

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

6. bod (mat. č. 1380/2022)

Návrh na zmenu uznesenia č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta (voľné byty vo vlastníctve mesta))

U z n e s e n i e

číslo 466/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta (voľné byty vo vlastníctve mesta))

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 228/2020-MZ zo dňa 17.09.2020 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie písm. a):

„a) pridelenie 3-izbového bytu č. 30 na 6. poschodí na ulici Zvolenská č. 19 vo verejnom záujme spoločnosti Služby Nitra s. r. o. v zmysle platnej VZN mesta Nitra č. 8/2004“

nahrádza nasledovným znením:

„a) pridelenie bytu č. 30, 6. poschodie, 3 izbový byt, Zvolenská 19 do nájmu Centru pre deti a rodiny Nitra, za účelom plnenia verejného záujmu, a to v zmysle § 1 ods. 6 písm. a)

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch na dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy po preukázaní plnenia verejného záujmu.“

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

10. bod (**mat. č. 1413/2022**)

Návrh dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5

U z n e s e n i e

číslo 470/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v návrhu dodatku č. 6 k VZN č. 10/2014
 - v § 4 ods. 1 písm. a) vypustiť znenie: „1,00 €“ a nahradiť znením: „0,75 €“
 - v § 5 písm. a) vypustiť znenie: „1,00 €“ a nahradiť znením: „0,75 €“

u k l a d á

vedúcemu odboru miestnych daní a poplatkov MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5 na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5 na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

11. bod (mat. č. 1420/2022)

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 471/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

1. v návrhu dodatku č. 6 k VZN č. 8/2019, v § 2 ods. 2.1 v časti „Úhrada v €“
 - vypustiť znenie „37“ a nahradiť znením: „30“
a každé ďalšie dieťa 25 €
2. v návrhu dodatku č. 6 k VZN č. 8/2019, v § 4 ods. 1.1.1
 - znenie „5. finančným pásmom A“ nahradiť znením: „4. finančným pásmom A“
 - znenie „5. finančným pásmom B“ nahradiť znením: „4. finančným pásmom B“

u k l a d á

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2019 o výške príspevku na čiastočnú

úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

13. bod (mat. č. 1383/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – ÚVV a ÚVTOS Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 473/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Nitra – ÚVV a ÚVTOS Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, v katastrálnom území Nitra, novovytvorenej parcely registra C KN č. 2074/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 1 m², pochádzajúcej z parcely C KN č. 2074 evidovanej v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, zameranej podľa GP č. 30/2022, úradne overeného dňa 19.05.2022 pod č. G1-1105/2022, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH pre Slovenskú republiku, Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody, IČO: 00738280, Cintorínska 3, 950 50 Nitra 1.

Dôvodom odpredaja je, že pozemok je súčasť zateplenej administratívnej budovy podľa projektovej dokumentácie: „Modernizácia administratívnej budovy ÚVV a ÚVTOS Nitra“.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

18. bod (**mat. č. 1387/2022**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Pavol Miko s manž., Ľaliová 2, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 478/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Pavol Miko s manž., Ľaliová 2, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 5344 – zast. plocha a nádvorie o výmere 28 m² a novovytvorený pozemok „C“ KN parc. č. 5343/11 – ostatná plocha o výmere 72 m² oddelený GP č. 444/2022 od pozemku „C“ KN parc. č. 5343/6 – ostatná plocha o výmere 210 m² zapísaný na LV č. 3079 v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu 100,-€ €/m² + DPH, pre Pavla Mika s manž., obaja bytom Ľaliová 2, 949 01 Nitra, z dôvodu, že uvedené pozemky boli v minulosti súčasťou pozemku „C“ KN parc. č. 5343/1 – ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Zobor, ktorý je zapísaný na LV č. 3879 na vlastníka Pavla Mika s manž., obaja bytom Ľaliová 2, 949 01 Nitra.

Žiadatelia uvádzajú, že o kúpu uvedených pozemkov majú záujem preto, že priamo susedia s ich pozemkom, ktorý momentálne využívajú a na pozemku „C“ KN parc. č. 5344 sa nachádza chátrajúca stavba bývalej už nefunkčnej trafostanice, ktorú plánujú využiť ako sklad záhradného náradia. Momentálne sa v jej susedstve nachádza novovytvorená menšia a modernejšia trafostanica s priamym prístupom na verejnú komunikáciu a predmetný pozemok „C“ KN parc. č. 5344 so starou nefunkčnou trafostanicou sa kvôli nej stala neplnohodnotne prístupnou.

