

Výbor mestskej časti č. 2

Predseda VMČ:

Podpredseda VMČ:

Sekretárka VMČ:

STARÉ MESTO

Ing. Erik Král

Ing. arch., et. Ing. Peter Mezei

Mgr. Diana Dojčanová

Zápisnica**zo schôdze výboru mestskej časti č. 2, ktorá sa konala dňa 07. 02. 2022 s týmto programom:**

Zasadnutie otvoril predseda VMČ č. 2 Staré Mesto Ing. Erik Král, ktorý privítal poslancov a členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania. Následne z dôvodu svojej prítomnosti formou online pripojenia, poveril viesť zasadnutie podpredsedu VMČ č. 2 Staré Mesto Ing. arch., et. Ing. Petera Mezeia.

Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Na zasadnutí sa zúčastnilo **10** členov z celkového počtu **13**.

Prítomnými členmi na zasadnutí boli menovite:

Ing. arch., et Ing. Peter Mezei, JUDr. Tomáš Stoklasa, MUDr. Peter Olajoš, Ing. Ivan Janček, Mgr. Ján Greššo, Denisa Branikovičová, Doc. PhDr. Martin Hetényi, PhD, Ing. arch. Livia Dulíková

Prítomní členovia na zasadnutí formou online boli menovite:

Ing. Erik Král, Ing. Roman Ágh MBA

Ospravedlnení:

JUDr. Oliver Pravda LL.M, , Ing. arch. Peter Rehák, , PhDr. Ján Vančo PhD,

▪ BOD 1/

Hostia:

p. Lubomír Muzika – vedúci - Správa mestských služieb

p. Branislav Dobrovodský a syn

p. Eva Dzurilová, p. Dzurila

p. Mezei – privítal prítomných. Prizvali sme si vedúceho Správy mestských služieb p. Muziku.

Predradený bod programu:

- Pošta 12 – OM – žiadosť – búranie domu na Fabrickej ul., Nitra

p. Mezei – uviedol materiál.

p. Greššo – v súvislosti s bodom ktorý tu máme, nešťastná Fabrická búranie domu. Boli sme na tvare miesta, najideálnejšie je to búrať vo vlastnej gescii. Mohlo by sa to prepadať, faktom je, že tá budova musí zmiznúť. Otázka je, či je v schopnostiach a silách SMS, aby sa táto búda odpratala.

p. Muzika – počujem to 1. krát. Keď sme zbúrali telocvičňu na Čermáni, vieme zbúrať aj toto, ale musíme to vidieť. Nemáme momentálne skládku. NKS účtuje 50 €. Je to drahšie. Máme na to búracie povolenie? Musí to byť odpojené od inžinierskych sietí. Vlastníci si musia preložiť siete.

p. Greššo – p. Bihari chcel najskôr prenájom, potom to chcel zbúrať, potom si bude žiadať prenájom toho pozemku. Ideálne je ju zbúrať Mestom.

p. Muzika – môžeme to riešiť až keď bude vydané búracie povolenie. Ak nás niekto z majetkového výzve, že máme právoplatné búracie povolenie, tak potom sa budeme tomu venovať. Budeme to odstraňovať.

p. Mezei – za mňa je búranie v poriadku.

p. Janček – bol som tam osobne. Pokiaľ si dobre pamätám, tá budova má aj montážne jamy pod úroveň podlahy INP. Treba počítať aj s odstránením tých, alebo aj základov pod múrmi.

p. Olajoš – ten sused si čo nárokuje?

p. Greško – z vnútra budovy sú 2 múry z vonka to pôsobí, ako keby to bol 1 dom. Hulekov dom neohrozíme, keď sa zbúra náš dom.

Stanovisko VMČ Staré mesto:

Uznesenie č. 15/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o búranie domu na Fabrickej ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

s búraním stavby s variantom búrania v pôsobnosti mesta a jeho organizácií

Att: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 1:

Prezentácia: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

p. Olajoš – Ja sa chcem spýtať na schody pri autobusovej stanici. Tento výbor dal uznesenie, že to treba dať do poriadku, v súvislosti s EHMK sa začalo pracovať. I kriek je tam ostrihaný, ostatné nie.

p. Muzika – z ušetrených peňazí boli urobené tie schody. Strihanie kriekov nemá SMS, to musíte riešiť s pánom Lančaričom.

