

Výbor mestskej časti č. 2**STARÉ MESTO**

Predseda	VMČ:	Ing. arch. et. Ing. Peter Mezei
Podpredseda	VMČ:	Ing. Ján Greššo
Sekretárka	VMČ:	Mgr. Diana Dojčanová
Sekretárka	VMČ:	Mgr. Daniela Kazíková

Zápisnica

zo schôdze výboru mestskej časti č. 2, ktorá sa konala dňa 17. 04. 2023 s týmto programom:

▪ **BOD 1/Pošta:**

Pošta 1 – OM – žiadosť o vyjadrenie – firma MiaLo (letná terasa Wasabi)

Pošta 2 – p. Vančo – osadenie dopr. zrkadla na križovatku ul. Vikárska - J. Kráľa

Pošta 3 – p. Špaček – chodník na Zoborskom moste

Pošta 4 – opakovaná pož. pre SMS – lokálne opravy na Záhradnej ul.

Pošta 5 – p. Vančo – priechod pre chodcov – nový Kalvársky most

Pošta 6 – p. Dolnák – priechod pre chodcov na Schurmannovej ul.

Pošta 7 – OIVaR – súvislá oprava MK Krčméryho k BD Senior

Pošta 8 – SMS – žiadosť o určenie 3 ulíc na blokové čistenie park. plôch

Pošta 9 – Službyt – žiadosť o stanovisko k oprave schodísk P. Benického 7-9

Pošta 10 – OIVaR – žiadosť o SO chodníka Rázusova 6

Pošta 11 – SMS – Dituria – žiadosť o vyjadrenie – vyhradenie parkovacieho miesta

Pošta 12 – OM – žiadosť 4bj – Kluchová 6 – odkúpenie pozemku „C“ KN p.č. 3397

Pošta 13 – OM – žiadosť o vyj. – doplnenie nájomnej zmluvy č. 915/07/OM – zmena účelu využitia

Pošta 14 – OM – žiadosť Daniela Lováska – prenájom časti pozemku „C“ KN p. 2129

Pošta 15 – p. Dolnák – zámková dlažba – Párovská ul. vedľa lekárne

Pošta 16 - Žiadosť p. Antona Magyara o pomoc pri riešení problémov s prevádzkou baru Salio v rezidencii Tabáň

Pošta 17 – Žiadosť p. Prvého o doplnenie dodatkovej tabuľky

▪ BOD 2/ Odpovede:

Odpoved' – parkovanie pred budovami VÚB a Orbis

Odpoved' – OŽP – Wilsonovo nábr. 2-24 a Za Ferenitkou 7-11

Odpoved' – OD – k uzn. 16/2023-VMČ – rekonštrukcia cesty Smetanova a Šafárikova

Odpoved' – OD – Mlynská ul. – vyhradené parkovanie

Odpoved' – OD – zjednosmernenie ciest' pod Kalváriou – ul. Jánošíková, Wilsonovov nábr. a ďalších

Odpoved' – OD – zriadenie priechodu pre chodcov – Mostná ul.

Odpoved' – OŽP – dočasné osadenie smetných nádob na ul. Špitálska

Odpoved' – OŽP – plán výsadby trvaliek

Odpoved' – SMS – rozkopávky za január-február 2023

Odpoved' – ÚHA – Štátny stav. Dohľad – terasa The Irish Times Pub, Terasa Manolo

Prizvaní:

- Ing. Erik Duchoň , náčelník MsP v Nitre
- Ing. Ján Koprda, dočasne poverený výkonom funkcie vedúci SMS

Na zasadnutí sa zúčastnilo **13** členov /priložená je prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi/.

1. BOD/ POŠTA

Pošta 16 - Žiadosť p. Antona Magyara o pomoc pri riešení problémov s prevádzkou baru Salio v rezidencii Tabáň

Mezei – p. Magyar sa na nás obrátil aj písomnou požiadavkou, už som preveroval možnosti riešenia, prosím, aby nás v krátkosti oboznámil so svojim problémom

Magyar - v prvom rade ďakujem za prijatie. V prípade môjho problému zlyhali už všetky komunikačné kanály. V rezidencii Tabáň bývam 18 mesiacov. Pred 11 mesiacmi otvorili prevádzku baru Salio. Prevádzka získala priestor od developera, išlo o „holopriestor“, bez akejkoľvek izolácie. Všetok hluk počuť u mňa v byte. Prosil som ich o súčinnosť, oslovil som firmy, ktoré sa zaoberajú odhlučnením priestorov, bolo by potrebné nainštalovať 10cm izoláciu aj v mojom byte aj u nich. Firma nie je ochotná pristúpiť na takéto riešenie. Hluk pretrváva aj po 22,00 h, niekedy aj po polnoci. Volal som niekoľkokrát na mestskú políciu, tá ich upozornila, no stav sa nezlepšil. Po záverečnej ešte upratujú priestory, popred naše byty prepravujú sudy a ostatný tovar. Situácia je neúnosná, nevieme si rady.

Mezei - na území mesta platí VZN, ktoré anblock upravuje, že prevádzky môžu byť otvorené do 24:00 h. Táto konkrétna prevádzka má v žiadosti uvedený čas do 23,00 h. Pán Ferčák ma informoval, že by určite mali mať vyhotovenú hlukovú štúdiu, bolo by potrebné preveriť na RÚVZ, či majú splnené všetky podmienky a čo sa týka zásobovania prevádzky, toto by som riešil na domovej schôdzi.

Magyar - domovú schôdzu sme mali jedenkrát, v podstate sa nič nevyriešilo.

Mezei – využijem prítomnosť náčelníka MsP p. Duchoňa na dnešnom zasadnutí VMČ a poprosím ho o vyjadrenie, či evidujú v uvedenej veci podnety a aké riešenia navrhuje z ich strany.

Duchoň - v uvedenej veci sme zistili porušenie dodržiavania prevádzkových hodín, odstupovali sme danú vec na mestský úrad p. Mihálikovej, ktorá má na starosti prevádzky v celom meste. Príslušníci MsP sú v uvedenej veci oklieštení zákonom. Podobné prípady preverujeme cca s 20 minútovým časovým oneskorením od nahlásenia, nakoľko nám bolo vyčítané, že hneď po záverečnej ešte majú zákazníci právo dokončiť konzumáciu, ale nemôžu si už objednávať. Chápem, že prevádzky po záverečnej musia následne ešte upratať. Uvedený podnet určite obťažuje viacerých obyvateľov, nielen p. Magyara, mali by trvať na dodržiavaní Domového poriadku.

Magyar – problém je podľa mňa v tom, že daná firma vlastní uvedený priestor.

Duchoň – čo sa týka nočného klľudu, ten je vymedzený v čase od 22:00 h do 06:00 h, je to skôr nočný pokoj na verejných priestranstvách. My máme necertifikovaný hlukomer, oficiálne hluk môže merať iba RUVZ, v určitom časovom slede, priemerne, nie na základe jedného hlasného výkriku. Keď občania volajú a obracajú sa na nás vo veci bujarých osláv, musia nám otvoriť vchod a ak prevádzka má povolenie, miera preukazovateľnosti je veľmi komplikovaná.

Mezei – podarilo sa niekedy vyriešiť podobný problém prostredníctvom RÚVZ?

Duchoň – nie.

Branikovičová - ja sa pamätám, že keď na Mostnej ulici v polyfunkčnom objekte plánovali otvoriť kaviareň, predtým oslovili obyvateľov a pýtali sa ich, či s tým súhlasia. Tu sa nikto nikoho nič nepýtal.

Duchoň - v minulosti sme mali prijaté VZN, ktoré v prípade zistenia negatívneho vplyvu prevádzky na okolie dávalo kompetencie mestu riešiť majiteľa i samotnú prevádzku. Žiaľ, prokurátor toto VZN napadol a mesto bolo nútené zrušiť ho.

Mezei - opýtam sa ešte p. Stoklasu, či z jeho profesijného pohľadu vidí možnosť riešenia.

Stoklasa – v podstate bolo všetko povedané pred mojim vystúpením. V takýchto prípadoch je najefektívnejším riešením zvolať domovú schôdzu a vyhotoviť z nej písomný záznam. Prípadne vyzvať RÚVZ, aby v danej prevádzke vykonala merania hlučnosti.

Mezei - podľa mňa by bolo vhodné preveriť, či je daný priestor vôbec skolaudovaný a hlavne na aký účel využitia.

Stoklasa - ja osobne by som si zabezpečil oficiálnu hlukovú štúdiu vypracovanú súdnymi znalcami. Prostredníctvom google je možné takýchto znalcov vyhľadať. Náklady sú síce vo výške cca 200,00 € - 300,00 €, ale ak sa preukáže zvýšená hlučnosť, už máte v rukách oficiálny doklad a dajú sa podniknúť ďalšie kroky. Musíte mať niečo relevantné v ruke, keď chcete riešiť susedský spor.

Magyar - majiteľ prevádzky nainštaloval na strop cca 30 reproduktorov bez povolenia, sú upevnené o moju podlahu, počujem ich 17 hodín denne.

Dulíková – uvediem príklad, ak firma chce v objekte riešiť napr. trafostanicu, už projekt musí riešiť, akou formou to bude zrealizované tak, aby to nevyrušovalo obyvateľov.

Mezei - v prvom rade by som preveril u nás na stavebnom úrade, ako je objekt skolaudovaný a následne by som oslovil RÚVZ.

Branikovičová - aká je výška pokuty v prípade zistenia porušenia prevádzkových hodín?

Duchoň – 30,00 €.

Mezei - gro riešení sme pomenovali, je mi ľúto, že mesto samotné nemá páky na takýchto podnikateľov. Snáď sme aspoň nasmerovali p. Magyara, ktorým smerom sa uberať pri doriešení tohto jeho problému.

Dulíková - keby prevádzka prejavila záujem predĺžil otváracie hodiny do 24:00 h, ako by sme sa vyjadrili?

Duchoň – ak o to prevádzka požiadala, mesto musí tejto požiadavke na základe platného VZN vyhovieť.

Vančo - táto situácia je veľmi smutná. Mesto naozaj nevie v takýchto prípadoch pomôcť svojim obyvateľom? Ved' pre nich je to bezvýhodiskové.

Rehák – podľa mňa je to vina developera. Mal buď upozorniť nájomcov bytov, že priestor bude využívaný ako bar alebo mal zabezpečiť jeho odhlučnenie.

Magyar - ja som priamy sused prevádzky. V ostatných bytoch bývajú prevažne obyvatelia z Ukrajiny, ktorí utekajú pred vojnou. Sú radi, že sú radi. Ja som sa na toto pýtal správcu objektu. Vyjadril sa, že jediný problém som ja. Terasa sa nachádza na našom pozemku, nikdy sme k jej zriadeniu neudelili súhlas. Majú v nej samozrejme ako vlastníci priestoru nejaký podiel, ale ostatných sa ani len nespýtali, aj tak si tam terasu urobili. Ja som bol ochotný zainvestovať do odhlučnenia, ale profesionálna firma sa jednoznačne vyjadrila, že v takomto prípade nepomôže odhlučnenie iba mojej podlahy, musí byť odhlučnený aj strop prevádzky. Nesúhlasia s tým, nechcú do priestoru investovať.

Vančo - pomohlo by vám, keby ste na svoju stranu získali viacerých vlastníkov bytov, aby ste v tom neboli sám.

U z n e s e n i e **č. 40/2023-VMČ**

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť p. Antona Magyara o pomoc pri riešení problémov s prevádzkou baru Salio v rezidencii Tabáň

o d p o r ú č a

p. Antonovi Magyarovi

obrátiť sa na RÚVZ Nitra a vec riešiť na domovej schôdzi

Hlasovanie č. 1

prezentovali sa - 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Duchoň - ďakujem za pozvanie na dnešné zasadnutie. Problémov v Nitre je hneď niekoľko, spomeniem napr. problémy s parkovaním a bezdomovcami. Momentálne sa schádzajú na chrenovskom cintoríne ale aj pri budove mestského úradu, prípadne tržnice. Musíme si uvedomiť, že ide o ľudí s nízkym sociálnym statusom. Keď ich príslušníci MsP vykážu preč, pýtajú sa prečo, čo vám vadí? Nedopúšťajú sa ničoho, za 20 min sú presunutí pred Úspech alebo na Župné námestie. Naposledy sme ich riešili v strede kruhového objazdu na Bratislavskej ul. Bezdomovectvo nie je kriminálny ale sociálny problém. Ľudia sa ocitli v ťažkých situáciách. Predtým prespávali vo vchodoch panelákov, tu sa situácia zlepšila tým, že obyvatelia bytov si ich zatvárajú. Verejné priestranstvá, žiaľ, nevieme ovplyvniť. Nie je to však iba náš problém, bezdomovcov v strede miest majú napr. aj v Holandsku. Je to nepríjemné, ale musíme sa s tým naučiť žiť. Dokonca ani žobranie nie je u nás zakázané.

Mezei – rozmýšľal som, či by nebolo vhodné vyčleniť pre nich nejaký monitorovaný priestor.

Duchoň – máme Azylový dom, ale bezdomovci tam nechcú byť, tvrdia, že podmienky na prespanie sú tam horšie ako vo väzení. Nocľahník nesmie byť pod vplyvom alkoholu, ale v ich prípade ide veľakrát o jediné možné riešenie – opit' sa. Títo ľudia už všetko stratili, už nič nechcú.

Vančo – nemyslím si, že vyčlenenie priestoru by tento problém vyriešilo. Už máme Orechov dvor a vieme, ako to tam vyzerá. Som ochotný pripraviť pre nás školenie v spolupráci s riaditeľom charity p. Jurajom Barátom, aby sme spoločne prenikli do podstaty týchto ľudí. Sú to normálni ľudia, možno by nám toto stretnutie pomohlo zmeniť pohľad na nich, urobiť si iný názor. Chodím spolu s charitou podávať týmto ľuďom jedlo, 21 rokov tu počúvame o tomto probléme.

Duchoň - v minulosti boli k dispozícii záchytné izby opilcov, žiaľ, boli zrušené. Teraz, keď privoláme sanitku, vyšetrí ich a ak nie sú zranení, neodvezú ich do nemocnice.

Mezei - na ďalšom zasadnutí VMČ môžeme tejto téme vyhraď 30 minút.

Branikovičová - ja by som sa chcela spýtať, či nie je možné posunúť hraničnú čiaru na Mostnej ulici, tam ako sa vychádza z Kmeťkovej, hlavne autobusy majú problém so zatáčaním.

Duchoň - nejde o riadenú križovatku, je tam zlý výhľad.

Mezei – p. Janček z odboru dopravy sa na to pozrie. Ďakujem náčelníkovi MsP za jeho účasť. Ďalej tu máme p. Koprdu zo strediska mestských služieb. Má niekto konkrétne požiadavky?

Greššo - upozornil ma p. Vladimír Ballay na skládku odpadu na Súľovskej ulici. Vieme to nejako riešiť?

Koprda - jedine prostredníctvom odboru životného prostredia.

Vančo - v minulosti túto skládku niekoľkokrát riešil p. Jakubčín, vždy to mesto stálo nemalé peniaze.

Koprda - je to nekonečný príbeh. Minimálne trikrát do roka tam chodíme upratať, je tam všehochuť. Nazbierali sme tam tri plné veľké kontajnery.

Greššo - a keby sme sa obrátili na NKS, či by tam nezriadili zberný dvor? Je to predsa bývalé zavezené smetisko. Podľa mňa je to super nápad.

Branikovičová - príjazdová komunikácia je oficiálna. Nemohli by sme tam dať zábrany?

Greššo - v prvom rade preveriť, či tam nemôže byť zberný dvor. Ak nie, navrhujem uzatvoriť komunikáciu. Takisto na ul. J. Kráľa a ul. Vodná zo stojiska vybiehajú potkany.

Koprda - toto je v kompetencii odboru životného prostredia.

Branikovičová - a čo sa týka chodníka na chrenovskom moste, ten opravujeme my?

Koprda – áno, tento chodník je mestský. Sú tam zhnité latky, urgujeme investíciu, je potrebné vymeniť celú konštrukciu. Zospodu je celá prehnutá. Bolo veľmi nešťastným riešením umiestniť ponad rieku drevenú konštrukciu chodníka.

Ostertág - takisto lavičky na pešej zóne pred Úspechom sú v katastrofálnom stave.

Koprda - už sme o tom hovorili. Je potrebné, aby mestské zastupiteľstvo vyčlenilo na tento účel finančné prostriedky. Mám troch ľudí na celé mesto, 70 ks lavičiek sa s týmto počtom pracovníkov nedá opraviť na počkanie.

Rehák – myslím, že sme tu mali ponuku fi Belart, jedna lavička by vyšla cca 1 000,00 €, išlo by o kompletne riešenie.

Dulíková – lavičky na pešej zóne sú umeleckým dielom. Nevie, ako vám, ale mne sa na nich veľmi zle sedí, nohy mám vo vzduchu. Úplne by som ich vymenila.

Branikovičová – ja by som navrhovala pridať lavičky medzi mobilné stromy. Dnes tam stáli dôchodkyne a obdivovali ich, lavičky tam veľmi chýbajú. Som naklonená riešeniu všetky vymeniť, dnes už máme v ponuke lavičku antivandal aj antibezdomovec.

Ostertág – ja sa chcem spýtať na chodník na uličke z Mostnej ul., bude sa opravovať a kedy?

Koprda – bude. Opravu chodníka sme neprevzali, je to veľmi nešťastná akcia. Momentálne hľadáme riešenia, ako tento problém poriešiť v zmysle uzatvorenej zmluvy.

Vančo - čo sa týka opravy výtlkov, patria do kompetencie SMS? Podľa čoho sa rozhoduje, ktoré sa budú opravovať?

Koprda - teraz sme firme zaslali zoznam Kalvárie. Jednotlivé ulice mapujú naši pracovníci, spisujú jednotlivé výtlky a potom sa zoznam posúva dodávateľovi. Riešime plošne celé mesto, momentálne opravujú Šúdol a Kalváriu.

Vančo - ja by som do tejto veci vniesol trochu logistiky, aby sme boli informovaní, kedy sa čo bude opravovať. Tie, ktoré sme nahlasovali my ako výbor, tie sa neopravujú.

Koprda - podnety na opravy nám chodia z 5-6 kanálov, robíme fyzické obhliadky.

Vančo - ja by som len poprosil poslať e-mail poslancom, že momentálne robíme toto a toto.

