

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce
zo dňa 29.03.2023 na MsÚ v Nitre, začatie rokovania o 16.30 hod.**

Prítomní: Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Martin Horváth, JUDr. Igor Kršiak, Ing. Peter Oremus, PhD., Ing. Andrej Sitkey, Mgr. Miloslav Špoták, JUDr. Sylvia Cabadajová, Mgr. Pavol Halák, doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Ing. Marek Šesták, PhD., Mgr. Jana Vargová

Ospravedlnení: Ing. Štefan Štefek, PhDr. Ingrid Meňky, Mgr. Lukáš Schober

Prizvaný: Erik Švec

Program:

1. *Otvorenie a schválenie programu*
2. *Došlá pošta*
 - 2.1. – **mat. č. 230301** – *Žiadosť pána Práznovského o povolenie užívania verejného priestranstva k prevádzke kolotočov počas Chrenovských stánkov a Dožiniek v roku 2023*
 - 2.2. – **mat. č. 230302** – *Žiadosť z Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Petra Hetényiho o ukončenie nájomnej zmluvy z dôvodu predaja nehnuteľnosti – prevádzkovej jednotky na parcele C KN č. 1244 o výmere 478 m² v k.ú. Chrenová*
 - 2.3. – **mat. č. 230303** – *Žiadosť pána Miroslava Bilka k vyhradeniu parkovacieho miesta pre osobu ZŤP v mieste jeho trvalého bydliska*
 - 2.4. – **mat. č. 230304** – *Žiadosť pána Miroslava Číbika k vyhradeniu parkovacieho miesta pre osobu ZŤP v mieste jeho trvalého bydliska*
 - 2.5. – **mat. č. 230305** – *Žiadosť z OŽP o prerokovanie Memoranda o spolupráci vo veci líniového parku popri vodnom toku Selenec, na Spišskej ulici v Nitre*
 - 2.6. – **mat. č. 230306** – *Žiadosť z Odboru majetku na prerokovanie povoleného priechodu pre chodcov na ulici Dlhá*
 - 2.7. – **mat. č. 230307** – *Žiadosť z Odboru dopravy na prerokovanie návrhu TDZ a organizácie dopravy pri ZŠ Nábrežie mládeže*
3. *Navrhovaná úprava polomeru oblúka na ulici Nábrežie mládeže 43*
4. *Odpovede na pripomienky VMČ 7*
5. *Rôzne*

K bodu č. 1 – Otvorenie

Rokovanie otvoril predseda VMČ č.7 p. Košťál. Privítal prítomných členov a ospravedlnil neprítomných. Výboru sa zúčastnilo 11 členov VMČ, z toho 8 členov bolo prítomných hneď od začiatku a 3 členovia sa dostavili v priebehu diskusie prvého bodu zasadania.

Následne sa hlasovalo o programe, ktorý bol predložený na zasadnutie s jednou zmenou: ako prvý bod sa prerokoval materiál č. 230305 – Memorandum o spolupráci, kvôli prizvanému hosťovi p. Švecovi, ktorý zastupoval investora GOC Nitra Development s.r.o.

Hlasovanie - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 2 - Došlá pošta:

bod 2.5 - mat. č. 230305 – Žiadosť z OŽP o prerokovanie Memoranda o spolupráci vo veci líniového parku popri vodnom toku Selenec, na Spišskej ulici v Nitre

Zástupca spoločnosti GOC Nitra Development s.r.o. pán Švec odprezentoval investičný zámer a hlavnú ideu Memoranda o spolupráci.

