 476/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 5 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 5 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

31. bod (mat. č. 731/2024)

Návrh na schválenie projektových zámerov v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko

U z n e s e n i e číslo 477/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na schválenie projektových zámerov v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko v zmysle nasledovného zoznamu:

1. Budovania externých vysoko-kapacitných cvičísk pre verejnosť
2. Podpora a rozvoj tvorby geodát a Geografického mestského informačného systému pre Mesto Nitra

s c h v a ľ u j e

projektové zámery v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko v zmysle Návrh na schválenie projektových zámerov v rámci UMR Nitra z prostriedkov Programu Slovensko v zmysle nasledovného zoznamu:

1. Budovania externých vysoko-kapacitných cvičísk pre verejnosť
2. Podpora a rozvoj tvorby geodát a Geografického mestského informačného systému pre Mesto Nitra

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

32. bod (mat. č. 742/2024)

ROZŠÍRENIE OBSLUHY MHD LINKY Č.11 a ÚPRAVA TRASY LINKY Č. 9, ROČNÝ PLÁN TKM NA ROK 2025

U z n e s e n i e číslo 478/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

- A. Rozšírenie obsluhy MHD linky č. 11
- B. Úpravu trasy linky č. 9
- C. Ročný plán tarifných kilometrov na r. 2025

s c h v a ľ u j e

- A. Rozšírenie obsluhy MHD linky č. 11
- B. Úpravu trasy linky č. 9
- C. Ročný plán tarifných kilometrov na r. 2025

o d p o r ú č a primátorovi mesta
prostredníctvom vedúceho Odboru dopravy

zabezpečiť v spolupráci s dopravcom zapracovanie úpravy grafikonu, podľa schválených návrhov, od 15. decembra 2024 a odsúhlasenie ročného plánu tarifných kilometrov na r. 2025 na základe dlhodobej požiadavky obyvateľov mesta Nitra a plnenia plánu dopravnej obsluhy.

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

33. bod (**mat. č. 702/2024**)

Návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Rady seniorov mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 479/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Rady seniorov mesta Nitry

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Štatútu Rady seniorov mesta Nitry

V Nitre dňa

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

34. bod (mat. č. 757/2024)

Návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Nitra (dotácia pre OZ FC Nitra deti a mládež) vo výške 30 000,- EUR s DPH na športovú činnosť v roku 2024

U z n e s e n i e číslo 480/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Nitra (dotácia pre OZ FC Nitra deti a mládež) vo výške 30 000,- EUR s DPH na športovú činnosť v roku 2024

V r a c i a materiál na dopracovanie a prerokovanie na najbližšom riadnom MZ

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024

35. bod
Diskusia

U z n e s e n i e číslo 481/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo

O d p o r ú č a primátorovi mesta Nitra

v súvislosti s pripravovanou preferenciou verejnej autobusovej dopravy. zabezpečiť spracovanie informatívnej správy k možnosti zriadenia druhého jazdného pruhu pre ľavé odbočenie na križovatke cesty I/64 a miestnych ciest Štúrova a Štefánikova v smere od Univerzitného mosta na Nové Zámky. V predloženej informatívnej správe žiada:

- a) posúdiť možnosť vyhradenia tohto pruhu pre vozidlá verejnej dopravy,
- b) vyhodnotiť aktuálne intenzity cestnej premávky získané z riadiacej centrály cestnej svetlenej signalizácie na križovatke cesty I/64 a MC Štúrova – Štefánikova,
- c) na základe údajov dopravcu vyhodnotiť meškanie autobusov verejnej dopravy v úseku od križovatky Štúrova - Hollého po Štúrova – Wilsonovo nábrežie,
- d) posúdiť, či vyhradenie jazdného pruhu pre autobusy je v súlade s plánom udržateľnej mobility,
- e) spracovať sčítanie a vyhodnotenie účastníkov nemotorovej dopravy v danom priestore.

Termín: 01/2025

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 25. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2024**

k bodu

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 482/2024-MZ

Mestské zastupiteľstvo

O d p o r ú č a primátorovi mesta Nitra

vyčleniť do rozpočtu Strediska mestských služieb finančné prostriedky potrebné na vykonanie hlavnej prehliadky mostov externou formou. Predložený návrh zavádza systémový prvok do údržby komunikácií v správe mesta, ktorý pozitívne ovplyvní bezpečnosť účastníkov cestnej premávky.

Termín: najbližšie mestské zastupiteľstvo

V Nitre dňa 29.11.2024

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre