

Výbor mestskej časti č. 2

Predseda VMČ:

Podpredseda VMČ:

Sekretárka VMČ:

STARÉ MESTO

Ing. Erik Král

Ing. arch., et. Ing. Peter Mezei

Mgr. Diana Dojčanová

Zápisnica

zo schôdze výboru mestskej časti č. 2, ktorá sa konala dňa 14. 11. 2022 s týmto programom:

Zasadnutie otvoril predseda VMČ č. 2 Staré Mesto Ing. Erik Král, ktorý privítal poslancov a členov výboru a oboznámil ich s programom rokovania.

Prítomní členovia VMČ súhlasili s navrhnutým programom.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 9 členov z celkového počtu 13.

Prítomnými členmi na zasadnutí boli menovite:

Ing. Erik Král, Ing. arch., et Ing. Peter Mezei, MUDr. Peter Olajoš, Denisa Branikovičová, Ing. arch. Peter Rehák, Ing. Ivan Janček, Ing. Roman Ágh MBA, JUDr. Tomáš Stoklasa, PhDr. Ján Vančo PhD, Mgr. Ján Greššo

Prítomní členovia na zasadnutí formou online boli menovite:

-

Ospravedlnení:

Ing. arch. Lívia Dulíková, JUDr. Oliver Pravda LL.M, Doc. PhDr. Martin Hetényi, PhD

▪ BOD 1/

Prizvaní:

Hostia:

▪ BOD 1/Pošta:

Pošta 1 – OD - žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu ŤZP parkovacieho miesta – p. Barbušíková

Pošta 2 – OM - žiadosť o zámenu pozemku „E“ KN p. č. 309/1 – p. Šatura

Pošta 3 – SO MK Braneckého

Pošta 4 – žiadosť - M. Berkyová ul. Chalupkova, Nitra - terasa

Pošta 5 – p. Branikovičová – podnet ul. 7. pešieho pluku, Nitra

Pošta 6 – OIVaR- žiadosť o nacenenie SO MK ul. Kraskova, Nitra

Pošta 7 – žiadosť nájomná zmluva BD na Rázusovej ul. 12-14, Nitra – neprerokované

Pošta 8 – OM - pripomienkovanie dodatok 10 k zásadám hospodárenia s majetkom

Pošta 9 – OIVaR - žiadosť súvislá oprava MK Osvaldová, Nitra

Pošta 10 – OM - žiadosť o - p. Molnár

Pošta 11 – OM - žiadosť o odkúpenie podielu „C“ KN 1418/2 - p. Sýkora

Pošta 12 – OD – ul. Za Ferenitkou, Nitra – jednosmerka

Pošta 13 - stanovisko k odpovedi od OD - zateplenie budov v Starom meste

Pošta 14 – OM - žiadosť o vyjadrenie - odpredaj Misionárska 1,3, Nitra

▪ BOD 3/ Odpovede:

Odpoveď OD - určenie DZ Mostná ul., Nitra

Odpoveď k uz. 133/2022-ŽP-trvalá starostlivosť. o zeleň Piaristická ul., Nitra

Odpoveď k uz. 151/2022-ŽP-stojisko na Novej ul.

Odpoveď OIVaR – nacenenie PD – mestský cintorín

▪ **BOD 4/Rôzne**

▪ **BOD 2/Pošta:**

- Pošta 1 – žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu ŤZP parkovacieho miesta – p. Barbušíková

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 157/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie k vyhradeniu ŤZP parkovacieho miesta – p. Barbušíková

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í s vyhradením za podmienok dodržania VZN

a s podmienkou jej súhlasu, že po rekonštrukcii parkoviska jej bude pridelený iný parkovací box určený pre vozidlá ŤZP.

Att.: Odbor dopravy MsÚ
p. Barbušíková, Nitra

Hlasovanie č. 1:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 2 – OM - žiadosť o zámenu pozemku „E“ KN p. č. 309/1 – p. Šatura

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 158/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o zámenu pozemku „E“ KN p. č. 309/1 – p. Šatura

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h l a s í

so zámenu pozemku a odporúča odboru majetku MsÚ postupovať v zmysle z. 66/2009

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 2:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 3 – žiadosť o vyjadrenie - SO MK Braneckého ul., Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 159/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie - SO MK Braneckého ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a OIVaR

zaradiť do zásobníka IA

ž i a d a Stredisko mestských služieb v Nitre

do doby súvislej opravy o zabezpečenie nevyhnutných úprav/sfrézovania vln/opráv.

Att.: Odbor investičný, výstavby a rozvoja MsÚ
Stredisko mestských služieb v Nitre

Hlasovanie č. 3:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 4 - p. Berkyová – žiadosť o vyjadrenie – terasa Chalupkova ul., Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 160/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie terasa na Chalupkovej ul. v Nitre, - p. Berkyová, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h l a s í

s odpredajom, ale súhlasí s prenájomom časti pozemku za podmienky, že konkrétny vzhľad a rozsah terás záväzne odsúhlasí ÚHA a nastaví jednotnú koncepciu pre celú lokalitu.

Útvar hlavného architekta

Ž i a d a m e o informovanie členov Výboru mestskej časti o znení koncepcie

Att.: Odbor majetku MsÚ
Útvar hlavného kontrolóra TU!

Hlasovanie č. 4:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa:

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 5 – p. Branikovičová - podnet 7. pešieho pluku, Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 161/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

podnet – ul. 7. pešieho pluku, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a odbor ŽP MsÚ

o zdravotné orezanie líp na ul.7 pešieho pluku, Nitra tak, aby sa zvýšila účinnosť verejného osvetlenia

Ž i a d a prednostu MsÚ

o zabezpečenie doplnenia výložníkov na existujúce stĺpy VO, ktoré budú osvetľovať (LED s teplou žltou farbou) časť pre chodcov na ul.7 pešieho pluku v časti pred Starým divadlom (3ks) a na Kmetčkovej ul., Nitra

Att.: Odbor životného prostredia MsÚ
Kancelária prednostu MsÚ

Hlasovanie č. 5:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 6 - OIVaR- žiadosť o nacenenie SO MK Kraskova, Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 162/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o nacenenie SO MK Kraskova, Nitra

b e r i e n a v e d o m i e

ž i a d a OIVaR MsÚ

zaradiť do zásobníka IA.

Att.: OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 6:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 7 – žiadosť nájomná zmluva BD na Rázusovej ul. 12-14, Nitra
daný bod nebol prerokovaný z dôvodu neprítomnosti pozvaných hostí
- Pošta 8 – OM - pripomienkovanie Dodatok 10 k zásadám hospodárenia s majetkom - *opätovne predložené*

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Uznesenie č. 163/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

materiál Dodatok č.10 k zásadám hospodárenia s majetkom

VMČ č. 2 Staré Mesto

B e r i e n a v e d o m i e

návrh dodatku č. 10 k zásadám hospodárenia s majetkom a

ž i a d a prednostu MsÚ

vypracovať smernicu postupu povoľovania vecných bremien so zapracovaním pripomienok v ktorej sa zadá žiadateľom povinnosť:

- riešiť opravu povrchu chodníka v celej šírke,
- povinnosť žiadateľa opraviť jazdný pruh v celej šírke, pokiaľ je dotknutý iba jeden, v opačnom prípade cestu v celej šírke,
- výbory mestských častí dostanú vopred žiadosti na odsúhlasenie,
- zamedziť trasovanie sietí v mieste súčasných alebo budúcich alejí stromov.