Z tohto dôvodu žiadajú odkúpiť aj časť z príslušného pozemku „C“ KN parc. č. 5343/6, aby sa zjednodušili hranice, resp. prechody medzi pozemkami. Odkúpením plánujú zveľadiť tento momentálne úzky medzipriestor a schátranú budovu doriešiť právne a stavebne tak, aby sa dala využiť ako sklad. Zároveň majú záujem, aby pôsobila vzhľadným a funkčným dojmom, keďže momentálne nie je doriešený ani len odtok dažďovej vody z tejto budovy. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

19. bod (mat. č. 1390/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. území Mikov dvor, Chrenová – GOC Nitra Development s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 479/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. území Mikov dvor, Chrenová – GOC Nitra Development s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Mikov dvor, parcela C KN č. 62/131 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 753 m², C KN č. 62/72 – trvalý trávny porast o výmere cca 20 m², C KN č. 62/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 50m², E KN č. 168 (C KN č. 168/1) o výmere cca 100 m² a v kat. území Chrenová, parcela E KN č. 171 (C KN č. 801, č. 802) o výmere cca 2400 m² pre spoločnosť GOC Nitra Development s. r. o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava – Nové Mesto, IČO: 52 576 396 za nájomné vo výške 6,19 €/m²/rok na dobu určitú max. 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a za podmienky bezodplatného odovzdania vybudovaných stavebných objektov do majetku Mesta Nitra a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je za účelom prístupu a vybudovania SO 006 – Verejné osvetlenie, SO 003 – Rozšírenie vozovky MK Spišská a SO 204 – Areálové komunikácie a spevnené plochy v rámci stavby „Polyfunkčný areál SPIŠSKÁ“ u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

20. bod (mat. č. 1391/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. území Veľké Janíkovce – PONS LEONUM s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 480/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. území Veľké Janíkovce – PONS LEONUM s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Veľké Janíkovce, z parcely registra C KN č. 360/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere záberu 378 m², evidovanej v LV č. 492 pre spoločnosti PONS LEONUM s. r. o., IČO: 51 977 222, Antolská 6, 851 07 Bratislava, za nájomné vo výške 6,19 €/m²/rok na dobu určitú max. 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a za podmienky bezodplatného odovzdania vybudovaného stavebného objektu do majetku Mesta Nitra a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je za účelom realizácie SO 01.2 – Rozšírenie miestnej komunikácie Golianovská ulica v rámci stavby: „Golianovská – Technická infraštruktúra a výstavba RD“.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

21. bod (mat. č. 1384/2022)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemku v kat. území Zobor – Mariana Bednáríková)

U z n e s e n i e

číslo 481/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemku v kat. území Zobor – Mariana Bednáríková)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámenu pozemkov v kat. území Zobor, ako novovytvorené parcely C KN č. 1625/1 – vinica o výmere 40 m² a C KN č. 1625/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², pochádzajúce z parcely C KN č. 1625/1, evidovanej v LV č. 3216 vo vlastníctve Mariany Bednáríkovej, zameraných podľa GP č. 93/2022, úradne overeného dňa 20.10.2022 pod č. G1-2325/2022,

za pozemok v kat. území Zobor, ako novovytvorenú parcelu C KN č. 1628/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m², pochádzajúcu z parcely C KN č. 1628/10, evidovanej v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, bez finančného dorovnania.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov podľa skutočného užívania a plánovaná výstavba rodinného domu na susednej parcele C KN č. 1636. Jedná sa o jedinú prístupovú cestu, ktorá vedie cez parcelu C KN č. 1628/10 a ktorá je situovaná medzi parcelami C KN č. 1625/1 a č. 1637/2 vo vlastníctve žiadateľky.

Žiadateľka uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

22. bod (mat. č. 1394/2022)

Návrh na prenájom nehnuteľností od Dušana Petríka (kat. územie Kynek – Jarabinová ulica)

U z n e s e n i e

číslo 482/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na prenájom nehnuteľností od Dušana Petríka (kat. územie Kynek – Jarabinová ulica)

s c h v a ľ u j e

- a) prenájom pozemku vo vlastníctve Dušana Petríka, Krížna 10, 949 01 Nitra, v kat. území Kynek, novovytvorenej parcely registra C KN č. 259/5 – orná pôda o výmere 287 m², ktorá vznikla z parciel C KN č. 259/2, č. 259/3, č. 259/4 evidovaných v LV č. 7530 v zmysle geometrického plánu č. 165/2020 vyhotoveného dňa 05.10.2020 úradne overeného dňa 23.10.2020 pod č. G1-2286/2020 pre Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, na dobu určitú počas existencie miestnej cesty za nájomné vo výške 12,- €/m²/rok a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade písomnej dohody zmluvných strán alebo splynutím práva a povinnosti podľa § 584 Občianskeho zákonníka v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.
- b) Vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetného pozemku od 01.11.2020 do dňa nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa tohto uznesenia vo výške zodpovedajúcej nájomnému schválenému týmto uznesením.

