

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce
zo dňa 25.01.2023 na MsÚ v Nitre, začatie rokovania o 16.00 hod.

Prítomní: Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Peter Oremus PhD., Mgr. Miloslav Špoták, Ing. Štefan Štefek, Ing. Andrej Sitkey, JUDr. Igor Kršiak,

Ospravedlnení: Ing. Martin Horváth,

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Došlá pošta
 - 2.1. – **mat. č. 230103** – Žiadosť z Odboru majetku o vyjadrenie k zámene nehnuteľností: pozemky vo vlastníctve žiadateľa Jozefa Balážiho v kat.úz. Chrenová o celkovej výmere 1.725 m² na Tr. Andreja Hlinku za časť parcely v kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra (park pod Borinou).
 - 2.2. – **mat. č. 230104** – Žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu parkovacieho miesta pre fyzickú osobu s ťažkým zdravotným postihnutím
 - 2.3. – **mat. č. 230105** – Žiadosť o vyjadrenie k ponuke na nadobudnutie stavebného objektu: „SO 606.1 – Vonkajšie osvetlenie chodník + cyklochodník“ v rámci stavby „Obchodné centrum, ul. Zlatomoravecká, Nitra (Kaufland)“
 - 2.4. – **mat. č. 230106** – Žiadosť o stanovisko na pomenovanie ulíc v katastrálnom území Veľké Janíkovce
 - 2.5. – **mat. č. 230107** – Žiadosť z Odboru majetku o vyjadrenie k ukončeniu nájomnej zmluvy z dôvodu odpredaja predajného stánku v areáli tržnici Chrenová pri Lipe
 - 2.6. – **mat. č. 230108** – Žiadosť od pána Šulku k vybudovaniu bezbariérového prechodu na ulici Levická
 - 2.7. – **mat. č. 230109** – Žiadosť z kancelárie prednostu vo veci prerokovania petície občanov proti opakovanému hrubému obťažovaniu obyvateľov intenzívnym hlukom v priestoroch výstaviska Agrokomplex
3. Informatívna správa k dopravnému značeniu zo zasadnutia komisie dopravy
4. Odpovede na pripomienky VMČ 7
5. Rôzne

K bodu č. 1 - Otvorenie

Rokovanie otvoril predseda VMČ pán p. Košťál. Privítal poslancov VMČ, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí výboru. Členovia VMČ hlasovali za program zasadnutia VMČ, ktorý bol predložený na zasadnutie.

Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 2

bod 2.1. - mat. č. 230103 – žiadosť od odboru majetku vo veci zámeny pozemkov o celkovej výmere 1725 m² vo vlastníctve žiadateľa p. Jozefa Balážiho v kat. území Chrenová za pozemky vo vlastníctve mesta Nitra v kat. území Nitra (park pod Borinou) z dôvodu, že svoje nehnuteľnosti nemôže využívať pre vlastnú potrebu, keďže ide o pozemky pod komunikáciou Tr. A. Hlinku.

Útvar hlavného architekta a odbor životného prostredia nesúhlasia s predmetnou zámenou pozemkov.

Uznesenie č. 5/2023: VMČ žiadosť od odboru majetku vo veci zámeny pozemkov s p. Balážim prerokoval a neodporúča súhlasiť so zámenou pozemkov.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Oremus)

bod 2.2. – mat. č. 230104 - žiadosť od p. Živčica vo veci vyhradenia parkovacieho miesta pre fyzickú osobu z hľadiska kapacity parkovacích plôch v lokalite nachádzajúcej sa v územnej pôsobnosti VMČ (v mieste trvalého bydliska). Žiadateľ predložil všetky potrebné doklady, ktoré tvoria prílohy predmetnej žiadosti.

Uznesenie č. 6/2023: VMČ prerokoval žiadosť od p. Živčica vo veci vyhradenia parkovacieho miesta pre FO s ŤZP v mieste trvalého bydliska a odporúča SMS žiadateľovi vyhovieť.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.3. – mat. č. 230105 – žiadosť od odboru majetku vo veci vyjadrenia sa k ponuke na nadobudnutie stavebného objektu „VO chodník + cyklochodník“ spol. Kaufland Slovenská republika, v.o.s. do vlastníctva Mesta Nitra.

Spoločnosť ELcomp predložila na zasadnutie VMČ stanovisko, že nemajú námietky voči prebratiu objektu.

Uznesenie č. 7/2023: VMČ prerokoval žiadosť od OM prerokoval a odporúča prevziať stavebný objekt „VO chodník + cyklochodník“ do majetku mesta, za podmienky premiestnenia z telesa chodníka základu portálu značiek.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.4. – mat. č. 230106 – žiadosť o stanovisko od referátu evidencie obyvateľov k návrhu na pomenovanie ulíc, ktoré sa nachádzajú v časti mesta Janíkovce, katastrálne územie Veľké Janíkovce.

Návrh na pomenovanie ulíc: Ulica Andreja Bieleka, Ulica Eugena Filkorna, Ulica kardinála Korca. Navrhované ulice sú v súlade s ÚP mesta Nitry s názvom „Obytná skupina Nové Janíkovce“, kde v rámci projektu Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra vzniklo cca 70 stavebných pozemkov.

Uznesenie č. 8/2023: VMČ prerokoval žiadosť od referátu EOaD a súhlasí s predmetným návrhom pomenovania ulíc.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.5. – mat. č. 230107 – žiadosť o stanovisko od odboru majetku vo veci zmeny nájomcu na tržnici Chrenová pri Lipe. Novým vlastníkom predajného stánku sa stane spoločnosť SIMI – Nitra s.r.o. Sortiment predaja zostane pôvodný (ovčie mlieko a výrobky z vlastnej produkcie), alebo ho predajca zmení na predaj ovocia a zeleniny.

Uznesenie č. 9/2023: VMČ prerokoval žiadosť od odboru majetku MsÚ v Nitre a odporúča uzavrieť nájomnú zmluvu s novým vlastníkom stánku t.j. spoločnosť SIMI – Nitra s.r.o.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.6. – mat. č. 230108 – odstúpená žiadosť od p. Juhásovej z kancelárie primátora. V ktorej p. Šulka žiada vybudovanie bezbariérového priechodu na ulici Levická. Jedná sa o odstránenie 4 obrubníkov (2 na strede cesty na ostrovčeku a 2 z každej strany cesty) na prechode pre chodcov na križovatke k novému Kauflandu na Zlatomoraveckej ulici.

Uznesenie č. 10/2023: VMČ prerokoval žiadosť pána Šulku vo veci vybudovania bezbariérového priechodu pre chodcov na Levickej ulici a žiada Stredisko mestských služieb o realizáciu úpravy bezbariérového priechodu.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0 Zdržal sa: 0

bod 2.7. – mat. č. 230109 – žiadosť z kancelárie prednostu MsÚ v Nitre vo veci prerokovania petície občanov bytových domov na Chrenovej proti opakovanému hrubému obťažovaniu obyvateľov intenzívnym hlukom v priestoroch výstaviska Agrokomplex.

Uznesenie č. 11/2023: VMČ prerokoval žiadosť vo veci prerokovania petície občanov proti opakovanému hrubému obťažovaniu obyvateľov intenzívnym hlukom v priestoroch výstaviska Agrokomplex a odporúča prednostovi MsÚ v Nitre zvolať rokovanie s účasťou členov petičného výboru, riaditeľa agrokomplexu a predsedu VMČ 7 p. Košťála za účelom prešetrovania petície.

Hlasovanie – Za: 6, Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Informatívna správa k dopravnému značeniu zo zasadnutia komisie pre mestskú dopravu.

Uznesenie č. 12/2023 VMČ berie informatívnu správu na vedomie a odporúča odboru dopravy MsÚ zosúladiť dopravné značenie v zmysle platnej legislatívy na ulici Bobúňovej.

Hlasovanie – Za:6, Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 4

Odpovede na pripomienky - Bez pripomienok

K bodu č. 5 – Rôzne

VMČ sa zaoberal kultúrnymi podujatiami na rok 2023. Okrem Janíkovského ohniváka a Chrenovského kotlíka, ktorý podporujú, by chceli v roku 2023 usporiadať Športový deň detí. Bod „kultúrne podujatia VMČ Chrenová, Janíkovce“ bude zaradený do programu zasadnutia VMČ v mesiaci február.

Požiadavky VMČ č.7:

Požiadavky VMČ č. 7 zo dňa 25.01.2023:

1. VMČ č.7 žiada SMS o odstránenie opadaných konárov pred NITRAZDROJ Potraviný Dlhá 2 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680)
2. VMČ č.7 žiada SMS o opílenie stromov okolo Lampy z dôvodu nepresvetlenia na adrese Za humnami 57 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680)
3. VMČ č.7 žiada SMS o očistenie parkoviska od nánosu lístia na adrese Za Humnami 55-57 (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680)
4. VMČ č.7 žiada SMS o vypílenie kríka pri parkovisku (trojuholníkovom – Výstavná + Tríbečská) z dôvodu neprehľadnosti, zachytávania nečistôt a miesta potrieb pre neprispôsobivých občanov. (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680)

5. VMČ č.7 žiada SMS o opílenie stromu okolo značky na ul. Levická + Plynárenská (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680)

6. VMČ č.7 žiada OŽP o vypílenie stromu pred bytovým domom Za Humnami 65 z dôvodu tienenia, zimy v domácnostiach a zasahujúcich konárov do bytového domu (kontaktná osoba Ing. Peter Košťál, PhD. tel.: 0918 749 680)

1. Nitrazdroj Potraviny – Dlhá 2



3. Vyčistenie nánosov z parkoviska Za Humnami 55-57



4. Vypílenie kríka – Parkovisko Výstavná + Tríbečská



5. Opílenie stromu okolo značky ul. Levická + Plynárenská



6. Vypílenie stromu Za Humnami 65



Najbližšie zasadnutie VMČ č. 7 bude 15.02.2023 o 16.30 h na MsÚ v Nitre.

V Nitre dňa 30.01.2023

Ing. Ľubica Gráfová, v.r.
zapisovateľka výboru

Ing. Peter Košťál, PhD., v.r.
predseda výboru