U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

3. bod **(mat. č. 19)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 467/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

bod **(mat. č. 527/2020)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 79/2020-MZ zo dňa 26.05.2020

U z n e s e n i e číslo 468/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 79/2020-MZ zo dňa 26.05.2020
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 79/2020-MZ je splnené, vypúšťa sa z kontroly

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

bod **(mat. č. 557/2020)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2020-MZ zo dňa 18.06.2020

U z n e s e n i e číslo 469/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2020-MZ zo dňa 18.06.2020
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 147/2020-MZv bode 2) sa plní, NT: 12/2024

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

bod **(mat. č. 801/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021

U z n e s e n i e číslo 470/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 100/2021-MZ zo dňa 17.03.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 100/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

bod **(mat. č. 843/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2021-MZ zo dňa 22.04.2021

U z n e s e n i e číslo 471/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2021-MZ zo dňa 22.04.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 147/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

bod **(mat. č. 1008/2021)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021

U z n e s e n i e číslo 472/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 352/2021-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

bod **(mat. č. 121/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023

U z n e s e n i e číslo 473/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 132/2023-MZ sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

bod **(mat. č. 315/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 415/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 474/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 415/2023-MZ zo dňa 19.10.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 415/2023-MZ sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

bod **(mat. č. 326/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 424/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 475/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 424/2023-MZ zo dňa 19.10.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 424/2023-MZ je splnené

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

bod **(mat. č. 328/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 426/2023-MZ zo dňa 19.10.2023

U z n e s e n i e číslo 476/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 426/2023-MZ zo dňa 19.10.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 426/2023-MZ sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

bod **(mat. č. 134/2023)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023

U z n e s e n i e číslo 477/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 226/2023-MR sa plní, NT: najbližšie MZ

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

4. bod **(mat. č. 359/2023)**
Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

U z n e s e n i e číslo 478/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024
s c h v a ľ u j e
Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

5. bod **(mat. č. 381/2023)**
Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky

U z n e s e n i e číslo 479/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky
b e r i e n a v e d o m i e
Správa o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

6. bod **(mat. č. 357/2023)**
Návrh Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 480/2023-MZ

u k l a d á
vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na úradnej tabuli mesta Nitry
  T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na webovom sídle mesta Nitry
  T: do 30 dní
  K: referát organizačný

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

7. bod **(mat. č. 307/2023)**
Návrh dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

U z n e s e n i e číslo 481/2023-MZ

u k l a d á
vedúcemu odboru miestnych daní a poplatkov
zabezpečiť:
- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 na úradnej tabuli mesta Nitry
  T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 na webovom sídle mesta Nitry
  T: do 30 dní
  K: referát organizačný

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

8. bod **(mat. č. 308/2023)**
Návrh dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, a 7

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
návrh dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, a 7
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, a 7 vrátane nasledovných schválených zmien:

3. Doterajšie znenie § 4 ods. 1:

„§ 4

Sadzby dane zo stavieb

(1) Správca dane určuje ročné sadzby dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy vo všetkých katastrálnych územiach mesta Nitry nasledovne:

a) 0,75 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
b) 0,60 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
c) 0,80 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
d) 1,30 € za samostatne stojace garáže,
e) 1,30 € za stavby hromadných garáží,
f) 1,30 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
g) 5,20 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
h) 5,20 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
i) 5,20 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h),“

nahradiť textom:

„§ 4

Sadzby dane zo stavieb

(1) Správca dane určuje ročné sadzby dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy vo všetkých katastrálnych územiach mesta Nitry nasledovne:

a) 0,75 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
b) 1,00 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
c) 1,50 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
d) 1,30 € za samostatne stojace garáže,
e) 1,30 € za stavby hromadných garáží,
f) 1,30 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
g) 6,00 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
h) 6,00 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
i) 6,00 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).“

4. ***Doterajšie znenie § 5 písm. a):***

§ 5

Sadzby dane z bytov

Správca dane ustanovuje ročné sadzby dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy vo všetkých katastrálnych územiach mesta Nitry nasledovne:

a/ 0,75 € byty,

b/ 1,00 € nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely,

c/ 5,20 € nebytové priestory slúžiace na podnikateľské účely,

nahradiť textom:

§ 5

Sadzby dane z bytov

Správca dane ustanovuje ročné sadzby dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy vo všetkých katastrálnych územiach mesta Nitry nasledovne:

a/ 0,75 € byty,

b/ 1,00 € nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely,

c/ 6,00 € nebytové priestory slúžiace na podnikateľské účely.

5. **Doterajšie znenie § 13:**

„§13

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 1,50 € na osobu a prenocovanie“

nahradiť textom:

„§13

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 2,00 € na osobu a prenocovanie“

U z n e s e n i e číslo 482/2023-MZ

u k l a d á
vedúcemu odboru miestnych daní a poplatkov
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, a 7 na úradnej tabuli mesta Nitry
  T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 8 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, a 7 na webovom sídle mesta Nitry
  T: do 30 dní
  K: referát organizačný

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

9. bod **(mat. č. 383/2023-1)**
Návrh na riešenie financovania projektu Kreatívneho centra vo výške 9 027 315,17 €

U z n e s e n i e číslo 483/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na riešenie financovania projektu Kreatívneho centra vo výške 9 027 315,17 €

b e r i e n a v e d o m i e

diskusiu o riadení mesta a o ďalšom postupe pri realizácii investičných a neinvestičných akcií mesta financovaných z vlastných a cudzích zdrojov

1. k o n š t a t u j e, ž e
poslanci MZ sú povinní rokovať o potrebe schválenia úveru na prefinancovanie eurofondových projektov mesta z dôvodu, že pri riadení mesta vedome alebo z nedbanlivosti bolo zanedbané riadenie eurofondových projektov programového obdobia končiaceho k 31.12.2023 a uvedené môže spôsobiť škodu na majetku mesta, a to vo výške úrokov, ktoré budú hradené mestom z preklenovacieho úveru a súčasne z prípadných korekcií poskytnutých NFP pri eurofondových projektov programového obdobia končiaceho k 31.12.2023

2. ž i a d a
primátora mesta opätovne o uvoľnenie p. Martina Horáka z funkcie prednostu MsÚ z dôvodu závažných nedostatkov pri riadení mestského úradu, nedostatkov pri plnení úloh a povinností uložených mu orgánmi mesta a za nezvládnutie manažérskeho riadenia eurofondových projektov a investičných akcií mesta

3. ž i a d a
primátora mesta opätovne o prehodnotenie pracovnej náplne a mzdového ohodnotenia poradcu primátora p. Henricha Vargu, s ohľadom na neuspokojivú kvalitu vykonávanej práce a dosahované výsledky pri mediálnej prezentácii mesta

4. ž i a d a
aby primátor mesta, zástupcovia primátora mesta a prednosta mesta nezasahovali do realizácie schválených investičných a neinvestičných akcií udeľovaním pokynov zamestnancom mesta, ktoré smerujú k mareniu alebo prieťahom ich realizácie

5. ž i a d a
primátora mesta, zástupcov primátora mesta a prednostu mesta neudeľovať zamestnancom mesta pokyny smerujúce k cenzúre poslaneckých názorov prezentovaných v mediálnych výstupoch mesta

6. s ch v a ľ u j e
dofinancovanie projektu Kreatívneho centra nasledovne:

a) so zapojením prostriedkov z Príjmov fondu mestského rozvoja za rok 2023 vo výške 1 650 000 € v zmysle VZN č.14/2019 čl.3 ods.2 s možnosťou použitia výnosu z poplatku aj v inom katastrálnom území mesta Nitry, ako v katastrálnom území, v ktorom sa nachádza stavba podliehajúca poplatkovej povinnosti a za ktorú sa poplatok vybral
b) zo zdrojov získaných z vyradenia alebo zníženia finančného krytia investičných akcií financovaných z vlastných zdrojov mesta z rozpočtu kapitálových výdavkov nasledovne

	Spolu v EUR	**155 028,00**
KreaC	**Kreatívne Centrum**	
714001	Kreatívne centrum - osobný automobil	1 528,00
716	PD Rekonštrukcia Lipa kompletne na KSC	50 000,00
OD	**Odbor dopravy**	
711005	Plán dopravnej obslužnosti- PRESUN	13 500,00
716	PD Bezpečne pri školách	50 000,00
716	PD Pumptrack	40 000,00

c) zo zdrojov získaných z vyradenia a lebo zníženia finančného krytia investičných akcií financovaných z úverových zdrojov zo schváleného úveru číslo 00270/CORP/2023 zo dňa 4.7.2023 č.j. 2063/2023/OEaR z rozpočtu kapitálových výdavkov nasledovne

52	**Bankové úvery bez štátnej záruky**	**1 499 553,88**
PROJ	**PROJEKTY pre regionálny rozvoj**	
717002	Spolufinancovanie projektov	802 063,88
OVaR	**odbor investičnej výstavby a rozvoja**	
717002	Obnova Mestskej tržnice	347 490,00
717002	Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia- PRESUN	25 000,00
717002	Rekonštrukcia Dvorčianska 63	300 000,00
716	PD ZŠ Nábr.mládeže - prestrešenie ihriska	15 000,00
716	Porovnávacia štúdia - Plaváreň Klokočina pri hokejovej hale na Klokočine	10 000,00

d) zmenu uznesenia č.464/2023-MZ zo dňa 16.11.2023 tak, že v schvaľovacej časti sa dopĺňa za tabuľku pokračovanie

p.č.	**Projekty financované z preklenovacieho úveru:**			
12	Kreatívne centrum - Nitra - Martinský vrch	**5 722 733,29**	**Dofinancovanie do 85% EÚ**	**Dofinancovanie do 10% ŠR**
13	Kreatívne centrum - Nitra - kino Palace			
14	KC Martinský vrch - interiérové vybavenie			
15	KC Kino Palace - interiérové vybavenie			
16	KC - stroje prístroje, zariadenia, technika a náradie			
17	Projekt Kreatívne centrum_ bežné výdavky			

7. s ch v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 43/2022-MZ nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

nesúhlasí

s ukončením zmluvného vzťahu založeného Zmluvou o dielo č.j. 16/2020/OVaR, ktorej predmetom je obstaranie "BD Tehelná – 220 bytov bežného štandardu a technickej vybavenosti" postupom podľa § 292 ods. 5 Obchodného zákonníka

schvaľuje

pokračovanie v investičnom zámere obstarania kúpy "BD Tehelná – 220 bytov bežného štandardu a technickej vybavenosti" v katastrálnom území Nitra podľa Zmluvy o dielo č.j. 16/2020/OVaR a zmenu kúpnej ceny v preukázateľnom rozsahu z dôvodu objektívnych skutočností, a to skokového rastu cien stavebných materiálov a dodávok spôsobené globálnymi zmenami na trhu stavebných materiálov a dodávok s ohľadom na pandémiu COVID a s ohľadom na pretrvávajúci vojnový konflikt a mimoriadny stav na Ukrajine, pri postupe formou budúcej kúpy stavby "BD Tehelná – 220 bytov bežného štandardu a technickej vybavenosti" za podmienky dodržania zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v zmysle metodických usmernení ÚVO s preferenciou financovania budúcej kúpy diela cez ŠFRB

8. u k l a d á

mestskému úradu

- pripraviť na zasadnutie MZ zadanie podmienok obstarávania, finančného krytia a realizácie opráv miestnych ciest a chodníkov vrátane prvkov debarierizácie na roky 2024-2026
- pripraviť na najbližšie MZ informáciu o rozpise financovania neverejných škôl a školských zariadení v rokoch 2022, 2023 a návrh na rok 2024
- pripraviť na najbližšie MZ návrh finančného krytia dotácií na šport, kultúru, výchovu a vzdelávanie, cestovný ruch a sociálne veci v roku 2024
- pripraviť na najbližšie MZ predpokladaný časový harmonogram realizácie všetkých schválených a nezrealizovaných investičných akcií mesta
- zabezpečiť ďalší postup a úkony podľa výrokovej časti tohto uznesenia

V Nitre dňa 15.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

10. bod **(mat. č. 391/2023)**
Informatívna správa o doručení petície „Zachráňme Kreatívne centrum Nitra“

U z n e s e n i e číslo 484/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu o doručení petície „Zachráňme Kreatívne centrum Nitra
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o doručení petície „Zachráňme Kreatívne centrum Nitra

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

11. bod **(mat. č. 379/2023)**
Informatívna správa ku konferencii Kreatívneho centra Nitra

U z n e s e n i e číslo 485/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu ku konferencii Kreatívneho centra Nitra
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu ku konferencii Kreatívneho centra Nitra

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

12. bod **(mat. č. 392/2023)**
Návrh na spolufinancovanie investície okružnej križovatky Hollého, Hviezdoslavova, Hanulova, Železničiarska v rámci stavby „Obytná zóna Pod Borinou“ (Pod Borinou, s. r. o., Šelpice 252, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou, IČO: 51 440 105)

U z n e s e n i e číslo 486/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na spolufinancovanie investície okružnej križovatky Hollého, Hviezdoslavova, Hanulova, Železničiarska v rámci stavby „Obytná zóna Pod Borinou“ (Pod Borinou, s. r. o., Šelpice 252, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou, IČO: 51 440 105)
s c h v a ľ u j e
spolufinancovanie investície okružnej križovatky Hollého, Hviezdoslavova, Hanulova, Železničiarska realizovanej v rámci stavby „Obytná zóna Pod Borinou“, ktorej stavebníkom je spoločnosť Pod Borinou, s. r. o., Šelpice 252, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou, IČO: 51 440 105, formou použitia výnosu z poplatku za miestny rozvoj vyrubeného Mestom Nitra pre:
1. stavebníka spoločnosť Pod Borinou, s. r. o., Šelpice 252, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou, IČO: 51 440 105 za stavbu „Obytná zóna Pod Borinou“ a
2. stavebníka spoločnosť TOPNR2 s. r. o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava, IČO: 50 551 825 za stavbu „Obytná zóna Hviezdoslavova“

pričom investorom výstavby bytového a administratívneho komplexu v Nitre v lokalite pod Párovským cintorínom je spoločnosť púpava, a. s., so sídlom Mikovíniho 10, 917 01 Trnava, IČO: 50 881 787, ako materská spoločnosť vyššie uvedených spoločností.
- Pomer investície bude stanovený na základe schválenej metodiky použitia FMR do 3/2024.

u k l a d á
vedúcej odboru majetku
zabezpečiť proces podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

13. bod **(mat. č. 389/2023)**
Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Koncepcia rozvoja nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v meste Nitra“

U z n e s e n i e číslo 487/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Koncepcia rozvoja nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v meste Nitra“. Ciele sú v súlade s platným Plánom udržateľnej mobility mesta Nitry.

b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy

c) výšku celkových výdavkov na projekt je v sume: 364 800 €

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Koncepcia rozvoja nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v meste Nitra“. Ciele sú v súlade s platným Plánom udržateľnej mobility mesta Nitry.

b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy

c) výšku celkových výdavkov na projekt je v sume: 364 800 €

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

e) len za podmienky, že parkovacie miesta nebudú vytvorené na úkor jestvujúcich miest.

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

14. bod **(mat. č. 376/2023)**
Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2024-2026

U z n e s e n i e číslo 488/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2024 - 2026

a) s c h v a ľ u j e
Rozpočet Mesta Nitry na rok 2024

podľa predloženého návrhu vrátane nasledovných zmien:

Príjmy

Vypúšťa sa:

322001	Projekty - refinancovanie z r. 2023	5 186 218,60

Nahrádza sa:

322001	Projekty - refinancovanie z r. 2023	10 908 951,89

Výdavky

Splátky úverov a úrokov (+,- €)

Vypúšťa sa:

821004	Splátky istiny - Krátkodobý prekl. úver na predfinancovanie NFP	5 186 218,60

Nahrádza sa:

821004	Splátky istiny - Krátkodobý prekl. úver na predfinancovanie NFP	10 908 951,89

Odbor životného prostredia (+0,- €)

Vypúšťa sa:

635006	Oprava stojísk na KO a separ. zber	115 000

637004	Zber BRKO D2 systému - biologicky rozložiteľný kuchynský odpad z domácností	360 000

Nahrádza sa:

635006	Oprava stojísk na KO a separ. zber	40 000
637004	Zber BRKO D2 systému - biologicky rozložiteľný kuchynský odpad z domácností	300 000

Dopĺňa sa

637004	Jarné a jesenné upratovanie	135 000

Príjmy(-850 000,-€)

Vypúšťa sa:

121002	Zo stavieb	14 065 000
121003	Z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome	1 780 000

Nahrádza sa:

121002	Zo stavieb	13 665 000
121003	Z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome	1 330 000

Výdavky (-850 000,-€)

Vnútorná správa (-60 000,- €)

Vypúšťa sa:

637005	Špeciálne služby	120 000

Nahrádza sa:

637005	Špeciálne služby	60 000

Odbor komunikácie a propagácie (-33 000,- €)

Vypúšťa sa:

637004	Radničné noviny	33 000

Odbor školstva, mládeže a športu (-20 000,- €)

Vypúšťa sa:

637004	Planet youth	20 000

Kreatívne centrum (-240 920,- €)

Vypúšťa sa:

632001	Kreatívne centrum	50 000,00
632001	Plyn - Kreatívne centrum	50 000,00
632002	Vodné, stočné - Kreatívne centrum	15 390,00
633006	Kreatívne centrum	60 000,00
635006	Kreatívne centrum	10 000,00
637004	Kreatívne centrum	90 000,00
637027	Kreatívne centrum	44 240,00
637036	Kreatívne centrum	1 500,00

Nahrádza sa:

632001	Kreatívne centrum	12 500,00
632001	Plyn - Kreatívne centrum	12 500,00
632002	Vodné, stočné - Kreatívne centrum	3 800,00
633006	Kreatívne centrum	15 000,00
635006	Kreatívne centrum	2 500,00
637004	Kreatívne centrum	22 500,00
637027	Kreatívne centrum	11 040,00
637036	Kreatívne centrum	370,00

Odbor životného prostredia (-496 080,-€)

Vypúšťa sa:

637004	Dažďová voda z MC - vodné, stočné	1 350 000

Nahrádza sa:

637004	Dažďová voda z MC - vodné, stočné	853 920

b) b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočet Mesta Nitry na roky 2025 – 2026

c) b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2024 – 2026 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2024

d) s c h v a ľ u j e

Financovanie nerealizovaných a neukončených investičných akcií schválených v rozpočte Mesta Nitry v roku 2023, ako aj financovanie prenesenej daňovej povinnosti s dátumom dodania v 12/2023, do schválenia Záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2023 z rezervného fondu Mesta Nitry, nevyčerpanej sumy schválených úverov a nevyčerpanej čiastky dotácií nasledovne

Majáky do automobilov - MsP+C2:C139

Nákup 3ks defibrilátora (AED)

ZŠ Tulipánová - Pavilón 3

Čistopis ÚPN-CMZ Nitra v znení ZaD č. 1 a 2

Návrh zmien a doplnkov č. 7 k UP mesta Nitra

ÚPN zóny Kynek Šúdol - čistopis - PRESUN

ÚPNZ Šindolka II., Nitra

Nový územný plán mesta Nitra II. etapa - PRESUN

ÚPP zóny Nová Chrenová

ÚPN zóny Párovské Háje - čistopis - PRESUN

ÚPN zóny Janíkovce I. Nitra

PD - realiz. projekt na protipovodňové opatrenia Janíkovce

Výkup pozemkov

Výkup nehnuteľností

Nebytové priestory - prípravná a projektová dokumentácia objekt. v správe Službyt

Komunálne byty - prípravná a projektová dokumentácia objekt. v správe Službyt

Obnova Mestskej Tržnice - výroba a montáž historických replík pôvodných okien

Manuál verejných priestranstiev - 1. etapa

Revitalizácia fontán - prípravná a projektová dokumentácia - PRESUN

Revitalizácia parčíku ul. Nová - FMR KÚ 1 - Nitra

Pasportizácia miestnych komunikácií

Parkovacie automaty - Parkovacia politika

Kontrolné vozidlo - Parkovacia politika

PD Bezpečné priechody - VMČ 2

PD Parkovacia politika

Prípravná a projektová dokumentácia- PRESUN

PD Križovatka ciest Trnavská a Hlohovecká

PD Zmena signálnych plánov CSS križovatka Tr. A.Hlinku - Akademická

PD Zmena signálnych plánov CSS križovatka Wilsonovo nábr.-ČSA-Tr. A.Hlinku

PD - Parkovacia politika 2023

Parkovacie miesta + komunikácia Wilsonovo nábrežie 2-4 - PRESUN

Parkovacie miesta - Schurmanova 1 - PRESUN

Parkovacie miesta - ZŠ Tulipánová 1. etapa - PRESUN

Nákup techniky pre VDZ

SMsS nákup techniky

Obnova chodníka ul. Kozmonautov 10 po pešiu zónu Topoľová - VMČ 7

PD Obnova Mestskej tržnice

PD CVČ Domino - obnova verejného priestranstva

PD Chodník pri štátnej ceste I/64 Novozámocká - Jasplastik - VMČ 1

PD ZUŠ Rosinského výťah - FMR KÚ 1 - Nitra

PD Cyklotrasa Univ. most- Štúrova - aktualizácia - FMR KÚ 1

PD cyklotrasa Hydrocentrála-Vodná - FMR KÚ 1

PD BD Ďumbierska - aktualizácia - FMR KÚ 2

PD MŠ Belopotockého - FMR KÚ 3

PD Cyklotrasa - prepoj Krškany - aktualizácia - FMR KÚ 6

PD chodník ul. Hájska - FMR KÚ 9

PD Odvodnenie Urbánkova ul.

PD Mostná - VMČ 2

PD MK Orechov dvor

PD Reorganizácia ulice Hollého

PD Radlinského

PD Predĺženie pešej zóny I. etapa

PD cyklotrasa Living park - Dobrotka

PD cyklotrasa AS-Čs.armády

PD Kolumbárium Dražovce - VMČ 6

Dotácia - III. etapa obnovy nár. kultúr. pamiatky - "Kasáreň" - Mestská tržnica - PD

PD rekonštrukcia MK Willermova - VMČ 7

PD MK Kúria (vrátane VO) - VMČ 7

PD MK Pri Dolci (vrátane VO) - VMČ 7

Prípravná a projektová dokumentácia

Autorský dozor

PD atobus.zastávka Kmeťova-Hornostavská

PD SO Kmeťova 2-16

PD SO Na dolinu (komunikácia, chodník, VO)

PD parkovisko Na Hôrke 1-15

PD Rekonštrukcia bývalého archívu

PD Bežecký ovál ZŠ Benkova

PD chodník Štúrova od Nipeku po Chladfruct

PD chodník Jelenecká

PD Chodník Kláštorská

PD Prepoj cyklotrasa, označenie Kostolíka od cyklotrasy

PD Bežecký ovál ZŠ Fatranská

PD Cyklotrasa Janikovce - Veľký Lapáš

PD chodník a odvodnenie ul. Slamkova

PD chodník ul. Rabčekova a Golianovská

PD rekonštrukcia ZŠ Fatranská alok.Pracoviska

PD Rámové mosty - Vodoochranné opatrenia - Dlhá ul.

PD predĺženie ul. Dr. Budayho

PD plaváreň Klokočina

PD debarierizácia vstupov na športoviská

PD vybraných vnútroblokov (Ďumbierska, Beethovenova-Bizetova)

PD MŠ Čajkovského - vzduchotechnika

PD Vnútroblok Štúrova 25

PD Parčík Hlboká

PD MC Kasalova DDZ - aktualizácia

PD rek. priestorov soc. zariadení v budove MsP

PD Mostná, 2. etapa - aktualizácia

PD na vodný systém v mestskom parku

PD stavby úprava Tehelnej ulice

PD Cyklotrasa Slančíkovej

PD Cyklotrasa - prepoj DD Ranč - Janíkovce

PD Úpravy cyklotrás

PD školské objekty

PD ul. Sadová - dažďová kanalizácia

PD Debarierizácia objektu Správy cintorínov na Cintorínskej ul.

PD MK Špitálska

PD MK Nitrianska

PD SO chodníka a park. Čajkovského 5-9

PD stavebné úpravy križovatka Štúrova-Štefánikova + IS(aktualizácia)

PD parkovisko Tr. A. Hlinku 27-33 + geodetické zameranie

PD LED Info Tabule

PD MŠ Staromlynská (OŠMaŠ)

PD oprava bazénu Letné kúpalisko

PD - Dom smútku cintorín Krškany - aktualizácia

PD Na Dolinu - komunikácia

PD parkovisko Tr. A. Hlinku č.36

PD Parkovisko Ľ. Okánika 4

PD Dom smútku Horné Krškany

PD Dom smútku Párovský cintorín

PD Dom smútku Mlynárce

PD Dom smútku Dražovský cintorín

PD Cintorín Janikovce

PD Kolumbária na mestských cintorínoch

PD Klientske centrum MsÚ

PD Námestie Jána Pavla II.

PD Zberný dvor Dražovce

PD Rekonštrukcia a dostavba kuchyne a jedálne ZŠ Nábrežie mládeže

PD MŠ Alexyho - zateplenie 2 pavilóny

PD MŠ Golianova - dostavba + zateplenie

PD MŠ Vansova - zateplenie

PD MŠ Piaristická - zateplenie

PD MŠ Belopotockého - zateplenie, terasy

PD MŠ Ľ. Okánika - statika

PD CZ Párovské Háje - doplnenie PD

PD ZŠ Beethovenova - rekonštrukcia kuchyne

PD ZŠ Na Hôrke - rekonštrukcia kuchyne

PD MŠ Lomnická - intergeneračné centrum (MŠ, klubové priestory pre seniorov, komunitná klubovňa)

PD MŠ Staromlynská - rekonštrukcia

PD Šúdolská - rekonštrukcia

Stavebný dozor BD Tehelná

Obradná sieň, rozšírený cintorín Dolné Krškany, I. etapa - VMČ 1

Parkovisko Benkova pri TS-21 - FMR KÚ 1

Verejné osvetlenie Párovský cintorín - FMR KÚ 1

Chodník Jelenecká - FMR KÚ 4

Priechod pre chodcov s osvetlením Dlhá ul. Nitra-Janikovce - FMR KÚ 8

VO Stará Jarocká - FMR KÚ 10

Doplnenie medziblokového priestoru Popradská - Kmeťova - mobiliár- PRESUN

Kolumbárium Dražovce -VMČ 6

Dom smútku Dolné Krškany - dofinancovanie

Stavebný dozor - realizácia nových stavieb

Osvetlenie priechodu pre chodcov Tr. A. Hlinku č.51

Osvetlenie priechodu pre chodcov Nábrežie Mládeže pri ZŠ

ZŠ Topoľová - rekonštrukcia kuchyne

Rekonštrukcia budovy p. č. 3791/1 k. ú. Párovské Háje

Rázcestie schodisko na hrad

Obnova Tehelnej ulice

Rekonštrukcia budovy p. č. 3791/1 k. ú. Párovské Háje- FMR 10

Bočná ulica

Súvislá oprava miestnej cesty Špitálska

MŠ 120 + DJ 35 Na Hôrke 30/A, Nitra - Diely (centrum voľného času)

Mestský cintorín Horné Krškany - VO VMČ 1

MK + Chodník Zlievarenská VMČ 1

Investície FMR KÚ 1 - Nitra

MK Škultétyho 3. etapa - FMR KÚ 1

Investície FMR KÚ 2 - Chrenová

Rekonštrukcie MC Lidická a Lužianska - FMR KÚ 3 - Dražovce

Obnova ul. Dolnohorská FMR KÚ 4 - Zobor

Obnova ul. Dolnohorská

Investície FMR KÚ 5 - Mlynárce

Investície FMR KÚ 6 - Horné Krškany

MK + Chodník Zlievarenská - FMR KÚ 6

Investície FMR KÚ 7 - Dolné Krškany

MK + Chodník Zlievarenská - FMR KÚ 7

Obnova chodníka ul. Novozámocká 102-106 - FMR KÚ 7

Investície FMR KÚ 8 - Veľké Janíkovce

Investície FMR KÚ 9 - Kynek

Investície FMR KÚ 10 - Párovské Háje

Investície FMR KÚ 11 - Mikov Dvor

MK Kasalova

MK Vodná

Predĺženie pešej zóny 1. etapa

Úprava autobusových zástavok a prechod pre chodcov na ceste II/562-Cabajská ul., Nitra

Obnova prístupovej komunikácie k MŠ Dobšinského

Rekonštrukcie MK VMČ 3

Rekonštrukcie MK VMČ 4

MK Škultétyho 3. etapa VMČ 4

Rekonštrukcie MK VMČ 5

Rekonštrukcie MK VMČ 7

Revitalizácia územia hradného kopca v Nitre

Stavebný dozor - rekonštrukcie

Rekonštrukcia sociálnych zariadení MsP

Spolufinancovanie projektu: Autorský dozor Starý park

Trafostanica KKC, MŠ Dobšinského

Nevyčerpaná dotácia na projekt "Inklúzia detí formou detského ihriska"

Fotovoltické elektrárne (Polikliniky, ZŠ,MŠ)

Spolufinancovanie projektu: Komunitné centrum Nitra - Dražovce - archeologický prieskum

Spolufinancovanie projektu: Cyklotrasa Mlynárce-Diely-Klokočina - priechod pre cyklistov a chodcov

Spolufinancovanie projektov

Rekonštrukcia budovy Biovetská - projekt so Slniečko NO (Nórske fonfy)

Spolufinancovanie projektu: DI Topoľová bezbarierové ihrisko MPSVaR

Spolufinancovanie projektu: Rekonštrukcia viacúčelovej športovej plochy pri ZŠ Cabajská 2, Nitra

Spolufinancovanie projektu: Toalety Starý park

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

15. bod **(mat. č. 377/2023)**
Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Cyklotrasa – prepoj Krškany“

U z n e s e n i e číslo 489/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Cyklotrasa – prepoj Krškany“. Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta

b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy

c) výšku celkových výdavkov na projekt je v sume: **356 040,06** €

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Cyklotrasa – prepoj Krškany“. Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta

b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy

c) výšku celkových výdavkov na projekt je v sume: **356 040,06** €

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

16. bod **(mat. č. 362/2023)**
Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Základná škola Topoľová – prestavba“

U z n e s e n i e číslo 490/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Základná škola Topoľová – prestavba“. Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta.

b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy

c) výšku celkových výdavkov na projekt je v sume: 112 937,41 €

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

a) návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti pre projekt s názvom „Základná škola Topoľová – prestavba“. Ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom rozvoja mesta.

b) zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami výzvy

c) výšku celkových výdavkov na projekt je v sume: 112 937,41 €

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

17. bod **(mat. č. 355/2023)**
Predĺženie platnosti dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015-2023

U z n e s e n i e číslo 491/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
predĺženie strategického rozvojového dokumentu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 – 2023 (s výhľadom do roku 2025) do vypracovania nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2025 – 2032 a do schválenia nového PHRSR Mestským zastupiteľstvom, najneskôr však do 31.12.2025
s c h v a ľ u j e
predĺženie strategického rozvojového dokumentu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2015 – 2023 (s výhľadom do roku 2025) do vypracovania nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nitry na roky 2025 – 2032 a do schválenia nového PHRSR Mestským zastupiteľstvom, najneskôr však do 31.12.2025

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

18. bod **(mat. č. 386/2023)**
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2023

U z n e s e n i e číslo 492/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2023
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2023

podľa predloženého návrhu s nasledovnými schválenými zmenami:

Príjmy (7 924 797,17)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Dopĺňa sa			
513002	*Úver 2023 - financovanie investičných akcií*	8 505 060	802 063,88	9 307 123,88
133015	*Za rozvoj*	250 000	1 400 000,00	1 650 000,00
513001	Krátkodobý preklenovací úver na predfinancovanie NFP	5 186 218,60	5 722 733,29	10 908 951,89

Výdavky (7 424 797,17)

Kreatívne centrum (+ 9 025 787,17)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Dopĺňa sa			
714001	Kreatívne centrum - automobil 5 % spolufin.	1 528	-1528	0
717002	Projekt Martinský vrch			
	z toho:85% EÚ – Projekt:	*899 454,02*	*0,00*	*899 454,02*
	10% ŠR- Projekt::	*105 818,09*	*0,00*	*105 818,09*
	5% spol. -Projekt:	*48 351,43*	*215 907,15*	*264 258,58*
717002	Spolufinancovanie projektu: Kreatívne centrum Nitra - Martinský vrch	939 923,87	1 438 674,73	2 378 598,60

717002	Projekt Martinský vrch - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	713 690,39	713 690,39
717002	Projekt Martinský vrch- úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	83 963,58	83 963,58
717002	Projekt Martinský vrch – FMR2023	0,00	1 650 000,00	1 650 000,00
717002	Spolufinancovanie projektu: Stavebný dozor Martinský Vrch	66 362,00	10 000	76 362,00
717002	Projekt Kino Palace			
	z toho:85% EÚ – Projekt:	*287 560,32*	*0,00*	*287 560,32*
	10% ŠR- Projekt::	*33 830,63*	*0,00*	*33 830,63*
	5% spol. -Projekt:	*16 915,32*	*117 354,82*	*134 270,14*
717002	Spolufinancovanie projektu: Projekt: Kino Palace	489 822,05	-117 354,82	372 467,23
717002	Projekt Kino Palace - úver na NFP (EÚ 85%)	*0,00*	*1 995 031,88*	*1 995 031,88*
717002	Projekt Kino Palace- úver na NFP (ŠR 10%)	*0,00*	*234 709,63*	*234 709,63*
717002	Spolufinancovanie projektu: Stavebný dozor Kino Palace	*33 652,00*	*-10 000*	*23 652,00*
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Martinský vrch			
	z toho:85% EÚ – Projekt:	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	10% ŠR- Projekt::	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	5% spol. -Projekt:	*0,00*	*12 184,62*	*12 184,62*
713001	Spolufinancovanie projektu: Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Martinský vrch	34 909,00	-12 184,62	22 724,38
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Martinský vrch - úver na NFP (EÚ 85%)	*0,00*	*207 138,54*	*207 138,54*
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Martinský vrch - úver na NFP (ŠR 10%)	*0,00*	*24 369,24*	*24 369,24*
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Kino Palace 5 %			
	z toho:85% EÚ – Projekt:	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	10% ŠR- Projekt::	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	5% spol. -Projekt:	*0,00*	*2 703,36*	*2 703,36*
713001	Spolufinancovanie projektu: Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Kino Palace	5 853,00	-2 703,36	3 149,64
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Kino Palace - úver na NFP (EÚ 85%)	*0,00*	*45 957,12*	*45 957,12*
713001	Kreatívne centrum - interiérové vybavenie Kino Palace - úver na NFP (ŠR 10%)	*0,00*	*5 406,72*	*5 406,72*
713004	Kreatívne centrum - stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie			
	z toho:85% EÚ – Projekt:	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	10% ŠR- Projekt::	*0,00*	*0,00*	*0,00*
	5% spol. -Projekt:	*0,00*	*96 510,06*	*96 510,06*

713004	Spolufinancovanie projektu: Kreatívne centrum - stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie	375 201,20	-96 510,06	278 691,14
713004	Kreatívne centrum - stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie - úver na NFP (EÚ 85%)	*0,00*	*1 640 671,06*	*1 640 671,06*
713004	Kreatívne centrum - stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie - úver na NFP (ŠR 10%)	*0,00*	*193 020,13*	*193 020,13*
611	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	260 000,00	260 000,00
611	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	30 000,00	30 000,00
620	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	101 900,00	101 900,00
620	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	12 100,00	12 100,00
633004	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	66 200,00	66 200,00
633004	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	7 800,00	7 800,00
636001	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	8 900,00	8 900,00
636001	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	1 100,00	1 100,00
637005	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	22 751,31	22 751,31
637005	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	3 023,69	3 023,69
637007	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	13 400,00	13 400,00
637007	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	1 600,00	1 600,00
637027	Kreatívne centrum - úver na NFP (EÚ 85%)	0,00	44 700,00	44 700,00
637027	Kreatívne centrum - úver na NFP (ŠR 10%)	0,00	5 300,00	5 300,00

<u>Projekty pre regionálny rozvoj (-250 000,-€)</u>

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Dopĺňa sa			
717002	*Investície pre Mestský rozvoj*	*250 000*	*-250 000*	*0*

<u>Odbor investičnej výstavby (- 837 490,-€)</u>

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Dopĺňa sa			
716	PD Rekonštrukcia Lipa kompletne na KSC	50 000	-50 000	0
716	PD Bezpečne pri školách	50 000	-50 000	0
716	PD Pumptrack	40 000	-40 000	0

717002	Obnova Mestskej tržnice	347 490	-347 490	0
717002	Kultúrne centrum Lipa - rekonštrukcia - PRESUN	25 000	-25 000	0
717002	Rekonštrukcia Dvorčianska 63	300 000	-300 000	0
716	PD ZŠ Nábr.mládeže - prestrešenie ihriska	15 000	-15 000	0
716	Porovnávacia štúdia - Plaváreň Klokočina pri hokejovej hale na Klokočine	10 000	-10 000	0

Odbor dopravy (-13 500€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Dopĺňa sa			
711005	*Plán dopravnej obslužnosti*	*13500*	*-13 500*	*0*

Príjmy (+0,-€)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Dopĺňa sa			
312001	*Dotácia zo ŠR - MFSR 2*	*0*	*524 707,84*	*524 707,84*
454001	*Z rezervného fondu obce*	*5 321 810,99*	*-524 707,84*	*4 797 103,15*

Výdavky (+0,-€)

Obor majetku (+0,- €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Dopĺňa sa			
633006	*Materiálové náklady v športových a rekreačných činnostiach - športové zariadenia v správe Službytu*	*41 900*	*30 000*	*71 900*
632001	*Nebytové priestory - tepelná energia - objekty v správe Službytu*	*63 400*	*30 000*	*93 400*
635006	*Dvorčanská 63 - údržba objekt.v správe Službyt*	*94 520*	*50 000*	*144 520*
632002	*Vodné, stočné za šport.zariadenia v správe Službytu*	*98 300*	*20 000*	*118 300*
635006	*Komunálne byty - údržba objekt.v správe Službyt*	*135 500*	*50 000*	*185 500*
635006	*Opravy objektov v správe Službyt - športoviská*	*140 200*	*30 000*	*170 200*
632001	*Elektrická energia - Zimný štadión - šport.zariadenia v správe Službytu*	*692 100*	*-160 000*	*532 100*
632001	*Plyn - šport.zariadenia v správe Službytu*	*1 110 000*	*-50 000*	*1 060 000*

- *s ch v a ľ u j e*

použitie prostriedkov Fondu mestského rozvoja v zmysle návrhu.

V Nitre dňa 15.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

---

19. bod **(mat. č. 388/2023)**
Návrh Dodatku č. 4 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 493/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 4 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry
s c h v a ľ u j e
Dodatok č. 4 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

20. bod **(mat. č. 390/2023)**
„Návrh na riešenie návratnej finančnej výpomoci Nitrianskej investičnej s. r. o. poskytnutej na účel predfinancovania úhrad faktúr za zhotovenie diela Diely III. Nitra, BD Kmeťkova ulica Územie „B“ C-307 Tokajská, Nitra + TV - bytový dom 33 b. j. financovaných z úverov poskytnutých ŠFRB a dotácií poskytnutých Ministerstvom dopravy a výstavby SR základe zmluvy č.j. 1312/2022/OM zo dňa 13.6.2022.“

U z n e s e n i e číslo 494/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na riešenia návratnej finančnej výpomoci Nitrianskej investičnej s.r.o. poskytnutej na účel *predfinancovania úhrad faktúr za zhotovenie diela Diely III. Nitra, BD Kmeťkova ulica Územie „B“ C-307 Tokajská, Nitra + TV- bytový dom 33 b. j. financovaných z úverov poskytnutých ŠFRB a dotácií poskytnutých Ministerstvom dopravy a výstavby SR* základe zmluvy č.j. 1312/2022/OM zo dňa 13.6.2022
s c h v a ľ u j e
odpustenie pohľadávky Mesta Nitry voči Nitrianskej investičnej, s. r. o. vo výške zostatku 374 420,06 € s príslušenstvom vzniknutej z titulu zmluvy č. j. 1312/2022/OM zo dňa 13.6.2022 o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci Nitrianskej investičnej, s. r. o. na účel predfinancovania úhrad faktúr za *zhotovenie diela Diely III. Nitra, BD Kmeťkova ulica Územie „B“ C-307 Tokajská, Nitra + TV - bytový dom 33 b. j. financovaných z úverov poskytnutých ŠFRB a dotácií poskytnutých Ministerstvom dopravy a výstavby SR*

u k l a d á
prednostovi mestského úradu
vykonať v zmysle schvaľujúcej časti uznesenia opatrenia súvisiace so znížením strany aktív v príslušných položkách v účtovníctve Mesta Nitra a príslušných položiek pasív Nitrianskej investičnej spoločnosti v rovnakej výške

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

21. bod **(mat. č. 353/2023)**
Návrh „ Zadanie pre Územný plán zóny Janíkovce I., Nitra“

U z n e s e n i e číslo 495/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh „Zadanie pre Územný plán zóny Janíkovce I., Nitra“
s c h v a ľ u j e
Zadanie pre Územný plán zóny Janíkovce I., Nitra,

podľa predloženého návrhu

u k l a d á
hlavnému architektovi mesta Nitry
zabezpečiť obstaranie Návrhu Územného plánu zóny Janíkovce I., Nitra v súlade so schváleným Zadaním pre Územný plán zóny Janíkovce I., Nitra a vyhodnotenými pripomienkami a stanoviskami k návrhu Zadania z procesu prerokovania

T: 31. 05. 2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

22. bod **(mat. č. 361/2023)**
Návrh na zmeny v členstve v Komisii MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti

U z n e s e n i e číslo 496/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmeny v členstve v Komisii MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti
b e r i e n a v e d o m i e
vzdanie sa pána **Radovana Neštinu** a **Jaroslava Biháryho** funkcie členov Komisie MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti *z radov občanov*

dňom 31.12.2023

v o l í

do funkcie člena Komisie MZ v Nitre pre životné prostredie, verejný poriadok a komunálne činnosti *z radov občanov*

p. Ing. Štefana Králika
a
p. Mgr. Miroslava Duchoňa

a to s účinnosťou od **01.01.2024**

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

23. bod **(mat. č. 343/2023)**
Návrh na zmeny v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť

U z n e s e n i e číslo 497/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmeny v členstve v **Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť**
b e r i e n a v e d o m i e
vzdanie sa **Ing. arch. Milana Csandu** z *funkcie člena* Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť *z radov ďalších osôb*
v o l í
do funkcie člena **Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť** *z radov ďalších osôb*

p. Pavla Vargu

s účinnosťou dňom 01.01.2024

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

24. bod **(mat. č. 344/2023)**
Návrh na zmeny v členstve v Komisii MZ v Nitre pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch

U z n e s e n i e číslo 498/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmeny v členstve v Komisii MZ v Nitre pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch
b e r i e n a v e d o m i e
vzdanie sa **Ing. Vladimíra Vnuka** funkcie člena Komisie MZ v Nitre pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch *z radov ďalších osôb*
v o l í
do funkcie člena Komisie MZ v Nitre pre kultúru, kreatívny priemysel a cestovný ruch *z radov ďalších osôb*

Ing. Mareka Rumanovského

s účinnosťou dňom 01.01.2024

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

25. bod **(mat. č. 380/2023)**
Návrh na predĺženie funkčného obdobia konateľa obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

U z n e s e n i e číslo 499/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na predĺženie funkčného obdobia konateľa obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.
s c h v a ľ u j e
predĺženie funkčného obdobia konateľa obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o., so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 36 567 761, vedenej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 16170/N

- **Mgr. Vladimíra Ballaya**, bytom: XXXXXX

s účinnosťou dňom 01.01.2024 **na *dobu neurčitú***

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

26. bod **(mat. č. 340/2023)**
Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2024

U z n e s e n i e číslo 500/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2024
s c h v a ľ u j e
časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2024

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

27. bod **(mat. č. 387/2023)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 454/2023-MZ zo dňa 16.11.2023 (nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra - prenájom plynových kotolní a HUP na Mestskej tržnici v Nitre (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.))

U z n e s e n i e číslo 501/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 454/2023-MZ zo dňa 16.11.2023 (nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra - prenájom plynových kotolní a HUP na Mestskej tržnici v Nitre (Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.))
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 454/2023-MZ zo dňa 16.11.2023 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 2. sa vypúšťa pôvodné znenie:

„čl. 14 ods. 3 písm. d) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra, z dôvodu prenájmu osobe s majetkovou účasťou mesta“

a nahrádza sa novým znením:

„čl. 14 ods. 2 písm. b) prenájom majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel“

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

28. bod **(mat. č. 374/2023)**
Návrh Dodatku č. 10 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e číslo 502/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 10 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov
s c h v a ľ u j e
Dodatok č. 10 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov,

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

V Prílohe č. 2 Sadzby obvyklého ročného nájomného za užívanie pozemkov v majetku mesta v bode 1. sa pôvodné znenie písm. k) ruší a nahrádza sa novým znením:
„

k)	*pozemku s vyznačenými parkovacími plochami na parkovisku v uzavretom areáli ZUŠ Jozefa Rosinského v Nitre pre parkovanie tretích osôb - verejné inštitúcie*	*Vajanského ulica*	*50,00*

“

u k l a d á
vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre
zabezpečiť:
- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 10 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na úradnej tabuli mesta Nitra
T: do 10 dní
K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 109 k Cenníku mesta Nitra v znení neskorších dodatkov na webovom sídle mesta Nitra
T: do 30 dní
K: referát organizačný

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 15. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2023

29. bod **(mat. č. 360/2023)**
Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 368/2019-MZ zo dňa 21.11.2019 (zámer nakladania s majetkom vo vlastníctva mesta Nitra – JUDr. Rjabinin, Ing. Golovinská- usporiadanie vlastníctva pozemku, Súľovská ulica)

U z n e s e n i e číslo 503/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 368/2019-MZ zo dňa 21.11.2019 (zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra, JUDr. Rjabinin, Ing. Golovinská usporiadanie vlastníctva pozemku, Súľovská ulica)

z r u š u j e
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 368/2019-MZ zo dňa 21.11.2019

T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

30. bod **(mat. č. 368/2023)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 270/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v k. ú. Nitra – doc. Ing. Jozef Bojňanský, PhD. a manž. Ing. Tatiana Bojňanská))

U z n e s e n i e číslo 504/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 270/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v k. ú. Nitra – doc. Ing. Jozef Bojňanský, PhD. a manž. Ing. Tatiana Bojňanská))

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 270/2023-MZ zo dňa 19.06.2023 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:

„odpredaj parcely registra C KN č. 5347/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m^2, zapísanej v LV č. 3681, k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry pre doc. Ing. Jozefa Bojňanského, PhD. a Ing. Tatianu Bojňanskú CSc za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 50,03 €/m^2 + DPH.“

a nahradiť ho novým znením:

„odpredaj parcely registra C KN č. 5347/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **132 m^2**, zapísanej v LV č. 3681, k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry pre doc. Ing. Jozefa Bojňanského, PhD. a Ing. Tatianu Bojňanskú CSc za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 50,03 €/m^2 + DPH.“

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatku ku kúpnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.03.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

31. bod **(mat. č. 378/2023)**
Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností a o zriadení predkupného práva č. j. 1221/2021/OM zo dňa 27.07.2021, ktorého predmetom bude:
- ukončenie a vyčíslenie rekonštrukcie budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. vo výške 40.063,25 € s DPH,
- záväzok Nájomcu do 31.12.2024 zosúladiť skutkový stav rekonštrukcie s právnym stavom,

záväzok Nájomcu do 5 rokov odo dňa uzavretia nájomnej zmluvy vykonať rekonštrukciu a stavebné práce týkajúce sa strechy a fasády budovy

U z n e s e n i e číslo 505/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností a o zriadení predkupného práva č. j. 1221/2021/OM zo dňa 27.07.2021, ktorého predmetom bude ukončenie a vyčíslenie rekonštrukcie budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. vo výške 40.063,25 € s DPH, záväzok Nájomcu do 31.12.2024 zosúladiť skutkový stav rekonštrukcie s právnym stavom a záväzok Nájomcu do 5 rokov odo dňa uzavretia nájomnej zmluvy vykonať rekonštrukciu a stavebné práce týkajúce sa strechy a fasády budovy
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností a o zriadení predkupného práva č. j. 1221/2021/OM zo dňa 27.07.2021, ktorého predmetom je ukončenie a vyčíslenie rekonštrukcie budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. vo výške 40.063,25 € s DPH, záväzok Nájomcu do 31.12.2024 zosúladiť skutkový stav rekonštrukcie s právnym stavom a záväzok Nájomcu do 5 rokov odo dňa uzavretia nájomnej zmluvy vykonať rekonštrukciu a stavebné práce týkajúce sa strechy a fasády budovy
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností a o zriadení predkupného práva č. j. 1221/2021/OM v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 29.02.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

