

Výbor mestskej časti č. 3

Predseda výboru: MVDr. Róbert Rathouský

Sekretár výboru: Ing. Anetta Ondiková

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 3 - Čermáň, ktoré sa konalo
dňa 20.09.2023 o 16:00

Program:

1. Otvorenie
2. Odpovede na pripomienky
3. Prerokovanie materiálov a podnetov
4. Diskusia – rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ č. 3 - Čermán otvoril predseda výboru MVDr. Róbert Rathouský. Privítal členov výboru. Skonštatoval, že je prítomných 7 členov a VMČ je uznášaniaschopný. Priložená je prezenčná listina.

2. Odpovede na pripomienky

2. 1) OŽP – odpoveď ohľadne zaradenia lesoparku Borina do nadštandardnej údržby.

OŽP → revitalizované parcely vo vlastníctve mesta Nitra sú klasifikované ako lesné pozemky, teda údržba v nich podlieha súlade s Plánom obnovy lesa spracovaným pre dané územie a kontrole a dohľadu lesného hospodára. Na daných pozemkoch nebude možné vykonávať z uvedených dôvodov tak intenzívnu údržbu, ako na verejných plochách zelene v centre mesta (nadštandardná údržba). OŽP však bude hľadať vyvážený model údržby lesoparku Borina tak, aby bol funkčný, estetický a v súlade s lesným zákonom. To isté platí aj pre multifunkčné ihrisko na Hlbokej 89.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 2) OŽP – odpoveď ohľadne vypracovania prevádzkového poriadku na zrevitalizovaný priestor na Borine vrátane ohniska.

OŽP → prevádzkový poriadok bude v spolupráci so zhotoviteľom a lesným hospodárstvom spracovaný k termínu odovzdania stavby do užívania.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 3) OD – odpoveď ohľadne posúdenia možnosti zriadenia priechodu pre chodcov na Hanulovej ulici (konkrétne medzi autobusovou zastávkou a križovatkou Železničiarska, Golianova a Hanulova ulica).

OD → zriaďovanie priechodov sa v súčasnosti riadi Technickými podmienkami TP 117 – Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení, vydanými Ministerstvom dopravy SR, sekciou cestnej dopravy a pozemných komunikácií, platnými od 20.01.2023. V týchto podmienkach sú stanovené ukazovatele, podľa ktorých je možné priechody pre chodcov realizovať. Podľa tabuľky - prípustnosť vyznačenia priechodu pre chodcov na základe špičkových intenzít premávky je neprípustné realizovať priechody pre chodcov, kde je špičková hodinová intenzita vozidiel väčšia ako 200 vozidiel a intenzita chodcov menšia ako

50. *Aj keby zriadenie priechodu pre chodcov vychovalo tejto podmienke, zriadenie priechodu nie je možné z dôvodu, že priechody pre chodcov sa nezriaďujú za zástavkou MAD, ale pred zástavkou, čo vyhovuje bezpečnosti cestnej premávky. Taktiež je stanovená aj vzájomná vzdialenosť medzi priechodmi. Vo všeobecnosti sa však nemajú priechody pre chodcov nachádzať vo vzdialenosti ≤ 250 m od seba, obvykle by ale mali byť vzájomné vzdialenosti dlhšie. Mimo hlavných ťahov a na miestach so zvýšeným pohybom detí, seniorov, zdravotne postihnutých osôb a pod., sú vhodné aj kratšie vzdialenosti medzi priechodmi, nie však menej ako 150 m. Vzdialenosť medzi existujúcim priechodom pre chodcov a existujúcim priechodom pre chodcov na Železničarskej je cca 60m. Aj z tohto pohľadu nie je možné realizovať priechod v mieste, kde ho výbor navrhuje. Vzhľadom na uvedené a prijaté nové technické podmienky pre zriaďovanie priechodov pre chodcov, nemôžeme vyhovieť vašej požiadavke.*

VMČ berie odpoveď na vedomie.

2. 4) OD – odpoveď ohľadne zváženia možnosti vytvoriť v mestskej časti Čermán zónu zákazu stáť tak, ako je vytvorená v mestskej časti Klokočina.

OD → uvedené riešenie bolo navrhnuté na odbore dopravy. Ale vzhľadom na pripravované VZN týkajúce sa zavedenia rezidenčného parkovania neodporúčame riešiť parkovanie týmto spôsobom, ale zavedením tohto rezidenčného parkovania.

VMČ berie odpoveď na vedomie.

3. Prerokovanie materiálov a podnetov od občanov:

3. 1) OM – opätovne predkladá žiadosť Ing. Martinca a manželky, bytom Nitra, týkajúca sa odpredaja časti pozemku o približnej výmere 43 m² (výmeru spresní GP) z pozemku parcely registra C KN č. 5584/1 – ostatná plocha o výmere 459 m², vedená v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra. Žiadatelia majú o odpredaj záujem z dôvodu, že sú vlastníčkmi susednej nehnuteľnosti parcely registra C KN č. 5585/14 (LV č. 2532), o predmetný pozemok sa 35 rokov starajú tým, že ho čistia, vyhrabávajú lístie, odstraňujú suché konáre... Žiadatelia majú naďalej záujem túto časť, ktorá sa nachádza za ich nehnuteľnosťou udržiavať, ponechať tam dva stromy (hlohy) a voľný priestor doplniť nízkou zeleňou.

VMČ sa osobne zúčastnil p. Martinec, ktorý prehlásil, že o odkúpenie uvedenej časti pozemku za cenu, ktorú mu ponúklo mesto Nitra nemá záujem.

3. 2) OIVaR – výzva na predkladanie návrhov do rozpočtu mesta. Uznesením mestského zastupiteľstva v Nitre č. 292/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 boli prijaté pravidlá zostavovania rozpočtu mesta Nitra na rok 2024, kde v článku III harmonogramu zostavovania rozpočtu

v bode 3 je stanovený termín na splnenie úlohy (05.10.2023). V zmysle uvedeného OIVaR žiada výbor o zaslanie požiadaviek VMČ na zaradenie výdavkov do rozpočtu mesta Nitra – kapitola OIVaR do 26.09.2023.

VMČ sa danou výzvou zaoberal. Navrhuje nasledovné investičné akcie zaradiť do výdavkov do rozpočtu mesta Nitra:

- **SO Čulenova ul.**
- **SO Priechodná ul.**
- **SO Železničiarska ul.**
- **SO Golianova ul. (vedľajšia ulica)**
- **SO Elektrárnská ul. + chodník (medzi Južnou a Čulenovou ulicou)**

3. 3) TIC – materiál o mestských výlepných skružiach, kde žiada o vyjadrenie sa k zámeru odstránenia skruží. Stav starých pôvodných betónových výlepných skruží je v meste Nitra v nevyhovujúcom stave, preto sa po novom roku plánuje ich odstránenie. To znamená, že v lokalitách VMČ č. 3 budú dve staré skruže odstránené.

Návrh zmien:

- 1.) V rámci lokality Potravínarska ul. – Hlboká ul. (za obchodom potravín) bude pôvodná skruž odstránená.
- 2.) V rámci lokality Hlboká ul. (vedľa budovy potravín) bude pôvodná skruž odstránená.
- 3.) V rámci lokality Dolnočermánska ul. (mestská hala) zostáva nová skruž bez zmien.

V súčasnosti sa mestské výlepné plochy (skruže) delia na komerčné a nekomerčné. Zredukovaním starých skruží bude v meste Nitra 16 skruží komerčných a 5 nekomerčných. Následne bude vyhlásené verejné obstarávanie na službu výlepu.

VMČ sa materiálom zaoberal a súhlasí s predloženým návrhom zmien.

3. 4) OIVaR prijal mail od občana so žiadosťou o opravu chodníka. Požiadavka sa týka investičnej akcie „SO chodníka na ulici Golianova“. OIVaR žiada o zaujatie stanoviska.

VMČ žiada SMS o vykonanie tvaro-miestnej obhliadky chodníka. Na základe stavu chodníka sa VMČ rozhodne, o akú opravu pôjde, či lokálnu, alebo súvislú. Súčasne žiada o opravu rozbitých obrubníkov oproti gymnáziu na Golianovej ul. (odbočka na Jasnú ulicu).

3. 5) Podnet od obyvateľa p. Weidlinga, ktorý žiada spriechnenie a dokončenie Elektrárnskej ulice. Jedná sa o prechod medzi ulicami Čulenova a Južná a prípadne vybudovanie prepojovacieho chodníka na Južnú ulicu.

V 5/2022 sa p. Weidling zúčastnil osobne zasadnutia výboru, kde požadoval na Elektrárenskej ulici (medzi Južnou a Čulenovou ulicou) spraviť spevnenú cestu a chodník. VMČ sa podnetom zaoberal a požiadavku zaslal na OIVaR. V 8/2022 prišla výboru z OIVaR odpoveď (investičnú akciu ocenili s predpokladaným nákladom 29 250 eur).

VMČ sa podnetom opakovane zaoberal a navrhol ho zaradiť do výdavkov do rozpočtu mesta Nitra.

4. Diskusia – rôzne

4. 1) Predseda výboru p. Rathouský informoval, že v najbližšom období by mali byť v mestskej časti Čermán umiestnené zberné nádoby (moloky).

Požiadavky výboru na organizačné oddelenie – VMČ žiada:

SMS:

- o vykonanie tvaro-miestnej obhliadky chodníka na Golianovej ulici. Na základe stavu chodníka sa VMČ rozhodne, o akú opravu pôjde, či lokálnu, alebo súvislú. Súčasne žiada o opravu rozbitých obrubníkov oproti gymnáziu na Golianovej ul. (odbočka na Jasnú ulicu).
- vyčistiť parkovisko od buriny vrátane chodníka na Južnej ulici (*príloha č. 1*)
- opraviť výtlk na parkovisku na ulici Hlboká č. 49, Potravinárska, Tajovského (*príloha č. 2*)

OŽP:

- opíliť označené stromy na Hlbokej a Potravinárskej ulici

OIVaR:

- zaradiť investičné akcie do výdavkov do rozpočtu mesta Nitra:
 - SO Čulenova ul.
 - SO Priechodná ul.
 - SO Železničiarska ul.
 - SO Golianova ul. (vedľajšia ulica)
 - SO Elektrárenská ul. + chodník (medzi Južnou a Čulenovou ulicou)

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0 /priložená je prezenčná listina /

V Nitre dňa: 25.09.2023

MVDr. Róbert Rathouský, v. r.
predseda

Zapísala: Ing. Anetta Ondiková, v. r.
sekretárka VMČ č. 3

PRÍLOHA č. 1



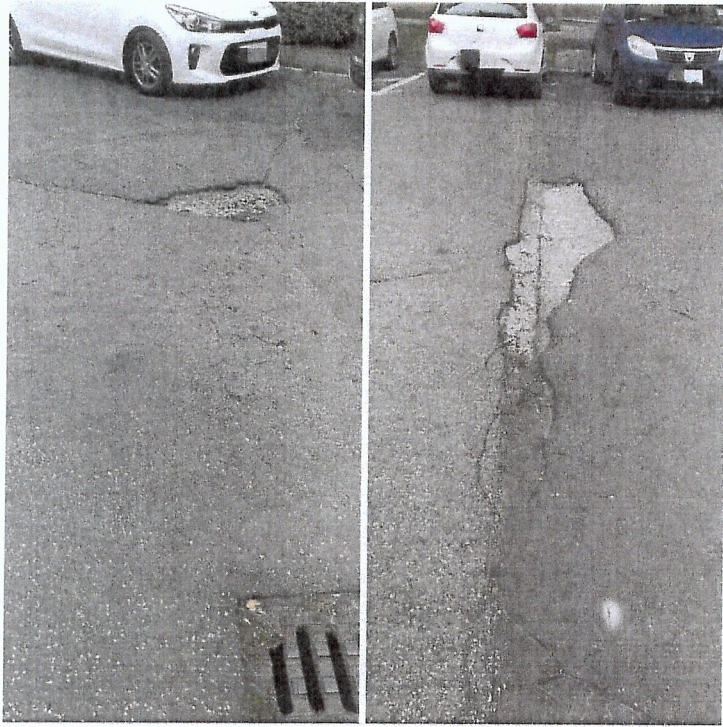
juťon' ulica

[Zobraziť štatistiky](#)

Dosah 1 569 príspevkov



PRÍLOHA E.2



Hľadáč 49

Potomina'ska

[Zobrazit štatistiky](#)

Dosah 1 115 príspevkov



5

11 komentárov



Páči sa mi to



Komentovať



Zdieľať



PRÍLOHA č. 2

Tajovské nám.



III

O

<