Branikovičová – ako to vyzerá s chodníkmi? Budú sa robiť?

Koprda - mali by sa.

Pošta 3 – p. Špaček – chodník na Zoborskom moste

Mezei - p. Koprda preverí, či sa to môže dostať medzi zazmluvnené zákazky alebo bude potrebné vyčleniť finančné prostriedky osobitne.

U z n e s e n i e č. 43/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť týkajúcu sa chodníka na Zoborskom moste

k o n š t a t u j e, ž e

VMČ č. 2 má už v súčasnosti zaradenú investíciu v zásobníku IA/opráv externými dodávateľmi.

Vybavovanie IA zo zásobníka je závislé od disponibilných finančných prostriedkov.

Att.: predseda VMČ č.2

Hlasovanie č. 2

prezentovali sa - 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 4 – opakovaná požiadavka pre SMS – lokálne opravy na Záhradnej ul.

Mezei – zaradil by som to medzi investičné akcie, mali by sa urobiť aj obrubníky.

U z n e s e n i e č. 44/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

opakovanú požiadavku pre SMS – lokálne opravy na Záhradnej ul

ž i a d a

podnet zaradiť do zásobníka IA/opráv externými dodávateľmi. Vybavovanie IA zo zásobníka je závislé od disponibilných finančných prostriedkov.

Att.: predseda VMČ č. 2

Hlasovanie č. 3

prezentovali sa - 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 7 – OIVaR – súvislá oprava MK Krčméryho k BD Senior

Mezei - je potrebné objednať žľab, hovoril som o tom s p. Koprdom, budeme to riešiť externou firmou. S p. prednostom spíšeme požiadavky, ak máme finančné prostriedky, použijeme ich prípadne vyčleníme pri schvaľovaní záverečného účtu.

U z n e s e n i e č. 47/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť o súvislú opravu MK Krčméryho k BD Senior

ž i a d a

podnet zaradiť do zásobníka IA/opráv externými dodávateľmi. Vybavovanie IA zo zásobníka je závislé od disponibilných finančných prostriedkov

Hlasovanie č. 4

prezentovali sa - 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 9 – Službyt – žiadosť o stanovisko k oprave schodísk P. Benického 7-9

Mezei – Službyt požiadal o vyjadrenie k oprave schodiska na Benického ulici, je potrebné ho komplet vymeniť. Skôr by som to riešil externou firmou. Za mňa je otázne, či sa schodisko nachádza na našom pozemku. Niektorí si schodiská budovali svojpomocne.

U z n e s e n i e č. 49/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť o stanovisko k oprave schodísk P. Benického 7-9

ž i a d a

podnet na opravu schodiska pred vchodom do BD na ul. Benického 7-9 zaradiť do zásobníka IA/opráv externými dodávateľmi. Vybavovanie IA zo zásobníka je závislé od disponibilných finančných prostriedkov.

Att.: predseda VMČ č. 2

Hlasovanie č. 5

prezentovali sa - 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 10 – OIVaR – žiadosť o SO chodníka Rázusova 6

Mezei – ak by sme tento priestor chceli riešiť kompletne, potrebovali by sme vyčleniť min. 20-30 tis. €.

Rehák – ja by som navrhol pri starom Tesco odstrániť kovové oplotenie.

Mezei – dáme to na odkaz pre starostu, hlasovaním rozhodneme, či celé alebo polovicu. Ja by som ho odstránil komplet a potom tam dal nejakú výsadbu. Hlasovať budeme o 6 veciach, ktoré zaradíme do zásobníka IA/opráv externými dodávateľmi:

- Napervilská ul.
- most
- schodisko
- Rázusova ul.
- Krčméryho ul.
- Záhradná ul.

U z n e s e n i e č. 58/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

s ú h l a s í

s doplnením evidencie IA podľa predloženého návrhu

Hlasovanie č. 6

prezentovali sa – 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 8 – SMS – žiadosť o určenie 3 ulíc na blokové čistenie park. plôch

Koprda - urobilo sa komplet celé mesto.

Mezei - na Veľkonočný pondelok čistili pracovníci Palánok, musím vás pochváliť.

Koprda - tu myslíme určiť vnútrobloky, napr. Parkové nábrežie a podobne.

Rehák - v zahraničí to robia tak, že obyvatelia uvoľnia celú ulicu, ale v Nitre to neexistuje, stále zavadzajú odparkované autá.

Koprda – napr. na Chrenovej alebo Čermáni nám veľmi pomáhajú domoví dôverníci. Nie sme tak právne zabezpečení, že by sme zavolali odťahovku, vyčistili priestor a autá vrátili späť.

Rehák - v Prahe týždeň pred termínom vyzývajú obyvateľov, aby uvoľnili priestor, nikdy som tam nevidel, že by nespolupracovali.