32. bod **(mat. č. 367/2023)**
Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra do správy (v k. ú. Nitra – ZŠ Krčméryho 22)

U z n e s e n i e číslo 506/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra do správy (v k. ú. Nitra – ZŠ Krčméryho 22)
s c h v a ľ u j e
odovzdanie nehnuteľného majetku Mesta Nitry do správy Základnej školy, Krčméryho 22, 949 01 Nitra, v kat. území Nitra, a to:

parcela C KN č. 4655/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m^2,
parcela C KN č. 4655/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 365 m^2,
stavba so súpis. č. 2003 na parcela C KN č. 4655/2,
zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť odovzdanie majetku podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra do správy, podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

33. bod **(mat. č. 370/2023)**
Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt ***„SO 05 Distribučný rozvod vodovodu a prípojky vodovodu“*** vybudovaný v rámci stavby *„IBV Nitra, Čermáň – Hornočermánska ul.“*)

U z n e s e n i e číslo 507/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (stavebný objekt ***„SO 05 Distribučný rozvod vodovodu a prípojky vodovodu“*** vybudovaný v rámci stavby *„IBV Nitra, Čermáň – Hornočermánska ul.“*)
s c h v a ľ u j e

1. bezodplatné nadobudnutie časti nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra - stavebný objekt ***„SO 05 Distribučný rozvod vodovodu a prípojky vodovodu“***, od: JUDr. Miroslav Viecha, Fatranská 655/4, 949 01 Nitra a Džemil Šefki, Párovská 1188/4, 949 01 Nitra (ďalej ako „Investori“) vybudovaného v rámci stavby *„IBV Nitra, Čermáň – Hornočermánska ul.“* na pozemkoch **v kat. území Nitra**, CKN parc. č. 5332/1 a č. 5332/4, LV č. 7698 (vo vlastníctve Investorov), EKN parc. č. 4489 (vo vlastníctve súkr. osôb - zapísaných na LV č. 7200), ktorá tvorí majetkovú podstatu pozemku v registri CKN parc. č. 5212/1 bez založeného listu vlastníctva (Hornočermánska ul.) na základe Rozhodnutia vydaného Okresným úradom, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NR-OSZP3-2021/009658-03 zo dňa 12.05.2021.

   Mesto Nitra prevezme do majetku len časť stavebného objektu SO 05 - okrem prípojok k rodinným domom, v zmysle §3 ods. 2 a 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, a súčasne za podmienky, že Investori zabezpečia na dotknutých pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Nitra zriadenie vecného bremena na vlastné náklady v prospech Mesta Nitra a prevádzkovateľa za účelom zabezpečenia jeho prevádzkovania.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – ***„SO 05 Distribučný rozvod vodovodu a prípojky vodovodu“*** v rozsahu ***Rád „V-I“ – HDPE PE 100 SDR 17, PN 10 D 110-246,0 m*** (okrem prípojok k RD) vybudovaného v rámci stavby *„IBV Nitra, Čermáň – Hornočermánska ul.“* v obstarávacej hodnote 41.250,-€ vrátane DPH na prevádzkovanie spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 formou Dodatku k Zmluve o prevádzkovaní č.43/05/03746/09 zo dňa 01.10.2009

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť vyhotovenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

34. bod **(mat. č. 373/2023)**
Návrh na odňatie časti nehnuteľného majetku (Komunitné centrum) vo vlastníctve Mesta Nitra zo správy ZŠ Ščasného Nitra-Dražovce a odovzdanie do výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. (v k. ú. Dražovce - ZŠ Ščasného)

U z n e s e n i e číslo 508/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odňatie časti nehnuteľného majetku (Komunitné centrum) vo vlastníctve Mesta Nitra zo správy ZŠ Ščasného Nitra-Dražovce a odovzdanie do výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. (v k. ú. Dražovce - ZŠ Ščasného)
s c h v a ľ u j e
1. odňatie časti nehnuteľného majetku (Komunitné centrum) Mesta Nitra zo správy ZŠ Ščasného, Ščasného 22, Nitra Dražovce, v kat. území Dražovce, a to:

parcela „C“ KN par. č. 3/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 792 m^2, LV č.1722
parcela „C“ KN par. č. 1581/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 419 m^2, LV č. 1722
(presnú výmeru určí porealizačné geodetické zameranie)

a

2. odovzdanie časti nehnuteľného majetku (Komunitné centrum) Mesta Nitra do výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., J. Kráľa 122, Nitra, a to

po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k uvedenej stavbe

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
1. zabezpečenie Zmluvy o odňatí nehnuteľného majetku zo správy ZŠ Ščasného Nitra-Dražovce, v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

2. zabezpečenie uzatvorenia Dodatku ku Komisionárskej zmluve (nebytové priestory) č. j.75/2020/OM zo dňa 28.01.2020, v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

35. bod **(mat. č. 369/2023)**
Návrh na udelenie súhlasu s podnájmom nehnuteľností – „Čistiarne odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany

U z n e s e n i e číslo 509/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na udelenie súhlasu s podnájmom nehnuteľností – „Čistiarne odpadových vôd Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949
s c h v a ľ u j e

1. s ú h l a s
s podnájmom nehnuteľností – „Čistiareň odpadových vôd pre mestskú aglomeráciu Nitra“ v k. ú. Dolné Krškany v prospech podnájomníka – Mestská elektráreň Nitra, a.s., Nábrežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44 443 048 na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2025 so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., predmetom ktorej je prenájom týchto nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nitra s cenou za podnájom vo výške 20 000,- €/rok

2. s ú h l a s
s využitím existujúcej VN káblovej prípojky pre „Čistiareň odpadových vôd pre mestskú aglomeráciu Nitra“ za účelom pripojenia podnájomcu k trafostanici TS 051-347 v zmysle a pre účely podnájomného vzťahu

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť súhlas s uzatvorením podnájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 29.01.2026
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

36. bod **(mat. č. 375/2023)**
Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 702/2017/OM – Viktoria Falconer, Podhájska 36, 949 01 Nitra

U z n e s e n i e číslo 510/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 702/2017/OM - Viktoria Falconer, Podhájska 36, 949 01 Nitra
s ch v a ľ u j e
ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 702/2017/OM zo dňa 24.03.2017, predmetom ktorej je prenájom pozemku „C“ KN parc. č. 5480/3 – ostatné plochy o výmere 460 m^2 v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom užívania, starostlivosti a údržby predmetu nájmu ako záhrady, a to dohodou
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 702/2017/OM zo dňa 24.03.2017, a to dohodou
T: 31.03.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

37. bod **(mat. č. 371/2023)**
Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (JELENECKÁ living, s. r. o., stavebný objekt SO 204 vybudovaný v rámci stavby *„Jelenecká“*)

U z n e s e n i e číslo 511/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra (JELENECKÁ living, s. r. o., stavebný objekt SO 204 vybudovaný v rámci stavby *„Jelenecká“*)
s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie stavebného objektu „*SO 204-Areálový rozvod NN a areálové osvetlenie*“ vybudovaného v rámci stavby *„Jelenecká“* (ďalej ako „SO 204“) od spoločnosti **JELENECKÁ living, s. r. o., Štefánikova 9, 949 01 Nitra**, IČO: 52 012 433, v zastúpení: Mgr. Martin Repík – konateľ (ďalej ako Investor“), na pozemkoch **v kat. území Zobor**, „C“KN parc. č. 4026/1, LV č. 3742 (Ing. Vladimír Vikor), EKN parc. č. 1006, LV č. 4912 (Mesto Nitra, CKN p. č. 4449/2 bez LV), CKN parc. č. 4450/2, 573, 580, 582, LV č. 6108 (vlastníci bytov v BD Jelenecká ul. č. 4815/50), CKN p. č. 4450/579, 581, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, LV č. 5994 (JELENECKÁ living, s. r. o.) a č. 4450/14, LV č. 4218 (SR v správe Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany), na základe stavebného povolenia č. SP 5431/2019-025-Ing.Hu zo dňa 03.12.2019, právoplatného dňa 16.01.2020, ktorého užívanie bolo povolené na základe Kolaudačného rozhodnutia č. SP 15907/2021-005-Ing.Hu zo dňa 18.01.2022, právoplatného dňa 20.01.2022.