Att.: Odbor majetku MsÚ

Kancelária prednostu MsÚ

Hlasovanie č. 7:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 9 – OIVaR - žiadosť - súvislá oprava MK Osvaldova, Nitra - opätovne predložené

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 164/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie - SO MK Osvaldova ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a odbor OIVaR

Zaradiť do zásobníka investičných akcií

Att.: Odbor investičný, výstavby a rozvoja MsÚ

Hlasovanie č. 8:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 10 – OM - žiadosť odkúpenie spoluvlastníckeho podielu „C“ KN č. 433/2- p. Molnár.doc

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 165/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť odkúpenie spoluvlastníckeho podielu „C“ KN č. 433/2 - p. Molnár

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

s odpredajom podielu na p. č. 433/2

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 9:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 11 – OM - žiadosť odkúpenie podielu „C“ KN 1418/2 - p. Sýkora

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 166/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť odkúpenie podielu „C“ KN 1418/2 - p. Sýkora

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í

s odpredajom podielu na p. č. 1418/2

Att.: Odbor majetku MsÚ

Hlasovanie č. 10:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Zo zasadnutia sa z dôvodu zaneprázdnenosti ospravedlnil p. Vančo.

- Pošta 12 – OD – ul. Za Ferenitkou, Nitra – jednosmerka

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 167/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Žiadosť o stanovisko - ul. Za Ferenitkou, Nitra – jednosmerka

VMČ č. 2 Staré Mesto

Nemá pripomienky k návrhu

Att.: Odbor dopravy MsÚ

Hlasovanie č. 11:

Prezentácia: 8

za: 6

proti: 1 p. (Janček)

zdržal sa: 1 (p. Olajoš)

Uznesenie bolo schválené.

Zo zasadnutia sa z dôvodu zaneprázdnenosti ospravedlnil p. Greško.

- Pošta 13 - stanovisko k odpovedi od OD - zateplenie budov v Starom meste

p. Král – uviedol materiál.

Na zasadnutie prišiel poslanec p. Ágh.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 168/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

stanovisko k odpovedi od Odboru dopravy - zateplenie budov v Starom meste

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a prednostu MsÚ

zabezpečiť vypracovanie pravidiel pre povoľovanie zatepl'ovania budov, pril'ahlych k chodníkom a cestám. V súčasnosti používaná hrúbka zateplenia (20cm) by neúmerne zúžila svetlú šírku chodníkov, ktoré najmä v Starom Meste často nemajú požadované šírky. Pravidlá by mali byť záväzné pre všetky oddelenia od prvého kontaktu so žiadateľom. V dobe, keď žiadosti z OM prichádzali na VMČ, mali už žiadatelia často hotové projekty zateplenia a projekt nebolo možné zásadnejšie upravovať bez konzekvencií.

Att.: Kancelária prednostu MsÚ

Hlasovanie č. 12:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

- Pošta 14 – OM - žiadosť o vyjadrenie - odpredaj BD Misionárska 1,3, Nitra

p. Král – uviedol materiál.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré mesto:

Uznesenie č. 169/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

žiadosť o vyjadrenie – odpredaj BD Misionárska 1,3, Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

žiada upraviť podmienky nasledovne:

- doplniť informáciu, že súťaž bude ponúknutá na zverejnenie aj na celoslovenskom realitnom webe,
- nastaviť východziu cenu podľa výsledku predchádzajúcej súťaže.

VMČ č. 2 Staré Mesto

N e s ú h l a s í

s odpredajom p. č. 4385

Po úspešnom odpredaji BD na Misionárskej č. 1 a č. 3
VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a odbor majetku MsÚ

zabezpečiť v spolupráci s Odborom ekonomiky a rozpočtu rozpočtové opatrenie na vyčlenenie časti prostriedkov na vypracovanie PD k revitalizácii celého vnútrobloku.

Att.: Odbor majetku MsÚ
Odbor ekonomiky a rozpočtu MsÚ

Hlasovanie č. 13:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Pošta 15 – žiadosť o vyjadrenie – BUS pruh Mostná ul., Nitra

Uznesenie č. 170/2022:

VMČ č. 2 Staré Mesto

P r e r o k o v a l

Projektovú dokumentáciu „BUS pruhu Mostná ul.“ a súhlasí s realizáciou BUS pruhu podľa nej.