Koprda – u nás toto nefunguje. Staré mesto je špecifické.

U z n e s e n i e č. 48/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť o určenie 3 ulíc na blokové čistenie park. plôch

ž i a d a

do blokového čistenia zaradiť vnútrobloky:

- Wilsonovo nábrežie
- Za Ferenitkou
- Predmostie

Att.: SMS

Hlasovanie č. 7

prezentovali sa – 12

za – 12

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Branikovičová - ja by som v mene obyvateľov chcela SMS poďakovať za vyčistenie vnútrobloku Za Ferenitkou – Wilsonovo nábrežie.

Koprda – plánovali sme, že za 2-3 dni je to hotové, nakoniec sme priestor čistili 7 dní. Popritom vykonávame aj iné činnosti, nemáme toľko zamestnancov.

Dulíková – čo sa týka podnetov nahrávaných prostredníctvom odkazu pre starostu, je to v pohode?

Koprda - nie, je tam prihlásený pán, ktorý nahral cca 60 podnetov. Platforma je určená pre širokú verejnosť, je tam kvantum požiadaviek.

Mezei - možno by sme niektoré podnety vedeli odfiltrovať. Napríklad, ak nefunguje svetlo, stačí zavolať na linku do Elcompu a hneď reagujú.

Koprda - áno, v takomto prípade je rýchlejšie volať priamo do Elcompu, poznajú si osvetlenie.

Rehák – pešia zóna je dokončená?

Mezei – nie, nasleduje ďalšia etapa revitalizácie. Je to nekonečný príbeh, mali by sme vyčleniť balík finančných prostriedkov.

Greššo – ja by som poprosil vyčistiť prednádražie.

Koprda - trikrát do týždňa tam chodí pán spolu s aktivačnými pracovníkmi.

Greššo – s p. Ligačovou som konzultoval zmeny a doplnky č. 7, u nás na Pieskovej ul. sú plánované tri nové paneláky, verím, že z poplatku za rozvoj opravíme povrch vozovky. Teraz je tam 200 bytov, 400 áut zaťažuje v jednom smere dopravu. Dohoda bola taká, že odkúpia pozemky od Remesloservisu a výjazd áut bude až na križovatke na Bratislavskej ulici. Zatiaľ sa toto nerealizuje.

Mezei – majú vykúpené pozemky až po Bratislavskú ulicu.

Dulíková - zdá sa mi, že ešte to nemajú vybavené, ale bez toho to neskolaudujú.

Ágh - ja som informoval u p. Maruniaka, riešia tam aj priechod pre chodcov.

Greššo - podľa mňa by sme prostredníctvom VMČ mali dať podmienku prejazdnosti. Nemáme nové relevantné informácie.

U z n e s e n i e č. 59/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

ž i a d a

Odbor stavebného poriadku a Odbor dopravy

o zaslanie informácie o stave realizácie prepoja ulíc Pieskova-Bratislavská

Att.: Odbor stavebného poriadku

Odbor dopravy

Hlasovanie č. 8

prezentovali sa – 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 1 – OM – žiadosť o vyjadrenie – firma MiaLo (letná terasa Wasabi)

U z n e s e n i e č. 41/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie – firma MiaLo (letná terasa Wasabi)

n e s ú h l a s í

s uzatvorením nájomnej zmluvy vzhľadom na nesúhlasné vyjadrenie OD a ÚHA

Att.: Odbor majetku

Hlasovanie č. 9

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 2 – p. Vančo – osadenie dopr. zrkadla na križovatku ul. Vikárska - J. Kráľa

Greššo – podľa mňa tam zrkadlo nie je potrebné, križovatka je prehľadná.

Dolnák – z prava je zlá situácia.

Janček – je to super riešenie, vodiči väčšinou nechcú zastaviť a chcú prejsť plynulo doprava.

Dolnák – chodím touto križovatkou päťkrát za deň, je tam priechod pre chodcov, vidím, že nič nejde, odbočím a zrazu sa tam objaví chodec.

U z n e s e n i e č. 42/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť o osadenie dopr. zrkadla na križovátku ul. Vikárska - J. Kráľa

ž i a d a

osadiť dopr. zrkadlo na križovátku ul. Vikárska – J. Kráľa alebo riešiť situáciu iným vhodným spôsobom

Att.: Odbor dopravy

Hlasovanie č. 10

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 5 – p. Vančo – priechod pre chodcov – nový Kalvársky most

U z n e s e n i e č. 45/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

podnet p. Vanča o vyznačenie priechodu pre chodcov medzi Kalvárskou cyklolávkou a Technickou fakultou SPU

ž i a d a

vyznačiť priechod pre chodcov medzi Kalvárskou cyklolávkou a Technickou fakultou SPU

Att.: Odbor dopravy

Hlasovanie č. 11

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 6 – p. Dolnák –priechod pre chodcov na Schurmannovej ul.

