

SWOT analýza – Beethovenova- Bizetova

SWOT analýza bola vykonaná s cieľom zhodnotiť aktuálnu situáciu vo vnútrobloku Beethovenova - Bizetova, identifikovať kľúčové silné a slabé stránky, ako aj príležitosti a hrozby vymedzeného verejného priestoru. Analýza vychádza zo zdrojov, ktoré sme získali prostredníctvom rozhovorov s obyvateľmi príslušných bytoviek.

Podľa slov zúčastnených obyvateľov/stakeholderov sa vo vnútrobloku pohybujú/trávia čas obyvatelia nasledovne:

1. Rodičia s deťmi
 - Na hornom ihrisku/spevnenom povrchu - za účelom loptových a pohybových hier a na vedľajšom pieskovisku (napr. futbal, bedminton, kreslenie na zem)
 - Na spodnom oplatenom ihrisku - rovnako za účelom hier, oceňujú oplatenie, aby menšie deti nevybehli na vozovku/parkovisko
 - Na drevenom ihrisku pri večierke
2. Teenageri
 - Na workoutovom ihrisku mimo mapovaného vnútrobloku
 - V areáli základnej školy - za účelom behu na atletickom ovále (vrátane dospelých, ktorí si chcú zabehať), prípadne chodievajú behať na Kmeťovu
3. Seniori
 - Na hornom ihrisku/spevnenom povrchu

Silné stránky

1. Zeleň:
 - Bizetova 17 – 23, Beethovenova 14 – 18 udržiavané predzáhradky, ktoré chcú obyvatelia zachovať,
 - pomerne dosť zelene – oceňujú hlavne počas tropických dní.
2. Chodníky a spevnené plochy:
 - chodníkov je dostatok.
3. Parkovanie a označenie cestných komunikácií:
 - neboli spomenuté žiadne silné stránky.
4. Pieskoviská a detské ihriská:
 - spevnená plocha za Bizetovou 17 – 23 sa používa najmä na bicyklovanie a kolobežkovanie,
 - aktívne využívané všetky detské ihriská („A“, „C“ a aj „E“) – majú dobré umiestnenie.
5. Sedenie, osvetlenie a tieň:
 - lavičky umiestnené blízko detských ihrísk a hracích plôch.
6. Čistota vnútrobloku:
 - neboli spomenuté žiadne silné stránky.
7. Zmiešaná kategória:

- P+P konzum sa využíva, treba zachovať,
- rigol na vodu je OK (???),
- bežci využívajú na beh existujúce chodníky (neabsentuje bežecká trať),
- nechýbajú stojany na bicykle,
- kaderníctvo v bývalej kotolni funguje,
- dostatočný počet psích výbehov v okolí (Kmeťova, Diely, Benkova),
- obyvatelia tu nemajú problém s mačkami, pretože ich tam nikto nekrmí.

Slabé stránky

1. Zeleň:

- neudržiavaná zeleň a dreviny – zeleň treba zachovať, ale orezať a opíliť,
- veľký výskyt invazívnych drevín a stále rastú nové,
- celkovo problém s udržiavaním zelene,
- Beethovenova 13, 15 – invázne stromy vyrastajú aj z betónového žľabu.

2. Chodníky a spevnené plochy:

- na niektorých miestach sú chodníky vyšliapané v tráve – niektoré sú užitočné, iné nie,
- chodník zvažujúci sa od Bizetovej 37 k Beethovenovej 14 – námraza, šmýka sa,
- schodisko pri zadnom vchode Beethovenovej 18 – nebezpečné,
- pri Beethovenovej 14 – 18 – zle odvodnené – blato a voda tečie miestami až do bytovky, využívanie zadných vchodov do bytovky je obmedzené kvôli blatu,
- schodiská v lokalite vnútrobloku sú v nevyhovujúcom stave, chýbajú zábradlia, nedisponujú nájazdmi pre kočíky /bicykle,
- chýba prechod medzi bytovkami k workoutovému ihrisku pod vnútroblokom,
- pokles terénu chodníka pred Bizetovou 21 – ohrozuje deti jazdiace na odrážadlách a chodcov vo večerných hodinách.

3. Parkovanie a označenie cestných komunikácií:

- na štyroch parkovacích miestach oproti Bizetovej 35 v prípade silnejších dažďov stojí voda, nedá sa tam parkovať, lebo je to zatopené (uličná vpusť?).

4. Pieskoviská a detské ihriská:

- kontroverzné ihrisko za Beethovenovou 10 – 12 – niektorým obyvateľom vadí hluk (búchanie s loptou) a iní tvrdia, že je to OK, hluk je citelný najmä počas prázdnin, keď sú deti doma, počas školského roka nie, ihrisko tiež nie je vhodne osvetlené, v tomto zmysle by mohli byť problematické vchody Beethovenova 10 a 12, ktoré majú tým smerom orientované spálne,
- detské ihrisko za Bizetovou 23 je znečisťované zvieratami, rovnako ako aj ihrisko pri prevádzke P+P konzum,
- chýba ihrisko pre väčšie deti,
- pri detskom ihrisku pri P+P konzume sa zdržujú ľudia, ktorí tu popíjajú alkohol a fajčia,
- zlý povrch na ihrisku za Bizetovou 17 – 23,
- 6-ročné dievčatko využíva radšej ihrisko za bowlingovým klubom,

- na športové ihriská neosadzovať basketbalové koše, lebo tie robia najväčší hluk (tie by mali byť osadené na ihriská, ktoré sú viac vzdialené od bytoviek).