Att.: Odbor dopravy MsÚ

Hlasovanie č. 14:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

▪ **BOD 3/ Odpovede:**

Odpoveď 1 - OD-určenie DZ Mostná ul., Nitra – b e r i e n a v e d o m i e

Odpoveď k uz. 133/2022-ŽP-trvalá starostlivosť o zeleň Piaristická ul., Nitra –

Odpoveď VMČ 2 - Jedná sa o p. č. 1184/2.

Odpoveď k uz. 151/2022-ŽP-stojisko na Novej ul., Nitra – b e r i e n a v e d o m i e

Odpoveď OIVaR – nacenenie - mestský cintorín

Presunúť do ďalšieho VMČ na posúdenie, či sa ten spodný chodník bude robiť.

▪ **BOD 4/Rôzne**

- *požiadavka – prepadnutá rozkopávka na ul. Fraňa Mojtu, Nitra*

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

Požiadavka 17:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

požiadavku – prepadnutá rozkopávka na ul. Fraňa Mojtu, Nitra

Ž i a d a Stredisko mestských služieb v Nitre

o zabezpečenie opravy prepadnutej staršej rozkopávky (krížom cez celú cestu) na ul. Fraňa Mojtu medzi p. č. 1776/2 a 1779.

<https://www.google.com/maps/@48.3121056,18.0910811,3a,90y,239.18h,55.62t/data=!3m6!1e1!3m4!1sAiwlbo8ut1m47khc89dy2g!2e0!7i16384!8i8192>

Att: Stredisko mestských služieb v Nitre

Hlasovanie č. 15:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

- *Požiadavka – výmena - regulačné stĺpiky*

Požiadavka 18:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

- *Požiadavku – na výmenu regulačných stĺpikov pred budovou MsÚ*

Ž i a d a

o výmenu žltých existujúcich stĺpikov pred budovou MsÚ, za nové antracitové.

VMČ č. 2 Staré Mesto

Ž i a d a

o doplnenie mestských antracitových stĺpikov pozdĺž mestského chodníka pred budovou Novej pošty na ul. Fraňa Mojtu, Nitra a odstránenie gumených oranžovo-bielych.

Att: Odbor dopravy, MsÚ v Nitre

Hlasovanie č. 16:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

- *Požiadavka – zriadenie priechodov pre chodcov - Mostná ul., Nitra*

Požiadavka 19:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

- *Požiadavku o zriadenie priechodov pre chodcov - Mostná ul., Nitra*

Ž i a d a OIVaR MsÚ

vypracovať PD na zriadenie priechodu pre chodcov na križovatke Mostná x Podzámska (v mieste kde v minulosti bol) a na Mostnej ul. pred detským kojeneckým textilom Lienka (v mieste kde v minulosti bol).

Att: Odbor OIVaR MsÚ

Hlasovanie č. 17:

Prezentácia: 8

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Stanovisko VMČ č. 2 Staré Mesto

- *Požiadavka – BUS pruh Mostná ul., Nitra*

Požiadavka 20:

VMČ č. 2 Staré Mesto

Prerokoval

Požiadavku – BUS pruh Mostná ul., Nitra

VMČ č. 2 Staré Mesto

S ú h l a s í s realizáciou BUS pruhu podľa predloženého návrhu.

Att: Odbor dopravy MsÚ

Hlasovanie č. 18:

Prezentácia: 8

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 1 (p. Branikovičová)

Uznesenie bolo schválené.

V Nitre, dňa: 20. 11. 2022

Mgr. Diana Dojčanová, v. r.
sekretár VMČ č. 2
- Staré mesto

Ing. Erik Král, v. r.
predseda
VMČ č. 2 - Staré mesto