U z n e s e n i e č. 46/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

podnet p. Dolnáka o vyznačenie priechodu pre chodcov na Schurmannovej ul. pred kaderníctvom

Naty salón

ž i a d a

odbor dopravy

preveriť možnosť vyznačenia a debarierizácie priechodu na Schurmannovej ul. pred kaderníctvom

Naty salón

Att.: Odbor dopravy

Príloha:

Podnet

Hlasovanie č. 12

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 10 – OIVaR – žiadosť o SO chodníka Rázusova 6

U z n e s e n i e č. 50/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť o SO chodníka Rázusova 6

ž i a d a

1. odbor dopravy

o vypracovanie návrhu regulácie automobilovej dopravy vo vnútrobloku Rázusova 6 z dôvodu zámeru rekonštrukcie chodníkov, ktoré sú ničené prechádzajúcimi a parkujúcimi automobilmi.

Att.: Odbor dopravy

2. zaradiť podnet do zásobníka IA/opráv externými dodávateľmi. Vybavovanie IA zo zásobníka je závislé od disponibilných finančných prostriedkov.

Att.: predseda VMČ č. 2

Hlasovanie č. 13

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 11 – SMS – Dituria – žiadosť o vyjadrenie – vyhradenie parkovacieho miesta

U z n e s e n i e č. 51/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie – Dituria - vyhradenie parkovacieho miesta

n e s ú h l a s í

s vyhradením parkovacieho miesta

ž i a d a

vyzvať spoločnosť Dituria a.s., aby si neumiestňovali prekážky na cestu pred vchodom do hotela

Att.: SMS

Hlasovanie č. 14

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 12 – OM – žiadosť 4bj – Kluchová 6 – odkúpenie pozemku „C“ KN p.č. 3397

U z n e s e n i e č. 52/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť 4bj – Kluchová 6 – o odkúpenie pozemku „C“ KN p.č. 3397

s ú h l a s í

s odpredajom pozemku vlastníkom BD rovnakým podielom

Att.: Odbor majetku

Hlasovanie č. 15

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 13 – OM – žiadosť o vyj. –doplnenie nájomnej zmluvy č. 915/07/OM – zmena účelu využitia

U z n e s e n i e č. 53/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť o vyj. – doplnenie nájomnej zmluvy č. 915/07/OM – zmena účelu využitia

n e s ú h l a s í

s doplnením nájomnej zmluvy

ž i a d a

odbor majetku

o zaslanie informácie, či takéto porušenie nájomnej zmluvy umožňuje Mestu Nitra vypovedanie nájomnej zmluvy

Att.: Odbor majetku

Hlasovanie č. 16

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 14 – OM – žiadosť Daniela Lováska – prenájom časti pozemku „C“ KN p. 2129

U z n e s e n i e č. 54/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť - p. Daniela Lováska – prenájom časti pozemku „C“ KN p. 2129

n e s ú h l a s í

s prenájomom časti pozemku „C“ KN p. 2129

Att.: Odbor majetku

Hlasovanie č. 17

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 15 – p. Dolnák – zámková dlažba – Párovská ul. vedľa lekárne

U z n e s e n i e č. 55/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť p. Dolnáka – zámková dlažba – Párovská ul. vedľa lekárne

ž i a d a

1. Mestskú políciu v Nitre
o riešenie parkovania vozidiel na uvedenej ploche

Att.: MsP v Nitre

2. Odbor dopravy
o umiestnenie cyklostanov na uvedenú plochu

Att.: Odbor dopravy

Hlasovanie č. 18

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

RÔZNE

U z n e s e n i e č. 57/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

ž i a d a

1. Mestské zastupiteľstvo v Nitre

vyčleniť financie na obnovu a doplnenie mobiliáru na pešej zóne

Att.: predseda VMČ č. 2

Odbor ekonomiky a rozpočtu

2. predsedu VMČ č. 2

zvolať stretnutie s autormi pešej zóny

Att.: predseda VMČ č. 2

Hlasovanie č. 19

prezentovali sa- 13

za – 13

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Vančo - ako to vyzerá so stánkom na Svätoplukovom námestí?

Mezei - v súčasnosti prebiehajú rozkopávky a zriadenie prípojok, do leta chce dať stánok do prevádzky.

U z n e s e n i e č. 60/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

ž i a d a

odstrániť plot pri OD Prior

Att.: SMS

Hlasovanie č. 20

prezentovali sa - 13

za – 9

proti – 4

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

U z n e s e n i e č. 63/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

ž i a d a

Odbor životného prostredia

v spolupráci s majiteľom Domu služieb zabezpečiť presun kontajnerov na vlastný pozemok majiteľa

Att.: Odbor životného prostredia

Hlasovanie č. 21

prezentovali sa - 12

za – 2

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Dulíková - hovorila som s p. Halajovou ohľadne chodníka na cintoríne a požiadala som ju o preverenie, či je možné vysadiť nejaké stromy, či sa tam náhodou nenachádzajú siete.

Pošta 17 – Žiadosť p. Prvého o doplnenie dodatkovej tabuľky

U z n e s e n i e č. 56/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

p r e r o k o v a l

žiadosť p. Prvého o doplnenie dodatkovej tabuľky

ž i a d a

odbor dopravy

o preverenie možnosti doplnenia parkovacích miest dopravným značením a doplnenia dodatkových tabúl

Att.: Odbor dopravy

Príloha:

Podnet

Hlasovanie č. 22

prezentovali sa - 12

za – 2

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Dulíková - vrátim sa k pešej zóne, je potrebné opraviť pitítko a pumpu, vyzerá to tam hrozne. Nebolo by vhodné zriadiť pracovnú skupinu, ktorá by sa zaoberala pešou zónou? Tento stav nikam nespeje, je potrebné urobiť koncept, mať plán a ísť podľa neho. Na začiatku sa môžu urobiť drobnosti, neskôr väčšie veci. Myslím, že p. Zelenický alebo niekto iný sa vyjadrili, že už tam nie je možné zasadiť stromy, nakoľko sú tam umiestnené siete. Myslím si, že sedačky okolo fontány a mobilné stromy sú veľmi fajn.

Vančo - skupina by sa mala skladať zo zástupcov komisií, VMČ, naprieč všetkými orgánmi mesta.

Dulíková - navrhujem to preto, že za štyri roky nevidím posun v tejto veci. Nie je tam nič pre malé deti, je tam tieň, ešte nič nekvitne. Občania to kritizujú na fb, sú tam fotky kvitnúcej Nitry, pešia zóna ešte nekvitne. Potrebné sú nové lavičky, vyriešiť bezdomovcov. Mám ešte jeden nápad v priestoroch, kde sa nachádza TIC. Majú to tam krásne, ale jedna časť brány, cez ktorú sa k nim vchádza, je stále zatvorená, nad bránou je reklama na Kaviareň Múzeum, ale nikto nevie, že je tam TIC.

Mezei - TIC už na tom pracuje, vyčistia vizuál a celý ten dvor by mal inak fungovať. Nájomca kaviarne má do konca roka platnú nájomnú zmluvu, potom uvažujeme, že by sa skôr nepredĺžila a priestor by bol využitý inak.

Stoklasa - úvodný výkop by som nechal na ÚHA, nech nás informuje, že čo mesto chystá. Vytvorenie skupiny je fajn nápad.

Branikovičová - veľmi sa mi páči nápad „mestské stoličky“, Bratislava má červené, Trnava žlté, my by sme mohli mať modré.

U z n e s e n i e č. 61/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

ž i a d a

Útvar hlavného architekta

o účasť na najbližšom zasadnutí VMČ č. 2, ktoré sa bude konať 15.5.2023 k téme vylepšenia pešej zóny a zriadenia pracovnej skupiny k danej téme

Att.: Útvar hlavného architekta

Hlasovanie č. 23

prezentovali sa - 12

za – 2

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Vančo - vrátil by som sa k myšlienke, čo s mestským domom. Nepočul som žiadne vyjadrenie na ostatnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Posledný projekt hovoril o investícii 35 mil. SK, určite by sa tam primátor a vrcholový manažment mesta mali presťahovať. Nemáme projekt a potom sa nám stane, že už dvakrát sme zmeškali otvorené výzvy.

Mezei – na aprílovom mestskom zastupiteľstve bude snaha vyčleniť na pešiu zónu viac finančných prostriedkov, všetko stojí buď na personálnych kapacitách alebo finančných zdrojoch.

U z n e s e n i e č. 62/2023-VMČ

VMČ č. 2 Staré mesto

ž i a d a

o osadenie lavičky v psom výbehu pri UKF na Wilsonovom nábreží

(kontaktná osoba p. Dulíková)

Att.: SMS

Hlasovanie č. 24

prezentovali sa - 12

za – 2

proti – 0

zdržal sa – 0

Uznesenie bolo schválené.

Predseda výboru p. Mezei poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie výboru ukončil.

V Nitre, dňa: 26.04.2023

Mgr. Daniela Kazíková, v. r.

sekretár VMČ

č. 2 - Staré mesto

Ing. arch. et. Ing. Peter Mezei, v. r.

predseda

VMČ č. 2 - Staré mesto