Uznesenie č. 20/2023: VMČ č.7 prerokoval Memorandum o spolupráci a súhlasí s predloženým Memorandom, za podmienok, že z Článku II. – Práva a povinnosti sa v bode 3a) sa vypustí nasledovný text:

„V prípade, ak mesto Nitra nezíska externé zdroje, resp. nebude plánovaná výzva na realizáciu daného typu projektu, predloží do Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na financovanie Projektu z vlastných zdrojov rozpočtu mesta až do výšky zaplateného miestneho poplatku za rozvoj za investičný zámer „Polyfunkčný areál SPIŠSKÁ“.

a zároveň sa vypustí bod 4. v plnom znení:

„Nedodržanie podmienok stanovených v tomto Memorande, jej dodatkom alebo akoukoľvek inou písomnou dohodou Signatárov, ktorá bude konkretizovať činnosti definované v tomto Memorande, zakladá zodpovednosť porušujúcej strane Memoranda.“

Hlasovanie - za: 9, proti: 0, zdržal sa: 2 (p. Sitkey, p. Špoták)

bod 2.1 - mat. č. 230301 – Žiadosť pána Práznovského o povolenie užívania verejného priestranstva k prevádzke kolotočov počas Chrenovských stánkov a Dožiniek v roku 2023-

Uznesenie č. 21/2023: VMČ č.7 žiadosť pána Práznovského prerokoval a súhlasí s predloženou žiadosťou.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.2 - mat. č. 230302 – Žiadosť z Odboru majetku o vyjadrenie k žiadosti Petra Hetényiho o ukončenie nájomnej zmluvy č.j. 1002/2014/OM uzatvorenej medzi Mestom Nitra a Ing. Petrom Hetényim na prenájom parcely registra C KN č. 1244 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 478 m² v k.ú. Chrenová za účelom jeho užívania ako súčasti areálu prevádzkovej jednotky nájomcu, nakoľko predmet nájmu je oploteným prilahlým pozemkom k stavbe súp. č. 986 (tlačiareň) postavenej na parcele registra C KN č. 1244 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 252 m² v k.ú. Chrenová vo vlastníctve nájomcu.

Žiadateľ predal predmetnú nehnuteľnosť a novým vlastníkom sa stala MVDr. Bc. Ing. Michala Wöllner, ktorá požiadala o prenájom pozemku arcely registra C KN č. 1244 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 478 m² vo vlastníctve Mesta Nitra.

Uznesenie č. 22/2023: VMČ č.7 žiadosť pána Hetényiho prerokovalo a súhlasí s takto predloženou žiadosťou za podmienky dodržania aktuálne platného cenníka Mesta Nitra.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.3 - mat. č. 230303 – Žiadosť pána Miroslava Bilka k vyhradeniu parkovacieho miesta pre osobu ZŤP v mieste jeho trvalého bydliska, za podmienok schválenia odborom dopravy (parkovacieho miesta).

Uznesenie č. 23/2023: VMČ č. 7 žiadosť pána Bilka prerokovalo a súhlasí s takto predloženou žiadosťou.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.4 - mat. č. 230304 – Žiadosť pána Miroslava Číbika k vyhradeniu parkovacieho miesta pre osobu ZŤP v mieste jeho trvalého bydliska, za podmienok schválenia odborom dopravy (parkovacieho miesta).

Uznesenie č. 24/2023: VMČ č. 7 žiadosť pána Číbika prerokovalo a súhlasí s takto predloženou žiadosťou.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

bod 2.6 - mat. č. 230306 – Žiadosť z Odboru majetku na prerokovanie povoleného priechodu pre chodcov na ulici Dlhá, v tesnej blízkosti autobusovej zastávky Malé Janíkovce II. K predmetnej stavbe je určenie použitia a umiestnenia TDZ a DDZ- stavba. URČUJE sa použitie a umiestnenie prenosného a trvalého dopravného značenia na ceste II/1641 k.ú. Veľké Janíkovce. Z povolených procesov bola odsúhlasená projektová dokumentácia.

Uznesenie č. 25/2023: VMČ č.7 žiadosť z Odboru dopravy prerokovalo a súhlasí so žiadosťou za podmienok, že bude financovaná z Investícií FMR KÚ 8 – Veľké Janíkovce.

Hlasovanie - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Zo zasadnutia sa ospravedlnil a odišiel p. Oremus.

bod 2.7 - mat. č. 230307 – Žiadosť z Odboru dopravy na prerokovanie návrhu trvalého dopravného značenia a organizácie dopravy pri ZŠ Nábřežie mládeže

Uznesenie č. 26/2023: VMČ č.7 žiadosť z Odboru dopravy prerokovalo a žiada Odbor dopravy a Komisiu mobility o predloženie alternatívnych návrhov riešenia organizácie dopravy.

Hlasovanie - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 3 – Navrhovaná úprava polomeru oblúka na ulici Nábrežie mládeže 43

Odbor dopravy predložil na prerokovanie materiál týkajúci sa úpravy polomeru oblúka na ulici Nábrežie mládeže 43. Návrh predpokladá úpravu polomeru oblúka - vybúrať pôvodné obrubníky a zväčšiť polomer na 5000 mm.

p. Sitkey informoval že predmetný návrh je odkomunikovaný so Strediskom mestských služieb že ho vyhotovia.

Uznesenie č. 27/2023: VMČ č.7 súhlasí predloženou žiadosťou za podmienky financovania zo strany Strediska mestských služieb.

Hlasovanie - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 4 – Odpovede na pripomienky

Bez pripomienok

K bodu č. 5 – Rôzne

Zo strediska mestských služieb bola na VMČ č.7 doručená žiadosť o určenie 3 ulíc nahlásenia blokového čistení.

Uznesenie č. 28/2023: VMČ č.7 vybralo ulice: Sitnianska 1 až 7, Tribečská 5-17 dookola, Tr. A. Hlinku 5-25 pozdĺž parkoviska k Atletickému štadiónu.

Pán Košťál informoval o nosnom podujatí dňa detí na Agrokomplexe. VMČ č.7 sa uznieslo, že nosné Kultúrno-spoločenské podujatie sa uskutoční pred priestorom LIPA s tým, že termín sa určí dodatočne. Na tomto pripravovanom podujatí budú vypomáhať: p. Košťál, p. Kretter, p. Cabadajová, p. Vargová, p. Šesták. Termíny mesta Nitry zašle dodatočne p. Košťál.

Ďalšie zasadnutie VMČ7 sa uskutoční v **stredu 26.4.2023 o 16.30 hod.**

Požiadavky VMČ č.7:

VMČ č. 7 žiada Odbor životného prostredia:

P19/2023: o vypílenie vyschnutého stromu na ul. Hečkova 1 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P19/2023 -foto



P20/2023 - foto



P20/2023: o opílenie stromu okolo lampy, križovatky Výstavná-Dlhá (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P21/2023: o osadenie kameňa pred reštauráciu Stará kotolňa z dôvodu prechodu áut po trávniku (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).



VMČ č. 7 žiada Stredisko mestských služieb:

P22/2023: o opravu dlažby pred bytovým domom Ľ. Okánika 2 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).



P23/2023: o opravu výtlku na ul. Gorazdova 24 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).



P24/2023: o opravu lavičky (prvá od CVC Domino) na pešej zóne Topoľová – prehnitá letka na sedenie (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, PhD. tel.: 0948 705 317).

P25/2023: o opravu lavičky pri detskom ihrisku za zadným vchodom Karpatská 2 – prvá lavička, nepripravená latka na sedenie (kontaktná osoba doc. Ing. Anton Kretter, PhD. tel.: 0948 705 317).

VMČ č. 7 žiada Odbor dopravy:

P26/2023: o vyznačenie vodorovného dopravného značenia na parkovisku Dlhá 72-76 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P27/2023: o možné osadenie tabule Obytná zóna na ul. Biringerova (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680).

P28/2023: o zabezpečenie vyznačenia vodorovných čiar na výjazde z Lipovej ul. na ul. Trieda A. Hlinku (kontaktná osoba Miroslava Šípošová, tel. 0905 842 955).



P29/2023: o skrátenie alebo posunutie nástupnej plochy pre HaZZ a príslušného dopravného značenia o jedno resp. dve parkovacie miesta. V prípade zásahu záchranných zložiek možno využiť priestor oproti kolmým parkovacím miestam resp. priestor príľahlého chodníka a zelene (kontaktná osoba Ing. Andrej Sitkey, tel. 0903 660 673).



V Nitre dňa 5.4.2023

Ing. Branislav Drgoňa, v.r.
zapisovateľ výboru

Ing. Peter Košťál, PhD., v.r.
predseda výboru