Dôvodom prenájmu je skutočnosť, že Mesto Nitra má záujem usporiadať práva k miestnej komunikácii postavenej s ústnym súhlasom a vedomím vlastníka pozemku nachádzajúceho sa pod cestou.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.01.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

23. bod (mat. č. 1388/2022)

Návrh na prijatie daru v kat. území Mlynárce (SR – dočasný správca Okresný úrad Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 483/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na prijatie daru v kat. území Mlynárce (SR – dočasný správca Okresný úrad Nitra)

s c h v a ľ u j e

bezodplatné nadobudnutie pozemku v katastrálnom území Mlynárce, parcely registra E KN č. 239 – orná pôda o výmere 101 m², evidovanú v LV č. 8138 v podiele 1/4 k celku v prospech Mesta Nitra, kde Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra sa zaväzuje podať Návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.03.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

24. bod (mat. č. 1419/2022)

Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 603/2020/OM pre nájomcu, Ingrid Stojková, Telgártska 7, 949 01 Nitra

U z n e s e n i e

číslo 484/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 603/2020/OM pre nájomcu, Ingrid Stojková, Telgártska 7, 949 01 Nitra

s ch v a ľ u j e

ukončenie nájomného vzťahu z Nájomnej zmluvy č. j. 603/2020/OM zo dňa 20.04.2020 (ďalej len „Nájomná zmluva“), predmetom ktorej je prenájom stavby – rodinný dom súpisné číslo 70, orientačné číslo 130 postavený na pozemku parc. č. 316/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 316/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 50 m² a príľahlých pozemkov „C“ KN parc. č. 316/2 – záhrady o výmere 168 m² a parc. č. 316/8 - zast. plochy a nádvoria o výmere 247 m² v k. ú. Mlynárce, ktoré sa nachádzajú v oplotení rodinného domu a sú zapísané na LV č. 7194 na vlastníka Mesto Nitra, pre Ingrid Stojkovú, Telgártska 7, 949 01 Nitra (ďalej len „Nájomca“), z dôvodu porušenia zmluvných povinností zo strany Nájomcu (neplatenie nájomného, zriadenie nepovolenej prístavby a iné).

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 603/2020/OM zo dňa 20.04.2020, a to odstúpením od nájomnej zmluvy

T: 31.03.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

25. bod (mat. č. 1427/2022)

Návrh na mimosúdne urovnanie sporu o neplatnosť výpovede nájmu pozemku pod predajným stánkom na Škultétyho ul. (Nájomca Katarína Vargová)

U z n e s e n i e

číslo 485/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na mimosúdne urovnanie sporu o neplatnosť výpovede nájmu pozemku pod predajným stánkom na Škultétyho ul. (Nájomca Katarína Vargová)

s c h v a ľ u j e

uzavretie Dohody o urovnaní sporu vedenom na Okresnom súde Nitra pod č. 36C/12/2022 medzi Žalobcom: Katarína Vargová proti Žalovanému: Mesto Nitra o neplatnosť výpovede nájmu zo Zmluvy o nájme č. 20/1996 SMM, č. j. 200/96/SMM zo dňa 10.06.1996 v znení dodatkov č. 1-12 s termínom ukončenia nájmu k 30.06.2023 formou Notárskej zápisnice s exekučným titulom – povinnosť Nájomcu odstrániť stánok do 31.07.2023

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie Dohody v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.04.2023

K: MR

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 2. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 5. decembra 2022

27. bod (mat. č. 1318/2022-1)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová (zámer zámeny pozemkov v k. ú. Mlynárce so spoločnosťou PDB Group, s. r. o., Nám. J. Murgaša 1, 921 01 Piešťany)

U z n e s e n i e

číslo 487/2022-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová (zámer zámeny pozemkov v k. ú. Mlynárce so spoločnosťou PDB Group, s. r. o., Nám. J. Murgaša 1, 921 01 Piešťany) a vracia materiál na dopracovanie v zmysle diskusie

V Nitre dňa 09.12.2022

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