Stanovisko VMČ Staré mesto:

Uznesenie č. 16/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Podnet p. Olajoša ohľadne zelene pri autobusovej stanici v Nitre

VMČ č. 2 Staré Mesto

P o v e r u j e

p. MUDr. Olajoša o doriešenie danej veci s vedúcim odborom OŽP

Att: MUDr. Peter Olajoš, člen VMČ č. 2 Staré mesto

Hlasovanie č. 2:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa:

Uznesenie bolo schválené.

p. Branikovičová – otázka na pána Muziku, aký je harmonogram opravy chodníkov, čo sa bude tento rok robiť ?

p. Muzika – čo sa týka chodníkov, zbierame dáta z výborov mestských častí. Tých 15 tis. m² určite neurobíme. Cena práce išla hore, boli nám ponížené peniaze.

p. Mezei – na debarierizácie je ten istý budget? Máte v tomto nejaký plán?

p. Muzika – ak to chceš robiť takto, treba projekty, PHZ-ky, povolenia.

p. Janček – p. Mezei myslel debarierizáciu existujúcich chodníkov. Tam ani projekt, ani povolenie od KDI netreba.

p. Muzika – keď chcete viac debarierizovať, budeme menej robiť ten asfalt. Spravili sme debarierizácie na asi 40-50 chodníkoch.

p. Mezei – keby oželieme nejaké metre štvorcové asfaltu, tak by to bolo debarierizované.

p. Janček – je nejaký plán konkrétnych miest, ktoré plánujete tento rok debarierizovať?

p. Muzika – nejaký plán máme, ale ak chcete nejaké konkrétne, ako VMČ, napíšte zoznam, ako vašu požiadavku.

p. Branikovičová – čo sa týka kvality asfaltových plôch, bola vznesená viacnásobná kritika. Máte nato nejakého kontrolóra, či je to tak, ako má byť?

p. Muzika – poviem to laicky. Máme vysúťažené veci stavebné, betóny a všetky stavebné časti sú vysúťažené. Boríme sa s problémom, keď kupujete asfalt alebo betónovú zmes, je nekvalitná. Je to o kvalite asfaltu, používa sa aj starý asfalt, tam sa stráca kvalita.

p. Mezei – je tam veľa vecí, ktoré by sa dali vyriešiť, preteká asfalt a pod., je to uhol pohľadu..

p. Muzika – toto bolo niečo nové, prvý krát sme to robili. Bavili sme sa o Párovskej ul. ako o srdci. Ja som za, poďme vymeniť asfalt za dlažbu, ale neviem či tu ešte budeme. Spravme Farskú z dlažby, spravme ju dokonalú.

p. Grešo – nemôžeme chcieť urobiť Farskú od údržbárov.

p. Mezei – malo by sa to aj na Párovcích robiť z dlažby. Za mňa, radšej menej metrov štvorcových, ale kvalitne. Malo by to mať štátnu kultúru.

p. Král – súhlasím s p. Mezeiom, čo sa týka kvality a kvantity. Za Párovskej ul. sa úprimne veľmi hanbím, bohužiaľ musím to takto nahlas konštatovať. Počul som aj také zákulisné informácie, že nejaký zamestnanec Mesta povedal pri upozornení na tento problém, že po tom sa predsa chodí rovnako. To ako naozaj? Bol by som zvedavý, ako by sa uspokojil tento človek keby mu to takto spravila u neho doma. Keby si to mal platiť z vlastných zdrojov. Otrás. Ak to má vyzerať takto, budeme trvať na tom, aby takéto súvislé opravy SMS radšej nerobilo. Chcel by som sa spýtať na dláždenie pred hotelom Centrum? Bolo avizované, že keď sa dokončí Kupecká ul., resp. zákruta z Kupeckej na Štefánikovu, potom sa začne robiť úprava tejto zvonkohry. Nezaznamenal som zatiaľ žiadny posun v tejto téme. Aj keď dokončenie tejto zákruty evidujem už dlhšiu dobu.

p. Muzika – pred 2 týždňami to išlo na ÚHA. Vzniesli sme požiadavku, akú dlažbu máme kúpiť, sme v tomto štádiu a na základe toho budeme súťažiť práce, je to cca 500 m². Rozobrali sme betónovú dlažbu, nemá zmysel ju rozobrať a znova ju uložiť keďže je pomerne zo značnej miery poškodená. Pán hlavný architekt písal, že odpovie a že požiadavku registruje. Zatiaľ odpoveď nemáme.

p. Král – Čo sa týka asfaltovania na tento rok, ako vyzerá nakoniec tento plán? Pýtam sa preto, že na Cintorínskej ul. máme asi 5 m úsek pri zníženom obrubníku do Stavebnín, ktorý je spravený a pokračuje to ďalej asi 30 m rozbitým asfaltom. Ak by sme spravili tento kúsok, celý súvislý chodník by sa dal považovať za spravený, obnovený je aj ďalej, kde pokračuje cyklotrasa až na Stanicu. Je to dosť frekventovaný ťah z autobusovej stanice, ktorý využíva mnoho ľudí prichádzajúcich do Nitry. Týchto pár metrov by sme prosím vedeli zaradiť do asfaltovania?.

p. Muzika – samozrejme, ak by bola táto konkrétna požiadavka, vedeli by sme to zaradiť do plánu.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 17/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Požiadavku o zaradenie do plánu asfaltovania chodníkov rozbitý chodník na Cintorínskej ul. v Nitre

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a SMS

Zaradiť do plánu asfaltovania pre VMČ č. 2 Staré mesto spomínaný úsek na Cintorínskej ul. v Nitre

Att.: Správa mestských služieb Nitra

Hlasovanie č. 3:

Prezentácia: 10

za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

p. Mezei – poďakoval by som Vám za účasť p. Muzika.

Hostia:

p. Branislav Dobrovodský a syn

p. Eva Dzurilová, p. Dzurila, právny zástupca

p. Mezei – privítal hostí p. Dzurilovú, p. Dzurilu a právneho zástupcu, p. Dobrovodského so synom. Bola požiadavka na dopátranie sa právneho stavu týchto vjazdov na ul. Spojovacej k rodinným domom na Kalinčiakovej ul. v Nitre. Mali ste to oficiálne povolené v nejakom období?

p. Dzurilová – chcela by som sa poďakovať, že má niekto záujem riešiť daný problém. Obyvatelia sa na nás neobrátili, len sa šušovalo, že ideme robiť kliniku, táto skutočnosť sa vyvrátila. My sme požiadali aby sa prišli p. poslanci pozrieť v r. 2018. Skonštatovali, že je problém s právom prechodu automobilom na pozemok z Kalinčiakovej ul. Je potrebné sprístupniť pozemok zozadu. Mysleli sme si, že to bude to aj v záujme mesta, že si budeme môcť na vlastnom pozemku parkovať. Problémy nastali po kolaudačnom rozhodnutí, o žiadne komerčné účely sa nejedná. Pán Šabík skonštatoval, že z Kalinčiakovej nie je možné vojsť automobilom. Plocha bola využívaná nie celkom v súlade, parkovali tam tiež ľudia.

p. Mezei – pôvodne sa predpokladám nejazdilo zozadu a ani v kolaudačnom nebol takto povolený vjazd. Bol predmetom kolaudácie vjazd?

p. Dzurilová – bol len súhlas s prejazdom.

p. Greško – 2 obyvatelia namietali, že tam bude komerčná klinika, to sa vyvrátilo. To čo hovorila p. Dzurilová je pravda. Čo sa týka povolení mestské zastupiteľstvo súhlasilo, že to právo prejazdu tam

bude. Dávať vecné bremeno na verejný pozemok, nie je úplne v poriadku. Nie je to štandardný postup. Mesto mestský pozemok nezaťažuje. Máte súhlasy podpísané?

p. Dobrovodský – som užívateľom domu od 1998 od 2003 tam bývam, požiadal som o schválenie prístrešku, brány. Súčasťou je aj fotodokumentácia. A aj to reálne 21 rokov užívam.

p. Greššo – pán Dobrovodský užíva tento vjazd, nemali ste nikdy problém s ďalšími ľuďmi? Padol návrh, že sa to z oficiálnej, že to bude pojazdný chodník, že sa upraví okolie. Zlegalizovať vjazd, taký bol záver od hlavného architekta.

p. Dzurilová – vecné bremeno sme chceli preto, že pokiaľ bude mesto parcelizovať, tak sa na svoj pozemok nedostaneme.

p. Branikovičová – Vo vašom RD sú asi tri bytové jednotky. Sú to byty na prenájom?

p. Dzurilová – áno, prenajímame ich.

p. Branikovičová – tak potom ich reálne využívate na komerčný účel.

p. Janček – hovorili ste, že sa to inak riešilo v roku 2018 a teraz. Prišla sem petícia. Začali sme to ako VMČ riešiť. Pán Dobrovodský má doklady, ktoré teraz predložil pravdepodobne v poriadku. Obyvateľom z pôvodných bytových domov v minulosti asi nevadili 1-2 autá p. Dobrovodského. Problém nastal pri rekonštrukcii r. Dzurillovej, keď sú tam už 3 nájomné byty a aj väčší počet áut a parkovacích miest v ich zadnom dvore a asi preto sa začali ľudia sťažovať, lebo tam je väčšia intenzita. Táto brána, ktorú vidíme na fotke, tam bola pravdepodobne osadená nelegálne. Na streetview záberoch z r. 2014 ešte nie je žiaden vjazd, iba plný plot.

p. Dulíková – podľa teraz tu predloženého dokumentu majú povolený prejazd cez tento pozemok.

p. Dzurilová – žiadna snaha, ktorá vyšla z našej strany nebola akceptovaná.

p. Dzurila – nikto neprišiel, že čo tu budete mať. Tých ľudí nepoznáme, vadí mi to, že bola snaha to od komunikovať.

p. Janček – parkovali tam medzi bytovými domami autá na zeleni. Sú to vaše autá, alebo autá obyvateľov pôvodných bytových domov? Dobré, všetci už na mieste vidia, že to nie je klinika. Viete zozbierať podpisy, že s tou cestou súhlasia? Keď vám to väčšina ľudí podpíše z týchto 2 domov, tak by to mohlo byť priechodné tam odsúhlasiť vybudovanie malej účelovej cesty k vašim bránam.

p. Dulíková – na katastrálnej mape boli odjakživa zo Spojovacej ulice vjazdy do zelene vnútroblokov. Sú tam prerušené cestné obrubníky. Tie vjazdy tam existovali, mesto to povolilo. Máte to povolené obaja.

p. Greššo – bolo by vhodné obyvateľom ukázať vizualizáciu.

p. Dulíková – ak by sa tam robila cesta, spevnená plocha zo zatravnňovaniach tvárnic, v akom právnom vzťahu by ste boli? Museli by ste mať nájomnú zmluvu o výpožičke. Ja myslím, že by ste mali mať vzťah s Mestom, to je majetková záležitosť.

p. Greššo – najskôr výpožička a potom odovzdať Mestu. Technické riešenie by sa vymyslelo, to je v poriadku. Je potrebné zdefinovať podmienky a technické riešenie.

p. Král – našiel som starší podnet z 9.12.2020, kde sa občan sťažoval, že mu auto skoro zrazilo malého syna. Sú tam prerastené kríky, mala by sa riešiť aj redukcia tejto zelene, ak by sa išlo formou zriadením legálneho vjazdu.

p. Mezei – je potrebné aby to bolo zo zatrávňovacích tvárnic.

p. Dulíková – je potrebný súhlas od susedných bytov.

p. Mezei – keď to 2 vchody podpíšu, tak som s tým OK.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 18/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Požiadavku o objasnenie prejazdu k vchodom na Spojovacej ul., Nitra k rodinným domom na Kalinčiakovej ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

Vlastníkov predmetných RD predložiť súhlas vlastníkov príslušných bytov k zámeru vybudovania účelovej komunikácie na ul. Spojovacia k rodinným domom na Kalinčiakovej ul., Nitra

Att.: MUDr. Eva Dzurilová, Nitra
Branislav Dobrovodský, Nitra

Hlasovanie č. 4:

Prezentácia: 10

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Olajoš)

Uznesenie bolo schválené.

▪ **BOD 2/Pošta:**

Pošta 1 – OD – p. Kvetoslava Babková-vyhradenie ŤZP

Pošta 2 – p. Fintová – úprava vnútro bloku na Vajanského ul., Nitra

Pošta 3 – OIVaR – bezbariérovosť Jesenského ul., Nitra

Pošta 4 – OIVaR – zoznam investičných akcií na r. 2022 – návrh

Pošta 5 – OŽP - ihriská

Pošta 6 – OM - opätovná žiadosť k výpožičke časti pozemku „E“ KN p. č. 3361/23 k. ú. Nitra

Pošta 7 – Art Pegas - vyhradenie parkovacích miest na čas nevyhnutný

Pošta 8 – M. Ciková - žiadosť o presunutie odpadkových kontajnerov

Pošta 9 – OM – žiadosť o vyjadrenie – búranie domu na ul. Fabrická, Nitra

Pošta 10 – OM – prenájom beachvolejbalového ihriska na kúpalisku

Pošta 11 – OM – žiadosť o vyjadrenie – prevzatie stav. objektov do správy

Pošta 12 – OM – žiadosť – búranie domu na Fabrickej ul.

Pošta 13 – OM – žiadosť o vyjadrenie spol. MiaLo s. r. o.

Pošta 14 – OM - Rímskokatolícka cirkev - prenájom pozemku

▪ **BOD 3/ Odpovede:**

- *Odpoveď - k uz. 13/2022 - Informácia o novej MHD-propagácia a komunikácia*
- *Odpoveď – OD – dopravná situácia BD Senior, Krčméryho ul., Nitra*

▪ **BOD 4/Rôzne**

- *Nefunkčnosť systému mestskej web stránky*
- *Požiadavka o oboznámenie ako vzniká územný plán*

p. Stoklasa a p. Greššo odišli zo zasadnutia VMČ č. 2 Staré mesto z dôvodu pracovnej vyťaženia.

▪ **BOD 2/Pošta:**

- Pošta 1 – OD - p. Kvetoslava Babková - vyhradenie parkovacieho miesta pre ŤZP

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 19/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre ŤZP pre p. Kvetoslavu Babkovú

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a p. Bédiová zo SMS

Doložiť fotografiu so zakreslením miesta a kópiu technického preukazu žiadateľky
a VMČ žiada o účasť p. Bédiovej na najbližšom zasadnutí VMČ dňa 07.03.2022

Att.: Odbor dopravy MsÚ
p. Kvetoslava Babková

Hlasovanie č. 5:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 2 – p. Melánia Fintová – úprava vnútrobloku na Vajanského ul., Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 20/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o úpravu vnútrobloku na Vajanského ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

P o v e r u j e členov VMČ

PhDr. Jána Vanča PhD, Ing. arch. Líviu Dulíkovú, p. Denisu Branikovičovú

Vykonať tvaro miestnu obhliadku - informovať a predložiť návrh na riešenie na najbližšom výbore
mestskej časti Staré mesto

Att.: *PhDr. Ján Vančo PhD, člen VMČ*
Ing. arch. Lívia Dulíková, člen VMČ
p. Denisa Branikovičová, člen VMČ
p. Melánia Fintová, Nitra

Hlasovanie č. 6:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 3 – OIVaR – žiadosť – bezbariérové riešenie priechodu pre chodcov na Jesenského ul., Nitra

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 21/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť občana o bezbariérové riešenie priechodu pre chodcov na Jesenského ulici v Nitre
o d p o r ú č a

zaradiť túto akciu, v technickom prevedení zvýšený priečny prah, do plánu bezbariérových priechodov Strediska Mestských služieb

Príloha: 1 x žiadosť

Att.: Stredisko Mestských služieb

Hlasovanie č. 7:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 4 – OIVaR – zoznam investičných akcií na r. 2022

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 22/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o zaslanie zoznamu investičných akcií na r. 2022

VMČ č. 2 Staré Mesto

- a) Opätovne žiadame OIVaR o predloženie zoznamu evidovaných podnetov VMČ č. 2
- b) Žiadame o informáciu o množstve financií, ktoré môžeme použiť do požadovaného návrhu

Att: OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 8:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 5 – OŽP – žiadosť o určenie lokalít na odstránenie detských ihrísk

p. Mezei – uviedol materiál.

p. Branikovičová – lokalita detského ihriska na Mostnej ul. v Nitre. Ihrisko sa robilo za pomoci občanov, mesto pomohlo. Začína sa ihrisko zapíňať deťmi, oprava pieskoviska by bola vhodná, dopadová plocha je trávnik. Osobne si myslím, že by sa mohlo zachovať, je tam kus práce občanov.

p. Olajoš – je potrebné preveriť majetko-právny vzťah týchto ihrísk.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 23/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Opätovnú žiadosť o určenie lokalít na odstránenie detských ihrísk v meste Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

v zmysle diskusie odporúča nasledovné:

- a. **S ú h l a s í** s odstránením detských ihrísk pod č.8,10,15,22,24,33,37,46,41,48,49,51,57,58
- b. **Ž i a d a** ponechať detské ihriská č. 52, č. 5 (č. 5 - obnoviť v spolupráci s členkou VMČ p. Branikovičovou).
- c. **Ž i a d a** nájsť lokalitu pre centrálné detské ihrisko v lokalite Kalvária - medzi ulicou Štefánikova tr. a riekou Nitra.

Att.: OŽP MsÚ

Hlasovanie č. 9:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

p. Král – mal som požiadavku od občianky p. Dáši Královej, aby sa doplnilo pieskovisko na ihrisko Vikárska ul. 13-15, Nitra

- Pošta 6 – OM – opätovná žiadosť k výpožičke časti pozemku „E“ KN p. č. 3361/23 k. ú. Nitra

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 24/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť k výpožičke časti pozemku „E“ KN p. č. 3361/23 k. ú. Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h l a s í

s výpožičkou v mieste pásu pôvodnej zelene a žiadame upraviť predmet dočasnej výpožičky na nevyhnutný čas iba na priestor pred pôvodným vjazdom na parcelu podľa streetview záberov z roku 2014 a na chodník pozdĺž parcely žiadateľ'a. VMČ žiada pás zelene zatrávniť a uviesť do pôvodnej podoby a informovať VMČ o stave riešenia.

<https://www.google.com/maps/@48.3106304,18.0646248,3a,75y,330.05h,66.37t/data=!3m7!1e1!3m5!1sgzMnHkhPDGpEsBEEtgEhpQ!2e0!5s20140901T000000!7i13312!8i6656>

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 10:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 7 – Art Pegas – žiadosť o vyhradenie parkovacích miest na čas nevyhnutný pred súkromnou umeleckou školou Art Pegas

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 25/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o vyhradenie parkovacích miest na čas nevyhnutný pred súkromnou umeleckou školou Art Pegas

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h l a s í

S vyhradením parkovacích miest

O d p o r ú č a využiť existujúce parkovacie plochy v blízkej lokalite

Att.: Art Pegas súkromná umelecká škola Nitra

Hlasovanie č. 11:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 8 – Michaela Ciková – žiadosť o preverenie možnosti presunutia stojísk kontajnerov na ul. Mostná 14, Nitra

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 26/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o preverenie možnosti presunutia stojísk kontajnerov na ul. Mostná 14, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í so stanoviskom Odboru životného prostredia, ktorý neodporúča presunutie stojísk

Att.: Michaela Ciková, Nitra

Hlasovanie č. 12:

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Ágh)

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 9 – OM – dolozenie podkladov k Hájovňa u Hoffera

Predradený materiál.

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 27/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

dolozenie dokladov Hájovňa u Hoffera

VMČ č. 2 Staré Mesto

ž i a d a odbor stavebného poriadku MsÚ

O vykonanie štátneho stavebného dohľadu na stavbe prístrešok letnej terasy k reštaurácii Hájovňa u Hoffera na poz. 3467/1, 3467/2 k. ú. Nitra

Att.: Stavebný odbor MsÚ

Na vedomie: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 13:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 10 – OM – žiadosť o prenájom beachvolejbalového ihriska na kúpalisku v Nitre

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 28/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o prenájom beachvolejbalového ihriska na kúpalisku v Nitre

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

do súťažných podmienok doplniť “neumožniť prístup vozidiel zo strany cestičky pre cyklistov a chodcov“. Zároveň treba počítať s územnou rezervou v zadnej časti areálu kúpaliska, kde môže v blízkej dobe dôjsť k posunu plota a k vybudovaniu cestičky pre cyklistov pod hrádzou rieky – konzultovať s odborom dopravy

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 14:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 11 – OM – žiadosť o vyjadrenie – prevzatie stavebných objektov do správy Projekt Tabáň

p. Mezei – uviedol materiál.

p. Olajoš – oni ich chcú kúpiť?

p. Mezei – odkupujeme ako Mesto za symbolickú cenu spevnené plochy do svojej správy.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 29/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie o prevzatie stavebných objektov do správy Projekt Tabáň

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

s uzatvorením zmluvy

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 15:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 13 – OM – žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy spol. MiaLo s. r. o.

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 30/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy so spol. MiaLo s. r. o.

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú s podmienkou 3-mesačnej výpovednej lehoty v prípade záujmu reorganizácie dopravy v danom mieste

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 16:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 14 – OM - Rímskokatolícka cirkev Nitra - prenájom pozemku parkovisko pri zimnom štadióne

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 31/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o prenájom pozemku pre Rímskokatolícku cirkev Nitra – prenájom pozemku pri zimnom štadióne

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h l a s í

s prenájomom a stotožňuje sa s vyjadrením Odboru dopravy MsÚ

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 17:

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Hetényi)

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 15 – OD – vyhradenie parkovacieho miesta pre ŤZP – p. Peter Fašianok, Nitra

p. Mezei – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 32/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o vyhradenie parkovacieho miesta pre ŤZP pre p. Peter Fašianok, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

s vyhradením parkovacieho miesta pre p. Peter Fašianok v prípade, že splňa podmienky VZN o vyhradení parkovania pre ŤZP

Att.: Odbor dopravy MsÚ
Peter Fašianok, Nitra

Hlasovanie č. 18:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- **BOD 3/ Odpovede:**

Odpoveď – k uz. 13/2022 - Informácia o novej MHD-propagácia a komunikácia – b e r i e n a v e d o m i e
Odpoveď – OD – dopravná situácia BD Senior, Krčméryho ul., Nitra – b e r i e n a v e d o m i e

▪ **Bod 4/Rôzne**

- *prínos informačných systémov MsÚ Nitra v styku občan MsÚ Nitra s návrhom pre MZ Nitra*

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 33/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Príspevok pre Radu seniorov Nitra o potrebe aktualizácie na svojej web stránke podanie informácií pre seniorov o novej MHD

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

Radu seniorov Nitra o aktualizáciu na svojej web stránke - aktualizovať informácie pre seniorov o novej MHD

Att.: Rada seniorov Nitra

Hlasovanie č. 19:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

p. Mezei – mal som informovať o Staničnej budove. Zisťoval som informácie u p. Šabíka. Investori sú pripravení začať s povolovacími procesmi a následnou výstavbou, ale čakajú na zmenu územného plánu CMZ.

p. Janček – na mestskej parcele pri VBC za budovou Mladosť urobil niekto schodisko. Bolo by vhodné preveriť, či to bolo povolené – štátny stavebný dohľad je potrebný na parc. č. 819/5 k. ú. Nitra.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 34/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Podnet o vybudovaní schodiska za budovou Mladosť

Ž i a d a odbor majetku MsÚ

o preverenie legálnosti, oprávnenosti zriadenia zadného schodiska pri VBC p. č. 819/5 k. ú. Nitra a o preverení informovať bezodkladne VMČ Staré mesto do konca mesiaca 02/2022, v opačnom prípade bude VMČ žiadať odbor stavebného poriadku o vykonania štátneho stavebného dohľadu

Att: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 20:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

p. Král – uz. ohľadne oplotenia p. Hlavačku – je potrebné informovať o stave riešenia daného uznesenia predsedu výboru.

p. Dulíková – psí výbeh.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 35/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o podanie informácie o psom výbehu pri rieke Nitra

Ž i a d a odbor ŽP MsÚ

o podanie informatívnej správy v akom stave sa nachádza tento zámer

Att: Odbor ŽP MsÚ

Hlasovanie č. 21:

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Ágh)

Uznesenie bolo schválené.

p. Olajoš – web stránka mesta, je veľmi neprehľadná. Odpoveďou mesta je: že sa pracuje na novej webovej stránke pre mesto.

p. Mezei – mesto vy súťažilo dodávateľa, zmluva je uzatvorená, pracuje sa na tom.

Požiadavka č. 3/2022-VMČ Staré mesto:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Požiadavku VMČ

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a odbor majetku MsÚ

Je potrebné rokovať s vlastníkom o prevzatí pozemku reg. KN „E“, p. č. 876, k. ú. Nitra do vlastníctva Mesta Nitra a rovnako rokovať s vlastníkom pozemku p. č. 1185/28, 1185/19, 1185/27, reg. KN „C“, k. ú. Nitra.

Att: Odbor majetku MsÚ

V Nitre, dňa: 10. 02. 2022

Mgr. Diana Dojčanová, v. r.
sekretár VMČ č. 2

Ing. Erik Král, v. r.
predseda VMČ č. 2 - Staré mesto