5. Sedenie, osvetlenie a tieň:

- pri zadných vchodoch bytovky Bizetova 13 – 15 a v okolí ihriska „A“ chýbajú lavičky, resp. altánok, prípadne kruhové sedenie okolo stromu pod ihriskom,
- absentujúce osvetlenie pri Bizetovej 17 – 23.

6. Čistota vnútrobloku:

- psie exkrementy v tráve, ale aj v pieskoviskách detských ihrísk a v ich bezprostrednej blízkosti,
- odpadky (fľašky a cigaretové ohorky) v blízkosti P+P konzumu – bezprostredne pri detskom ihrisku,
- pri vchode Bizetova 21 je jama a v nej potkany,
- odpadkové koše pri bytovkách využívajú často aj obyvatelia rodinných domov z Čerešňového vrchu.

7. Zmiešaná kategória:

- svah v rámci vnútrobloku za Bizetovou 17 – 19 sa nevyužíva (ani na sánkovanie),
- chýbajú vodozádržné opatrenia,
- pri otázke využívania „prašákov“ bolo viac odpovedí v zmysle, že ich obyvatelia nevyužívajú (len zopár ich chcelo zachovať),
- P+P konzum by nemal predávať alkohol,
- kanálové vpuste a poklopy v zlom stave,
- Bizetova 25 – 27: problém so stojatou vodou pri dažďoch a v okolí nie sú udržiavané dreviny.

Príležitosti

1. Zeleň:

- potenciál pre predzáhradky, resp. komunitné záhradky (podnet hlavne od obyvateľov Beethovenova 10, 12, tiež miesto za Bizetovou 17 – 19),
- umiestniť vyvýšené záhony – oplotiť a udržiavať,
- svah využiť na kľukatý chodník, lúku – aby zostávala vyššia výsadba, solárne svetielka a vodozádržné opatrenia,
- v predzáhradkách centrálné vysadiť trvalkové záhony, bylinky (mäta, levanduľa),
- zasadiť komunitný sad / ovocné dreviny,
- ploty k novej výsadbe,
- pôdopokryvné dreviny pod parkoviskom pri Beethovenovej 6, 8, haťovanie.

2. Chodníky a spevnené plochy:

- využívané vyšliapané chodníky treba vyriešiť kultivovane a bezbariérovo – hlavne v okolí vchodu do vnútrobloku pri Beethovenovej 6, 8,
- pri Beethovenovej 14 vybudovať zábradlie pri chodníku dole kopcom a vyriešiť tam žľab,
- schodisko pri zadnom vchode Beethovenovej 18 – treba osadiť zábradlie pre bezpečnosť a chýba tam aj bariéra úplne hore,

- od Bizetovej 13 k Bizetovej 23 upraviť chodník – napr. by stačilo len osadiť nejaké dlaždice, aby tam nebolo blato.

3. Parkovanie a označenie cestných komunikácií:

- odvodniť zatopené parkovacie miesta , ktoré boli spomínané vyššie (za Beethovenovou 10 pri športovej ploche – najmä prvé 4 parkovacie miesta),
- vybudovať nabíjacie stanice pre elektromobily a kolobežky (pred bytovkou Beethovenova 10 na prázdnom mieste po bývalom „kontajnerovisku“),
- podzemné garáže.

4. Pieskoviská a detské ihriská:

- na spevnenej ploche za Bizetovou 17 – 23 by bolo vhodné opraviť povrch, nakresliť čiary na štýl dopravného ihriska a orezať stromy, ktoré konármi do nej zasahujú,
- vybudovať jedno seriózne detské ihrisko pre menšie deti (ideálne pri prevádzke P+P konzum) a jedno pre väčšie deti,
- ku spomínanému „dopravnému“ ihrisku by bolo vhodné osadiť stojan na bicykle (na iných miestach nechýbajú),
- pri budovaní, resp. revitalizácii ihrísk treba myslieť na to, aby boli v tieni,
- obyvateľom sa páčia napríklad ihriská na Novomeského, Čajkovského, Mikovíniho,
- ihrisko za Beethovenovou 10 – 12 – treba vybudovať inteligentné osvetlenie, resp. osvetlenie, ktoré by si užívatelia v prípade potreby vedeli zapnúť a vypnúť (svetlo by nemalo prekážať, lebo ihrisko je dostatočne vzdialené od okien),
- pri ihrisku za Beethovenovou 10-12 treba domyslieť vhodný povrch, aby sa dalo využívať na rôzne športy (najviac sa tu hrá hokejbal a florbal) – chodia sem prevažne deti do 15 rokov, tí starší chodia na Čajkovského,
- ihrisko pri P+P konzume by bolo vhodné zväčšiť, zrevitalizovať a oplotiť nielen kvôli čistote, ale aj kvôli bezpečnosti – blízkosť cesty,
- k detským ihriskám kamerový systém,
- exteriérový stôl na stolný tenis v blízkosti ihriska „D“,
- pri budovaní detských ihrísk uprednostniť drevené prvky,
- osadiť trampolíny – aj pre dospelých (osadené v zemi),
- workout prvky pre dámy,
- oprava oplotenia na spodnom ihrisku, s brámkami na „haspru“, aby cez otvor neutekali lopty – bránky, ktoré sa dajú otvoriť zvnútra a aj zvonka,
- pri výmene oplotenia zvýšený variant smerom k parkovisku a smerom k Beethovenovej 10, 12 – smer, kam deti strieľajú lopty,
- na bránky doplniť siete,
- osadenie dodatočného vybavenia na športové aktivity na ihriskách – bránky, stĺpy na natiahnutie siete (tenis, volejbal, bedminton).

5. Sedenie, osvetlenie a tieň:

- chill zóna – altánok, stôl, lavičky, odpadkový kôš – za trafostanicou, resp. pri zadných vchodoch do Bytovky Bizetova 13 – 15,
- vybudovať viac lavičiek, hlavne pod stromy,
- opraviť existujúce lavičky (sú na dobrých a využívaných miestach),
- vybudovať osvetlenie – vhodne umiestnené, aby ich nerušilo svetlo z ulice pri spaní (chýba hlavne pri Bizetovej 17 – 23, 25 - 35 pri zadných vchodoch)
- zatieniť niektoré časti (prekrytie, pergola, altánok), tieniace prvky najmä pri detskom ihrisku.

6. Čistota vnútrobloku:

- umiestnenie odpadkových košov, najmä v blízkosti detských ihrísk, resp. ak sa vybuduje tzv. chill zóna, tak bezprostredne pri nej,
- umiestnenie polopodzemných kontajnerov tzv. moloky,
- celkovo zefektívniť kontajnerové stojiská.

7. Zmiešaná kategória:

- za starou trafostanicou (budovu vlastní NTS, ale pozemok, na ktorej stojí je mestský??) je vhodný priestor na komunitné sedenie – gril, svetlo, odpadkové koše,
- trafostanica – priestor vhodný pre komunitu (napr. knižnica, telocvičňa),
- na strechu trafostanice fotovoltariku – zdroj elektriny pre potreby vnútrobloku,
- odvodniť svah za bytovkou Beethovenova 14 – 18,
- opraviť kanálové vpuste a poklopy,
- treba zveľadiť okolie a fasádu trafostanice,
- osadenie náučných tabúl pre deti (napr. s otočnými kockami s témou triedenia odpadu, ako sa dlho odpad rozkladá) – vzdelávací charakter, možno skonzultovať s učiteľmi z príľahlej MŠ, resp. ZŠ,
- búdky pre malé vtáčiky s tabuľou ako sa starať o búdky a aké vtáčiky tam môžu hniezdiť.

Hroby

1. Zeleň:

- neudržiavané stromy, ktoré ohrozujú obyvateľov a bytovky, napr. padajúci strom pri Bizetovej 25, lipy blízko pri bytovkách – korene ohrozujú podklad,
- pri ihrisku „D“ za Bizetovou 17 – 23 zasahuje do ihriska prerastlá zeleň,
- Beethovenova 14 – 18 – konáre borovice sú veľmi nízko.

2. Chodníky a spevnené plochy:

- prepadnuté chodníky na niektorých miestach (napr. pred hlavným vchodom do bytovky Bizetova 19, 21).

3. Parkovanie a označenie cestných komunikácií:

- zaplavené parkovacie miesta za bytovkou Beethovenova 10,
- zhustená premávka v rannej špičke pre ZŠ Beethovenova.

4. Pieskoviská a detské ihriská:

- znečistený piesok v pieskoviskách (výkaly),
- málo piesku v pieskoviskách,
- agresívni ľudia v okolí ihriska pri P+P konzume,
- neupravený povrch ihrísk „A“ a „D“ – tiež nie sú osvetlené.

5. Sedenie, osvetlenie a tieň:

- slabé osvetlenie, málo lúčov v celom vnútrobloku,
- pri hlavnom vchode Beethovenova 14 – 18 – lampa je v strede stromu,

- lavička pri detskom ihrisku pri P+P konzume je obsadená podnapitými ľuďmi, ktorí sú agresívni.

6. Čistota vnútrobloku:

- Znečistené okolie detského ihriska v blízkosti P+P konzumu.

7. Zmiešaná kategória:

- pred vchodom Bizetova 21 evidujú potkany a hraboše,
- pohostinstvo Maurus – potenciálne miesto konfliktov záujmu, keďže ide o „krčmovú“ prevádzku,
- veľkým problémom v tejto lokalite sú holuby – znečisťujú balkóny, striešky a okolie,
- pri Beethovenovej 14 – 16 je nebezpečná šachta,
- za Beethovenovou 14 – 18 sa zdržiavajú drogoví závislí.