Predmetný stavebný objekt prevezme Mesto Nitra do svojho majetku len za podmienky, že na dotknutých pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Nitra bude zriadené vecné bremeno v prospech Mesta Nitra za účelom zabezpečenia jeho prevádzkovania, za jednorazovú odplatu max. vo výške 1,-€. V prípade, že si vlastník pozemku dotknutého predmetným stavebným objektom určí jednorazovú odplatu vyššiu ako 1,-€, tak ju uhradí Investor.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – „*SO 204-Areálový rozvod NN a areálové osvetlenie*“ vybudovaného v rámci stavby *„Jelenecká“* v obstarávacej hodnote 8729,94€ (bez DPH) na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s.r.o., Pražská 2, Nitra.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

38. bod **(mat. č. 372/2023)**
Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra (Nitra Invest, s. r. o., stavebné objekty a pozemky v lokalite PP sever na ul. Na Pasienkoch vybudované v rámci stavby „*Pantera Retail Park*“)

U z n e s e n i e číslo 512/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra
(Nitra Invest, s. r. o., stavebné objekty a pozemky v lokalite PP sever na ul. Na Pasienkoch vybudované v rámci stavby „*Pantera Retail Park*“)
s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie nehnuteľností - stavebné objekty do vlastníctva Mesta Nitra od spoločnosti **Nitra Invest, s. r. o., Mostná 29, 949 01 Nitra, IČO: 36561690** za kúpnu cenu 1,-€ (vrátane DPH) za každý SO, ktoré boli vybudované okrem iných aj na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra **v kat. území Mlynárce, CKN parc. č. 1053/41 a č. 1053/42, a to:**
   a) v rámci stavby ***„Pantera Retail Park Zásobovanie pitnou vodou a odvádzanie splaškových vôd“***
   SO 102.1 Rozšírenie verejného vodovodu – HDPE110 (D100) PN dl. 532,7 m - v obstarávacej hodnote 77.683,66€ (bez DPH)

   SO 103.1 Prípojka (rozšírenie) tlakovej splaškovej kanalizácie – Vetva VT1 HDPE D110 PN10 dl.530,2m - v obstarávacej hodnote 75.835,98€ (bez DPH)

   ku ktorým bolo dňa 11.01.2021 Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie vydané povolenie na užívanie č. OU-NR-OSZP3-2021/004484-04/F47, právoplatné dňa 29.1.2021.

   Mesto Nitra nadobudne do majetku predmetné stavebné objekty v zmysle §3 ods. 2 a 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

   b) v rámci stavby ***„Pantera Retail Park“***
   SO 210 Dažďová kanalizácia - v obstarávacej hodnote 13 153,82 € (bez DPH),

   SO 104 Rozšírenie verejnej dažďovej kanalizácie v obstarávacej hodnote 1.889,92 € (bez DPH)**,**

   ku ktorým bolo dňa 27.01.2022 Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie vydané povolenie na vybudovanie vodnej stavby č. OU-NR-OSZP3-2022/005844-003, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.02.2022.

   Užívanie predmetných SO bolo povolené Rozhodnutím Okresného úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-NR-OSZP3-2022/019507-003 zo dňa 30.05.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.06.2022.

   Mesto Nitra prevezme do majetku predmetné stavebné objekty za podmienky, že Investori zabezpečia na dotknutých pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Nitra zriadenie

vecného bremena na vlastné náklady v prospech Mesta Nitra za účelom zabezpečenia ich prevádzkovania.

c) v rámci stavby ***„Pantera Retail Park, SO 400 Komunikácie a spevnené plochy“***
SO 401 Komunikácia 1 v obstarávacej hodnote 262.146,20 € (bez DPH),

SO 402 Komunikácia 2 v obstarávacej hodnote 519.245,25 € (bez DPH),

SO 404 Komunikácia 4 v obstarávacej hodnote 161.356,03 € (bez DPH),

SO 405 Rozšírenie vozovky MK ul. Na Pasienkoch v obstarávacej hodnote 99.413,67 €,

ku ktorým Mesto Nitra, špeciálny stavebný úrad vydalo stavebné povolenie č. UHA-DUaI-19326/2019-003-Ing.Dá zo dňa 05.02.2020, právoplatné dňa 03.03.2020 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. OD-5782/2021-003-Ing.Dá zo dňa 09.07.2021, právoplatné 02.08.2021.

Užívanie predmetných SO bolo povolené dňa 17.08.2022 Kolaudačným rozhodnutím č. OD-8869/2022-005-Ing.Dá, právoplatným dňa 26.08.2022, ktoré bolo zmenené rozhodnutím č. OD-8869-2022-006-Ing.Dá zo dňa 02.03.2023 z dôvodu opravy chybne a nesprávne uvedeného textu na str.2 Rozhodnutia zo dňa 17.08.2022.

2. odkúpenie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitra od spoločnosti **Nitra Invest, s. r. o., Mostná 29, 949 01 Nitra, IČO: 36561690** za kúpnu cenu 1,-€ (vrátane DPH) za každý pozemok, na ktorých sú vybudované stavebné objekty SO 401, SO402 a SO_404 nachádzajúce sa **v kat. území Mlynárce, zapísané na LV č. 7838, a to:**
CKN parc. č. 1055/662 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 4264 m^2

CKN parc. č. 1055/663 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 1522 m^2

CKN parc. č. 1053/121 - zastav. plocha a nádvorie o výmere 185 m^2

3. odovzdanie majetku podľa bodu 1 písm. a) uznesenia – *SO 102.1 Rozšírenie verejného vodovodu – HDPE110 (D100) PN dl.532,7 m* a *SO 103.1 Prípojka (rozšírenie) tlakovej splaškovej kanalizácie – Vetva VT1 HDPE D110 PN10 dl.530,2 m* vybudovaného v rámci stavby *„Pantera Retail Park Zásobovanie pitnou vodou a odvádzanie splaškových vôd“* (okrem prípojok k objektom) na prevádzkovanie spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 formou Dodatku k Zmluve o prevádzkovaní č.43/05/03746/09 zo dňa 01.10.2009.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

39. bod **(mat. č. 365/2023)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (zmena nájomcu - v k. ú. Nitra, František Moravčík)

U z n e s e n i e číslo 513/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (zmena nájomcu - v k. ú. Nitra, František Moravčík)
s c h v a ľ u j e
zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve č. 20/2001/SMM zo dňa 22.03.2001 v znení neskorších dodatkov a v Nájomnej zmluve č. 4/2002/SMM zo dňa 30.01.2022 na základe zmeny formy podnikania a to:
- zo živnostníka: František Moravčík, Pod Katrušou 246/10, 949 05 Nitra, IČO: 54 853 168
- na spoločnosť s ručením obmedzeným: František Moravčík s. r. o., Pod Katrušou 246/10, 949 05 Nitra, IČO: 55 854 001

podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom je zmena nájomcu na základe zmeny formy podnikania.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k nájomným zmluvám podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.03.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

40. bod **(mat. č. 366/2023)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (v k. ú. Nitra – VBC Nitra s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 514/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (v k. ú. Nitra – VBC Nitra s. r. o.)
s c h v a ľ u j e
zmenu účelu nájmu časti pozemku o výmere 7 m^2 na parcele registra C KN č. 819/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2852 m^2, zapísanej v LV č. 3681, v k. ú . Nitra, ktorá je predmetom Nájomnej zmluvy č. j. 915/07/OM zo dňa 05.12.2007 v znení dodatku č. 1, 2, 3, za účelom umiestnenia únikového schodiska.
A zároveň úpravu výšky nájomného pre predmetnú časť pozemku vo výške 23,92 €/m^2/rok.
Dôvodom čiastočnej zmeny účelu je vybudované schodisko slúžiace ako únikový východ. Je zhotovené z oceľovej konštrukcie, demontovateľné a upevnené skrutkami o budovu žiadateľa.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatku k Nájomnej zmluve č. j. 915/07/OM zo dňa 05.12.2007 v znení dodatku č. 1, 2, 3 a ukončenie jej platnosti v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.03.2024
K: MR

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

41. bod
Diskusia

U z n e s e n i e číslo 515/2023-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
s c h v a ľ u j e
odmenu p. Darine Keselyovej,

hlavnej kontrolórke mesta vo výške **2000,- €** do 31.12.2023

V Nitre dňa 21.12.2023

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre